



GLASNIK

službeno glasilo Općine BAŠKA VODA

Godišnja pretplata 70,00 eura doznauje se na Žiro račun broj: HR4623300031800900002, MODEL: HR24, poziv na broj:7706-2015-009	GODINA XXVIII Baška Voda, 31. siječnja 2026.	Broj 05 Telefoni: 620-244, 620-961 Telefaksi: 620-244, 620-961 List izlazi po potrebi
--	--	---

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», br. 83/23.) i članka 14. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine (Gl. br.3/24) i I. Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine (Gl.br.04/26), općinski načelnik raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda

1. PREDMET NATJEČAJA

a) Djelatnosti i sredstva

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u općoj uporabi na području na području Općine Baška Voda, za sljedeće djelatnosti i sredstva:

1. Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport:

- a) Plovila na vodomlazni pogon (OZNAKA V)
- b) Plovila na motorni pogon (OZNAKA B)
- c) Daske za jedrenje, pedaline, kajak i sl. (OZNAKA P)
- d) Bicikli, romobili i sl. (OZNAKA BI)
- e) Sef (OZNAKA S)

2. Ugostiteljstvo i trgovina:

- a) Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m² (OZNAKA K)
- b) Terasa i šankovi do 12 m² (OZNAKA T,Š, i TIŠ)
- c) Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (OZNAKA ŠT)
- d) Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled, palačinke i sl.) (OZNAKA SL)

3. Zabavne i rekreacijske djelatnosti:

- a) Usluga vuče plovilom, (OZNAKA G)
- c) Aqua park, tobogan, trampolin, (OZNAKA A,TOB,TR)

4. Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

- a) Štand za masažu (OZNAKA M)

5. Privremene ili prigodne djelatnosti:

- a) Snimanje filmova, vjenčanja i sl. (OZNAKA VJ)

b) Oznake mikrolokacija, djelatnosti za koje se izdaju, sredstva, načini obavljanja djelatnosti, opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnosti smiju izvršavati, razdoblje na koje se dodjeljuju dozvole na pomorskom dobru i broj dozvola, određene su u članku 12. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine (GL.3/24) i I. Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda od 2024. do 2028. godine (Gl. br.04/26) te su sastavni dio Natječaja.

c) **Početni iznos minimalne godišnje naknade za dodjelu dozvola** na pomorskom dobru za svaku od djelatnosti predviđenih Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine (Gl.br.3/24) i I. Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda od 2024. do 2028. godine (Gl.br.04/26), na pojedinim lokacijama za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeće:

<i>DJELATNOST</i>	<i>SREDSTVO</i>	<i>OBRAČUNSKA JEDINICA</i>	<i>MINIMALNA GODIŠNJA NAKNADA</i>
<u>Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport</u>	Plovila na vodomlazni pogon	Po plovilu	1.500,00 eura
	Plovila na motorni pogon	Po plovilu	1.500,00 eura
	Daske za jedrenje, pedaline, kajak i sl.	Po sredstvu	200,00 eura
	Suncobrani, ležaljke, sef	Po sredstvu (suncobran, ležaljka, sef)	50,00 eura
	Bicikli, romobili i sl.	Po sredstvu na električni pogon	250,00 eura
		Po sredstvu na ljudski pogon	150,00 eura
<u>Ugostiteljstvo i trgovina</u>	Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	Po komadu kiosk	4.500,00 eura
	Terasa i šankovi do 12 m ²	Mikrolokacija (B,E,F,G,H,I,K,L,D)	170,00 eura
		Mikrolokacija (J, M i N)	130,00 eura
		Po komadu šank	6.000,00 eura
	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	Po komadu	1.500 eura
	Ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled, palačinke i sl.)	Po komadu	1.000,00 eura
<u>Zabavne i rekreacijske djelatnosti</u>	Usluga vuče plovilom	Po plovilu	1.500,00 eura
		Po plovilu s pontonom	4.500,00 eura
	Aqua park, tobogan, trampolin	Po m ² zauzete površine	20 eura
<u>Djelatnosti za njegu i održavanje tijela</u>	Štand za masažu	Po sredstvu	1.000,00 eura
<u>Privremena ili prigodna djelatnost</u>	Snimanje filmova, vjenčanja i sl.	Po danu	1000,00 eura
		Po danu uz mogućnost ograničenja opće upotrebe pomorskog dobra	5.000,00 eura

d) Rok na koji se dodjeljuju dozvole na pomorskom dobru 3 (tri) godine

2. **IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE**

Ponuditelj je dužan kao jamstvo za ozbiljnost ponude uplatiti novčani polog u iznosu od 50% početne minimalne godišnje naknade za dozvolu na račun Općine Baška Voda otvorenog kod OTP banke: IBAN HR8724070001800900002, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 9016-OIB, opis plaćanja-jamstvo za ozbiljnost ponude za dozvole na pomorskom dobru.

