



# GLASNIK

službeno glasilo Općine BAŠKA VODA

Godišnja pretplata 500,00 kuna  
doznaje se na Žiro račun broj:  
HR4623300031800900002, MODEL: HR24,  
poziv na broj:7706-2015-009

**GODINA XVIII Broj 8**  
Baška Voda, 17. lipnja 2015.

Telefoni: 620-244, 620-961  
Telefaksi: 620-244, 620-961  
List izlazi po potrebi

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA VODA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:021-05/15-01/16  
URBROJ:2147/02-01-13/01  
Baška Voda 16.lipnja 2015. godine

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju ( NNbroj: 174/04 i N.N. br., 79/07 i 38/ 09 ) i članka 12. i 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL br. 10/09,12/12,6/13,11/13),a na prijedlog načelnika općine Baška Voda Općinsko vijeće Općine Baška Voda na svojoj 12. redovitoj sjednici održanoj 16.lipnja 2015 godine donosi :

**ANALIZA STANJA  
SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA  
PODRUČJU  
OPĆINE BAŠKA VODA U 2014. GODINI**

UVOD

Sukladno zakonu o zaštiti i spašavanju ( N.N. broj: 174/04, 79/07 i 38/09 ) definirano je da predstavničko tijelo lokalne samouprave je dužno najmanje jednom godišnje ili pri donošenju proračuna napraviti analizu stanja sustava zaštite i spašavanja, kao i donošenje smjernica za organizaciju i razvoj istog na području Općine Baška Voda, utvrditi načine financiranja, te i druge poslove zaštite i spašavanja utvrđene zakonom .

STANJE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

Dosadašnje stanje organiziranosti sustava zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda karakterizira činjenica da je isti do donošenja Zakona o zaštiti i spašavanju ( N.N. br 174/04 ), bio

organiziran i provoden sukladno odredbama Zakona o unutarnjim poslovima, koje su se odnosile na civilnu zaštitu, te zakona o zaštiti od požara, Zakona o vatrogastvu, Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda i pod zakonskim propisima donesenim temeljem navedenih zakona .

Do donošenja Zakona o zaštiti i spašavanju Općina Baška Voda je donio i provodio slijedeće akte iz područja zaštite i spašavanja:

- Procjena ugroženosti od požara koju je Općinsko Vijeće Općine Baška Voda donijelo na svojoj sjednici održanoj 08.06.2004 godine
- Plan zaštite od požara koju je Općinsko Vijeće Općine Baška Voda donijelo na svojoj sjednici održanoj 08.06.2004 godine
- Plan djelovanja civilne zaštite koju je Općinsko Vijeće Općine Baška Voda donijelo na svojoj sjednici održanoj 08.06.2004 godine
- Plan mobilizacije civilne zaštite koju je Općinsko Vijeće Općine Baška Voda donijelo na svojoj sjednici održanoj 08.06.2004 godine
- Odluku o osnivanju povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda
- Rješenje o osnivanju civilne zaštite
- Rješenje o osnivanju Zapovjedništva zaštite i spašavanja
- Odluka o ustrojavanju Postrojba opće namjene civilne zaštite.
- Odluka o imenovanju povjerenika Civilne zaštite za Mjesne odbore .
- Operativne planove zaštite od požara vezane za pripremu i provedu protupožarne sezone .

U periodu od stupanja na snagu Zakona o zaštiti i spašavanju, ustrojavanjem i organizacijom rada državne uprave za zaštitu i spašavanje, osnivanjem Područnog ureda u Splitu, te donošenja novih pod zakonskih propisa na temelju zakona o zaštiti i

spašavanju, Općina Baška Voda je izradio i donio slijedeće akte:

01. Rješenje o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Baška Voda
02. Rješenje o imenovanju Zapovjedništva civilne zaštite Općine Baška Voda
03. Izvod iz Operativnog plana djelovanja za evakuaciju i zbrinjavanja turista u slučaju iznenadnog događaja na području nadležnosti Općine Baška Voda .
04. Plan aktivnog uključenje svih subjekata zaštite od požara na području Općine Baška Voda .
05. Plan operativne provedbe programa aktivnosti zaštite od požara za područje Općine Baška Voda
06. Financijski plan za provođenje zadaća iz područja zaštite od požara
07. Plan rada zapovjedništva zaštite i spašavanja
08. Plan pozivanja i aktiviranja zapovjedništva zaštite i spašavanja Općine Baška Voda.
09. Procjenu ugroženosti i plana zaštite i spašavanja izrađeno od tvrtke „Ptotection“ doo Umag iz veljače 2013.

Općina Baška Voda je kroz proteklu godinu uredno i u zakonom propisanom opsegu financirao troškove zaštite i spašavanja što potvrđuju nalazi inspekcijskih službi u obavljenim redovitim i izvanrednim nadzorima.

## 1. CIVILNA

### 1.1. STOŽER ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

Rješenjem o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Baška Voda temeljem Zakona o zaštiti i spašavanju i Pravilnika o pozivanju, mobilizaciji i aktiviranju operativnih snaga za zaštitu i spašavanje u zapovjedništvo zaštite i spašavanja imenovani su:

1. **Filip Vidulin**, iz Baška Voda, za načelnika Stožera (po službenoj dužnosti, zamjenik Načelnika općine)
2. **Sanja Lulić**, iz Splita, za člana Stožera (po službenoj dužnosti- područni ured DUZS)
3. **Frane Divić**, iz Baške Vode za člana Stožera

(po službenoj dužnosti, zapovjednik DVD-a )

4. **Tonči Topić**, iz Baške Vode za člana (po službenoj dužnosti, Općinske službe)
5. **Pero Babić**, iz Bratuša za člana
6. **Igor Ursić**, iz Baške Vode za člana
7. **Milan Granić**, iz Promajne za člana
8. **Miro Andrijašević**, iz Krvavice za člana
9. **Jurica Topić**, iz Baške Vode za člana
10. **Stipe Jurišić**, iz Baške Vode za člana
11. **Ante Lončar**, iz Baške Vode za člana
12. **Matko Granić**, iz Baške vode za člana
13. **Jakša Medić**, iz Brela za člana
14. **Tomislav Staničić**, iz Basta za člana
15. **Krešimir Radić**, iz Baške Vode za člana

Stožer zaštite i spašavanja osniva se za upravljanje i usklađivanje aktivnosti operativnih snaga i ukupnih ljudskih i materijalnih resursa zajednice u slučaju neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće s ciljem sprečavanja, ublažavanja i otklanjanja posljedica katastrofe i velike nesreće.

Stožer zaštite i spašavanja Općine Baška Voda nije se sastao kroz 2014 godinu, stoga ostaje ranije doneseni Plan rada Stožera kao i smjernice za daljnji rad koje temeljno obuhvaćaju stvaranje uvjeta za provođenje :

- kontinuiranog preventivnog rada svih članova
- osiguranje dvosmjerne komunikacije prema tijelu kojeg predstavlja član i usklađenog djelovanja na zajedničkom cilju svladavanja krize
- stvaranje stručnih timova u nadležnosti tijela kojeg predstavlja član i kontinuirana priprema baze podataka raspoloživih resursa
- pravovremenog reagiranja i odlučivanja
- kontinuiranog osposobljavanja i uvježbavanja
- kontinuiranog ažuriranja podataka o članovima

Prijedlog financiranja sustava zaštite i spašavanja za 2015. godinu: utvrđeni nositelji zadaća na izradi Programa rada na izradi Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i Planova zaštite i spašavanja, nositelja zadaća za izradu Izvješća o stanju sustava zaštite i spašavanja

## 1.2. POSTROJBE CIVILNE ZAŠTITE, POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

Ustroj i broj pripadnika organiziranih snaga civilne zaštite općine Baška Voda određen je temeljem važeće Procjene ugroženosti pučanstva i materijalnih dobara od opasnosti i posljedica prirodnih tehničko – tehnoloških i ekoloških nesreća te ratnih razaranja na području Općine Baška Voda i privremenog ustroja organiziranih snaga civilne zaštite na području Splitsko – dalmatinske županije.

Navedenim dokumentima u Općini Baška Voda su osnovane:

- Postrojba opće namjene civilne zaštite
- Dobrovoljna vatrogasna postrojba
- Povjerenici civilne zaštite po mjesnim odborima

Prikaz povjerenika civilne zaštite po Mjesnim Odborima:

1. Promajna – Milan Granić
2. Krvavica – Miro Andrijašević
3. Bast – Tomislav Staničić
4. Bratuš – Petar Babić

Ukupno raspoređenih obveznika u civilnu zaštitu Općine Baška Voda je / 40 / četrdeset

## 1.3. PREVENTIVA I PLANOVI CZ

Općinsko vijeće dat će naknadu vlasniku za privremeno oduzete pokretne radi provedbe mjera zaštite i spašavanja ili koji je privremeno ograničen u izvršavanju svog vlasničkog prava, te način utvrđivanja naknade štete ako je pri tome pokretnina oštećena ili uništena .

Za angažiranje pokretnina odnosno materijalno tehničkih sredstava pravnih osoba u slučaju velikih nesreća i katastrofa, općinski načelnik odnosno zapovjedništvo zaštite i spašavanja koristi tehničku službu iz sastava djelatnog osoblja Općinske uprave Općine Baška Voda.

U sklopu programa edukacije stanovništva o sustavu zaštite i spašavanja i podizanju razine opće kulture ljudi o zaštiti i spašavanju na području Općine Baška Voda provodile su se mjere upoznavanje građana posebno o značaju broja 112 za hitne pozive.

Upoznavanje građana provedeno je putem javnog informiranja kroz rad mjesnih odbora, vježbe DVD Baška Voda.

## 2. VATROGASTVO

**Dobrovoljno vatrogasno društvo Baška Voda** je osnovano 1985 godine, te ove godine slavi 26 obljetnicu osnivanja i rada. Vatrogasna postrojba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Baška Voda djeluje na području mjesta Baška Voda , cijele općine kao i ispomoć susjednim općinama .

U postrojbi djeluje 40 operativnih članova i 15 pripadnika mladeži. Od ukupnog broja su 2 profesionalca, koji vrše operativno dežurstvo cijele godine. U slučaju potrebe spremno je intervenirati najmanje 50 % članova. Dežurstvo je 24 sata posebno u turističkoj sezoni kad se dežura na više mjesta .

Vatrogasna postrojba DVD –a Baška Voda raspolaže s 1. navalnim vozilom- cisternom, 2 vozila za gašenje šumskih požara, te jedno zapovjedno vozilo.

Sva vozila su tehnički ispravna, registrirana i opremljena radio vezom i potrebnom opremom .

Općinsko vijeće Općine Baška Voda svojim proračunom za 2013 , godinu za rad DVD Baška Voda osigurala je sredstva u iznosu od 560.000,00 kn.

Utrošeno je 538.403,47 kn

**Dobrovoljno vatrogasno društvo Promajna** je osnovano 1986 godine, te ove godine slavi 25 obljetnicu osnivanja i rada. Vatrogasna postrojba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Promajna djeluje na području mjesta Promajna, općine Baška Voda kao i ispomoć susjednim općinama .

U postrojbi djeluje 12 operativnih članova i 12 pripadnika mladeži. Nema profesionalaca, koji vrše operativno dežurstvo tijekom turističke sezone.

Vatrogasna postrojba DVD –a Promajna raspolaže s 2 navalna vozila - cisternama, te jedno zapovjedno vozilo .

Sva vozila su tehnički ispravna, registrirana i opremljena radio vezom i potrebnom opremom .

Općinsko vijeće Općine Baška Voda svojim proračunom za 2013 , godinu za rad DVD Promajna osigurala je sredstva u iznosu od 100.000,00 kn  
Utrošeno je svih 100.000,00 kn

Općina Baška Voda je osigurala sredstva za provedbu plana motrenja i čuvanja i ophodnje

šumskim površinama i otvorenim prostorima za koje prijeti povećana opasnost od nastajanja i širenja požara .

U skladu s zaključkom općinskog vijeća Općine Baška Voda o prihvatanju Procjene ugroženosti civilnog stanovništva i materijalnih dobara od mogućih nastanaka prirodnih i civilizacijskih katastrofa , donesenoj na 5 sjednici održanoj dana 12.10. 2006 godine .

Stožer zaštite i spašavanja će tijekom godine ažurirati podatke iz navedene Procjene i plana zaštite od požara .

DVD Baška Voda i Promajna kao i vatrogasne postrojbe tog društva su efikasno obavile sve zadaće u tekućoj godini , što je rezultiralo uspješnim stanjem protupožarne zaštite na području Općine Baška Voda .

### **3. UDRUGE GRAĐANA OD ZNAČAJA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**

U 2013 godini stožer zaštite i spašavanja Općine Baška Voda je u izravnim kontaktima s udrugama građana od značaja za zaštitu i spašavanje : (HGSS , planinari , ronilački klubovi i dr .) , sukladno podnesenim i prihvaćenim razvojnim projektima te podacima koje se odnose na daljnje materijalno tehničko i kadrovsko jačanje udruge u dijelu od značaja za sustav zaštite i spašavanja, utvrdilo aktivnosti koje će se financirati i proračuna Općine Baška Voda u 2015 godini.

Donijete su odluke o sufinanciranju djelatnosti udruga u dijelu koji je namijenjen jačanju sposobnosti za zaštitu i spašavanje na području općine Baška Voda .

### **4. SLUŽBE I PRAVNE OSOBE KOJE SE ZAŠTITOM I SPAŠAVANJEM BAVE U OKVIRU REDOVNE DJELATNOSTI**

Službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti predstavljaju okosnicu sustava zaštite i spašavanja na području općine Baška Voda .

Službe i pravne osobe koje imaju zadaću u sustavu zaštite i spašavanja kroz redovnu djelatnost, posebno u slučajevima angažiranja prema planu djelovanja civilne zaštite .

Mora se posebno naglasiti uloga i aktivnosti prilikom angažiranja na poslovima zaštite i

spašavanja ;

- Dom zdravlja Makarska
- Hitna medicinska pomoć Makarska
- Lučka kapetanija Makarska
- Hrvatske šume ispostava Makarska
- Vodovod Makarska
- Komunalno poduzeće „Gradina“ Baška Voda
- DVD Baška Voda
- DVD Promajna
- Županijske ceste , nadcestarija Makarska
- HEP pogon Makarska
- Hrvatske vode – ispostava Vrgorac
- Hrvatskog crvenog križa , Gradsko društvo Makarska
- Centar za socijalnu skrb Makarska
- ŽC 112

Sve utvrđene obveze nositelja zadaća u zaštiti i spašavanju na snazi su do donošenja nove procjene ugroženosti ljudi i materijalnih dobara i planova zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda .

### **ZAKLJUČAK**

Temeljem ove analize stanja sustava zaštite i spašavanja na području općine Baška Voda daje se zaključak :

**Donesene su sve potrebne odluke, rješenja i odrađene pripreme , uloženo u opremanje operativnih snaga posebno DVD koji po svojoj opremljenosti , obučenosti i dežurstvima zadovoljavaju sve kriterije , kao i potreba većeg ulaganje u Civilnu zaštitu . Stoga možemo izjaviti da je postojeće stanje zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda je na zadovoljavajućoj razini**

Smjernicama za razvoj i organizaciju sustava zaštite i spašavanja Općine Baška Voda u 2014 godini treba utvrditi potrebne aktivnosti , pravce djelovanja i financijska sredstva sa ciljem što kvalitetnijeg razvoja istog .

