

GLASNIK

službeno glasilo Općine BAŠKA VODA

Godišnja pretplata 70,00 eura doznauje se na Žiro račun broj: HR4623300031800900002, MODEL: HR24, poziv na broj:7706-2015-009	GODINA XXVIII Baška Voda, 19. siječnja 2026.	Broj 03 Telefoni: 620-244, 620-961 Telefaksi: 620-244, 620-961 List izlazi po potrebi
--	--	---

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25), članka 34. Poslovnika Općinskog vijeća Baška Voda (GL br. 26/25), Općinsko vijeće Baška Voda na svojoj 8. sjednici održanoj dana 19. siječnja 2026. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se zapisnik sa 7. sjednice Općinskog vijeća Baška Voda održane dana 23. prosinca 2025. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu 8 dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 024-02/26-01/02

UR.BROJ: 2181-17-01-26-01

Baška Voda, 19. siječnja 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Matejas Jozipović

— — —

Na temelju članka 35. stavka 1. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 42. stavak 1.. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine«, broj 115/16, 101/171, 114/22, 144/23, 152/24), te članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25) Općinsko Vijeće Općine Baška Voda na sjednici

održanoj dana 19. siječnja 2026. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE BAŠKA VODA

Članak 1.

U Odluci o općinskim porezima Općine Baška Voda (GL br. 32/25) brišu se članci 5., 7., 8., 9. i 10.

Članak 2.

U članku 12. Odluke o općinskim porezima Općine Baška Voda (GL br. 32/25) briše se stavak 1.

Članak 3.

U članku 16. Odluke o općinskim porezima Općine Baška Voda (GL br. 32/25) briše se stavak 2.

Članak 4.

U Odluci o općinskim porezima Općine Baška Voda (GL br. 32/25) iza članka 21., nadodaje se članak 22. koji glasi:

»Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda, da naknada koja pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u iznosu od 5% od ukupno uplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.»

čime dosadašnji članak 22. postaje članak 23.

Članak 5.

Ostali sadržaj Odluke o općinskim porezima Općine Baška Voda (GL br. 32/25) ostaje nepromijenjen, osim u brojčanim oznakama članaka koji su se promijenili u skladu sa ovom Odlukom.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima Općine Baška Voda stupa

na snagu osmog dana od dana objave u glasniku, službeno glasilu Općine Baška Voda.

Klasa: 024-02/25-01/53
Urbroj: 2181-17-01-26-02
Baška Voda, 19. siječnja 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Matejas Jožipović

Na temelju članka 35. b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 12 5/08,36/09,150/11,144/12,123/17, 98/19, 144/20), članka 28. i 46. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25), članka 34. i 63. Poslovnika Općinskog vijeća Baška Voda (GL br. 26/25), Općinsko vijeće Baška Voda na svojoj 8. sjednici održanoj dana 19. siječnja 2026. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća općinskog načelnika
za
period srpanj-prosinac 2025. godine

Članak 1.

Prihvaća se izvješće općinskog načelnika za period srpanj-prosinac 2025. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 024-02/26-01/04
URBROJ: 2181-17-01-26-01
Baška Voda, 19. siječnja 2026. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Matejas Jožipović

Na temelju članka 9. stavka 10. Zakona o grobljima (“Narodne novine” broj 78/25 i 80/25) u daljnjem tekstu Zakona i članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL broj 26/25) Općinsko vijeće Općine Baška Voda na 8. sjednici održanoj 19. siječnja 2026. godine, donijelo je

ODLUKU O GROBLJIMA
NA PODRUČJU OPĆINE BAŠKA VODA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o grobljima na području Općine Baška Voda (u daljnjem u tekstu: Odluka) uređuju se:

- mjerila i kriteriji dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje
- iskopavanje i premještaj posmrtnih ostataka
- ukopi i privremeni ukopi
- način ukopa nepoznatih osoba
- premještanje posmrtnih ostataka u grobnici
- održavanja groblja i uklanjanje otpada
- veličina, dimenzije, materijal i izgled grobnih mjesta i spomen obilježja
- način i uvjeti upravljanja grobljem
- uvjeti i mjerila za plaćanje naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i godišnje naknade za korištenje
- uvjeti za ustupanje prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama
- prekršajne sankcije za prekršitelje odredbi.

Članak 2.

Groblje, u smislu ove Odluke, je ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, komunalna i druga infrastruktura i u pravilu prateće građevine (prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i ukopa umrlih - mrtvačnica, dvorana za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Korisnici grobnih mjesta su umrle osobe i njihovi nasljednici, te oni koji za života odluče rezervirati grobno mjesto.

Groblja na području Općine Baška Voda su: “Groblje Sv. Josipa” u Baškoj Vodi i mjesno groblje „ Bast” (Staro i Novo groblje u Bastu) .

Groblja iz stavka 3. ovog članka su komunalna infrastruktura (komunalni objekt) u vlasništvu Općine Baška Voda.

II. UPRAVLJANJE GROBLJEM

Članak 3.

Grobljima iz čl.2 ove Odluke upravlja Gradina – Baška Voda društvo s ograničenom odgovornošću , OIB: 57015795940, Baška Voda , Blato 12 (u

daljnjem tekstu Upravitelj groblja) na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Upravljanje grobljem podrazumijeva dodjelu grobnih mjesta na korištenje, uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja (promjena površine, razmještaj putova i sl.), te ukope na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima, pri čemu treba voditi računa o zaštiti okoliša, a osobito o krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Upravitelj groblja dužan je grobljem upravljati pažnjom dobrog gospodara i s poštovanjem prema ukopanim osobama.

Članak 4.

Upravitelj groblja donosi odluku o ponašanju na groblju u kojoj se određuje radno vrijeme groblja i vrijeme ukopa, načini i primjereno vrijeme za obavljanje radova na groblju te pravila ponašanja na groblju koja vrijede za korisnike grobnih mjesta i posjetitelje.

O uređivanju i održavanju grobnih mjesta dužna je brinuti osoba kojoj je dodijeljeno grobno mjesto na korištenje (u daljnjem tekstu: korisnik) .

III. GRAĐENJE, ZATVARANJE I STAVLJANJE GROBLJA IZVAN UPORABE

Članak 5.

Izgradnja novih groblja te uređenje, rekonstrukcija, proširenje i preseljenje postojećih groblja u interesu je Republike Hrvatske.

Postupak za izvlaštenje zemljišta za potrebe izgradnje groblja pokreće jedinica lokalne samouprave.

Upravitelj groblja dužan je u skladu sa mogućnostima pravovremeno poduzimati odgovarajuće radnje kako bi se osigurao dovoljan broj slobodnih grobnih mjesta u funkcionalnom stanju za ukop.

Članak 6.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je donijeti odluku o:

- potrebi izgradnje ili rekonstrukcije groblja u skladu s Prostornim planom Općine
- zatvaranju groblja
- stavljanju groblja ili dijela groblja izvan uporabe, sukladno zakonskim propisima.

Članak 7.