3. **SADRŽAJ PONUDE**

Ponuda fizičke ili pravne osobe za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- popunjen obrazac zahtjeva (obrazac 1 može se preuzeti na web stranici),
- izvadak iz sudskoga ili drugoga odgovarajućeg registra, ne starijeg od šest (6) mjeseci

od dana objave javnog natječaja za ponuditelja iz kojeg mora biti razvidno da je ponuditelj registriran za djelatnosti za koju podnosi prijavu na natječaj

- potvrdu porezne uprave kojom dokazuje da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 30 dana od dana objave ovog natječaja.

- Dokument (katalog) proizvođača ili tehnički list iz kojeg su vidljivi svi traženi minimalni tehnički kriteriji s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ako njima dokazuje kriterij (U)

- Preslik koncesijskih odobrenja/dozvole na pomorskom dobru koja su izdana ponuditelju ako njima dokazuje kriterij (O)

- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja

dozvole na pomorskom dobru te za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru (Obrazac 2 može se preuzeti na web stranici)

- Ovjerenu izjavu ponuditelja da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru (Obrazac 3 može se preuzeti na web stranici)

- dokaz o uplati jamstva za ozbiljnost ponude
- potvrde da ponuditelj nema dospelih obveza po svim osnovama prema Općini Baška Voda, tvrtkama koje su u većinskom vlasništvu Općine Baška Voda (Komunalno poduzeće Gradina – Baška Voda d.o.o., TŠL Baška Voda d.o.o., Dječji vrtić Ježić), ne starija od 30 dana od dana objave ovog natječaja.

4. UVJETI NATJEČAJA I OCJENJIVANJE PONUDA:

Obvezni uvjeti:

- da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj

- da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru

- da ponuditelj nema dospelih obveza temeljem javnih davanja, osim ako je sa poreznom upravom regulirao plaćanje duga

- da ponuditelj nema dospelih obveza po svim osnovama prema Općini Baška Voda, te prema tvrtkama koje su u većinskom vlasništvu Općine Baška Voda Komunalno poduzeće Gradina-Baška Voda d.o.o. TŠL Baška Voda d.o.o., Dječji vrtić Ježić.

Ocjenjivanje ponuda:

Najpovoljnijom ponudom za obavljanje pojedine djelatnosti sa određenim sredstvima na pojedinoj mikrolokaciji, smatrat će se ona ponuda koja je, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, ocijenjena najvećim brojem bodova prema sljedećem:

a) ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – kriterij iznosi najviše **50 % ocjene ponude** - odnosno maksimalno 50 bodova.

b) prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – kriterij iznosi najviše **10 % ocjene ponude** - odnosno maksimalno 10 bodova

c) upotreba opreme i pratećih instalacija i

pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – kriterij iznosi najviše **10 % ocjene ponude** - odnosno maksimalno 10 bodova

d) vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – kriterij iznosi najviše **30 % ocjene ponude** - odnosno maksimalno 30 bodova.

KRITERIJ	RELATIVNI ZNAČAJ	MAKSIMALAN BROJ BODOVA
Cijena ponude (P)	50%	50
prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra (O)	10%	10
upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima (U)	10%	10
vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (V)	30%	30
MAKSIMALAN BROJ BODOVA (T=P+O+U+V)	100%	100

FORMULA: $T=P+O+U+V$ gdje je:

T= ukupan broj bodova

P= broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

O=broj bodova koji je ponuda dobila za prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti
U= broj bodova koji je ponuda dobila za upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima

V= broj bodova koji je ponuda dobila vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti

CIJENA (P) Maksimalan broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 50 bodova.

Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišom cijenom dobiva maksimalan broj bodova. Ovisno o najvišoj cijeni ponude, ostale ponude dobit će manji broj bodova. Prema formuli: **(FORMULA: $P=PI/Pt$) x 50** gdje je:

P-broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

PI-cijena ponude koja je predmet ocjene

Pt-cijena ponude sa najvišom ponuđenom naknadom

50-maksimalan broj bodova

PRETHODNO ISKUSTVO I DOBRO I ODGOVORNO OBAVLJANJE DJELATNOSTI (O)

Vrednuje se prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno korištenje pomorskog dobra.

BROJ GODINA KOLIKO PONUDITELJ OBAVLJA DJELATNOST ZA KOJU PODNOSI PONUDU ILI KONCESIJSKIH ODOBRENJA ODNOSNO RJEŠENJA O DAVANJU DOZVOLE KOJA SU IZDANA PONUDITELJU (u godinama).	BODOVI
1 godina	1 bod
2-5 godina	5 bodova
5 i više	10 bodova

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE MATERIJALE I PREDMETE S CERTIFIKATOM KVALITETE PREMA EUROPSKIM PROPISIMA (U)

Vrednuje se upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - 10 bodova.

Iznimno, ponuda koja ne sadrži dokument (katalog) proizvođača ili tehnički list iz kojeg su vidljivi svi traženi minimalni tehnički zahtjevi neće se odbaciti već će se kriterij (U) vrednovati s 0 bodova.

5. VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE

Vrednuje se vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole u tekućoj godini kako

slijedi:

a) Za ugostiteljsku djelatnost (Terasa i Šankovi do 12 m²) na mikrolokacijama ^{B,E,F,G,H,I,J,K,L,D}

VREMENSKO RAZDOBLJE	BODOVI
01.01.-31.12.	30 bodova
15.04.-31.10.	20 bodova
01.06.-30.09.	10 bodova

b) Za sve ostale djelatnosti uključujući i ugostiteljsku djelatnost za mikrolokacije (M,N)

VREMENSKO RAZDOBLJE	BODOVI
15.04.-31.10.	30 bodova
01.05.-31.10.	20 bodova
01.06.-30.09.	10 bodova

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima osjenjivanja ponuda u natječaju.

Ako dvije ili više ponuda za pojedinu djelatnost sa određenim sredstvima na pojedinoj mikrolokaciji, imaju najveći broj bodova, najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja je ostvarila veći broj bodova iz kriterija ponuđenog iznosa naknade, a ako ponude imaju i isti broj bodova iz kriterija ponuđenog iznosa naknade, prednost ima ona ponuda koja je ranije podnesena.

6. PONUDITELJ JE DUŽAN PRIJE IZDAVANJA DOZVOLE DOSTAVITI:

- bjanko zadužnicu koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe

- odabrani ponuditelj je dužan o svom trošku ishoditi, ukoliko je potrebno, suglasnost za objekt kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 12 m²)

- ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru

koji obavljaju ugostiteljsku djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga imaju obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, imaju obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju.

7. NAČIN I ROK PODNOŠENJA PONUDE NA NATJEČAJ:

Pisane ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru podnose se u zatvorenoj omotnici, sa naznakom „**NE OTVARAJ-NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU**“ putem preporučene pošiljke, adresirano na: Općina Baška Voda, Obala Sv. Nikole 65, 21320 Baška Voda ili osobnom predajom na protokol Općine Baška Voda, radnim danom u vremenu od 9:00-13:00.

Na omotnici se mora naznačiti naziv i sjedište, odnosno ime i prezime, te adresa ponuditelja.

U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu ili od nje odustati. Ako ponuditelj tijekom roka za dostavu ponuda mijenja ponudu smatra se da je ponuda dostavljena u trenutku dostave posljednje izmijenjene ponude.

Nakon isteka roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Ponude trebaju biti zaprimljene na protokolu u zgradi Općine Baška Voda, Obala Sv. Nikole 65, 21320 Baška Voda, do 16. veljače 2026. do 10:00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepravodobne, nepotpune ponude i ponude koje nisu dostavljene u zatvorenoj omotnici se odbacuju.

Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru održati će javno otvaranje 16. veljače 2026. u 11:00 sati, u prostorijama Omladinskog doma na adresi Dr. Šimuna Sikavice 7A, 21320 Baška Voda.

8. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Baška Voda na prijedlog Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda, te se dostavlja općinskom načelniku koji donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju.

9. Pravo na žalbu

Protiv rješenja načelnika o davanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba ministarstvu

u čijem su djelokrugu poslovi pomorstva.

10. Završne odredbe

Dodatne obavijesti o Javnom natječaju mogu se dobiti na adresi: Općina Baška Voda, Obala Sv. Nikole 65, 21320 Baška Voda, tel 021/620-244.

Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune ponude. Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, br. 25/13., 85/15. i 69/22.), Općina Baška Voda kao tijelo javne vlasti obvezno je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. Slijedom navedenog, smatrati će se da je fizička/pravna osoba podnošenjem Zahtjeva po Natječaju koji sadrži njegove osobne podatke dao privolu za njihovu obradu i korištenje za javnu objavu, a u svrhu zbog koje su zatraženi.

Napomena:

Kartografska podloga, tj. grafički prikaz lokacija za izdavanje dozvola sastavni su dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje 2024. – 2028. godine (GL.br 03/24) i I. Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje 2024.-2028. godine (GL.br.04/26)

Ako se zahtjev podnosi za djelatnosti iznajmljivanja suncobrana i ležaljki, dozvola se može tražiti isključivo za onaj broj sredstava (suncobrana, ležaljki) koji je određen na lokaciji za koju se podnosi zahtjev.

Općina Baška Voda nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela ili dr.

Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i sl. ovlaštenik dozvole će pribaviti potrebno odobrenje za te radove od nadležnih tijela te iste izvesti o svom trošku.

Ako se zahtjev podnosi za više lokacija, za svaku od lokaciju mora se posebno ponuditi iznos naknade.

Cijenu naknade za dozvolu na pomorskom dobru korisnik plaća u roku od 8 (osam) dana

od dana pravomoćnosti Rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru, za tekuću godinu, dok za svaku sljedeću godinu, naknada se plaća do 31. ožujka te godine, na račun Općine Baška Voda.

Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole na pomorskom dobru može se iznimno umanjiti za 30% od propisane Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN

16/2024) u ponovljenom natječaju ako temeljem provedenog javnog natječaja za djelatnost, koja je od važnosti za davatelja dozvole, nije zaprimljena niti jedna ponuda.

KLASA: 934-01/24-01/01

URBROJ: 2181-17-02-26-05

Baška Voda, 31.01. 2026. godine

Općinski načelnik
Vjekoslav Radić, dipl.oec

— — —

SADRŽAJ

Općinski načelnik:

1. Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda99



GLASNIK