**Prilog:** Izvod iz proračuna o visini osiguranih sredstava za organizaciju i razvoj sustava ZiS-a u 2013 godini .

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

**IZVODI IZ PRORAČUNA O VISINI OSIGURANIH SREDSTAVA ZA ORGANIZACIJU I  
RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA U  
2014 GODINI**

| R. br. | OPIS POZICIJE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | REALIZIRANO U<br>2014 g. / KN/                                                                                                                                | PLANIRANO U 2014<br>g. / KN/                                                                                                                                                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>CIVILNA ZAŠTITA :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ( stožer zaštite i spašavanja , zapovjedništva i postrojbe civilne zaštite , povjerenici civilne zaštite , voditelji skloništa )</li> <li>- Osiguranje uvjeta za evakuaciju, zbrinjavanje, sklanjanje i druge aktivnosti i mjere u zaštiti i spašavanju .</li> <li>- Izrada ( ažuriranje ) procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja</li> <li>- Provođenje vježbi zaštite i spašavanja</li> <li>- Nabava osobne i skupne opreme</li> <li>- Obuka i osposobljavanje članova operativnih snaga .</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>UKUPNO</b></p> | <p style="text-align: center;"><b><u>DO 31.10.2013</u></b></p> <p style="text-align: center;">0</p> <p style="text-align: center;"><b>0,00</b></p>            | <p style="text-align: center;">10.000,00 kn</p> <p style="text-align: center;"><b>10.000,00 kn</b></p>                                                                          |
| 2.     | <b>VATROGASTVO :</b><br>(Javne vatrogasne postrojbe , vatrogasne zajednice (županija grad – općina), dobrovoljne vatrogasne postrojbe , vatrogasna zapovjedništva ( županija – grad – općina) <ul style="list-style-type: none"> <li>- potreba razvoja vatrogastva u dijelu materijalnog razvoja , organizacije djelovanja , osposobljavanja članstva uvježbavanja i drugih planiranih aktivnosti .</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>UKUPNO</b></p>                                                                                                                                                                        | <p style="text-align: center;">638.403,47 kn</p> <p style="text-align: center;"><b>638.403,47 kn</b></p>                                                      | <p style="text-align: center;">660.000,00 kn</p> <p style="text-align: center;"><b>660.000,00 kn</b></p>                                                                        |
| 3.     | <b>SKLONIŠTA :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tekuća održavanja</li> <li>- Tehnička kontrola</li> <li>- Investicijsko održavanje</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>UKUPNO</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p style="text-align: center;">0</p>                                                                                                                          | <p style="text-align: center;">0</p>                                                                                                                                            |
| 4.     | <b>UDRUGE GRAĐANA OD ZNAČAJA ZA ZIS</b><br>(HGSS, Crveni križ , planinari kinolozi, radioamateri i dr.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- sufinanciranje djelatnosti udruga u dijelu koji je namijenjen jačanju sposobnosti ZiS-a</li> <li>- A. HRVATSKA GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA</li> <li>- B. LOVCI</li> <li>- C. CRVENI KRIŽ</li> <li>- D. KINOLOZI</li> <li>- E. PLANINARI</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>UKUPNO</b></p>                                                                                                                                                                                      | <p style="text-align: center;">A. 0,00 kn<br/>B. 24.976,25 kn<br/>C. 0,00<br/>D. 0<br/>E. 8.500,00</p> <p style="text-align: center;"><b>33.476,25 kn</b></p> | <p style="text-align: center;">A. 16.000,00 kn<br/>B. 40.000,00 kn<br/>C. 80.000,00 kn<br/>D. 0<br/>E. 16.000,00 kn</p> <p style="text-align: center;"><b>152.000,00 kn</b></p> |
| 5.     | <b>SLUŽBE I PRAVNE OSOBE KOJIMA JE ZIS REDOVITA DJELATNOST</b><br>Hitna pomoć , javno zdravstvo , socijalna služba , veterinarska služba , zaštita bilja , zaštita okoliša , javna poduzeća za održavanje komunalne infrastrukture ( vodovod , kanalizacija , čistoća groblja i dr.) kao i pravne osobe koje se bave građevinskom , prijevoznikom , turističkom i drugim djelatnostima od interesa za ZiS. <ul style="list-style-type: none"> <li>- dogradnja i financiranje sposobnosti službi i pravnih osoba koje su posebno značajne za sustav ZiS-a</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>UKUPNO</b></p>                   | <p style="text-align: center;">72.162,00</p> <p style="text-align: center;"><b>72.162,00</b></p>                                                              | <p style="text-align: center;">75.000,00 kn</p> <p style="text-align: center;"><b>-75.000,00 kn</b></p>                                                                         |
|        | <b>SVEUKUPNO ZA SUSTAV ZAŠTITE I SPAŠAVANJA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>744.041,72</b>                                                                                                                                             | <b>897.000,00</b>                                                                                                                                                               |

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA VODA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:021-05/15-01/17  
URBROJ:2147/02-01-15/02

Baška Voda, 16.lipnja 2015. godine

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju ( NNbroj: 174/04 i N.N. br., 79/07 i 38/09 ) i članka 12. i 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL br. 10/09,12/12,6/13,11/13), a na prijedlog načelnika općine Baška Voda Općinsko vijeće Općine Baška Voda na svojoj 12 sjednici održanoj dana 16.lipnja 2015 godine donosi:

**SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU  
I RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE I  
SPAŠAVANJA  
NA PODRUČJU OPĆINE BAŠKA VODA U  
2015 GODINI**

Sukladno razmjeru opasnosti , prijetnji i posljedica nesreća , većih nesreća i katastrofa utvrđenih Procjenom ugroženosti ljudi , okoliša , materijalnih i kulturnih dobara , s ciljem zaštite i spašavanja ljudi , materijalnih dobara , te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava zaštite i spašavanja ( zapovjedništva , civilna zaštita , vatrogasne postrojbe , gorska služba spašavanja , službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti ) donose se smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja u 2015. godini .

**1. Definiranje sudionika zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda**

Definiranje snaga i materijalno tehničkih sredstava kojima općina Baška Voda raspolaže u slučaju pojave ugroženosti i uspostava sustava jasnih ovlasti i nadležnosti .

Prema Zakonu o zaštiti i spašavanju sudionici zaštite i spašavanja su :

- Fizičke i pravne osobe
- Izvršna i predstavnička tijela jedinica lokalne i područne samouprave
- Središnja tijela državne uprave
- Operativne snage kao izvršni sustav zaštite i spašavanja .

Jedinice lokalne samouprave u okviru svojih prava

i obveza utvrđenih Ustavom i Zakonom : uređuju , planiraju , organiziraju , financiraju i provode zaštitu i spašavanje .

**2. Opremanje , osposobljavanje i usavršavanje operativni snaga zaštite i spašavanja**

Povećanje i unapređenje osposobljenosti i razvoj operativnih snaga za reagiranje u nesrećama

Operativne snage zaštite i spašavanja se sastoje - od službi i postrojbi pravnih osoba i središnjih tijela državne uprave koji se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovnoj djelatnosti .

- **Dobrovoljnih vatrogasnih društava** - izvršiti opremanje , osposobljavanje i usavršavanje prema planovima zaštite od požara .

- **Stožer zaštite i spašavanja** - praćenje , planiranje , organiziranje i usklađivanje aktivnosti sustava , sudjelovanje u izradi planova zaštite i spašavanja , obuka te opremanje članova stožera zaštite i spašavanja osobnom i skupnom opremom te materijalno tehničkim sredstvima .

- **Postrojbe civilne zaštite** - U suradnji s DUZS planirati i ustrojiti požarski sustav za pripadnike postrojbi civilne zaštite , osposobljavanje , uvježbavanje i opremanje snaga civilne zaštite osobnom i skupnom opremom te materijalno tehničkim sredstvima . Sudjelovanje u izradi procjene ugroženosti ljudi i materijalnih dobara .

- **Ostali sudionici u sustavu zaštite i spašavanja** - gorska služba spašavanja , planinarsko društvo „ sv. Ilija“ , lovačko društvo „ Kuna“ , ronionci, građevinski strojevi , brodovi i autobusi .

**3. Suradnja pri izradi i usvajanju procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja**

Temeljem čl. 43 . zakona o zaštiti i spašavanju nadležna tijela jedinica lokalne i područne samouprave dužna su surađivati sa Državnom upravom za zaštitu i spašavanje u svezi izrade i usklađivanja procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja .

Nositelj za izradu procjene i planova je DUZS dok jedinice lokalne područne samouprave

- Dostavlja podatke potrebne za izradu procjene i planova ,
- Načelnik općine predlaže općinskom vijeću nacrtu procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja
- Općinsko vijeće usvaja procjenu ugroženosti i donosi planove zaštite i spašavanja .

**4. Financiranje sustava zaštite i spašavanja**

Prema čl. 28. zakona o zaštiti i spašavanju potrebno je utvrditi izvore i način financiranja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda .

- sredstva za vatrogastvo
- sredstva za civilnu zaštitu
- sredstva za gorsku službu spašavanja
- sredstva za razne udruge koje se bave zaštitom i spašavanjem / lovci , planinari i sl./
- sredstva za provođenje zaštite i spašavanje / edukacija , opremanje , promidžba , vježbe , intelektualne usluge i sl./

#### 5. Edukacija stanovništva na području zaštite i spašavanja

Edukaciju stanovništva na području Općine Baška Voda potrebno je konstanto provoditi jer mnogi ne znaju kako reagirati u pojedinim situacijama , a posebno ako ih uhvati panika .

- informiranje građana putem sredstava javnog informiranja
- informiranje kroz rad mjesnih odbora
- pozivanje na pokazne vježbe spašavanja

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Usvaja se Financijsko izvješće Turističke športske luke Baška Voda d.o.o. za 2014. godinu.

### Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

**KLASA:** 021-05/15-01/14

**UR.BROJ:** 2147/02-01-15/1

**Baška Voda**, 16 . lipnja 2015. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.), Odluke o izradi plana (GL br. 2/10.), članka 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL br. 10/09,12/12,6/13, 11/13), članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća ( GL br. 10/09, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Baška Voda na 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. god. donijelo je

## ODLUKU

### o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma Promajna“

#### I

Donosi se Urbanistički plan uređenja „Luka nautičkog turizma Promajna“, u daljnjem tekstu: Urbanistički plan, površine obuhvata 3,42 ha. Granica obuhvata Urbanističkog plana ucrtana je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana u mjerilu 1:1000.

#### II

Elaborat Urbanističkog plana, izrađen je po URBOS-u doo Split, oznake 563/12., a sadrži uvezan tekstualni i grafički dio i obvezne priloge:

Knjiga 1.

## OPĆI DIO

I Izvod iz sudskog registra

II Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva

III Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu u pravnoj osobi (Gordana Radman, dipl.ing.arh.)

IV Imenovanje odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma Promajna“

**I TEKSTUALNI DIO ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA
2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA
5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA
- 5.1 Uvjeti gradnje prometne mreže
  - 5.1.1 Javna parkirališta i garaže
  - 5.1.2 Trgovi i druge veće pješačke površine
- 5.2 Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
- 5.3 Elektroenergetska mreža
- 5.4 Vodoopskrba i odvodnja
6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA
7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI
8. POSTUPANJE S OTPADOM
9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
10. MJERE PROVEDBE URBANISTIČKOG PLANA

**II GRAFIČKI DIO**

- |    |                                                       |        |
|----|-------------------------------------------------------|--------|
| 1. | Korištenje i namjena površina                         |        |
| 2. | Prometna, ulična i komunalna infrastrukturalna mreža: | 1:1000 |
|    | 2.a Prometna i ulična mreža                           | 1:1000 |
|    | 2.b Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža      | 1:1000 |
|    | 2.c Vodoopskrbna mreža i odvodnja otpadnih voda       | 1:1000 |
| 3. | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina        | 1:1000 |
| 4. | Način i uvjeti gradnje                                | 1:1000 |

Knjiga 2.

**III OBVEZNI PRILOZI URBANISTIČKOG PLANA****A OBRAZLOŽENJE URBANISTIČKOG PLANA****1. POLAZIŠTA**

1.1 Položaj, značaj i posebnosti dijela naselja, odnosno dijela naselja u prostoru općine Baška Voda

1.1.1 Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.2 Prostorno razvojne značajke

1.1.3 Infrastrukturalna opremljenost

1.1.4 Zaštićene prirodne i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

1.1.5 Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

**2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA****3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA**

3.1 Program gradnje i uređenja prostora

3.2 Osnovna namjena prostora

3.3 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.4 Prometna i ulična mreža

3.5 Komunalna infrastrukturalna mreža

3.6 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.6.1 Uvjeti i način gradnje

3.6.2 Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti ambijentalnih cjelina

3.7 Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

**B STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA****C POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA****D ZAHTJEVI I MIŠLJENJA****E IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI****F EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA****G SAŽETAK ZA JAVNOST****H OSTALO****III**

Sastavni dio ove Odluke je tekst Odredbi za provođenje Urbanističkog plana (u nastavku):

## ODREDBE ZA PROVOĐENJE

## OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

## OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA

(1) Urbanistički plan obuhvaća područje luke nautičkog turizma (marina) na površini od 3,42 ha, od čega je 0,98 ha kopna te 2,44 ha površine akvatorija. Širina područja u smjeru sjeverozapad jugoistok iznosi oko 200 m, a u smjeru sjeveroistok - jugozapad oko 200 m.

(2) Granica obuhvata Urbanističkog plana ucrtana je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana u mjerilu 1:1000.

(3) Urbanističkim planom se osiguravaju uvjeti za uređenje luke nautičkog turizma s operativnom obalom i drugim pomorskim građevinama uz provođenje mjera zaštite okoliša te uređenje ostalih površina, zgrada i sadržaja neophodnih za funkcioniranje luke.

#### 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

## Članak 2.

(1) Osnovna namjena površina u obuhvatu Urbanističkog plana je luka nautičkog turizma, marina, oznake LN i kapaciteta 130 vezova u moru. Površina luke nautičkog turizma prikazana je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:1000. Luka nautičkog turizma obuhvaća kopneni dio površine 0,98 ha i akvatorij površine 2,44 ha, odnosno kopneni dio čini 28,7 % ukupne površine a morski dio 71,3 % ukupne površine luke nautičkog turizma Promajna.

(2) Luka nautičkog turizma Promajna gradi se kao marina kategorije dva ili tri sidra.

(3) Unutar površine luke nautičkog turizma planirana je interna prometnica koja se priključuje na javno prometnu površinu izvan obuhvata Urbanističkog plana.

#### 2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

## Članak 3.

(1) Urbanističkim planom određena je luka nautičkog turizma – marina kao jedini gospodarski

sadržaj unutar obuhvata. Luka nautičkog turizma - marina s pratećim sadržajima planirana je zapadno od naselja Promajna te južno od buduće ugostiteljsko turističke zone. Površina i oblik luke nautičkog turizma, površina za smještaj planiranih zgrada i način gradnje prikazani su u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. „Način i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000.

(2) Teren na kojem je planirana marina je deniveliran od 4,0 do 6,0 m u odnosu na kopneni dio na kojemu je izveden pješački put i koji predstavlja granicu marina na kopnenom dijelu. Ta visinska razlika terena je uvjetovala i uređenja luke nautičkog turizma. Stoga je planiran pojasa zaštitnog zelenila unutar kojega treba riješiti krajobrazno prihvatljivo oblikovanje pokosa.

(3) Površina luke nautičkog turizma iznosi 0,98 ha na kopnu i 2,44 ha akvatorija. Kapacitet luke nautičkog turizma je 130 vezova na cca 520 m<sup>2</sup> duljine obale za privez plovila. Vezom se smatra vez za plovilo standardne dužine 12,0 m dok je plovilo ekvivalent jedne smještajne jedinice sa 3 kreveta.

(4) Planira se izgradnja i uređenje glavnog i sekundarnog lukobrana luke koji će činiti cjeloviti zaštićeni akvatorij siguran za privez i korištenje plovila. Glavni lukobran se uređuje na dijelom nasutom području koji treba oblikovati za sigurnu zaštitu luke. S vanjske strane planira se postavljanje kamenog nabačaja (školjera) a s unutarnje strane se uređuje obalni zid za privez plovila. S vanjske strane lukobrana planira se gradnja odgovarajućeg parapetnog zida radi zaštite od valova. U unutarnjem dijelu luke planiran je gat za privez koji se može izvesti i kao pontonski gat.

(5) U sklopu luke nautičkog turizma planira se uređenje infrastrukture za opremu i privez plovila (ormarići za priključak na vodu i električnu energiju), signalizacijska svjetla za pomorski promet, lučko svjetlo. Omogućava se i uređenje i postavljanje urbane opreme: klupe, kante za otpatke, fontana, skulptura, zastave i dr.