Za izgradnju grobnih uređaja, grobnica ili izvođenje bilo kojih drugih građevinskih radova na grobnom mjestu, Korisnik grobnog mjesta dužan je podnijeti pisani Zahtjev za izvođenje radova, isti se može zatražiti u prostorijama Upravitelja groblja. Za izdavanje suglasnosti korisnik grobnog mjesta obvezan je priložiti :

- Zahtjev za izdavanje suglasnosti vlastoručno potpisan, s naznačenim OIB-om korisnika grobnog mjesta
- ako ima više korisnika grobnog mjesta za izvođenje radova, potrebna je suglasnost svih korisnika grobnog mjesta, a iznimno korisnik grobnog mjesta može izvoditi radove bez njihove suglasnosti, uz obvezno prilaganje javnobilježnički ovjerene izjave kojom prihvaća odgovornost prema ostalim sukorisnicima

- nacrt gradnje i opremanje grobnog mjesta te nacрте gravure s navedenim dimenzijama ploče i položajem i dimenzijama teksta koji odgovaraju propisanim dimenzijama i po načinu izvođenja u skladu sa okolinom

- naziv izvođača radova – pravna ili fizička osoba koja obavlja registriranu djelatnost upisanu u obrtni/sudski registar

Upravitelj groblja izdaje suglasnost iz stavka 1.ovog članka u roku od 60 dana od dana uredno predanog zahtjeva.

Ako upravitelj groblja ne izda suglasnost u roku iz stavka 2. ovog članka, smatra se da je suglasnost dana, osim ako groblje ili grobno mjesto na kojem će se radovi izvoditi ima status kulturnog dobra ili status dobra od lokalnog značenja.

Za izdavanje suglasnosti iz stavka 1.ovog članka Upravitelj groblja ima pravo naplatiti naknadu čiju visinu određuje Upravitelj groblja cjenikom.

U slučaju da za korištenje grobnog mjesta nije plaćena godišnja grobna naknada za prethodne godine, izvođenje radova neće se odobriti.

Za radove na grobljima ili grobnim mjestima koja imaju status kulturnog dobra ili status dobra od lokalnog značenja potrebno je prethodno pribaviti i odobrenje sukladno propisima o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Članak 8.

Ukoliko korisnik grobnog mjesta ne ispuni Zahtjev iz Članka 7. Upravitelj groblja će zabraniti rad na započetim radovima.

Radove mogu izvoditi pravne ili fizičke osobe registrirane za obavljanje navedenih radova, poštujući obveze navedene u odobrenju za izvođenje

radova.

Pri izvođenju radova na izgradnji grobnih mjesta na groblju, izvoditelji su dužni pridržavati se odredaba ove Odluke i Odluke o pravilima ponašanja na groblju, kao i sljedećeg:

- izvoditelji su dužni obavezno prekinuti radove u slučaju da se vrši ukop u blizini mjesta izvođenja radova do izvršenja ukopa;

- radovi se izvode prema tjednom rasporedu od ponedjeljka do subote od 7,00 do 17,00 sati

- radovi se moraju izvoditi na način da se do najveće mjere očuva mir i dostojanstvo na groblju;

- građevni materijal može se držati na groblju samo kraće vrijeme koje je neophodno za izvršenje radova i na način da se time ne ometa promet na groblju, a sav otpad, zemlju i građevni materijal u što kraćem roku izvoditelj je dužan ukloniti s groblja i ispred groblja;

- u slučaju prekida radova, kao i prije njihova završetka, izvođač je dužan bez odlaganja gradilište i okolni prostor groblja dovesti u prijašnje stanje;

- za prijevoz materijala potrebnog za izvođenje radova na groblju, mogu se koristiti samo oni putovi i staze te sredstva za prijevoz koje odredi Upravitelj groblja;

- izvoditelji su dužni namjenski koristiti vodu iz vodovoda na groblju te je ne mogu upotrebljavati za pranje priručnog alata;

- prilikom izvođenja radova izvoditelji su dužni strogo se pridržavati dimenzija grobnog mjesta koje su navedene u odobrenju, i priloženoj skici;

- ako se radovi na grobnom mjestu izvode protivno izdanom suglasnosti Upravitelj groblja zatražit će od naručitelja radova i izvođača da radove izvedu u skladu s izdanom suglasnosti, ako ne postupe po upozorenju rješenjem će zabraniti daljnje radove i obustaviti ukope u grobno mjesto. Protiv rješenja može se podnijeti žalba o kojoj odlučuje nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave.

- sva okolna grobna mjesta koja su od izvođenja radova uprljana ili oštećena, izvoditelj je dužan dovesti u prijašnje stanje;

- radove izvršiti u roku određenom suglasnosti;

- u slučaju da izvođač radova ne poštuje gore navedene smjernice Uprava groblja izdaje nalog za obustavu radova;

- ako se zabrana izvođenja radova izrekne više od tri puta istom izvođaču radova, Upravitelj groblja može mu rješenjem trajno zabraniti izvođenje radova na grobljima u njegovoj nadležnosti.

- završetak radova prijaviti Upravitelju groblja.

Članak 9.

Upravitelj groblja dužan je pisanim putem upozoriti korisnike grobnih mjesta na obvezu zamjene ili popravka oštećenih pokrovnih ploča, spomenika i ostalih uređaja na grobnim mjestima, zbog dotrajalosti ili oštećenja, a za koja nije nadležan Upravitelj groblja.

Ukoliko korisnici iz prethodnog stavka ovog članka ne otklone nedostatke u roku od 30 dana slanja obavijesti, to će učiniti Upravitelj groblja u daljnjem roku od 30 dana, a na trošak Korisnika.

Članak 10.

Upravitelj groblja ne odgovara za štetu nastalu na grobnim mjestima koju prouzrokuju treće osobe.

Članak 11.

Upravitelj groblja dužan je uređivati i održavati grobna mjesta koji su proglašeni spomenicima kulture, zatim grobna mjesta za pojedinačne ukope nepoznatih osoba te grobna mjesta u kojima su ukopani poginuli hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, koji se takvim smatraju temeljem odredbi Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 121/17 i 98/19), a koji nemaju članova uže obitelji.

IV. GROBNO MJESTO I OPREMA I UREĐAJI GROBNOG MJESTA

Članak 12.

Grobno mjesto je grob, grobnica, kazeta za urne, kolumbarij te svako drugo mjesto u kojem se nalaze posmrtni ostaci ili je namijenjeno za ukapanje ili trajnu pohranu posmrtnih ostataka.

Vrste, veličina, dimenzija, materijal i izgled grobnih mjesta i spomen obilježja utvrđuju se aktom kojim se uređuju prostorno-tehnički uvjeti na grobljima, koji donosi uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora Upravitelja groblja (u daljnjem tekstu : Nadzorni odbor).

Pod opremom i uređajima grobnog mjesta, u smislu ove Odluke, smatraju se nadgrobne ploče, nadgrobni spomenici, ploče, spomenici i drugi znači, ograda grobnog mjesta, pripadajući pristupni dio i slično.

Oprema i uređaji grobnog mjesta iz stavka 3. ovog članka smatraju se nekretninom i vlasništvo su korisnika grobnog mjesta, a korisnik istima može raspolagati sukladno Zakonu kojim se uređuju groblja i posebnim propisima.

Korisnik grobnog mjesta dužan je na grobnom

mjestu na primjeren način označiti sva imena ukopanih osoba, njihove godine rođenja i smrti te je obavezan voditi računa da natpisi na grobnom mjestu i oprema i uređaji nisu u suprotnosti sa odredbama zakona kojim se uređuju groblja posebnim propisima kao i aktu Upravitelja groblja kojim se uređuje ponašanje na groblju.

Članak 13.

Vrste grobnih mjesta na grobljima u području Općine Baška Voda su:

- jednostruko grobno mjesto ili grobnica

- dvostruko grobno mjesto ili grobnica

- grobno mjesto za urnu.

Grobno mjesto određuje se po veličini- kapacitetu grobnice:

- jednostruko grobno mjesto – grobnica s dvije police, odnosno 3 mjesta za ukop

- dvostruko grobno mjesto - grobnica s četiri police, odnosno 6 mjesta za ukop

- grobno mjesto za urnu – niša 50 x 60 cm.

V. MJERILA, KRITERIJI I NAČIN DODJELJIVANJA I USTUPANJA GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE

Članak 14.

Upravitelj groblja na temelju dokumentiranog zahtjeva stranke, dodjeljuje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu, te o tome donosi rješenje.

Rješenje o dodjeli grobnog mjesta na korištenje donosi se kod svake promjene korisnika grobnog mjesta.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka zainteresirana osoba može izjaviti žalbu Upravitelju groblja i nadležnom upravnom tijelu Općine Baška Voda (u daljnjem tekstu: Općina)

Članak 15.

Grobno mjesto daje se na korištenje prema Planu rasporeda i korištenja grobnih mjesta koji donosi Upravitelj groblja za svako groblje posebno, redosljedom prema brojevima raspoloživih grobnih mjesta označenih u Planu, na način da se u najvećoj mogućoj mjeri usvoje želje Korisnika.

Zbog ograničenog broja slobodnih grobnica i zbog ograničenih mogućnosti daljnjega širenja groblja na području Općine, nova grobna mjesta ustupaju se na korištenje isključivo osobama koje imaju prebivalište najmanje deset (10) godina na području općine Baška Voda, te osobama koje su

porijeklom sa područja općine Baška Voda.

Plan iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati:

- detaljni plan uređenja groblja i raspored grobova s točno naznačenim grobnim poljem, brojevi grobnih mjesta i njihove površine, te grafički prikaz njihova rasporeda s glavnim putovima i stazama.

Članak 16.

Pravo ukopa u grobno mjesto ima Korisnik i članovi njegove obitelji, ako Korisnik ne odredi drugačije.

Članom obitelji Korisnika koji ima pravo ukopa smatra se njegov bračni ili izvanbračni drug, životni ili neformalni životni partner, potomci i posvojena djeca i njihovi bračni ili izvanbračni drugovi, životni ili neformalni životni partner, te njegovi roditelji.

Korisnik može dati pravo ukopa i drugim osobama, uz prethodnu suglasnost Upravitelja groblja. Korisnik grobnog mjesta koji je dao pravo ukopa može to pravo i povući do trenutka smrti osobe kojoj je pravo dano, o čemu je dužan obavijestiti osobu kojoj je dao pravo ukopa.

Osoba kojoj je korisnik grobnog mjesta dao pravo ukopa ne može prenijeti pravo ukopa na treću osobu.

Ako ima više korisnika grobnog mjesta, onda je za davanje tog prava potrebna suglasnost svih sukorisnika.

Pravo ukopa i povlačenje danog prava ukopa daje se u pisanom obliku i korisnik grobnog mjesta dužan ga je dostaviti Upravitelju groblja koji činjenicu o tome upisuje u grobni očevidnik.

Članak 17.

Nakon smrti Korisnika grobnog mjesta pravo korištenja grobnog mjesta stječu njegovi nasljednici temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju koje se upisuje u Grobni očevidnik.

Pravomoćno rješenje o nasljeđivanju i Ugovor o ustupu grobnog mjesta, uz obveznu ovjeru potpisa od strane javnog bilježnika, novi korisnik dužan je dostaviti Upravitelju groblja najkasnije u roku od 30 dana od dana njegovog izdavanja i/ili sklapanja, radi izdavanja novog rješenja o pravu korištenja grobnog mjesta i upisa u Grobni očevidnik.

Do pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju u grobno mjesto mogu se ukopati osobe koje su u trenutku smrti korisnika grobnog mjesta bili članovi njegove obitelji, koji se takvim smatraju prema članku 16. stavku 2. ove Odluke.

Korisnik može trećoj osobi ugovorom ustupiti svoje pravo korištenja grobnog mjesta, uz prethodnu suglasnost Upravitelja groblja.

Članak 18.

Korisnik se može odreći korištenja grobnog

mjesta na temelju dokumentiranog i javnobilježnički ovjerenog zahtjeva kojeg podnosi Upravitelju groblja.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka sadrži izjavu o preuzimanju posmrtnih ostataka ili o odricanju od posmrtnih ostataka koji se nalaze u grobnom mjestu, kao i izjavu o preuzimanju opreme i uređaja grobnog mjesta ili o odricanju oprema i uređaja grobnog mjesta u korist Uprave groblja.

U slučaju odricanja od posmrtnih ostataka iste zbrinjava Uprava groblja u zajedničkoj kosturnici.

U slučaju da korisnik izjavi da namjerava preuzeti opremu i uređaje grobnog mjesta iste je dužan preuzeti u roku od 60 dana od dana podnošenja izjave o odricanju grobnog mjesta, a ako u navedenom roku to ne učini oprema i uređaji grobnog mjesta prelaze u vlasništvo Uprave groblja.

Opremu i uređaje grobnog mjesta korisnik ne može preuzeti prije nego što ne podmiri sva dugovanja po osnovi grobne naknade.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, Uprava groblja stavlja izvan snage rješenje o korištenju grobnog mjesta.

Ukoliko je korisnik pravo ukopa dao drugoj osobi, zahtjevu iz stavka 2. ovoga članka korisnik je dužan priložiti pisanu izjavu o povlačenju prava ukopa o čemu je dužan obavijestiti osobu kojoj je dao pravo ukopa.

Članak 19.

Upravitelj groblja može rješenjem obustaviti ukope u grobno mjesto u slučaju upravnog postupka ili sudskog spora o pravu ukopa, odnosno korištenju grobnog mjesta dok takav postupak ili spor ne bude pravomoćno riješen.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave.

VI. UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE KOD DODJELE GROBNOG MJESTA I GODIŠNJE ZA KORIŠTENJE GROBNOG MJESTA

Članak 20.

Grobno mjesto daje se na korištenje na neodređeno vrijeme uz plaćanje odgovarajuće naknade za dodjelu grobnog mjesta, a koja se utvrđuje Rješenjem o dodjeli grobnog mjesta.

Za korištenje grobnog mjesta korisnik plaća godišnju grobnu naknadu za održavanje i upravljanje grobljem. Naknada se plaća na temelju uplatnice koju Upravitelj groblja dostavlja osobi koja je u grobnom očevidniku upisana kao korisnik, osim ako korisnik ne dostavi Upravitelju groblja sporazum o ovjerenim potpisom druge osobe na temelju kojeg

druga osoba preuzima obvezu plaćanja godišnje grobne naknade.