## Članak 4.

(1) Za gradnju i uređenje luke nautičkog turizma prikazane u grafičkom prikazu 1.0 „Korištenje i namjena površina“ kao luka nautičkog turizma, u grafičkom prikazu 4.0 „Način i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000 primjenjuju se sljedeći uvjeti:

Uvjeti smještaja i prostorni pokazatelji (površina

prostorne jedinice, maksimalna tlocrtna površina građevina, maksimalna građevinska bruto površina građevina, koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, maksimalni broj etaža i najveća visina zgrada):

| <b>Obuhvat LN</b><br>(ukupno, kopno, more)                                                                                        | <b>Površina gradivog dijela (m<sup>2</sup>)</b><br><br>A - zgrada<br>B - zgrada                       | <b>Maksimalna tlocrtna površina građevine</b>                                                       | <b>Maksimalna građevinska bruto površina zgrada</b><br><br>A - zgrada<br>B - zgrada                 | <b>Maksimalni koeficijent izgrađenosti k<sub>ig</sub></b> | <b>Maksimalni koeficijent iskorištenosti k<sub>is</sub></b> | <b>Maksimalni broj etaža</b> | <b>Najveća visina zgrada (m)</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| <b>34 188 m<sup>2</sup></b><br>(ukupno)<br><br><b>- 9.822 m<sup>2</sup></b><br>(kopno)<br><b>- 24.366 m<sup>2</sup></b><br>(more) | <br><br>A - 140 m <sup>2</sup><br>B - 1000 m <sup>2</sup><br><br>ukupno:<br><b>1140 m<sup>2</sup></b> | <br><br>A - 140 m <sup>2</sup><br>B - 600 m <sup>2</sup><br><br>ukupno:<br><b>740 m<sup>2</sup></b> | <br><br>A - 140 m <sup>2</sup><br>B - 600 m <sup>2</sup><br><br>ukupno:<br><b>740 m<sup>2</sup></b> | <br><br><b>0,08</b>                                       | <br><br><b>0,08</b>                                         | <br><br><b>P+K*</b>          | <br><br><b>4,00</b>              |

\* maksimalni broj etaža: Prizemlje + Krov (krovnna terasa)

- Luka nautičkog turizma sastoji se od kopnenog dijela sa potrebnim sadržajima luke i akvatorija luke sa pomorskim građevinama u svrhu zaštite akvatorija i osiguranja sigurnog priveza plovila. Luka nautičkog turizma planirana je s vanjskim lukobranom radi zaštite akvatorija i jednim unutrašnjim gatom. Glavni lukobran ima dužinu oko 250 m. Unutar prostorne jedinice moguć je privez plovila uz obalu, gat i uz unutrašnju obalu vanjskih lukobrana.

- U luci nautičkog turizma omogućava se gradnja zgrada unutar naznačenog gradivog dijela luke a kako je označene u grafičkom prikazu 4.0 „Način i uvjet gradnje“:

A, glavna zgrada s recepcijom, uredom, spremištem, sanitarni blok, otvorena terasa,

B, klupska zgrada, ugostiteljski sadržaji bez smještaja, tuševi, garderobe, sanitarije, spremište, radionice i dr.

- Udaljenost zgrada od granice luke, obale i parkirališta prema grafičkom prikazu 4.0 „Način i uvjeti gradnje“

- Zgrade se oblikuju kao prizemne s ravnim krovom koji se može koristiti kao vidikovac i može biti dijelom natkrivena krovna terasa do koje se pristup vanjskim stepeništem.

- Kolni ulaz u luku nautičkog turizma je internom pristupnom ulicom na istočnom dijelu obuhvata Urbanističkog plana. Sa postojećeg puta, koji se nalazi izvan obuhvata.

Urbanističkog plana, omogućava se pješački pristup na najmanje dva mjesta. Visinska razlika terena se

rješava stepeništem.

- Unutar luke su planirana otvorena parkirališta kapaciteta cca 30 parkirališnih mjesta.

- Ostale otvorene površine luke su manipulativne i pješačke površine koje se mogu obraditi popločanjem, manjim zelenim površinama i drugim zahvatima. Planirano je i postavljanje nužne urbane opreme; klupe, ležaljke, tuševi, kante za otpatke itd. Za izvlačenje i servis plovila omogućava se gradnja istezalište i dizalice za plovila.

- Visinska razlika terena (pokos), od postojećeg puta do prostora luke nautičkog turizma, uređuje se unutar zaštitne zelene površine i to sadnjom zelenila, gradnjom manjih potpornih zidova, uređenjem platoa i sl.

- Parkiranje vozila za korisnike luke nautičkog turizma u sklopu parkirališta na glavnom lukobranu.

- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu (kartografski prikazi br. 2.a., 2.b. i 2.c u mj. 1:1000) i prema posebnim uvjetima javnopravnih tijela.

- Omogućava se dovodjenje vode i električne energije na privezna mjesta. Na vanjskom lukobranu mora se postaviti lučko svjetlo.

- Detaljni uvjeti zaštite okoliša prilikom gradnje i rada luke odredit će se u postupku procjene utjecaja na okoliš.

- Luka mora imati odgovarajuću opremu u skladu s posebnim propisima (protupožarnu opremu, lučko svjetlo i drugo).

- Lučki dio kao i susjedni kupališni dio obvezno je vidno odvojiti a tijekom turističke sezone morski dio kupališta još i posebno ograditi plutajućom branom.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

#### Članak 5.

U obuhvatu Urbanističkog plana nisu planirane građevine društvenih djelatnosti.

### 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

#### Članak 6.

U obuhvatu Urbanističkog plana nisu planirane stambene građevine.

### 5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

#### Članak 7.

(1) Urbanističkim planom određeni su infrastrukturni objekti i uređaji koji su prikazani u grafičkom dijelu elaborata, kartografski prikazi broj 2a, 2b i 2c. Svi sadržaji telekomunikacijske i komunalne mreže određeni su orijentacijski na odgovarajućim kartografskim prikazima. Daljnjom razradom u tehničkoj dokumentaciji se određuju točni položaji i kapaciteti sustava u skladu s Urbanističkim planom, posebnim uvjetima javnopravnih tijela i detaljnijom izmjerom kopnenog dijela i morskog dna. Manja odstupanja rješenja sadržaja telekomunikacijske i komunalne mreže u tehničkoj dokumentaciji u odnosu na ista rješenja sadržana u Urbanističkom planu, neće se smatrati izmjenom Urbanističkog plana.

#### 5.1 Uvjeti gradnje prometne mreže

#### Članak 8.

(1) Luka nautičkog turizma priključuje se na javno prometnu kolnu površinu na istočnom rubu obuhvata Urbanističkog plana a preko kraće interne prometnice (duljine oko 15,0 m) koja se nalazi unutar obuhvata Urbanističkog plana. Interna prometnica je planirana širine kolnika najmanje 6,0 m i uz jednostrani pješački pločnik širine najmanje 1,5 m. Pješački prilaz luci nautičkog turizma je moguć sa izvedenog puta i to na krajnjem sjevernom rubu i na potezu između kolnog ulaza u luku i krajnjeg

sjevernog pješačkog ulaza u luku. Priključak na javno prometnu kolnu površinu i pješački prilaz ucrtani su na kartografskom prikazu broj 2.a

„Prometna i ulična mreža“ u mjerilu 1:1000.

(2) Uz rub vanjskog lukobrana luke nautičkog turizma nalazi se pješački pločnik širine do 1,5 m. Uz ovaj pješački pločnik moguća je gradnja parapetnog zida radi zaštite luke od valova i vjetra. Otvorene površine luke, osim parkirališta i zaštitne zelene površine, planirane su kao manipulativne i pješačke površine.

(3) Unutar planirane površine luke nautičkog turizma određene su površine za parkiranje vozila korisnika luke nautičkog turizma (kapaciteta oko 30 vozila).

#### 5.1.1 Javna parkirališta i garaže

#### Članak 9.

(1) Unutar obuhvata Urbanističkog plana nije predviđena gradnja javnih parkirališta i/ili garaža. Planirana otvorena parkirališta služe korisnicima luke. Površina parkirališta omogućava smještaj oko 30 vozila. Potrebno je osigurati parkirališna mjesta za osobe smanjene pokretljivosti u skladu s posebnim propisima. Navedeni broj parkirališnih mjesta je približan, minimalno iznosi 13 mjesta, odnosno 10% od planiranih broja vezova luke nautičkog turizma.

(2) Dimenzije pojedinog parkirališnog mjesta (planira se okomito parkiranje) treba odrediti u skladu s normama i pravilima struke.

#### 5.1.2 Trgovi, pješačke površine i biciklističke staze

#### Članak 10.

(1) Na području luke nautičkog turizma nije planirano uređenje trgova, posebnih pješačkih površina i biciklističkih staza. Sa izvedenog puta pješački pristup luci nautičkog turizma moguć je na tri lokacije;

- na sjevernom dijelu planira se pristup luci sjeverno od zgrade (gradivog dijela) B (radi svladavanja visinske razlike, veza se ostvaruje planiranim stubištem)

- središnji pristup luci planira se istočno od sjeverno od zgrade (gradivog dijela) B (radi svladavanja visinske razlike, veza se ostvaruje planiranim stubištem)

- na istočnom dijelu planira se pristup luci uz planiranu internu ulicu luke istočno od glavne

zgrade A, pješačkim pločnikom širine 1,5 m.

(2) Planirane pješačke i operativne površine luke prikazane su na kartografskom prikazu 4.0. „Način i uvjeti gradnje“.

#### Članak 11.

Potrebno je omogućiti kretanje osoba sa posebnim potrebama na način da sve površine i građevine budu izvedene bez arhitektonskih barijera.

#### 5.2 Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

#### Članak 12.

(1) Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti sljedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
  - planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kablskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
  - koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar nogostupa koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
  - potrebno je voditi računa o postojećim trasama.
  - pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele.
  - pri paralelnom vođenju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati sljedeće minimalne udaljenosti:
  - glavne pravce izvesti sa 2xPVC  $\Phi$ 110mm + 2xPEHD  $\Phi$  50 mm
  - privode objektima izvesti sa cijevima 2xPEHD  $\Phi$  50 mm
- |                                             |       |
|---------------------------------------------|-------|
| DTK – energetski kabel do 10kV              | 0,5 m |
| DTK – telefonski kabel $\text{Æ}$           | 0,5 m |
| DTK – vodovodna cijev promjera do 200 mm    | 1,0 m |
| DTK – vodovodna cijev promjera preko 200 mm | 2,0 m |
| DTK – cijev kanalizacijskih voda            | 1,0 m |

(2) Pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati sljedeće minimalne udaljenosti:

- |                         |        |
|-------------------------|--------|
| DTK – energetski kabel  | 0,5 m  |
| DTK – tk podzemni kabel | 0,5 m  |
| DTK – vodovodna cijev   | 0,15 m |

#### Članak 13.

(1) Izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu sa Pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture (NN 88/01). Širina koridora za polaganje cijevi distributivne

telekomunikacijske kablске kanalizacije iznosi oko 0,4 do 0,5 m.

(2) Koristiti tipske montažne kablске zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje. Gdje se očekuje promet motornih vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.

#### 5.3 Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja elektroenergetske mreže

#### Članak 14.

Za napajanje područja obuhvata Urbanističkog plana potrebno je sljedeće:

- § Izgraditi trafostanicu 10-20/0,4 kV, instalirane snage 630 kVA.
- § Izgraditi 2xKB 10(20) kV za spoj planirane trafostanice.
- § Izgraditi KB 1 kV rasplet za napajanje planiranih potrošača.
- § Izgraditi javnu rasvjetu unutar obuhvata Urbanističkog plana.

#### Članak 15.

(1) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata potrebno je obratiti pažnju na sljedeće uvjete:

- građevna čestica predviđena za trafostanice 10-20/0,4 kV mora biti minimalno 7x6 m a lokaciju odabrati tako da se osigura pristup vozilom radi gradnje, održavanja i upravljanja. Trafostanica se može graditi i u sklopu zgrade oznake A.
- dubina kablskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2m.
- širina kablskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabele se provlače kroz PVC cijevi promjera F110, F160, odnosno F200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablске trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50mm<sup>2</sup>.
- elektroenergetski kabele polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice. U ulicama u koje se polažu elektroenergetski vodovi potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za telekomunikacije i vodoopskrbu a sredina ceste za kanalizaciju i oborinske vode.

- Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°

(2) Osim uvjeta iz stavka 1. ovog članka svaka gradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena sa odredbama važećih posebnih propisa. Obnovljivi izvori energije

#### Članak 16.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana moguće je postavljanje fotonaponskih ćelija, solarnih kolektora, postavljanje podzemnih dizalica topline, prikupljanje i korištenje kišnice i korištenje ostalih obnovljivih izvora energije.

### 5.4 Vodovod i odvodnja

#### Članak 17.

(1) Opskrba ovog područja vodom planira se iz postojećeg sustava javne vodoopskrbe. Postojeći vodoopskrbni cjevovod F 150 mm prolazi postojećom trasom šetnice uz sjeverni rub obuhvata Urbanističkog plana. Unutarnji rasplet cjevovoda prikazan je u grafičkom prikazu 2c „Vodoopskrbna mreža i odvodnja otpadnih voda“ te je planiran na način da zadovolji potrebe vodoopskrbe svih građevina i vezova za plovila luke nautičkog turizma. Precizni položaj i svi elementi vodoopskrbe mreže odredit će se nastavnom projektnom dokumentacijom.

(2) Vodovod tretiranog područja potrebno je izvršiti spajanjem na glavni cjevovod F 150 preko vodomjernog okna. U vodomjernom oknu vrši se odvajanje vode za protivpožarne potrebe (unutarnja i vanjska hidrantska mreža) i za sanitarno-opskrbne potrebe. U vodomjernom oknu predviđa se glavni vodomjer za sanitarno-opskrbne potrebe te vodomjer za protiv požarne potrebe, a zasun na cjevovodu za opskrbe potrebe. Na taj način omogućit će se uredno napajanje građevina vodom, napajanje protivpožarnih hidranata i eventualno predviđenih vrtnih hidranata za održavanje zelenih površina. Tako se omogućuje da se u slučaju požara sva raspoloživa količina vode može usmjeriti na gašenje požara, isključivanjem-zatvaranjem opskrbnog voda.

(3) U čvorovima glavnog cjevovoda na mjestima priključaka na njega, predviđa se ugradnja zasuna radi mogućnosti isključivanja pojedinih dionica u slučaju potrebe. Cjevovod se odzračuje preko protupožarnih vanjskih nadzemnih hidranata, koji se na glavnom cjevovodu predviđaju sukladno

Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

(4) Interna vodovodna mjerila predviđaju se pred objektima i grupacijama opskrbnih ormarića za brodove. Intrinzični razvod cjevovoda do opskrbnih ormarića i objekta od vodomjernih okana, predviđa se od PP tlačnih vodovodnih cijevi spajanih fizijskim i elektrofizijskim spojnica. Način vođenja ovog cjevovoda vodi računa o toplinskim izduženjima cjevovoda. Ugrađuju se kompenzacijske lire.

(5) Ugradnja vodovodnih cijevi predviđa se na dubini od 1,00-1,20 m, na propisani način, a moguća je manja dubina ugradnje cjevovoda na gatovima za privez plovila koji se temelje na pilonima.

(6) Planirana je izgradnja sustava hidrantske protupožarne mreže s naznakom mogućeg položaja dijela protupožarnih hidranata unutar marine. Potreban broj i precizni položaj hidranata će se odrediti idejnim projektom.

(7) Potrošnja vode predmetnog područja tijekom ljeta se približila raspoloživim kapacitetima sustava. Svakoju daljnju izgradnju može se pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, odnosno uz suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća.

#### Članak 18.

(1) Odvodnja fekalne kanalizacije predviđa se u mjesnu fekalnu kanalizaciju - glavni kolektor, koji je položen jugoistočno od obuhvata Urbanističkog plana u naselju Promajna. Profil glavnog kolektora sustava naselja Promajna je F 250 te se na njega planira spoj prostorne cjeline luke nautičkog turizma. Fekalne vode se prikupljaju kolektorom luke do lokacije planirane crpne stanice u blizini glavne građevine luke, tlačnim cjevovodom se spajaju na glavni gravitacijski kolektor, te se pročišćavaju u sklopu sustava naselja Promajna i ispuštaju podmorskim ispustom u more. U obuhvatu UPU se nalazi planirana lokacija za crpnu stanicu te planirani sigurnosni preljev u more.

(2) U sklopu luke omogućava se izvedba „crnog tanka“ (pump out) za potrebe iskrcaja fekalija s plovila. Lokacija će se utvrditi nastavnom projektnom dokumentacijom.

(3) Odvodnja oborinskih voda s kolne površine (parkiralište, interna ulica luke, te servisnih površina) planira se preko kolektora do separatora

ulja i masti, u recipjent (more). Detaljna pozicija separatora i ispusta u more odredit će se nakon izrade idejnog projekta odvodnje oborinskih voda.

(4) Oborinske vode s krovova građevina („čiste“ oborinske vode) će se upustiti direktno u more, bez prethodnog pročišćavanja, ili se mogu prikupiti u rezervare i koristiti za potrebe zalijevanja, navodnjavanja, pranja plovila i dr.

#### Uređenja voda i zaštita vodnog režima

##### Članak 19.

U sklopu obuhvata Urbanističkog plana, nema registriranih površina javnog vodnog dobra.