U slučaju suvlasništva grobnog mjesta, uplatnice se dostavljaju svakom od Korisnika sukladno udjelu u pravu korištenja grobnog mjesta, osim ako se Korisnici na temelju sporazuma s ovjerenim potpisima ne dogovore drugačije te isti dostave Upravitelju groblja.

Članak 21.

Visinu naknade iz članka 20. stavka 1. i 2. stavka ove Odluke utvrđuje Upravitelj groblja, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika Općine Baška Voda.

Članak 22.

Korisnik grobnog mjesta u koje je ukopan poginuli i umrli hrvatski branitelj iz Domovinskog rata, koji se takvim smatra na temelju odredbi Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata („Narodne novine“ broj 121/17 i 98/19), oslobođen je od plaćanja godišnje grobne naknade za to jedno grobno mjesto.

Članak 23.

Godišnja grobna naknada za korištenje grobnog mjesta koristi se za namirenje dijela stvarno nastalih zajedničkih troškova na groblju (rad grobara, uređenja i održavanja groblja, objekata na groblju, utroška vode, odvoza otpada, čišćenja pristupnih staza i zelenih površina i drugih troškova).

Sredstva s osnove naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i godišnje grobne naknade koriste se u skladu s godišnjim Planom poslovanja Upravitelja groblja.

Članak 24.

Kada dug za grobnu naknadu prijeđe iznos od deset godišnjih grobnih naknada, Upravitelj groblja će u javnom glasilu, na oglasnim pločama groblja i na mrežnim stranicama Upravitelja groblja, kao i na adresi korisnika grobnog mjesta, ako je ta adresa poznata, dostaviti poziv korisniku grobnog mjesta da plati sve neplaćene naknade sa zakonskim zateznim kamatama u roku od 30 dana od dana objave poziva, s upozorenjem da će nakon isteka tog roka izgubiti pravo korištenja grobnog mjesta.

Ako korisnik grobnog mjesta ne postupi prema obavijesti iz stavka 1. ovoga članka, grobno mjesto se smatra grobnim mjestom bez korisnika, o čemu upravitelj groblja donosi rješenje i može se ponovo dodijeliti na korištenje.

Iznimno od stavka 2. ovog članka, grobna mjesta u kojima su pokopani posmrtni ostaci znamenitih povijesnih osoba, posmrtni ostaci hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata bez nasljednika ili

posmrtni ostaci lokalno značajnih osoba ne smatraju se grobnim mjestima bez korisnika i ne dodjeljuju se novom korisniku grobnog mjesta.

Protiv rješenja iz stavka 2. ovog članka može se podnijeti žalba o kojoj odlučuje nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Ako se pravomoćnim rješenjem utvrdi da je prestalo pravo korištenja grobnog mjesta, ono se može dodijeliti novom korisniku.

Prijašnji korisnik grobnog mjesta može raspolažati izgrađenom opremom i uređajima prije dodjele grobnog mjesta novom korisniku, a nakon što plati dužni iznos grobne naknade sa zakonskim zateznim kamatama, u protivnom smatrat će se da se radi o napuštenoj imovini kojom Upravitelj groblja može slobodno raspolagati.

Ako korisniku grobnog mjesta to pravo prestane rješenjem iz stavka 2. ovoga članka, njemu ili njegovim nasljednicima ili nasljednicima umrlih osoba koje su ukopane na tom grobnom mjestu pravo korištenja grobnog mjesta može se ponovo dodijeliti, ako već nije dodijeljeno drugom korisniku grobnog mjesta, uz uvjet da plate sve dugove, uključujući neplaćene godišnje grobne naknade i zatezne kamate na njih te naknadu za ponovnu dodjelu grobnog mjesta.

Prije dodjele grobnog mjesta drugom korisniku Upravitelj groblja će premjestiti ostatke tijela umrlih osoba iz napuštenog groba u zajedničku kosturnicu osim u slučaju ako članovi obitelji, srodnici ili druge osobe, sukladno posebnom propisu, zatraže iskopavanje i premještanje posmrtnih ostataka u drugo grobno mjesto ili ako osoba kojoj će korištenje grobnog mjesta biti dodijeljeno dostavi Upravi groblja javnobilježnički ovjerenu izjavu da je suglasna da posmrtni ostaci ostanu u grobnom mjestu, a sve pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za sabiranje i zbrinjavanje posmrtnih ostataka.

Opremu i uređaje grobnog mjesta za koje se utvrdio prestanak prava korištenja, a koju korisnik grobnog mjesta nije preuzeo sukladno stavku 6. ovog članka, Upravitelj groblja uređuje te grobno mjesto dodjeljuje na korištenje sukladno odredbi članka 14. stavke 1. ove Odluke.

Članak 25.

Korisnik grobnog mjesta dužan je:

- redovito plaćati godišnju grobnu naknadu
- uređivati, čistiti i održavati grobno mjesto i prostor oko njega na način kojim iskazuje poštovanje prema umrlim osobama bez narušavanja cjelokupnog izgleda groblja, izazivanja opasnosti za sigurnost posjetitelja i bez narušavanja sigurnosti i stabilnosti drugih grobnih mjesta
- poštivati odluku o ponašanju na groblju

- redovito ažurirati promjene osobnih podataka u grobnom očevidniku kod Upravitelja groblja.

VII. UKOP POKOJNIKA I ISKOPAVANJE I PRIJENOS POSMRJNIH OSTATAKA

Članak 26.

Poslovi ukopa razumijevaju pripremu i uređenje grobnog mjesta i polaganje umrle osobe ili posmrtnih ostataka u grobno mjesto. Ukop umrle osobe ili posmrtnih ostataka mora prisustvovati radnik Uprave groblja radi nadzora nad tehničkim uvjetima ukopa i evidentiranja ukopa.

Organizacija ukopa obavlja se prema prethodno iskazanoj želji umrloga, njegove obitelji ili osobe koja organizira i podmiruje troškove ukopa.

Poslovi ukopa na groblju, kao uslužna komunalna djelatnost, posebnom odlukom Općinskog vijeća Općine povjereni su trgovačkom društvu Gradina – Baška Voda d.o.o., u vlasništvu Općine.

Članak 27.

Iskop (ekshumacija) umrle osobe odnosno posmrtnih ostataka može se obaviti:

1. na temelju pisanog zahtjeva prema Upravitelju groblja članova uže obitelji (supružnik i djeca), a radi premještanja u drugo grobno mjesto. Ako su članovi uže obitelji umrli prije osobe čiji se prijenos traži zahtjev mogu podnijeti drugi srodnici prema redoslijedu utvrđenom zakonskim propisima o nasljeđivanju.

2. na temelju zahtjeva osobe koja je ovlaštena tražiti iskop na temelju pravomoćne sudske odluke

3. po službenoj dužnosti na temelju odluke nadležnog tijela.

Iskop umrle osobe odnosno posmrtnih ostataka obavlja se sukladno posebnim propisima.

Iskopu umrle osobe, odnosno posmrtnih ostataka mogu nazočiti osobe koje su isti zatražile.

VIII. VREMENSKI RAZMAK UKOPA

Članak 28.