##### Članak 20.

Prilikom izrade idejnih projekata za komunalnu infrastrukturu; kod svih daljnjih faza projektiranja i izvođenja instalacije, potrebno se pridržavati važećih zakona i propisa, koji se odnose na ove instalaciju, a uporabljeni materijal i oprema moraju se ugrađivati shodno standardima i preporukama proizvođača.

#### 6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

##### Članak 21.

Prema grafičkom prikazu 4.0 „Način i uvjet gradnje“ unutar luke nautičkog turizma planirana je površina zaštitnog zelenila a što u naravi predstavlja uređenje pokosa. U cilju zaštite ambijentalnih vrijednosti zonu zaštitnog zelenila urediti sadnjom mediteranskih kultura.

#### 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

##### Članak 22.

Na području obuhvata Urbanističkog plana nema prirodnih vrijednosti - zaštićenog područja koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode. Područje se ne nalazi unutar područja europske ekološke mreže Natura 2000 sukladno Uredbi o ekološkoj mreži.

##### Članak 23.

Područje predmetnog Urbanističkog plana nalazi se unutar potencijalne hidroarheološke zone (podmorje priobalja do izobate 50 m).

Prije gradnje potrebno je obaviti prethodno hidroarheološko rekognosciranje i zaštitno

hidroarheološko istraživanje terena, kako bi se utvrdili uvjeti gradnje na predmetnom području, te daljnji uvjeti nadležnog tijela.

#### 8. POSTUPANJE S OTPADOM

##### Članak 24.

Predviđa se organizirano prikupljanje komunalnog i drugog otpada i odvoženje na odgovarajuće odlagalište komunalnog otpada. Sve vrste otpada potrebno je razvrstati i voditi u katalogu otpada sukladno posebnim propisima te voditi odgovarajuće očevidnike o količini i vrstama otpada. Sve vrste otpada, do odvoza na obradi ili trajno odlaganje, skladišti će se u natkrivenim eko punktovima raspoređenim unutar luke.

#### 9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

##### Članak 25.

(1) Područje obuhvata posebno je osjetljivo obalno područje. Nije dopušten razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Građevine se moraju projektirati i graditi sukladno važećim propisima u pogledu zaštite od požara, zaštite na radu i drugim propisima ovisno o vrsti građevine, uz primjenu odgovarajućih materijala prilagođenih suvremenoj arhitekturi. Planirani zahvati u moru ne smiju poremetiti uvjete izmjene mora. Gat i valobrane potrebno je projektirati na način koji će omogućiti nesmetano strujanje i cirkulaciju mora.

(2) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provodit će se zaštitom tla, mora i zraka od zagađenja i drugim mjerama sukladno posebnim propisima.

(3) Rješenjem svih otvorenih površina i građevina treba omogućiti kretanje osoba smanjene pokretljivosti, dakle bez arhitektonskih barijera. U slučaju da na pojedinim pravcima nije moguće rješenje bez arhitektonskih barijera, tada je obavezno osigurati alternativni pristup području.

(4) Za luku nautičkog turizma potrebno je, radi zaštite mora i obalnog područja donijeti odgovarajuće dokumente zaštite morskog okoliša sukladno posebnim propisima iz oblasti zaštite okoliša te izraditi maritimnu studiju potvrđenu od nadležne lučke kapetanije.

Zaštita mora

## Članak 26.

(1) Radi zaštite mora od daljnjeg onečišćenja potrebno je osigurati zbrinjavanje otpada s plovila, zbrinjavanje kaljužnih otpadnih voda i balastnih voda te zbrinjavanje krutog otpada s plovila. Potrebno je osigurati sustav pražnjenja i pranja tankova sa sanitarno potrošnim otpadnim vodama. Spriječiti izravno izlijevanje sanitarno-potrošnih i tehnoloških otpadnih voda u priobalno more odnosno priključiti ih na javni sustav kanalizacije.

(2) Realizirati odvojeni prihvatni sustav za oborinske vode te tako eliminirati donos u more hranjivih tvari koje dolaze ispiranjem tla i erozijom s oborinskim vodama. U luci i radionici za remon i gradnju plovila s benzinskom postajom treba riješiti prikupljanje otpadne tvari na zakonom utvrđen način. Zauljene otpadne vode i ostatke ulja treba voditi u posebne separatore koji se nalaze u podnim površinama a prije upuštanja u more. Potrebno je propisno zbrinjavanje otpadnih ulja i mulja iz separatora ulja.

(3) Sanitarne i tehnološke otpadne vode ispuštati u javni sustav odvodnje:

- Tehnološke otpadne vode će se ispuštati u javni sustav odvodnje naselja Promajna nakon prethodnog pročišćavanja (uklanjane deterdženata, mineralnih ulja, fosfata, teških metala), a otpadne vode iz kuhinje nakon pročišćavanja u separatoru ulja i masnoća, s time da se moraju pratiti količine ispuštene vode na osnovu potrošnje vode.

- Sanitarne i tehnološke otpadne vode koje se ispuštaju u javni sustav odvodnje naselja Promajna kontrolirat će se na obilježenom kontrolnom mjernom mjestu (prije priključka na javni kolektor) putem ovlaštenog laboratorija koji se bavi ispitivanjem voda na osnovne pokazatelje (osim radioaktivnosti) prema evidenciji o ispuštanju otpadnih voda, a u skladu s posebnim propisima.

(4) Eliminirati ispuštanje u more otpadnih voda od pranja i održavanja plovila koje sadrže teške metale. Otpadne vode koji nastaje na pralištu plovila, odnosno pri pranju plovila kao i oborinske vode koje nastaju otjecanjem s asfaltnih i betonskih manipulativnih površina, moraju proći kroz uređaj za prethodno pročišćavanje prije ispuštanja u prirodni prijemnik (more).

(5) Sve otpadne vode prikupljat će se i provoditi sustavom interne kanalizacije i ovisno o vrsti vode obrađivati na separatorima masti i ulja te u uređaju za prethodnu obradu otpadnih voda i zatim upuštati

u sustav javne odvodnje, odnosno u more, a sve sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama i vodopravnoj dozvoli.

(6) Potrebno je osigurati mjere zaštite okoliša u slučaju ekološke nesreće i onečišćenja mora kao posljedica izlijevanja goriva ili ulja. Pojačati sustavnu kontrolu onečišćenja s brodova i omogućiti razvoj službe za tu svrhu. Vršiti kontinuirano čišćenje morskog dna i priobalja. Mjere za unapređenje okoliša

U tijeku gradnje

## Članak 27.

(1) Utjecaj onečišćavanja akvatorija uslijed nasipavanja pri gradnji moguće je znatno smanjiti ako se prije nasipavanja u more iz materijala odstrani sitan materijal (zemlja i granulacija do 50 mm) prosijavanjem.

(2) Utjecaj emisija prašine pri gradnji, također prilikom nasipavanja u direktnoj vezi je s prethodnim, jer bi se prosijavanje obavilo još prije ukrcavanja materijala u kamione, tako da bi se tada iz materijala odvojila skoro i sva prašina.

(3) Utjecaj emisija plinova iz motora kamiona i druge mehanizacije i emisija buke uslijed rada motora kamiona i druge mehanizacije pri gradnji je tehničke naravi, što znači da se prilikom dopreme materijala i nasipavanja mora koristiti suvremena, manje bučna mehanizacija i motori u ispravnom stanju. Daljnja mjera je, da se bučna mehanizacija ne koristi noću i u vrijeme popodnevnog odmora.

U tijeku eksploatacije luke

## Članak 28.

(1) Nepovoljan utjecaj s brodova tijekom eksploatacije luke nautičkog turizma potrebno je svesti na najmanju moguću mjeru sa posebnim metodama zaštite prilikom servisiranja plovila. Za slučajeve sudara, nasukavanja ili požara potrebno se pridržavati Plana intervencija kod iznenadnog onečišćavanja mora, u kojemu je prikazana i shema ustroja Plana, kao i popis specijaliziranih tvrtki i njihova oprema.

(2) Potrebno je spriječiti sve radove pri kojima dolazi do stvaranja otpadnih ulja, čak i u najmanjim količinama, obvežu osobe na sakupljanje ulja i odlaganje u posebni spremnik za otpadna ulja. Takav spremnik je posebne izvedbe, najčešće volumena 1m<sup>3</sup>, sa dvostrukim plaštem.

Odvoz napunjenog spremnika se mora ugovoriti s ovlaštenom pravnom osobom.

(3) Treba voditi računa i o utjecaju oborinskih voda, što se rješava ili ugradnjom ulnog separatora ili još bolje natkrivanjem pretakališta. Ukoliko dođe do razlijevanja, te ukoliko zapaljiva tekućina dospije i u more, u luci mora biti osigurana plutajuća naprava koja će spriječiti širenje uljne mrlje izvan luke. Planira se postavljanje plutajućih brana prilikom ukrcaja i iskrcaja goriva na plovila.

(4) Fekalne vode, kao i zagađene otpadne vode, ni u kojem slučaju ne smiju dospjeti u more. U svezi s time, u skladu s postojećim propisima, s obzirom na neposrednu blizinu uređenih plaža, moraju se obavljati i periodička ispitivanja kakvoće mora, ne samo bakteriološka, već i kakvoća s obzirom na teške metale. U tu svrhu treba utvrditi i stanje prije poduzimanja zahvata, tj. tzv. nulto stanje.

(5) Prilikom manjih popravaka i održavanja plovila na suhom (kopnenom dijelu luke nautičkog turizma) te prilikom izvlačenja plovila na kopno bitno je spriječiti onečišćavanja mora uslijed dospijevanja strugotina koje se pojavljuju pri radovima uklanjanja naslaga s vodenim mlazom, pod povećanim tlakom, na plovilima. Za obavljanje tih radova mora se osigurati poseban plato sa padom od barem 1,5 % prema taložnici, tako da se sve strugotine pri ispiranju s vodom sakupljaju u taložnicu, koju treba povremeno čistiti, a talog odlagati u kontejner. Posebnu pozornost je potrebno posvetiti zaštiti turističke zone i naselja od buke i onečišćenja prilikom servisiranja plovila na suhom.

(6) Iako je pojava požara na brodovima i građevinama u luci svedena na minimum, kao vrlo važna mjera, osim primjene postojećih propisa, potrebno je da svi djelatnici u luci budu osposobljeni za početno gašenje požara i upotrebu svih sredstava za gašenje požara.

(7) Radi zaštite naselja i obližnje plaže od raznošenja tekućeg i krutog otpada morskim putem potrebno je spriječiti njegovo širenje uzimajući u obzir specifične maritimne uvjete (morske struje).

#### Mjere zaštite od požara

##### Članak 29.

(1) Mjere zaštite od požara obuhvaćaju slijedeće:

- prilikom gradnje novih građevina, izbjegavati gradnju zatvorenih blokova i omogućiti pristup vatrogasnim vozilima do pojedinih

građevina. Uz te građevine je obavezno osigurati površine za operativni rad vatrogasnih vozila u skladu s posebnim propisima,

- nove trafostanice,
- graditi novu hidrantsku mrežu, sukladno uređenju zemljišta i novoj gradnji.

(2) Pri projektiranju mjere zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, voditi računa posebno o:

- mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi i imovine
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
- osiguranju dostatnih izvora vode kao i drugih sredstava za gašenje požara sukladno posebnim propisima.

(3) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela, posebno s obzirom na:

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“, broj 108/95, 56/10.);
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“, broj 35/94, 142/03.);
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“, broj 8/06.);
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata („Narodne novine“, broj 100/99.).
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13.)

(4) Za gradnju pojedinih građevine, planiranih sadržaja i uređenje prostora potrebno je poštivati slijedeće:

- Luku nautičkog turizma projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 303 – Fire Protection Standard for Marinas and Boatyards (2000. godine) i NFPA 307 Standard for the Construction and Fire Protection of Marine Terminals, Piers and Wharves (2000 godine);
- Zgrada mora biti udaljena od susjednih zgrada najmanje 4,0 m ili manje ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzina širenja požara, požarne karakteristike materijala zgrada, veličinu otvora na vanjskim zidovima zgrade i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne zgrade;
- Izlazne putove iz zgrada projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2003. godine);

- Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stripove, ventilacijske vodove, voodootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102;

- Sve druge mjere zaštite od požara definirane su važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, te ih sukladno tome i primjeniti, a u i dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela prema članku 25. stavak 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10.).

(5) Za zahtjevne građevine na kojima postoje posebne mjere zaštite od požara potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja nadležne policijske uprave. Za te građevine je potrebno izraditi elaborat zaštite od požara na osnovu kojeg će se izraditi glavni projekt.

(6) U slučaju da će se u objektu stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“, broj 108/95., 56/10.).

(7) U slučaju izmjena naziva propisa iz objave propisa iz ovog članka primjenjuju se važeći propisi, odnosno odgovarajući posebnim propisi.

#### Mjere zaštite elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

##### Članak 30.

(1) Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji a u skladu s procjenom ugroženosti područja sastavni dio Urbanističkog plana izrađen je izvadak iz Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje općine Baška Voda, „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja općine Baška Voda“.

(2) Potrebno je pridržavati se važećih pravilnika i odredbi slijedećih zakona:

- Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10.), članak 35. stavak 1. točka 7. i 8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje izdaje:
- suglasnost na dokumente prostornog uređenja i posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole sukladno procjenama ugroženosti

i planovima zaštite i spašavanja

- suglasnost o usklađenosti idejnog projekta, odnosno glavnog projekta s posebnim uvjetima sadržanim u procjenama ugroženosti i planovima zaštite i spašavanja

- Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13.);

- Zakona o unutarnjim poslovima s naglaskom na članke 24p do 24ž („Narodne novine“, broj 55/89, 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 29/00, 53/00, 129/00, i 32/02) kojima je definirana mjera sklanjanja

- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja

(„Narodne novine“, broj 38/08 i 118/12). Prema članku 4. stavak 3. navedenog Pravilnika Općina Baška Voda je dužna izraditi Procjenu ugroženosti stanovništva materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća, a kao sastavni dio Procjene

„Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja općine Baška Voda“

- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa („Narodne novine“, broj 53/91.).

- Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva („Narodne novine“, broj 47/06.).

- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje („Narodne novine“, broj 83/08).

- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu („Narodne novine“, broj 2/91.)

- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora („Narodne novine“, broj 29/83, 36/85 i 42/86.)

- Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja (Izvadak iz procjene ugroženosti civilnog stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara općine Baška voda, sukladno članku 28. Zakona o zaštiti i spašavanju, članku 13. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, te članku 4. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanje).

- Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13.).

(3) U slučaju izmjena naziva propisa iz objave propisa iz ovog članka primjenjuju se važeći propisi, odnosno odgovarajući posebnim propisi.

#### 11. MJERE PROVEDBE PLANA

##### Članak 31.

(1) Provedba Urbanističkog plana temeljit će se na ovim Odredbama kojima se definira namjena i korištenje prostora, način i uvjeti gradnje, te zaštita područja unutar obuhvata Urbanističkog plana. Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata Urbanističkog plana sadržani su u tekstualnom i grafičkom dijelu Urbanističkog plana, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavki.

(2) Luku nautičkog turizma je potrebno urediti u skladu s ovim Urbanističkim planom te koristiti u skladu s posebnim propisima uz obvezu izrade posebnog akta kojim se propisuje red u luci a koji odobrava nadležna luka kapetanija.

(3) Omogućavaju se manja odstupanja u rješenju i oblikovanju obale kao rezultat detaljnije izmjere kopna i morskog dna, geoloških i drugih podataka o tlu.

#### Obveza izrade detaljnih planova uređenja

#### Članak 32.

Za područje obuhvata Urbanističkog plana nije određena obveza izrade detaljnog plana uređenja.

### IV

#### Članak 33.

Elaborat Urbanističkog plana izrađen je u šest izvornika i sadrži tekstualni i grafički dio te obvezne priloge. Ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Baška Voda i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Baška Voda sastavni je dio ove Odluke.

#### Članak 34.

Uvid u Urbanistički plan može se izvršiti u Uredu načelnika Općine Baška Voda.

#### Članak 35.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmi (8) dan od dana objave u „Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda“.

(2) Grafički dio Urbanističkog plana i Obvezni prilozi Urbanističkog plana koji čine sastavni dio ove Odluke nisu predmet objave.

KLASA:021-05/15-01/12

UR.BROJ:2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16. lipnja 2015.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13), članka 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL 10/09, 12/12, 6/13, 11/13), članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj ) samoupravi (Narodne novine broj 28/2010), Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 74/10, 125/14), Općinsko vijeće Općine Baška Voda, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. godine, donijelo je

### **O D L U K U**

#### **o izmjeni i dopuni Odluke o klasifikaciji radnih mjesta službenika i namještenika Općine Baška Voda**

#### Članak 1.

U Odluci o klasifikaciji radnih mjesta službenika i namještenika Općine Baška Voda ( GL br. 3/11, 15/12, 16/13 ) u „ POPIS RADNIH MJESTA” u RADNOM MJESTU IV. KATEGORIJE, u Potkategoriji radnog mjesta „ Namještenici II. Kategorije”, Naziv radnog mjesta „spremačica”, briše se koeficijent:

„1,00”

i zamjenjuje novim koji glasi:

„ 1,40”

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 021-01/12-10/29

UR.BROJ: 2147/02-01-15/4

Baška Voda, 16 . lipnja 2015. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

\_\_\_\_\_

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13) članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća ( GL br.10/09, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Baška Voda na 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. god. donijelo je

## **ODLUKA** **o komunalnom redu**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

U cilju uređivanja naselja, održavanja čistoće, čuvanja i korištenja javnih površina, skupljanja komunalnog otpada, odvoza i postupanja sa skupljenim komunalnim otpadom, uklanjanja snijega i leda, te uklanjanja protupravno postavljenih naprava i objekata na javnim površinama na području Općine Baška Voda, ovom se Odlukom propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje.

Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve fizičke osobe, fizičke osobe – obrtnike kao i osobe koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost, te pravne osobe.

#### **Članak 2.**

Pojedini pojmovi upotrijebljeni u ovoj Odluci imaju slijedeće značenje:

1. *javne površine* su površine u općoj uporabi, a prema namjeni razlikuju se:

- *javne prometne površine* (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, trgovi, šetnice, pješački prolazi, nogostupi, pločnici, parkirališta, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, pothodnici, nathodnici, stajališta

javnog gradskog prometa i slične površine);

- *javne zelene površine* (parkovi, park-šume, drvoređi, živice, dendrološki i cvjetni rasadnici, travnjaci, skupine stabala, dječja igrališta, rekreacijske površine, zelene površine uz cestu u naselju, zelene površine uz javni objekt i slične površine);

- *ostale površine* (otvorene tržnice, kopneni dijelovi pomorskog dobra određeni zakonom koji su po svojoj prirodi namijenjeni općoj uporabi – trajektno i brodsko pristanište, plaže i slične površine, površine uz objekte koji su namijenjeni za javne priredbe i druge slične površine);

2. *pokretne naprave* su lako prijenosni objekti koji

služe za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štandovi, klupe, kolica i slično, naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulantne, ugostiteljske i slične prikolice, otvoreni šankovi, naprave za igranje, automati, peći i naprave za pečenje plodina, spremišta za priručni alat i materijal, pozornice (bine) i slične naprave, stolovi, stolice, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće, te šatori povodom raznih manifestacija, cirkusi, luna parkovi, zabavne radnje, automobili u funkciji prezentacija i promocija ili kao lutrijski zgodici, čuvarske, montažne i slične kućice, zaštitne naprave na izlozima, tende, suncobrani i slično;

3. *kiosk* je prijenosni tipski objekt lagane konstrukcije koji se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupi, a služi za obavljanje gospodarske i druge djelatnosti;

4. *komunalni objekti, oprema i uređaji u općoj uporabi* su: javna rasvjeta, gradski informativni panoi, javni satovi, javni zahodi, vodoskoci, fontane, spomenici, spomen ploče, skulpture, klupe, znakovi obavijesti i zabrane, javne telefonske govornice, poštanski sandučići i slični objekti i uređaji;

5. *reklame* u smislu ove Odluke obuhvaćaju: reklamne zastave, reklamna platna, transparente, reklamne panoe i druge prigodne natpise, reklamne vitrine, električne ekrane s natpisima, jumbo plakate, reklamne ormariće, reklamne table, jarbole za zastave i slično;

6. *parkovna oprema* za parkove, dječja igrališta i druge zelene površine su: pješčanici, ljuljačke, tobogani, penjalice, vrtuljci, slične naprave za igru djece, klupe, stolovi, parkovne ograde, košarice za smeće i slično;

U smislu ove Odluke *upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove* je

Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove Općine Baška Voda.

### **II. UREĐENJE NASELJA**

#### **Članak 3.**

Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se: uređenost zgrada – građevina, javnih i drugih površina u općoj uporabi, postavljanje pokretnih naprava, kioska i sličnih objekata, komunalnih objekata i uređaja u općoj uporabi i drugih objekata na javnim površinama, koji svojim izgledom i smještajem utječu na ukupan izgled i uređenost naselja, a osobito:

- vanjski dijelovi zgrada – građevine;
- izlozi, natpisi, reklame i plakati;
- uređenje ograda, zelenila, dvorišta i sličnih površina;
- pokretne naprave, kiosci, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba;
- uređenje javnih zelenih površina;
- komunalni objekti i uređaji u općoj uporabi;
- ploče s imenom naselja, ulica, trgova i pločice s brojevima zgrada;
- stajališta, parkirališta, tržnice, ribarnice, groblja;
- sanitarno – komunalne mjere uređenja naselja;

### **1. Vanjski dijelovi zgrada – građevine**

#### **Članak 4.**

Vanjski dijelovi zgrada – građevina (pročelja, balkoni, terase, ulazna vrata, garažna vrata, prozori, odvodni kanali /oluci/, krovovi, dimnjaci i drugo) moraju se održavati, te biti uredni i ispravni.

Vanjske dijelove zgrade – građevine, koji svojim izgledom (zbog dotrajalosti, loma, neispravnosti, nagrđenosti grafitima i slično) nagrđuju opći izgled određene ulice ili trga, vlasnici zgrada moraju urediti, održavati, popravljati i obojiti na način da se održavani dijelovi zgrade svojim materijalom, bojom i izgledom uklapaju u cjeloviti izgled zgrade.

Zabranjeno je uništavati pročelja zgrada – građevina, te po njima ispisivati poruke i obavijesti, crtati, šarati i na drugi način ih prljati i nagrđivati.

#### **Članak 5.**

Na prozorima, balkonima, terasama, ogradama i drugim dijelovima zgrada – građevina, neposredno okrenutim prema ulici ili trgu zabranjeno je vješati ili izlagati rublje, posteljinu, tepihe ili druge predmete i uređaje, ako se time ometa ili onemogućava prolaz pješaka.

Na prozorima, balkonima, terasama i drugim sličnim dijelovima zgrade u pravilu se drži cvijeće i ukrasno bilje.

Antene i drugi uređaji za prijem zemaljskih i satelitskih programa, klima uređaji, rashladni i solarni uređaji, moraju se postaviti na način da nisu vidljivi sa javne površine, a iznimno uz suglasnost nadležnog upravnog tijela Općine Baška Voda mogu se postaviti i na drugi način.

#### **Članak 6.**

Vlasnik, odnosno korisnik zgrade – građevine koja ima svojstvo pojedinačnog nepokretnog kulturnog dobra ili se nalazi na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ili zaštićenog dijela prirode u smislu Zakona o zaštiti prirode, dužan je za sve zahvate na

vanjskim dijelovima građevina ishoditi odobrenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu spomenika kulture, odnosno za zaštitu prirode.

Zabranjeno je bilo kakvo izvođenje zahvata na vanjskim dijelovima zgrada – građevina iz stavka 1. ovog članka bez odobrenja ili suprotno odobrenju nadležnog upravnog tijela iz stavka 1. ovoga članka, oštećivanje zgrada – građevina, ispisivanje poruka, grafita, djelomično bojanje pročelja bojama koje se ne uklapaju u cjelovitu sliku pročelja, izvođenje različitih instalacija i postavljanje uređaja.

#### **Članak 7.**

Zgrada – građevina koja svojim izgledom zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova, nagrnuje opći izgled ulice i naselja mora se urediti u tijeku godine u kojoj je ta okolnost utvrđena, prema nalogu upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove.

### **2. Izlozi, natpisi, reklame i plakati**

#### **Članak 8.**

Izlozi, izložbeni ormarići i slično (u daljnjem tekstu: izlozi) služe izlaganju robe i moraju biti tehnički i estetski oblikovani, odgovarajuće osvijetljeni i u skladu s izgledom zgrade i okoliša.

Korisnik izloga dužan je izlog držati urednim i čistim.

Korisnik izloga ne smije u izlogu držati ambalažu ili skladištiti robu.

Zabranjeno je uništavati izloge, te po njima ispisivati poruke i obavijesti, crtati, šarati i na drugi ih način prljati ili nagrđivati. Iznimno, na izlozima je dopušteno isticati privremene obavijesti o prigodnim i sezonskim sniženjima.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora kojeg ne koristi, dužan je izlog toga prostora prekriti neprozirnim materijalom ili na drugi način onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.

Zabranjeno je izlaganje robe izvan izloga, odnosno poslovnog prostora (na vratima, prozorima, okvirima izloga, pročeljima zgrada i slično).

Iznimno, Komisija za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda može posebnim rješenjem odobriti izlaganje robe iz prethodnog stavka izvan izloga i na drugim mjestima.

#### **Članak 9.**

Pravne i fizičke osobe na poslovnu prostoriju u kojoj posluju ističu ime (naziv – tvrtku) pod kojim sudjeluju u pravnom prometu (u daljnjem tekstu:

tvrtka), u skladu s posebnim propisima.

Osobe iz stavka 1. ovog članka moraju ime tvrtke održavati čistom, urednom i čitljivom.

Osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su ukloniti istu postavljenu na poslovnu prostoriju u kojoj se ulazi neposredno s javne površine u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno od prestanka korištenja poslovnog prostora.

Ukoliko pravne i fizičke osobe ne uklone tvrtku u roku iz stavka 3. ovog članka, ona će biti uklonjena nalogom upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove, putem treće osobe na trošak tih pravnih i fizičkih osoba.

#### Članak 10.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora može na ulično pročelje objekta u kojem koristi poslovni prostor postaviti natpis s imenom poslovnog subjekta, obrta, imenom poslovnog prostora ili obavijest o djelatnosti koju obavlja u poslovnom prostoru (u daljnjem tekstu: natpis). Natpis mora biti tehnički i estetski oblikovan, uredan, a tekst pravopisno ispravno napisan.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora iz stavka 1. ovog članka dužan je ukloniti natpis u roku 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno od prestanka korištenja poslovnog prostora.

Ukoliko vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora iz stavka 3. ovog članka ne ukloni natpis u roku 15 dana, on će biti uklonjen nalogom upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove, putem treće osobe, na trošak vlasnika, odnosno korisnika poslovnog prostora.

#### Članak 11.

Plakati, reklame, oglasi, transparenti i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog sadržaja (u daljnjem tekstu: plakati) mogu se postavljati samo na mjestima koja su određena za tu namjenu.

Iznimno, za odrenene manifestacije, Komisija za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda može odobriti isticanje plakata i na drugim mjestima.

Zabranjeno je postavljati plakate na mjestima koja nisu za to namijenjena, a osobito na pročeljima zgrada – građevina, ogradama, ogradnim zidovima ulica, stablima, stupovima javne rasvjete i telefonskim govornicama.

Za takvo postavljanje prekršajno je odgovoran

organizator događanja, priredbe ili manifestacije čije se događanje, priredba, manifestacija ili proizvod oglašava (pravna ili fizička osoba).

Troškove uklanjanja plakata i čišćenja mjesta na kojima ne smiju biti postavljeni, snosi organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička osoba čija se priredba, manifestacija ili proizvod oglašava.

#### Članak 12.

Vlasnici, odnosno korisnici tvrtke, natpisa, reklama i plakata moraju ih održavati čistima, urednima i ispravnima, a dotrajali natpisi, reklame i plakati moraju se obnoviti, odnosno zamijeniti.

Zabranjeno je predmete iz stavka 1. ovog članka prljati, onečišćivati ili uništavati.

#### Članak 13.

Turistička signalizacija na području Općine Baška Voda postavlja se na mjestima koja posebnom odlukom odredi načelnik Općine Baška Voda (u daljnjem tekstu: načelnik).

### ***3. Uređenje ograda, zelenila, dvorišta i sličnih površina***

#### Članak 14.

Ograda u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba mora biti izrađena tako da se uklapa u okoliš, gdje je tomoguće od ukrasne živice, ne smije biti izvedena od bodljikave žice, šiljaka i slično, te mora biti postavljena na način da ne ometa sigurnost prometa.

Ogradu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba vlasnik, odnosno korisnik dužan je održavati urednom, a ogradu od ukrasne živice dužan je redovito obrezivati tako da ne seže preko regulacijske linije na javnu prometnu površinu, da ne smeta prolaznicima i ne ometa promet.

Dvorišta stambenih i poslovnih zgrada – građevina uz javne površine moraju se održavati čistim i urednim.

U dvorištu i oko zgrade – građevine zabranjeno je držati otpad i dotrajale stvari (automobilske olupine, stare strojeve, daske i sl.) koje narušavaju izgled naselja.

Ako se dvorište ne održava urednim, komunalni redar naredit će vlasniku, odnosno korisniku, radnje u svrhu provođenja komunalnog reda.

Ukoliko vlasnici, odnosno korisnici dvorišta u ostavljenom roku ne postupe sukladno nalogu komunalnog redara, otpad i dotrajale stvari iz stavka 1. ovoga članka će biti uklonjeni putem treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika.

**Članak 15.**

Vlasnici, odnosno korisnici zelenih površina, posuda sa ukrasnim biljem uz poslovne i stambene objekte, kao i vlasnici neizgrađenog građevinskog zemljišta i drugih sličnih površina uz javne površine, dužni su ih održavati, redovito kositi travu, rezati živicu, uklanjati šikaru, smeće, građevinski otpad, rezati suhe grane drveća, kao i uklanjati stabla i granje drveća koja ugrožavaju sigurnost ljudi i imovine na javnim površinama, te sprječavaju preglednost prometne signalizacije i javne rasvjete.

Ako se zelena površina uredno ne održava, komunalni redar naredit će njihovom vlasniku, odnosno korisniku uklanjanje uočenih nedostataka.

Ukoliko vlasnici, odnosno korisnici zelenih površina u ostavljenom roku ne postupe sukladno nalogu komunalnog redara, nedostaci će biti uklonjeni putem treće osobe, na trošak vlasnika, odnosno korisnika.

**Članak 16.**

Fizička ili pravna osoba koja upravlja ili gospodari športskim, rekreacijskim i drugim sličnim objektima, park-šumama, spomen-područjima, grobljima, plažama, obalom mora i drugim sličnim površinama, mora ih održavati urednima, čistima i redovito održavati zelenu površinu unutar tih prostora, te brinuti za njezinu zaštitu i obnovu.

Vlasnik individualnog stambenog objekta, vlasnik ili korisnik poslovnog objekta, škole, bolnice, crkve, samostana i slično, obvezatan je osigurati obnovu, uređenje, održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje pripada tom objektu, odnosno zelenim površinama koje se nalaze u okviru ograđenog okoliša tog objekta.

Vlasnik ili korisnik stambene zgrade s ograđenim okolišem kojemu je onemogućen slobodan pristup i korištenje od strane drugih građana, obvezatan je osigurati održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje služi redovitoj upotrebi i predstavlja okoliš zgrade.

Fizička ili pravna osoba koja upravlja površinama iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka mora objekte i uređaje na njima održavati urednima i ispravno.

Fizička ili pravna osoba koja se koristi ili upravlja površinama i objektima iz stavka 1. ovog članka, mora na vidnom mjestu istaknuti odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i slično.

Ukoliko osoba iz stavka 1. ovog članka ne ispuni obvezu održavanja i zaštite zelene površine, isto će biti izvršeno putem treće osobe na njegov trošak.

**4. Pokretne naprave, kiosci, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba****Članak 17.**

Pokretne naprave, kiosci, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba mogu se postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoća, ugrožavati sigurnost prometa, te na mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled toga mjesta.

Odobrenje za postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba daje Komisija za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda.

Zabranjeno je postavljanje pokretnih naprava, kioska, reklama i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba bez odobrenja ili suprotno odobrenju Komisije za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda.

Vlasnici pokretne naprave, kioska, reklame i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba moraju ih održavati urednima i ispravno.

Uz zahtjev za postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame i drugih pokretnih naprava potrebno je priložiti dokaz o pravu korištenja površine (dokaz o vlasništvu zemljišta, ugovor o zakupu zemljišta, suglasnost vlasnika zemljišta i slično.), skicu ili fotografiju naprave, tehnički opis, te fotomontažu naprave ili objekta.

Zahtjev iz prethodnog stavka ne može biti odobren u koliko podnositelj zahtjeva nije podmirio sve dospelje obveze prema Općini Baška Voda.