Ukop u popunjeni grob može se obaviti nakon isteka roka od 20 godina od zadnjeg ukopa, ako nije drukčije određeno odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave pod uvjetom da su se ostvarili uvjeti za sabiranje i zbrinjavanje posmrtnih ostataka.

Ako je na grobnom mjestu izgrađena grobnica s više polica to grobno mjesto smatra se popunjenim tek kada se popune sve police te se ukop može obaviti tek nakon proteka 20 godina od prvog ukopa, pod uvjetom da su se stekli sanitarni uvjeti za sabiranje i zbrinjavanje posmrtnih ostataka.

U grobna mjesta za urne, urna se može položiti bez obzira na to kada je položena prethodna urna.

Članak 29.

Nepoznata osoba, koja je umrla na području Općine Baška Voda ukopat će se na trošak Općine u zajednički grob/grobnica za posebnu namjenu koji određuje Upravitelj groblja.

Za grobno mjesto u grobnici za posebnu namjenu (zajednički grob) iz stavka 1. ovog članka ne može se izdati rješenje o pravu korištenja te služi i za ukop osoba za koje troškove ukopa snosi Općina po posebnim propisima ili nadležna socijalna ustanova.

Korištenje zajedničkog grobnog mjesta određuje se na rok od 20 godina, a nakon isteka kojega roka grobno mjesto se oslobađa, a posmrtni ostaci umrlih ukapaju se u zajedničku grobnicu (kosturnicu) izgrađenu za tu namjenu.

IX. GROBNI OČEVIDNICI

Članak 30.

Upravitelj groblja dužan je voditi grobni očevidnik, koji se vodi za svako groblje posebno, o ukopu svih umrlih osoba na području jedinice lokalne samouprave koji sadrži podatke o:

- nazivu groblja
- vrsti i položaju grobnih mjesta
- korisnicima grobnih mjesta
- osnovi stjecanja prava korištenja
- podatke o umrloj osobi koja je ukopana (ime i prezime, datum smrti, datum ukopa..)
- podatke o datumu i mjestu ekshumacije
- svim promjenama podataka

Sastavni dio Grobnog očevidnika iz stavka 1. ovoga članka je položajni plan grobnih mjesta, grobnica i pratećih građevina.

Dio očevidnika koji sadrži podatak o grobnim mjestima, ime i prezime korisnika grobnih mjesta i ukopanih osoba je javan i objavljuje se na mrežnim stranicama Uprave groblja.

Grobni očevidnik pohranjuje se i trajno čuva.

Članak 31.

Uprava groblja dužna je, uz svaki grobni očevidnik, voditi i registar umrlih osoba koji sadrži podatke ime i prezime, datum smrti, datum ukopa, broju i oznaci groba te datumu i mjestu ekshumacije.

Registar umrlih osoba pohranjuje se i trajno čuva.

Članak 32.

Grobni očevidnik i registar umrlih osoba vode se u digitalnom obliku ili u obliku knjige.

Upis u grobni očevidnik obavlja za to ovlašteni djelatnik Upravitelja groblja.

Upis podataka u grobni očevidnik obavlja se na temelju isprava o identitetu umrle osobe i podataka koje daje osoba koja skrbi o ukopu umrle osobe, s tim da će rubrike za koje podaci nisu poznati ostaviti nepopunjene.

Upravitelji groblja dužni su uskladiti podatke upisane u registru umrlih osoba s Maticom umrlih.

Upravitelj groblja ima pravo uvida u osobna stanja građana radi ispunjavanja obveze iz stavka 4. ovog članka.

Podaci u nepopunjene rubrike u grobnom očevidniku upisat će se naknadno.

Članak 33.

Uništeni ili nestali grobni očevidnici i registri umrlih osoba moraju se obnoviti u roku od 90 dana od saznanja za tu činjenicu.

Članak 34.

Upravitelji groblja za koja ne postoje nikakvi podaci odnosno evidencije dužni su ustrojiti grobni očevidnik i registar umrlih osoba za ta groblja sukladno odredbama Zakona.

Članak 35.

Nadzor nad vođenjem očevidnika i registra umrlih osoba provodi tijelo jedinice lokane samouprave nadležno za komunalne poslove.

X. ODRŽAVANJE GROBLJA I UKLANJANJE OTPADA

Članak 36.

Pod održavanjem groblja, podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, javne rasvjete te zelenih i drugih površina unutar groblja (u daljnjem tekstu: održavanje groblja).

Trgovačko društvo Gradina – Baška Voda d.o.o. vodi brigu o održavanju groblja sukladno posebnoj odluci Općinskog vijeća Općine Baška Voda.

Pod otpadom, u smislu ove Odluke, smatraju se svi materijali koji su na bilo koji način nanesen, odnosno dospiju na groblje, a po svojoj prirodi ne pripadaju groblju ili narušavaju izgled groblja te ostaci vijenaca i cvijeća na grobovima koji zbog protoka vremena narušavaju izgled groblja, a Korisnici grobnih mjesta nisu uklonili.

Održavanje groblja obavlja se u skladu s tehničkim i sanitarnim propisima, pravilima o zaštiti okoliša te krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Održavanje groblja obavlja se kontinuirano i s poštovanjem prema ukopanim osobama, na način da groblje i prateće građevine sukladno zakonu kojim se uređuju groblja, budu uredni i čisti te u funkcionalnom smislu ispravni.

Članak 37.

Korisnik je dužan grobno mjesto i prostor oko njega urediti i održavati, te odlagati otpad sa grobnih mjesta na za to predviđeno mjesto na groblju.

Upravitelj groblja dužan je pisanim putem upozoriti korisnika ukoliko se ne brine o uređivanju i održavanju groba, a ako se isti ne odazove Upravitelj groblja će izvesti radove uređivanja i održavanja groba na trošak korisnika.

Korisnici grobnom mjesta dužni su grobna mjesta koja koriste uređivati na primjeren način, te održavati red i čistoću na način da ne oštete susjedna grobna mjesta.

Članak 38.

Natpisi na grobovima i grobnicama ne smiju vrijeđati nacionalne, vjerske ili moralne osjećaje niti na bilo koji način povrijediti uspomenu na pokojnika.

Korisnik je dužan na primjeren način označiti imena svih ukopanih osoba na grobnom mjestu.

Korisnik grobnog mjesta odlučuju o izgledu nadgrobnih ploča, spomenika i natpisa.

Na grobna mjesta dozvoljeno je postavljati posude za cvijeće i odgovarajuće uređaje za sigurno paljenje svijeća.

XI. NAPUŠTENA GROBNA MJESTA

Članak 39.

Grobno mjesto za koje godišnja grobna naknada nije plaćena 10 godina smatra se napuštenim i može se ponovno dodijeliti na korištenje, ali tek nakon proteka 15 godina od posljednjeg ukopa u grob, odnosno nakon proteka 30 godina od ukopa u grobnicu, ukoliko Upravitelj groblja i/ili Općinska tijela, te Konzervatorski odjel nisu drugačije odlučili za cijelo groblje ili pojedina grobna mjesta.

Protekom roka od 30 dana od dana ostvarenja uvjeta za proglašenje grobnog mjesta napuštenim sukladno stavku 1. ovog članka, Uprava groblja će na oglasnoj ploči groblja i na internet stranici Gradina – Baška Voda d.o.o. objaviti poziv upućen prijašnjem korisniku za preuzimanje opreme i uređaja grobnog mjesta u roku od 90 dana od dana objave poziva.

Preuzimanje opreme i uređaja grobnog mjesta sukladno stavku 2. ovoga članka moguće je pod uvjetom prethodnog podmirenja dužnog iznosa

godišnje grobne naknade sa zakonskim zateznim kamatama, jer će se u protivnom smatrati da je riječ o napuštenoj imovini kojom Uprava groblja može slobodno raspolagati.

Uprava groblja dužna je prije dodjele grobnog mjesta odnosno grobnice drugom korisniku premjestiti ostatke preminulih iz napuštenog groba u zajedničku grobnicu izgrađenu za tu namjenu.

Članak 40.

Oprema i uređaji grobnog mjesta za koje su ostvareni uvjeti iz članka 35. stavka 1. ove Odluke, a koju korisnik grobnog mjesta nije preuzeo sukladno članku 35. stavku 2. i 3. ove Odluke, vlasništvo su Uprave groblja kojima Uprava groblja može raspolagati na način ili da sa grobnog mjesta odstrani izgrađenu opremu i uređaje grobnog mjesta ili da grobno mjesto zajedno s opremom i uređajima uredi u svrhu daljnje dodjele (uređeno grobno mjesto).

Članak 41.

Grobno mjesto koje je proglašeno spomenikom kulture te grobno mjesto u kojem su ukopani posmrtni ostaci značajnih povijesnih osoba, a za koja grobna mjesta su ostvareni uvjeti za napušteno grobno mjesto, ne mogu se proglasiti napuštenima sukladno odredbi članka 35. ove Odluke niti se njima može raspolagati u smislu odredbe članka 36. ove Odluke, već se ista održavaju i obnavljaju sukladno posebnim propisima.

O održavanju i obnavljanju grobnih mjesta iz stavka 1. ovoga članka brine Upravitelj groblja.

O značenju povijesne osobe mišljenje daje Hrvatska akademija znanosti i umjetnosti i Hrvatski institut za povijest.

XII. NADZOR

Članak 42.

Nadzor nad primjenom ove Odluke obavlja komunalni redar Općine Baška Voda.

U obavljanju nadzora komunalni redar ovlašten je poduzimati mjere i radnje u skladu sa zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, odlukom o komunalnom redu Općine Baška Voda i ovom Odlukom.

XIII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 43.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 260,00 eura kazniti će se za prekršaj:

1. bilo koja osoba ako se ne pridržava pravila ponašanja na groblju utvrđenih aktom Uprave groblja kojim se određuju pravila ponašanja na groblju (Članak 4. Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 260,

eura kazniti će se za prekršaj:

1. korisnik ako ne održava grobno mjesto čistim i urednim, ili ako to čini na način da narušava cjelokupan izgled groblja i/ili na način koji predstavlja opasnost po sigurnost i stabilnost drugih grobnih mjesta i/ili posjetitelja groblja (Članak 37. Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 100 do 260 eura kazniti će se za prekršaj:

1. korisnik ako prethodno ne obavijesti Upravitelja groblja kojoj je pravnoj osobi ili fizičkoj osobi koja obavlja registriranu djelatnost upisanu u obrtni/sudski registar povjerio obavljanje radova (dalje: izvođač radova) , (Članak 7. stavak 1. Odluke).

2. izvođač radova koji prije početka izvođenja radova ne dobije suglasnost Upravitelja groblja.

3. korisnik i izvođač radova ukoliko se radovi ne izvode u vremenu navedenom u izdanoj suglasnosti ili se izvode u dane kada se ne smiju izvoditi (Članak 4. Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 100 do 260 eura kaznit će se za prekršaj korisnik grobnog mjesta odnosno vlasnik ili posjednik grobnog mjesta izvan groblja ako na grobnom mjestu nisu navedeni podaci o imenu i prezimenu umrle osobe te godini rođenja i smrti propisani odredbom Članka 12. stavak 5. Odluke.

XIV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 44.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o upravljanju grobljima (GL br.3/99, 4/99) i Odluka o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja groblja (Gl. br. 3/99, 4/99).

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u “ Glasniku Općine Baška Voda“.

Klasa: 024-02/26-01/05
Urbroj: 2181-17-01-26-01
Baška Voda, 19. siječnja 2026.

Predsjednik općinskog vijeća:
Matejas Jozipović

Na temelju članka 8. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09,150/11,144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25) članka 47. Poslovnika Općinskog vijeća (GL br. 26/25), Općinsko vijeće Baška Voda na 8. sjednici održanoj dana 19. siječnja 2026. godine donijelo je

**STATUTARNU ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI
STATUTA OPĆINE BAŠKA VODA**

Članak 1.

U članku 4. stavku 5. Statuta Općine Baška Voda (GL broj 26/25) iza riječi «utvrđuje se odlukom» brišu se riječi «općinskog načelnika» i nadodaju se riječi «predstavničkog tijela».

Članak 2.

U članku 15. stavku 1. Statuta briše se točka 3. koja glasi «o prijedlogu za promjenu područja Općine».

Članak 3.

U članku 15. stavku 4. Statuta brišu se riječi «središnjeg tijela državne uprave» i nadodaju se riječi «tijela državne uprave».

Članak 4.

U članku 17. stavku 1. Statuta iza riječi «općinskog načelnika» brišu se riječi «koji je izabran».

Članak 5.

U članku 18. stavku 3. Statuta brišu se riječi «ovoga Zakona» i nadodaju se riječi «ovog Statuta».

Članak 6.

Članak 21. Statuta se briše.

Članak 7.

U članku 26. Statuta briše se stavak 2. i stavak 3.

Članak 8.

U članku 28. stavku 2. brišu se riječi «U vrijeme kada Općinsko vijeće ne zasjeda», te se nakon riječi «na prvoj sljedećoj sjednici Općinskog vijeća» nadodaju riječi «koje se sazivaju po potrebi, a najmanje jednom u tri mjeseca».

Članak 9.

U članku 34. stavku 6. Statuta nakon riječi «opravdani» briše se riječ «neplaćeni», te se nakon riječi «njegovih radnih tijela» nadodaju riječi «sukladno sporazumu s poslodavcem».

Članak 10.

Članak 35. Statuta se u cijelosti briše i zamjenjuje novim koji sada glasi: «Mandat članovima predstavničkog tijela Općine Baška Voda prestaje u slučajevima propisanim Zakonom.»

Članak 11.

U članku 38. stavku 2. Statuta brišu se riječi «u nastavku teksta: nositelji političkih dužnosti».

Članak 12.

U članku 44. stavku 3. točki 27. Statuta ispred riječi «poslovima državne uprave» dodaje se riječ «povjerenim».

Članak 13.

U članku 45. Statuta briše se riječ «ustavnost».

Članak 14.

U članku 48. Statuta briše se stavak 1.

Članak 15.

Članak 49. Statuta se briše.

Članak 16.