**5. Uređenje javnih zelenih površina****Članak 18.**

Javne zelene površine moraju se redovito održavati, tako da svojim izgledom uljepšavaju naselje i služe svrsi za koju su namijenjene.

Javne zelene površine održavaju se u skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu i prema operativnim i terminskim planovima, koje utvrđuje upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove.

Pod održavanjem javne zelene površine smatra se posebice:

- sadnja i uzgoj biljnih nasada,
- podrezivanje stabala i grmlja,

- okopavanje i plijevljenje grmlja i živice,
- košenje trave,
- gnojenje i prihranjivanje biljnog materijala koji raste u nepovoljnim uvjetima (drvoredi i slično),
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
- održavanje posuda sa ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, uništavanje biljnih štetnika, te kontinuirano provođenje zaštite zelenila,
- održavanje pješačkih putova i naprava na javnoj zelenoj površini (oprema) u urednom stanju (bojanje i popravci klupa, košarica za otpatke, popločenja i slično),
- postavljanje zaštitne ograde od prikladnog materijala, odnosno živice na mjestima ugroženim od uništavanja,
- postavljanje ploča s upozorenjima za zaštitu javne zelene površine,
- obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija zapuštenih javnih zelenih površina,
- uređenje i privođenje namjeni neuređenih javnih zelenih površina.

#### Članak 19.

Javne zelene površine održava Općina Baška Voda, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina Baška Voda povjerila održavanje javnih zelenih površina.

### 6. Komunalni objekti i uređaji u općoj uporabi

#### Članak 20.

Radi uređenja naselja i lakšeg snalaženja građana na području općine Baška Voda postavljaju se komunalni objekti i uređaji u općoj uporabi.

#### Članak 21.

Vlasnik komunalnog objekta i uređaja u općoj uporabi, odnosno osoba kojoj je povjereno da vodi brigu i održava te objekte dužna ih je održavati urednima i ispravnima, te kvarove uklanjati u najkraćem mogućem roku.

Komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi zabranjeno je uništavati, po njima šarati, crtati ili ih na drugi način oštećivati, prljati i nagrđivati.

#### 6.1. Javna rasvjeta

#### Članak 22.

Javno prometne površine, pješački i drugi glavni putovi na javnim zelenim površinama moraju biti osvijetljeni.

Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značenje pojedinih dijelova grada i pojedinih

javnih površina, promet i potrebe građana.

Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Fizička ili pravna osoba kojoj je Općina Baška Voda povjerila održavanje javne rasvjete mora javnu rasvjetu redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti (prati, bojati, mijenjati dotrajale žarulje i slično).

Javna rasvjeta, u pravilu, mora svijetliti cijele noći.

#### Članak 23.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela.

Postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično na rasvjetne stupove je zabranjeno, a iznimno se dopušta po odobrenju upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove.

#### 6.2. Ploče s orijentacijskim planom

#### Članak 24.

U cilju lakšeg snalaženja granana i turista, na području Općine Baška Voda mogu se postavljati ploče s orijentacijskim planom Općine ili pojedinih naselja unutar Općine.

Ploče s orijentacijskim planom postavljaju se na mjestima na kojima se okuplja veći broj ljudi, na glavnim prilazima naselju i na drugim za to određenim mjestima.

U orijentacijskom planu moraju biti ucrtane glavne ulice i trgovi, te najvažniji javni objekti u naselju.

Ploče s orijentacijskim planom postavlja i održava Općine Baška Voda, odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

#### 6.3. Javni satovi

#### Članak 25.

Na važnijim trgovima i drugim za to određenim mjestima mogu se postaviti javni satovi.

Javne satove postavlja i održava Općina Baška Voda, odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

Pravne ili fizičke osobe mogu na zgradama koje koriste, postavljati satove, uz odobrenje Komisije za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda.

Satovi koje postavlja pravna ili fizička osoba iz stavka 3. ovog članka, moraju se održavati u urednom stanju.

Zabranjeno je postavljati satove na zgrade, bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 3. ovog članka.

#### 6.4. Javni zahodi

##### Članak 26.

Javni zahodi u pravilu se grade i postavljaju na trgovima, tržnicama, autobusnim postajama i sličnim javnim prostorima, te u parkovima, park – šumama, izletištima, sportskim objektima, u blizini javnih plaža, odnosno na mjestima na kojima se građani okupljaju i duže zadržavaju.

Javni zahodi moraju ispunjavati odgovarajuće higijenske i tehničke uvjete, a vlasnik, odnosno ovlaštena pravna ili fizička osoba, mora ih održavati u urednom i ispravnom stanju.

Javne zahode treba graditi na način da ih mogu koristiti osobe s posebnim potrebama.

Javni zahodi moraju u pravilu raditi tijekom cijelog dana.

Vrijeme početka i završetka rada javnih zahoda utvrđuje načelnik.

#### 6.5. Vodoskoci, fontane, hidranti i slični objekti i uređaji

##### Članak 27.

Na području Općine Baška Voda mogu se graditi i postavljati javni vodoskoci, fontane, javne česme i drugi objekti, uz odobrenje Komisije za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda, na mjestima na kojima svojim izgledom ne narušavaju, odnosno uljepšavaju okoliš.

Javni vodoskoci, fontane i slični objekti i uređaji moraju biti ispravni i uredni.

Javne vodoskoke, fontane i slične objekte i uređaje zabranjeno je uništavati, onečišćavati, po njima šarati, crtati ili ih na drugi način prljati i nagrđivati, odnosno nenamjenski koristiti.

Protupožarni hidranti i hidranti za pranje i zalijevanje površina moraju se održavati u ispravnom stanju.

Zabranjeno je uništavanje, oštećivanje ili neovlaštena uporaba hidranata za vlastite potrebe (pranje automobila ili privatnih površina i prostora). Javne vodoskoke, fontane, hidrante i slične objekte i uređaje postavlja i održava Općine Baška Voda, odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

#### 6.6. Javne telefonske govornice i poštanski sandučići

##### Članak 28.

Javne telefonske govornice i poštanski sandučići u pravilu se postavljaju se na mjestima na kojima se granani okupljaju i duže zadržavaju, kao što su

trgovi, tržnice, bolnice, trgovački objekti ili prodajni centri, stambene zgrade s većim brojem stanova, autobusne postaje i slični prostori.

Javne telefonske govornice i poštanski sandučići mogu se postavljati uz odobrenje Komisije za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje na području općine Baška Voda, na mjestima na kojima svojim izgledom ne narušavaju okoliš, na način da ih mogu koristiti osobe s posebnim potrebama, te da zadovoljavaju kriterije estetskog oblikovanja.

#### 6.7. Spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti

##### Članak 29.

Na području Općine Baška Voda, na objekte, zemljišta i druge prostore mogu se postavljati spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti.

Uvjete i način postavljanja i uklanjanja spomenika, spomen-ploča, skulptura i sličnih predmeta utvrđuje Općinsko vijeće posebnom odlukom.

#### 7. Ploče s imenom naselja, ulica, trgova i pločice s brojem zgrade

##### Članak 30.

Na području Općine Baška Voda moraju biti označena imena naselja, ulica i trgova, a zgrade ili stambeni objekti moraju biti obilježene brojevima. Naselja, ulice, trgovi i zgrade, označavaju se i obilježavaju na način i po postupku propisanom posebnim zakonom.

Za označavanje naselja, ulica i trgova postavljaju se ploče, a na zgrade se postavljaju pločice s brojem zgrade ili stambenog objekta.

Postavljanje ploča s imenom naselja, ulica i trgova, te pločica s brojem zgrade zabranjeno je bez odobrenja nadležnog upravnog tijela.

Vlasnik zgrade, odnosno stambenog objekta dužan je postaviti na zgradu broj zgrade najkasnije do početka korištenja zgrade.

Vlasnik, odnosno upravitelj zgrade, dužan je voditi brigu o tome da zgrada bude stalno obilježena brojem.

Zabranjeno je oštećivati i uništavati, te neovlašteno skidati i mijenjati ploče i pločice iz stavka 3. ovog članka.

#### 8. Stajališta autobusa i drugog prometa, parkirališta, tržnice, ribarnice i groblja

**Članak 31.**

Stajališta autobusa i drugog prometa, parkirališta, tržnice, ribarnice i groblja, moraju biti stalno održavani u urednom i ispravnom stanju.

Klupe i ostali predmeti koji se nalaze na mjestima iz stavka 1. ovog članka moraju biti čisti, uredni i ispravni, a dotrajale i oštećene predmete vlasnici, odnosno ovlaštene pravne i fizičke osobe trebaju odmah ukloniti.

**Članak 32.**

Stajališta autobusa moraju u pravilu biti natkrivena i opremljena klupama.

Stajališta autobusa moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju, a svako oštećenje tih prostora mora se u najkraćem roku ukloniti.

Na stajalištu autobusa se obvezno postavljaju košarice za smeće.

Stajališta autobusa održava Općina Baška Voda, odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

**Članak 33.**

Uređenje i održavanje javnih parkirališta u nadležnosti je Općine Baška Voda odnosno ovlaštene pravne ili fizičke osobe kojoj je to povjereno.

Javna parkirališta treba namjenski koristiti te na njima održavati red i čistoću.

Na javnim parkiralištima zabranjeno je zadržavanje kamp kućica više od 24 sata, te neovlašteno trgovanje, pretovar robe i druge aktivnosti koje nisu u skladu s namjenom prostora.

**Članak 34.**

Tržnice na kojima se obavlja promet poljoprivrednim i drugim prehrambenim proizvodima moraju biti čiste i uredne, o čemu se brine Općine Baška Voda, odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

Planom rasporeda i korištenja tržnica koji donosi načelnik, određuje se raspored i broj štandova, kioska i drugih pokretnih i nepokretnih naprava te lokacije kontejnera.

Tržni red donosi načelnik, odnosno ovlaštena pravna ili fizička osoba.

Tržnim redom utvrđuje se posebice:

- radno vrijeme,
- proizvodi koji se smiju prodavati,
- vrijeme dostave proizvoda,
- čišćenje i odvoženje smeća.

Tržni red se mora vidljivo istaknuti na prostoru tržnice.

**Članak 35.**

Po isteku vremena određenog za prodaju, Općina Baška Voda, odnosno ovlaštena pravna ili fizička

osoba iz članka 34. ove Odluke, dužna je svakog dana dovesti tržnicu u čisto i uredno stanje.

Odredbе ove Odluke koje se odnose na tržnicu, na odgovarajući se način primjenjuju i na ribarnicu.

**Članak 36.**

Zabranjeno je prodavanje ili izlaganje poljoprivrednih, prehrambenih i drugih proizvoda (tekstila, plastike i slično) izvan prostora tržnice te prodaja robe izvan ribarnice, ukoliko isto nije utvrđeno u suglasju s posebnom odlukom o zakupu javnih površina, odnosno uz odobrenje općinskog načelnika.

Ukoliko prodavatelj ne postupi po rješenju upravnog tijela Općine Baška Voda ovlaštenog za komunalne poslove, privremeno će mu se oduzeti prehrambena roba s mogućnošću preuzimanja robe u roku 24 sata i plaćanjem nastalih troškova, a u protivnom će se dati u humanitarne svrhe.

Neprehrambena roba privremeno će se oduzeti, s mogućnošću preuzimanja robe nakon plaćanja nastalih troškova prijevoza, skladištenja i drugih troškova, a u protivnom će se prodati javnim nadmetanjem, radi podmirenja nastalih troškova.

**Članak 37.**

Pravna ili fizička osoba kojoj je Općina Baška Voda povjerila upravljanje grobljima na području Općine mora groblja održavati čistima i urednima. Održavanje groblja, grobnih mjesta i nadgrobnih spomenika uređuje se propisima o grobljima.

**9. Sanitarno komunalne mjere uređenja naselja****9.1. Septičke jame****Članak 38.**

Čišćenje septičkih jama obavlja za to ovlaštena pravna ili fizička osoba, u skladu sa sanitarno-tehničkim uvjetima, a na zahtjev vlasnika, odnosno korisnika septičke jame.

Vlasnik, odnosno korisnik septičke jame dužan je na vrijeme zatražiti od ovlaštene osobe čišćenje septičke jame, kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćavanja okoliša.

Ovlašteni vršitelj komunalne usluge koji odvozi fekalije dužan je iste izljevati u kanalizacijsku mrežu ili na drugo za to određeno mjesto, na lokaciji koja je za to određena i snosi odgovornost za eventualno zagađenje okoliša, uz obvezu nadoknade počinjene štete.

### 9.2. Dezinsekcija, deratizacija i zaštita bilja

#### Članak 39.

U svrhu zaštite zdravlja građana, tijekom godine obavlja se sustavna dezinsekcija, dok se sustavna deratizacija javnih površina obavlja dva puta godišnje (proljeće – jesen), uz njezino obvezno održavanje cijele godine.

Pod pojmom sustavne dezinsekcije razumijeva se prskanje ili zamagljivanje odgovarajućim sredstvima, u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih kukaca.

Pod pojmom sustavne deratizacije razumijeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca.

Opseg, način, vrijeme i ostali uvjeti obavljanja obvezne sustavne dezinsekcije i deratizacije utvrđuju se Programom mjera obvezatne preventivne dezinsekcije i deratizacije za područje Općine Baška Voda, kojega u obliku izvoda iz Programa mjera obvezatne preventivne dezinsekcije i deratizacije za područje Splitsko-dalmatinske županije, donosi Nastavni zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije.

Na poziv komunalnog redara, pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi dezinsekcije i deratizacije, dužna je iste ponoviti ukoliko se ocjeni da je taj postupak potreban.

Ovlaštena osoba kojoj su povjereni poslovi dezinsekcije i deratizacije, dužna je prije početka izvođenja sustavne dezinsekcije i deratizacije na odgovarajući način obavijestiti građane o početku i završetku izvođenja tih radova.

Zaštita bilja na području Općine Baška Voda vrši se tijekom godine, a u cilju suzbijanja biljnih nametnika.

### 9.3. Držanje domaćih životinja

#### Članak 40.

Unutar građevinskih područja naselja na području Općine Baška Voda, nije dozvoljeno držati životinje: kopitare, papkare i perad.

Pod kopitarima smatraju se konji, magarci, mazge i mule. Pod papkarima smatraju se goveda, ovce, koze i svinje. Pod peradi smatraju se kokoši, purice (tuke), guske, patke, prepelice i druga domaća perad i pernata divljač.

Na područjima koja nisu obuhvaćena odredbom stavka 1. ovog članka, mogu se držati životinje, ako njihovo držanje ispunjava sanitarno-higijenske uvjete i ako su udaljene više od 50 metara od najbliže javne prometnice i 100 metara od najbližeg stambenog

objekta za stalno ili povremeno stanovanje.

Komunalni redar može po prijavi ili po službenoj dužnosti zabraniti držanje životinja na područjima gdje je to dopušteno, ako se time smeta okolnim stanarima ili narušava izgled okoliša.

Ako se životinje drže u zabranjenoj zoni iz stavka 1. ovog članka, komunalni redar postupit će prema ovlastima i izdati rješenje o uklanjanju, s rokom izvršenja.

#### Članak 41.

Postupak uklanjanja provest će ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je Općine Baška Voda povjerila poslove veterinarsko-higijeničarskog servisa.

#### Članak 42.

Držanje pasa i mačaka propisano je posebnom Odlukom Općinskog vijeća.

Na prirodnim i uređenim plažama zabranjeno je kupanje kućnih ljubimaca, osim na za to označenim mjestima.

## III ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

### 1. Održavanje čistoće i čuvanje javnoprometnih površina

#### Članak 43.

Javnoprometne površine treba održavati tako da budu uredne i čiste, te da služe svrsi kojoj su namijenjene.

Održavanje čistoće javnoprometnih površina na području Općine Baška Voda, obavlja se sukladno

Programu održavanja komunalne infrastrukture iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu, koji godišnje najkasnije do 31. ožujka, donosi Općinsko vijeće.

Javnoprometna površina čisti se u pravilu danju, a pere noću; u zimskom razdoblju izmenu 21:00 i 05:00 sati., a u ljetnom razdoblju izmenu 02:00 i 05:00 sati.

Javnoprometnu površinu čisti Općina Baška Voda odnosno za to ovlaštena pravna ili fizička osoba.

#### Članak 44.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost zbog koje dolazi do prekomjernog onečišćenja javnoprometnih površina, dužne su javnoprometne površine redovito čistiti, odnosno osigurati njihovo čišćenje.