Članak 51. stavak 1. se u cijelosti briše i zamjenjuje novim koji sada glasi: «Mandat općinskog načelnika Općine Baška Voda prestaje u slučajevima propisanim Zakonom.»

Članak 17.

U članku 51. stavku 4. Statuta brišu se riječi «pročelnik Ureda načelnika» i zamjenjuje riječima «pročelnik upravnog tijela nadležnog za službeničke odnose».

Članak 18.

Članak 52. Statuta se briše.

Članak 19.

U članku 54. Statuta briše se riječ «oblastima» i zamjenjuje sa riječju «područjima».

Članak 20.

U članku 55. Statuta stavak 2. se briše.

Članak 21.

U članku 62. stavku 1. Statuta briše se riječ «zakonom».

Članak 22.

Članak 74. Statuta se briše.

Članak 23.

U članku 90. Statuta brišu se riječi «nadzire zakonitost».

Članak 24.

Članak 98. Statuta se briše.

Članak 25.

Članak 99. Statuta se premješta iz odjeljka XV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE u odjeljak XII. AKTI OPĆINE, a kao članak 87a.

Članak 26.

U članku 100. Statuta brišu se riječi «u zakonom propisanom roku».

Članak 27.

Ova Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Baška Voda stupa na snagu osmog dana od dana objave u glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

Klasa: 024-02/25-01/45
Urbroj: 2181-17-01-26-02
Baška Voda, 19. siječnja 2026.
Predsjednik Općinskog vijeća
Matejas Jozipović

**ZAKLJUČAK O DAVANJU
SUGLASNOSTI
ZA SKLAPANJE SUDSKE NAGODBE**

Članak 1.

Ovim Zaključkom se daje suglasnost općinskom načelniku Općine Baška Voda za sklapanje sudske nagodbe sa Probitas d.o.o. u sljedećim predmetima:

- Probitas d.o.o. i Općina Baška Voda radi utvrđenja P-509/2020 , Trgovački sud u Splitu

- Probitas d.o.o. i Općina Baška Voda radi naknade štete P-629/2018 , Trgovački sud u Splitu
- Probitas d.o.o. i Općina Baška Voda radi Privremene mjere Ovr-186/2024 , Općinski sud u Makarskoj.

Članak 2.

Ovaj Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe daje se na temelju pravnog mišljenja i preporuke ovlaštene odvjetnice Općine Baška Voda, Dijane Vulić, a koje je pravno mišljenje, preporuka, te skica PR:BR:475C_2025 sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 3.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku da u sklapanju ove sudske nagodbe definira i sjevernu granicu č.z. 3370/1 k.o. Bast, Baška Voda, a sve po elaboratu nerazvrstane ceste Ulica Kneza Domagoja izrađenom od INFO KARTE, broj elaborata:588-1/16 od 29.11.2016.g., Prijavni list:KLASA:932-03/17-02/37.

Članak 4.

Ovaj Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe stupa na snagu osmog dana od dana objave u glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

Klasa: 024-02/26-01/03
Urbroj: 2181-17-01-26-01
Baška Voda, 19. siječnja 2026.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Matejas Jozipović



U Splitu, 27.11.2025. godine

PRAVNO MIŠLJENJE I PREPORUKA ZA SKLAPANJE SUDSKE NAGODBE
u predmetima: **Probitas vs Općina Baška Voda** radi utvrđenja P-509/2020 Trgovački sud u Splitu, Probitas vs Općina Baška Voda radi naknade štete P-629/2018 Trgovački sud u Splitu, i Privremena mjera Ovr-186/2024 Općinski sud u Makarskoj

I Ocjena pravne i ekonomske svrsishodnosti sklapanja sudske nagodbe u postupku u kojem je tužitelj pokrenuo više sporova protiv Općine povodom odluke kojom je, parkiralište (koje koristi isključivo određen krug osoba – kupci trgovine u vlasništvu tužitelja) proglašeno nerazvrstanom cestom.

II. Činjenično i procesno stanje

Nadležno tijelo Općine donijelo je „ odluku“ o proglašenju dijela privatnih nekretnina nerazvrstanom cestom.

U naravi, sporni dio ne predstavlja površinu u javnoj uporabi, niti je dostupan neograničenom krugu trećih osoba, već isključivo služi kao privatni parking i funkcionalni dio poslovne zgrade i kafića tužitelja.

Tužitelj je pristao na nagodbu:

1. povući sve postupke protiv Općine,
2. nadoknaditi Općini troškove postupka,

ako se Općina obveže izmijeniti (staviti izvan snage i zamijeniti) spornu odluku, na način da se parking izdvoji iz zahvata nerazvrstane ceste, jer isti nije u javnoj uporabi.

III. Mjerodavni pravni okvir

1. Zakonodavni izvori

Pojam i svrha nerazvrstanih cesta – uvjet javne uporabe i dostupnosti svima:
u smislu Zakon o cestama:

čl. 2. i 3. – cesta je dobro u javnoj uporabi,



DIJANA VULIĆ

čl. 98. – nerazvrstana cesta služi za promet svih korisnika, pod jednakim uvjetima i mora biti dostupna trećima bez ograničenja.

Zaštita prava vlasništva i granice jednostranih odluka JLS:

Ustav Republike Hrvatske, čl. 48. – jamči se pravo vlasništva; ograničenje je moguće samo na temelju zakona i razmjerno svrsi.

IV. Sudska praksa relevantna za proglašenje nerazvrstanih cesta

Sudovi su u više navrata utvrdili nezakonitost odluka JLS kojima se privatne površine, koje nisu u javnoj uporabi niti dostupne svima, proglašavaju nerazvrstanom cestom:

Odluka JLS je nezakonita ako nekretnina nije u javnoj uporabi, odnosno ako je pristup ograničen određenom krugu korisnika:

Sudovi potvrđuju da je materijalni kriterij javne uporabe i dostupnosti trećima osnovna pretpostavka za proglašenje nerazvrstane ceste; površine privatnog karaktera i ograničene uporabe ne mogu imati taj status.

Nije dopušteno proglašenje nerazvrstane ceste na privatnom parkingu koji nije namijenjen javnom prometu:

Visoki upravni sud je tako ukinuo odluku jer je parking koji koriste samo kupci trgovine privatnog režima, te nije dostupan svima pod jednakim uvjetima.

Naglašeno je da je presudan kriterij stvarna uporaba u općem interesu, a ne formalni akt proglašenja; ako nema javne uporabe, odluka je neproporcionalna i nezakonita.

V. Pravna i ekonomska analiza

Pravna utemeljenost tužbenih navoda..

Iz ustaljene sudske prakse i zakonske definicije jasno proizlazi da je sporna odluka pod visokim rizikom poništenja, jer se odnosi na privatni parking i okućnicu s ograničenim pristupom.



DIJANA VULIĆ

Aktivna legitimacija i mogućnost štete

Ako bi se spor nastavio, Općina bi bila izložena:

1. mogućnosti da drugostupanjski i revizijski sud ukinu spornu odluku kao nezakonitu,
2. posljedičnom zahtjevu za naknadu štete i punim troškovima svih postupaka,
3. daljnjem rastu troškova.