Vlasnici ili korisnici športskih ili rekreacijskih

objekata, zabavnih parkova ili igrališta, organizatori javnih skupova i javnih priredbi, obvezni su osigurati čišćenje javnoprometnih površina koje služe kao pristup tim objektima, tako da budu očišćene u roku 24 sata nakon završetka korištenja.

#### Članak 45.

Na javnoprometne površine postavljaju se košare za otpatke.

Košare za otpatke postavlja i održava Općina Baška Voda, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerio održavanje čistoće javnoprometnih površina.

#### Članak 46.

Mjesta za postavljanje košara za otpatke određuje načelnik, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerila obavljanje komunalne djelatnosti održavanje čistoće javnoprometnih površina.

#### Članak 47.

Košare za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Zabranjeno je postavljanje košara za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, na stupove javne rasvjete, drveće i jarbole za isticanje zastava, te na drugim mjestima na kojima bi nagnivali izgled naselja i objekata ili bi ometale promet.

#### Članak 48.

Na javnoprometnim površinama ne smije se ostavljati ili na njih bacati bilo kakav otpad ili na drugi način onečišćavati javnoprometne površine, a osobito se zabranjuje:

- bacati i ostavljati izvan košara i drugih posuda za otpatke, različite otpatke,
- bacati goruće predmete u košare ili druge posude za otpatke,
- oštećivati košare, odnosno posude za otpatke i druge posude namijenjene sakupljanju raznih vrsta otpada,
- odlagati građevni i otpadni građevni materijal i postavljati predmete, naprave i strojeve na javnoprometne površine, bez odobrenja upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove,
- popravljati, servisirati i prati vozila te druga sredstva i uređaje na javnoprometnim površinama,
- ispuštati otpadne tekućine bilo koje vrste,
- bacati letke, te ih ostavljati na vozilima bez odobrenja upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove,
- zagađivati i bacati otpad i otpadne tvari u more, na

obalu i u korita potoka,

- ispuštati fekalije, ulje, naftu i slično iz plovila za vrijeme stajanja u luci,

- paliti otpad,

- ostavljati vozila bez registarskih tablica, odnosno neregistrirana vozila, lake teretne prikolice, kamp prikolice i druga priključna vozila, plovila i olupine plovila, vozila oštećena u sudaru i olupine vozila,

- obavljati bilo kakve radnje ili njihovo propuštanje, kojima se onečišćuju javnoprometne površine ili objekti i uređaji koji su njihov sastavni dio,

- lijepiti plakate i druge reklamne i informativne poruke izvan prostora za plakatiranje,

- neovlašteno premještati komunalnu opremu i uređaje,

- bacati animalni, medicinski i drugi opasni materijal,

- odlagati ili postavljati bilo kakve predmete kojima se ometa redovito korištenje javnoprometne površine, odnosno nesmetan prolaz pješaka i vozila,

- bojati, crtati i pisati poruke i razne tekstove po javnoprometnim površinama, osim prometne signalizacije koja se vrši sukladno posebnim propisima,

- pljuvati i obavljati nuždu,

- prati osobe, vozila ili druge predmete na javnim vodovodnim uređajima i objektima,

- koristiti dječja igrališta i sprave za igru djece, protivno njihovoj namjeni,

- izlagati i prodavati predmete, stvari, poljoprivredne i druge proizvode, bez odobrenja upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove,

- bilo kako nenamjenski koristiti i prenamijeniti javnoprometne površine,

- izvoditi radove, bez odobrenja upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove.

- puštati kućne ljubimce na javnoj površini, te onečišćivati javne površine

- kupanje kućnih ljubimaca na prirodnim i uređenim plažama, osim na za to označenim mjestima.

- puštati otpadne i oborinske vode, na način kojim se ugrožava sigurnost prometa i prolaznika, odnosno vrši drugi oblik onečišćenja.

#### Članak 49.

Pravna i fizička osoba kojoj je Općina povjerila održavanje čistoće javnoprometnih površina dužna je te površine trajno održavati čistima i urednima.

**Članak 50.**

Izvanredno čišćenje javnoprometnih površina određuje načelnik, kada zbog vremenskih nepogoda ili drugih razloga javnoprometne površine budu prekomjerno onečišćene.

**Članak 51.**

Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćivati javnoprometne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili rasuti (sipki) materijal moraju imati sanduke i karoserije iz kojih se materijal ne može prosipati niti curiti.

Vozač vozila koji prevozi pijesak, papir, sjeno, lišće, PVC materijal i drugi rasuti (sipki) teret mora ga prekriti ceradom, gustom mrežom ili na drugi način osigurati da se materijal ne posipa po javnoprometnoj površini.

**Članak 52.**

Zabranjeno je na javnoprometnim površinama obavljati bilo kakve radove, osim redovnog održavanja tih površina, bez prethodnog odobrenja.

**Članak 53.**

Za istovar, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skela, ograda gradilišta, popravke vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove, može se u opravdanim slučajevima i privremeno, koristiti javnoprometna površina, sukladno propisima o gradnji i sigurnosti prometa.

**Članak 54.**

Odobrenje za korištenje javnoprometne površine za radove iz članka 53. ove Odluke izdaje, na zahtjev izvođača ili investitora radova, upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka odredit će se uvjeti, način i vrijeme izvođenja radova. Uz zahtjev za odobrenje investitor je dužan priložiti akt nadležnog tijela kojim se dokazuje legalnost gradnje.

**Članak 55.**

Za vrijeme obavljanja radova iz članka 54. ove Odluke, izvođač je dužan poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti. Za sigurnost radova odgovorni su izvođač i investitor radova solidarno.

**Članak 56.**

Zauzimanje javnoprometne površine za postavljanje građevinske skele odobrava se na vrijeme ne duže od dva mjeseca, uz mogućnost ponovnog produženja, ukoliko to zahtijeva priroda

radova.

Ako se s radovima na objektu ne započne u roku od sedam dana od dana postavljanja granevinske skele, podnositelj zahtjeva dužan je skelu odmah ukloniti.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga, obustavi na vrijeme duže od jednog mjeseca, izvonač radova dužan je ukloniti skelu i drugi materijal s javnoprometne površine.

Ukoliko podnositelj zahtjeva ne postupi sukladno stavku 2. i 3. ovog članka, komunalni redar naredit će uklanjanje građevinske skele putem treće osobe, na njegov trošak.

**Članak 57.**

Izvođač građevinskih radova dužan je osigurati da se zemlja ne rasipa, a drugi rastresiti materijal treba držati u sanducima i ogradama, ako radovi na istom mjestu traju duže od 24 sata.

Miješanje betona i morta dopušteno je u posebnim posudama (miješalicama), na plastičnim folijama ili limovima.

**Članak 58.**

Prolaz ispod skela mora se zaštititi od sipanja i padanja materijala. Uz vodoravnu, treba osigurati i okomitu zaštitu.

Skelom ili ogradom zauzeti dio javnoprometne površine mora se propisno označiti i osvijetliti od sumraka do svanuća.

**Članak 59.**

Ako se javnoprometna površina upotrebljava za istovar i utovar rastresitog materijala (šuta i slično), na njoj se smije složiti samo onoliko materijala koliko se može odvesti u tijeku jednog dana.

**Članak 60.**

Zabranjeno je odlagati uz drveće granevinski materijal, šutu, glomazni i drugi otpad.

**Članak 61.**

Izvođač radova je dužan, najkasnije 24 sata nakon završetka radova i uklanjanja opreme, obavijestiti komunalno redarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna.

Nakon završetka radova, izvođač je dužan zauzetu površinu vratiti u stanje u kakvom je bila prije izvođenja radova (u prijašnje stanje).

Komunalni redar pregledat će korišteni prostor i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje naredit će izvođaču da o vlastitom trošku dovede korištenu javnu površinu u prijašnje stanje.

**Članak 62.**

Prilikom izvođenja građevinskih radova, izvođač

je dužan poduzimati slijedeće mjere sprečavanja i onečišćenja javnoprometne površine;

- čistiti, odnosno osigurati čišćenje javnoprometne površine oko gradilišta, od svih vrsta građevinskih i drugih materijala, blata i slično, a taloženje kojih je na javnoprometnim površinama posljedica izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka;
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskog objekta, kako bi se spriječilo stvaranje prašine;
- čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini mjesta na kojima se radovi izvode;
- deponirati građevinski materijal u okviru gradilišta, tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode, te da se materijal ne raznosi po javnim površinama.

#### Članak 63.

Kod većih zemljanih radova, odredit će se izvođaču radova ulice za odvoz i dovoz materijala.

#### Članak 64.

Za iskrcaj ogrijeva, te za piljenje i cijepanje drva, ponajprije treba upotrebljavati vlastito zemljište.

U slučaju potrebe, dio javnoprometne površine može se privremeno upotrijebiti za iskrcaj ogrijeva, ali tako da se ne ometa cestovni i pješački promet. Drva se moraju složiti tako da se spriječi kotrljanje na kolnik.

Iskranci ogrjev ili drugi materijali moraju se ukloniti s javnoprometne površine najkasnije u roku 24 sata, a upotrijebljena se površina mora odmah očistiti.

Zabranjeno je cijepati drva i izvoditi slične radove na javnoprometnim površinama.

Ako se javnoprometna površina upotrebljava za poslove iz stavka 2. ovog članka, potrebno je odobrenje Općine Baška Voda.

#### Članak 65.

Utovar i istovar robe i materijala mora se obavljati ponajprije izvan javnih površina.

U opravdanim slučajevima, kao npr. radi nedostatka prostora ili kolnog ulaza i slično, istovar i utovar robe i materijala mogu se privremeno obaviti na javnoprometnim površinama, osim na mjestima na kojima je to izričito zabranjeno.

Ako se iznimno roba i materijal moraju istovariti na javnoprometnu površinu, tada se moraju složiti tako da ne smetaju prometu i moraju se odmah ukloniti.

#### Članak 66.

Zabranjeno je na javnoprometne površine ispred

radnji, prodavaonica i skladišta odlagati drvenu, kartonsku i drugu ambalažu i slično.

Zabranjeno je ispred zgrade i ograde, ili na zgradu i ogradu, odlagati uređaje i predmete koji mogu ozlijediti prolaznike ili im nanijeti neku štetu, te takve predmete i uređaje ostavljati na javnoprometnim površinama.

#### Članak 67.

Obalni pojas uređenih i prirodnih plaža i zelenih površina uz plažu mora se redovito održavati.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja poslove održavanja, dužna je održavati obalni pojas uređenih i prirodnih plaža i zelenih površina uz plažu čistim i urednim, a jednom godišnje, najkasnije do početka travnja, detaljno ga očistiti od krupnih otpadaka na obali i u moru.

Zabranjeno je bacati otpad u more i na morskou obalu.

Obalnim pojasom – prirodnom plažom smatraju se u smislu ove Odluke, prostori na kojima je dozvoljeno kupanje, a na kojima nema izgrađenih pratećih objekata.

Obalnim pojasom – uređenom plažom smatraju se prostori namijenjeni kupanju i sunčanju, opskrbljeni određenim higijensko-tehničkim uvjetima.

#### Članak 68.

Čišćenje prirodnih i uređenih plaža za vrijeme turističke sezone mora biti svakodnevno i temeljito.

Ukoliko plovni objekt masnim otpacima izazove zagađenje morske površine, vlasnik ili korisnik

plovnog objekta obvezno se dužan usidriti te pozivati predstavnike Lučke kapetanije Split, Ispostave Makarska, radi dogovora s fizičkom ili pravnom osobom, opremljenom tehničkim sredstvima, o čišćenju i odstranjivanju masnih otpadaka.

Ispostava Lučke kapetanije obvezna je informirati vlasnike plovila o dužnosti održavanja čistoće i reda u lukama, privezištima i općenito na pomorskom dobru.

#### Članak 69.

Komunalni redar ovlašten je u opravdanim slučajevima, nakon onečišćenja izazvanim vremenskim nepogodama ili drugim izvanrednim situacijama, naložiti pravnoj ili fizičkoj osobi koja obavlja poslove održavanja, odnosno koncesionaru na pomorskom dobru, izvanredno čišćenje obalnog pojasa.

**Članak 70.**

Korisnik uređene i prirodne plaže, ako obavlja gospodarsko korištenje ili posebnu upotrebu plaže, ostvarujući koncesijsko odobrenje sukladno zakonu i ostalim pozitivnim propisima, dužan je poštivati obveze iz koncesijskog odobrenja odnosno ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

Korisnik koncesijskog odobrenja odnosno ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, dužan je pridržavati se propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru, te uvažavati značaj pomorskog dobra kao općeg dobra.

**2. Održavanje čistoće i čuvanje javno zelenih površina****Članak 71.**

Javno zelene površine moraju se redovito čistiti i održavati, sukladno godišnjem Programu održavanja komunalne infrastrukture iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Javno zelene površine održava i čisti Općina Baška Voda, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je to Općina povjerila.

Javno zelene površine kojima Općina ne upravlja, održavaju i čiste vlasnici, odnosno korisnici tih javno zelenih površina.

**Članak 72.**

Izvršavanje Programa iz članka 71. ove Odluke kontrolira načelnik i upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove.

**Članak 73.**

Pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerila održavanje javnih zelenih površina dužna je, osobito:

- odmah ukloniti pokošenu travu, lišće, grane i slično s javne površine;
- ukloniti suhe i slomljene grane na stablima;
- zamijeniti porušena i bolesna stabla novima;
- redovito obrezivati krošnje stabala i drugo zelenilo na javnim zelenim površinama, tako da ne zaklanjaju tijela javne rasvjete, prometne znakove, svjetlosne signale, ne ulaze u slobodne profile kolnika i nogostupa, te ne smanjuju preglednost na raskrižjima i ne smetaju zračnim vodovima;
- redovito održavati, te zamjenjivati zaštitne stupiće i ograde.

**Članak 74.**

Za uređenje novih javnih zelenih površina, odnosno pojačano održavanje postojećih, potrebno

je ishoditi stručno mišljenje, a poslove s tim u vezi vodi upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove.

Nakon završetka radova na ureenju zelenih površina, upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove pregledat će i utvrditi usklađenost izvedenih radova s ugovorenim.

Nakon obavljenog pregleda urenenih površina, upravno tijelo iz stavka 2. ovog članka povjerava ih pravnoj ili fizičkoj osobi koja održava javno zelene površine na redovito održavanje.

Izvođač radova dužan je sav posušeni biljni materijal zamijeniti novim u ugovorenom roku.

**Članak 75.**

Za sječu stabala na javnoj zelenoj površini potrebno je odobrenje upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka odrenuje se obveza i obujam zamjenske sadnje, biljna vrsta, lokacija i vrijeme izvođenja zamjenske sadnje.

Ako zbog pomanjkanja prostora zamjenska sadnja nije moguća, zamjena će se izvršiti na najbližoj mogućoj lokaciji.

**Članak 76.**

Upravno tijelo Općine Baška Voda nadležno za komunalne poslove može po službenoj dužnosti narediti sječu stabla koje se nalazi na zemljištu u vlasništvu, ako postoji opasnost da se stablo sruši na javnu površinu, odnosno da samim padom počini štetu za ljude i imovinu.

**Članak 77.**

Radi zaštite javne zelene površine osobito se zabranjuje:

- rezanje i skidanje grana i vrhova ukrasnog drveća i grmlja,
- guljenje kore stabala, zasijecanje, zarezivanje, savijanje, trganje, zabadanje noževa, zabijanje čavala,
- stavljanje plakata i slično, bušenje, gaženje, te drugo oštećivanje drveća, grmlja i živica,
- penjanje po drveću,
- neovlašteno skidanje plodova s grana i grmlja, trganje i branje cvijeća, vanenje cvjetnih i travnatih busena, te kidanje grana s grmlja i drveća,
- neovlašteno sakupljanje i odnošenje suhog granja, kore ili lišća,
- gaženje, hodanje, igranje i ležanje po travnjaku, livadi i parku,
- šetanje i puštanje kućnih ljubimaca po uređenim javno zelenim površinama i njihovo onečišćenje,

- kopanje i odnošenje zemlje, humusa i bilja,
- bacanje papira i otpadaka, smeća, piljevine, pepela, odrezanog šiblja, grana i njihovo paljenje,
- oštećivanje ili izvaljivanje stabala i grmlja, oštećivanje stabala raznim materijalima prilikom gradnje,
- istovara i dopreme granevinskog materijala i slično, zabijanje oplata i upiranje u deblo,
- oštećivanje opreme (npr. košarica za otpatke, klupa, sprava za igru djece, javne rasvjete, protupožarnih ormarića i slično),
- puštanje otpadnih voda, motornih ulja i slično zagađivanje,
- zaustavljanje, parkiranje i vožnja motornog vozila na javno zelenoj površini (osim vozila koje se koristi za održavanje javno zelenih površina i parkovne opreme na njima),
- loženje vatre i potpaljivanje stabala,
- rezanje, odnosno prekidanje korijena stabala,
- pranje, servisiranje vozila i slično,
- iskrcavanje i uskladištenje raznog materijala,
- hvatanje i uznemiravanje ptica i ostalih životinja,
- kampiranje,
- postavljanje bilo kakvih objekata, urenaja, naprava, reklamnih panoa i slično.
- obavljanje i drugih radnji koje bi devastirale javno zelenu površinu.