Postupci su već generirali značajne troškove, a Općina je sukladno načelu dobrog upravljanja javnim sredstvima dužna birati pravni put koji minimizira troškovnu izloženost, osobito kada je izvjestan daljnji neuspjeh obrane ili poništenje odluke.

Nagodba kao najpovoljniji scenarij

Uzimajući u obzir da tužitelj pristaje nadoknaditi troškove Općini i povući sve postupke, a Općina bi ishodila izmjenu nezakonitog akta bez dodatnih troškova i odgovornosti,

sklapanje nagodbe je racionalan i ekonomski opravdan potez.

Preporučuje se sklapanje sudske nagodbe sa sljedećim ključnim elementima:

1. Tužitelj povlači sve pokrenute postupke protiv Općine;
2. Tužitelj se obvezuje naknaditi Općini dosad nastale troškove postupka;
3. Općina se obvezuje ishoditi akte nadležnih tijela i donijeti novu odluku, kojom će:
4. izmijeniti/ukinuti postojeću odluku o nerazvrstanoj cesti, te
5. izdvojiti parking, jer isti nije u javnoj uporabi;
6. Nagodba se unosi na sudski zapisnik, čime postaje ovršna isprava.

U konkretnom slučaju ne treba gubiti iz vida činjenicu da tužitelj pristaje snositi troškove i povući sporove.

Potpisivanje nagodbe je ekonomski isplativo, pravno razborito i u javnom interesu Općine, jer se:

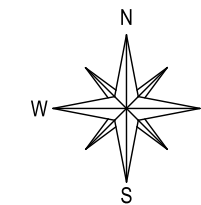


- ✓ izbjegava daljnji rast troškova,
- ✓ otklanja nezakonitost akta bez novih sporova,
- ✓ sprječava potencijalna naknada štete i nepovoljnija troškovna posljedica,
- ✓ postiže finalno rješenje spora najpovoljnijim mogućim uvjetima za Općinu.

Odvjetnica Dijana Vulić



Vukovarska 10B, 21300 Makarska
OIB: 36393890782 MB: 4208978
mob: +385989215508 e-mail: trigonometar@gmail.com



GEODETSKI SNIMAK - SKICA S PREKLOPLJENIM I HOMOGENIZIRANIM KATASTARSKIM PLANOM PR. BR: 475C_2025
- za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa



☐ Predmetni obuhvat označen oznakama 1,2,3,...,10,11 i 12 pokazan je od strane predstavnika Općine Baška Voda i sastoji se od dijela č.zem. 7833 K.O. Bast - Baška Voda stvarne površine 134m².

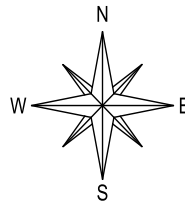
NAPOMENA:

Predmetni obuhvati pokazani su od strane predstavnika Općine Baška Voda. Navedene oznake određene su nakon snimanja stvarnog stanja na terenu, preklopa i homogenizacije katastarskog plana prema stvarnim granicama na terenu te koristeći obuhvat nerazvrstane ceste iz elaborata ovjerenog pod KLASOM: 932-06/15-02/48, Makarska, 05.05.2015.g. Kako bi stvaran položaj, oblik i površina predmetnih obuhvata bio ispravno evidentiran u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi potrebno je po rješavanju imovinsko-pravnih odnosa izraditi geodetske elaborate za diobu i evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, a osnovni uvjet za izradu predstavlja suglasnost svih nositelja prava na predmetnim i susjednim česticama na ovako prikazane granice.

PODACI O PREDMETNOM OBUHVATU:		GEODETSKI SNIMAK	
Naručitelj:	OPĆINA BAŠKA VODA OIB: 23958451309 Baška Voda, Obala sv. Nikole 65	mjerilo 1 : 250	
Matični broj i ime katastarske općine:	MBR 316997, K.O. Bast - Baška Voda	Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova	(potpis i pečat o.i.g.) 
Katastarske čestice:	č.zem. 7833	Ovlašteni inženjer geodezije: Ante Radman, mag.ing.geod. et geoinf.	
Predmetni obuhvat / površina:	1,2,3,...,10,11 i 12 / 134m2	Izradio: Ovlašteni inženjer geodezije ili stručni suradnik o.i.g. ili suradnik o.i.g.	
Koordinatni sustav / projekcija:	HTRS96/TM	Ante Radman, mag.ing.geod. et geoinf.	
Mjesto i datum izrade:	Makarska, 23.10.2025.god.		



Vukovarska 10B, 21300 Makarska
OIB: 36393890782 MB: 4208978
mob: +385989215508 e-mail: trigonometar@gmail.com



GEODETSKI SNIMAK - SKICA S PREKLOPLJENIM I HOMOGENIZIRANIM KATASTARSKIM PLANOM PR. BR: 475C_2025
- za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa



Predmetni obuhvat prikazan zelenom točkastom ispunom i označen oznakama 1,2,3,...,10,11 i 12 pokazan je od strane predstavnika Općine Baška Voda i sastoji se od dijela č.zem. 7833 K.O. Bast - Baška Voda stvarne površine 134m².

NAPOMENA:

Predmetni obuhvati pokazani su od strane predstavnika Općine Baška Voda. Navedene oznake određene su nakon snimanja stvarnog stanja na terenu, prekopla i homogenizacije katastarskog plana prema stvarnim granicama na terenu te koristeći obuhvat nerazvrstane ceste iz elaborata ovjerenog pod KLASOM: 932-06/15-02/48, Makarska, 05.05.2015.g. Kako bi stvaran položaj, oblik i površina predmetnih obuhvata bio ispravno evidentiran u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi potrebno je po rešavanju imovinsko-pravnih odnosa izraditi geodetske elaborate za diobu i evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, a osnovni uvjet za izradu predstavlja suglasnost svih nositelja prava na predmetnim i susjednim česticama na ovako prikazane granice.

PODACI O PREDMETNOM OBUHVATU:		GEODETSKI SNIMAK mjerilo 1 : 250	
Naručilatelj:	OPĆINA BAŠKA VODA OIB: 23958451309 Baška Voda, Obala sv. Nikole 65	Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova Ovlašteni inženjer geodezije: Ante Radman, mag.ing.geod. et geoinf. Izradio: Ovlašteni inženjer geodezije ili stručni suradnik o.i.g. ili suradnik o.i.g. Ante Radman, mag.ing.geod. et geoinf.	(potpis i pečat o.i.g.) 
Matični broj i ime katastarske općine:	MBR 316997, K.O. Bast - Baška Voda		
Katastarske čestice:	č.zem. 7833		
Predmetni obuhvat / površina:	1,2,3,....,10,11 i 12 / 134m2		
Koordinatni sustav / projekcija:	HTRS96/TM		
Mjesto i datum izrade:	Makarska, 23.10.2025.god.		

SADRŽAJ**Općinsko vijeće:**

1. Zaključak o usvajanju zapisnika sa 7. sjednice Općinskog vijeća, 23. prosinca 2025. godine	39
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima Općine Baška Voda	39
3. Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2025. godine	40
4. Odluka o grobljima na području Općine Baška Voda	40
5. Statutarna Odluka o izmjeni i dopuni Statuta Općine Baška Voda	48
6. Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe	49

**GLASNIK**