#### IV. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

##### Članak 78.

Javne površine na području Općine Baška Voda koriste se u skladu s njihovom namjenom.

Zabranjuje se konzumiranje hrane i alkoholnih pića na javnim površinama koje nisu odrenene za tu namjenu.

##### **1. Postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično**

##### Članak 79.

Pokretne naprave, kiosci, montažni objekti i druge naprave, te naprave za potrebe javnih manifestacija, postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje ispunje svrhu i namjenu za koju se koriste.

Naprave i objekti iz stavka 1. ovog članka, mogu se prema svojoj namjeni postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoća ili ometati promet, te na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled toga mjesta, a imajući u vidu sadržaj

turističke ponude Općine Baška Voda.

Postavljanjem montažnih objekata i drugih naprava iz stavka 1. ovog članka ne smije se ometati korištenje zgrada ili drugih objekata i ugrožavati sigurnost prometa, te uništavati javne zelene površine.

Smještaj naprava i objekata iz stavka 1. ovog članka u blizini križanja, mora odgovarati uvjetima o sigurnosti prometa i svojim položajem ne smije smanjivati preglednost i odvijanje prometa.

##### Članak 80.

Lokacije za postavljanje pokretnih naprava i kioska na javnim površinama određuju se Planom Korištenja javnim površinama, koju donosi načelnik.

Odobrenje za postavljanje pokretnih naprava i kioska na javnim površinama daje Komisija za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje, sukladno Planu iz stavka 1. ovoga članka.

Zabranjeno je postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično, bez odobrenja ili suprotno odobrenju Komisije za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje.

Visina i način plaćanja naknade (zakupnine) za korištenje (zakup) javnih površina te drugi odnosi s tim u vezi uređuju se posebnom odlukom.

Vlasnici pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično, moraju ih držati urednima i ispravnima, te redovito čistiti njihov okoliš.

Odobrenjem iz stavka 2. ovog članka određuje se: lokacija za postavljanje, veličina objekta, izgled i vrijeme na koje se objekt postavlja.

Uz zahtjev za postavljanje pokretne naprave, kioska, montažnog objekta i slično, potrebno je priložiti skicu objekta, fotomontažu objekta i tehnički opis, te dokaz o plaćenim dospelim obvezama.

##### Članak 81.

Montažni objekti i druge naprave za potrebe javnih manifestacija, postavljaju se po odobrenju Komisije za dodjelu javnoprometnih površina na privremeno korištenje.

##### Članak 82.

Na javnim površinama zabranjeno je izlaganje i nuđenje robe na prodaju putem pokretnih prodavača kao i pružanje marketinških i sličnih usluga, bez odobrenja.

##### **2. Postavljanje ugostiteljskih terasa (štekata) na javnim površinama**

**Članak 83.**

Javne površine za postavljanje stolova, stolica, suncobrana i slično, radi organiziranja otvorenih terasa (štekata) dodjeljuju se isključivo za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

Stalci, police, reklamni panoi i slično, postavljaju se isključivo u okviru odobrene javne površine.

Odobrenje za korištenje javne površine iz stavka 1. ovog članka izdaje Komisija za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje, sukladno Planu.

Odobrenjem iz stavka 3. ovog članka određuje se: lokacija, veličina terase, vrijeme i način korištenja. Za namjenu iz stavka 1. ovog članka, javna površina može se dati na korištenje uz uvjet:

- da zauzimanje određene javne površine ne ugrožava sigurnost i redovan protok sudionika u prometu,
- da zauzimanje određene javne površine ne sprječava i ne remeti slobodan prolaz vozila javnih službi

(hitna pomoć, vatrogasci, policija, komunalna služba i slično.),

- da se podnositelj zahtjeva u prethodnom korištenju iste ili druge javne površine nije ponašao suprotno odredbama propisa o komunalnom redu i javnom redu i miru,

- da je podnositelj zahtjeva kao raniji korisnik iste ili druge javne površine uredno i na vrijeme plaćao sve obveze po osnovi korištenja javne površine i koristio javnu površinu u skladu s uvjetima iz odobrenja,

- da u trenutku podnošenja zahtjeva podnositelj nema dugovanja prema Općini Baška Voda po osnovi poreza, doprinosa, naknada i drugih prihoda koji su zakonom ili drugim propisima utvrđeni kao prihod Općine Baška Voda,

- da u trenutku podnošenja zahtjeva podnositelj zahtjeva nema dugovanja prema trgovačkim društvima u vlasništvu ili u većinskom vlasništvu Općine Baška Voda.

**Članak 84.**

Vlasnici ili korisnici poslovnih prostora koji koriste javnu površinu, dužni su je održavati čistom i urednom.

Stolovi i stolice, suncobrani kao i ostala oprema na javnoj površini, moraju biti od kvalitetnog materijala, tehnički ispravni i primjereno oblikovani.

Na javnoj površini koju koristi vlasnik ili korisnik poslovnog prostora, nakon isteka radnog vremena nije dopušteno okupljanje, te nuđenje konzumacije hrane i pića.

Vlasnik, korisnik ili odgovorna osoba poslovnog prostora, dužna je poduzimati mjere i radnje u svrhu provedbe odredbi ovog članka.

**Članak 85.**

Ukoliko je javna površina završno kamenim opločenjem, vlasnik ili korisnik poslovnog prostora, suncobrana i slično, suncobran smije učvrstiti isključivo u fugu kamenog opločenja.

Nije dozvoljeno bušenje kamenog opločenja ili njegovo oštećivanje na bilo koji drugi način.

**Članak 86.**

Vlasnik ili korisnik poslovnog prostora dužan je nakon isteka ugovora ili rješenja o korištenju javne površine, ukloniti stolove, stolice i ostalu opremu s javne površine, te istu dovesti u stanje prije korištenja (prijašnje stanje).

Eventualna oštećenja kamenog opločenja od strane korisnika javne površine, isti je dužan popraviti o vlastitom trošku.

U slučaju da korisnik javne površine ne postupi po stavku 1. i 2. ovog članka, Općina Baška Voda će izvršiti radnje iz navedenih stavaka putem treće osobe, te nastali trošak naplatiti od korisnika javne površine.

Na javnoj površini ispred poslovnog prostora nije dopušteno odlagati drvenu, kartonsku i drugu ambalažu, kao i druge neprimjerene predmete i materijal.

**Članak 87.**

Uređenje i opremanje javnih površina koje podrazumijeva veće, složenije i obimnije zahvate u prostoru, dopušteno je isključivo uz posebno odobrenje načelnika i odgovarajuće rješenje upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove.

**3. Prigodno uređenje javnih površina****Članak 88.**

U povodu državnih, mjesnih i drugih blagdana, obljetnica, raznih kulturnih i športskih manifestacija i sličnih doganjanja, može se organizirati prigodno uređivanje javnih površina.

Prigodno uređivanje javnih površina iz stavka 1. Ovoga članka organizira se privremenim postavljanjem objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme, ukrasa, ukrasnih žaruljica, božićnih drvaca i slično.

Za privremeno postavljanje montažnih objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme i slično, potrebno je odobrenje Komisije za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje.

Svjetleće žaruljice, ukrasni predmeti bez reklamnih poruka, ukrasna drvca i slično, postavljaju se prema uvjetima i na način koji utvrđuje načelnik.

Nakon proteka prigode iz stavka 1. ovog članka predmeti se moraju ukloniti najkasnije u roku od 7 dana.

#### **4. Postavljanje reklama na javnim površinama**

##### **Članak 89.**

Reklama na javnoj površini svojim oblikom, materijalom, dimenzijama i bojama mora se uklopiti u postojeće okruženje, ne smije ugrožavati sigurnost prometa, niti zaklanjati postojeću prometnu signalizaciju.

Reklame se ne mogu postavljati na javne površine unutar drvoreda, unutar skupine stabala, grmlja, živice, unutar parkova, trgova, dječjih igrališta i slično.

Reklama može biti osvijetljena na način i prema posebnim uvjetima, određenim odlukom o korištenju javnih površina, i isticanju predmeta na javnim površinama, pročeljima zgrada – građevina i ogradnim zidovima ulica.

Vlasnik reklame dužan je držati reklamu urednom i ispravnom.

##### **Članak 90.**

Zahtjevu za izdavanje odobrenja podnositelj je dužan priložiti idejno rješenje, tehnički opis, skicu ili fotomontažu mjesta na kojem se reklama postavlja (mikrolokacija), a za svjetleće reklame, vrstu osvijetljenja i opis priključka na elektromrežu.

##### **Članak 91.**

Odobrenje za postavljanje reklama na javnoj površini daje Komisije za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje.

Zabranjeno je postavljanje reklama na javnim površinama bez odobrenja iz stavka 1. ovog članka. Za postavljanje reklama na javnoj površini plaća se naknada, sukladno posebnoj odluci.

#### **5. Parkiranje i zaustavljanje vozila na javnoprometnim površinama**

##### **Članak 92.**

Na području Općine Baška Voda javnoprometne površine koriste se za zaustavljanje i parkiranje vozila, samo ako su za tu namjenu određene posebnim propisima i odgovarajućom prometnom signalizacijom

Na javnim površinama na području Općine zabranjeno je zaustavljanje i parkiranje autobusa koji prevoze turističko-izletničke grupe radi ulaska i izlaska putnika na mjestima koja nisu za to

namijenjena.

Zaustavljanje i parkiranje iz stavka 2. ovog članka može se obavljati na autobusnom stajalištu, hotelskom parkiralištu ili na za to određenim drugim mjestima.

Za zaustavljanje i parkiranje vozila zabranjeno je koristiti nogostup i druge javno prometne površine koje nisu označene prometnom signalizacijom kao javno parkiralište.

Na javnim se površinama ne smiju ostavljati vozila koja se zbog dotrajalosti ne upotrebljavaju u prometu (oštećena u sudaru, neregistrirana, neispravna i slično).

#### **6. Korištenje javnih zelenih površina**

##### **Članak 93.**

Za postavljanje objekata, uređaja i naprava, te obavljanje bilo kakvih radova osim radova redovnog održavanja javnih zelenih površina, potrebno je odobrenje Komisije za dodjelu javno-prometnih površina na privremeno korištenje.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka određuje se: lokacija za postavljanje objekta, izgled objekta, uređaja ili naprave koja se postavlja, način uređivanja zauzete površine i vrijeme njenog korištenja.

Ukoliko se radi o korištenju javnih zelenih površina u svrhu izvođenja određenih radova, odobrenjem iz stavka 1. ovog članka određuje se lokacija na kojoj se radovi obavljaju, vrsta radova, uvjeti za izvođenje radova, te obveza i način očuvanja i sanacije javne zelene površine nakon završetka radova.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja iz stavka 1. ovog članka, podnositelj zahtjeva treba priložiti skicu lokacije, idejno rješenje ili fotomontažu mjesta na kojem se objekt, uređaj ili naprava postavlja odnosno na kojem se izvode radovi (mikrolokacija), te dokaz o podmirenju dospjelih obveza prema Općini Baška Voda.

Zabranjeno je postavljanje objekata, uređaja ili naprava na javnu zelenu površinu, odnosno obavljanje bilo kakvih radova na njoj, osim radova redovnog održavanja, bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 1. ovog članka.

##### **Članak 94.**

Za postavljanje parkovne opreme potrebno je odobrenje načelnika.

Pod parkovnom opremom u smislu ove Odluke smatra se: ljuljačka, tobogan, penjalica, vrtuljak i

slične naprave za igru djece, klupa, stol, parkovna ogradica, zaštitni stupići, košarice za otpatke i slično.

U odobrenju iz stavka 1. ovog članka odredit će se mjesto i način postavljanja, izgled opreme i drugi uvjeti od značenja za izgled i urenenost javne zelene površine.

Dotrajala parkovna oprema mora se popraviti ili zamijeniti novom.

#### Članak 95.

Prilikom gradnje objekta uz javnu zelenu površinu, izvonač je dužan, u pravilu, sačuvati postojeća stabla, te ih zaštititi na način da se deblo obloži tioplatama ili zaštititi

#### Članak 96.

Bez odobrenja nadležnog upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove, na javnoj zelenoj površini zabranjeno je, osobito:

- prekopavati javne zelene površine,
- postavljati bilo kakve objekte, naprave, reklamne panoje, parkovnu opremu ili opremu za dječja igrališta i slično,
- odlagati građevinski materijal,
- sjeći i saditi bilje,

Troškove sanacije i čišćenja javne zelene površine na kojoj su obavljani radovi bez odobrenja ili suprotno odobrenju, snose izvođač odnosno investitor radova solidarno.

### 7. Prokopi

#### Članak 97.

Pod prokopima podrazumijevaju se radovi na iskopima kanala na javnoprometnim površinama, javno zelenim površinama, te sanacija navedenih površina nakon završenih radova.

Radi građenja, rekonstrukcije i održavanja objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture, može se vršiti prokop javne površine, privremeno zauzeti javna površina i privremeno ograničiti promet vozila i pješaka.

Pod radovima u smislu stavka 1. ovog članka podrazumijevaju se gradnja, rekonstrukcija, sanacija, zamjena ili uklanjanje vodova, objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture, te postavljanje elektroenergetskog i telefonskog priključka na električni i telefonski sustav, kao i priključaka na komunalnu infrastrukturu (opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda i drugo.).

Izvođenje radova iz stavka 2. ovog članka ne može se obavljati bez odobrenja načelnika.

#### Članak 98.

Odobrenje za izvonenje radova iz članka 97. ove Odluke, izdaje se na zahtjev izvođača, odnosno investitora radova.

Zahtjev za izdavanje odobrenja iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati: opis radova, vrijeme potrebno za obavljanje radova i zauzimanje javne površine, tehničku dokumentaciju o prokopu i dozvole sukladno propisima o gradnji.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka odredit će se lokacija, uvjeti i trajanje radova na izvršenju i sanaciji prekopa, te obveza dovonenja javnoprometne površine u stanje prije izvonenja radova (prijašnje stanje).

### V. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SAKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

#### Članak 99.

Na području Općine Baška Voda poslove skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada obavlja Gradina-Baška Voda d.o.o. – trgovačko društvo čiji je Općina osnivač i jedini vlasnik.

Komunalni otpad je otpad iz kućanstva, otpad koji nastane čišćenjem javnih površina, te otpad iz proizvodne, uslužne ili druge djelatnosti, ako je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava.

Vlasnici svih građevina, odnosno posebnih dijelova građevina, pravne i fizičke osobe kao proizvođači otpada na području Općine Baška Voda (u nastavku: korisnici usluge), obvezni su koristiti komunalnu uslugu održavanja čistoće, sakupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada, na način da svoj komunalni otpad odlažu u postavljene posude za odlaganje komunalnog otpada.

Korisnici usluge dužni su za skupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada plaćati naknadu isporučitelju usluge.

Naknadu za uslugu sakupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada određuje Općinsko vijeće na prijedlog isporučitelja usluge, uz prethodno pribavljenu suglasnost načelnika.

U izvršavanju obveze iz stavka 3. ovog članka, korisnici usluga dužni su poštivati pravila o načinu odlaganja komunalnog otpada.

#### Članak 100.

Na području Općine Baška Voda komunalni otpad se sakuplja, odvozi i odlaže organizirano, prema utvrđenom rasporedu.

Isporučitelj usluge utvrđuje raspored odvoza komunalnog otpada na području Općine Baška

Voda, a s rasporedom odvoza komunalnog otpada na pogodan način obavezan je obavijestiti korisnike usluge.

Suglasnost na raspored odvoza komunalnog otpada daje načelnik.

#### Članak 101.

Komunalni otpad dijeli se na standardni, krupni i tehnološki otpad.

Standardni otpad je otpad koji svakodnevno nastaje u kućanstvima (npr. otpad hrane i pića te ambalažni otpad).

Krupni otpad je onaj otpad koji povremeno nastaje u kućanstvu (kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji, motorna vozila i slično, te njihovi dijelovi).

Tehnološki otpad je otpad koji nastaje u proizvodnim procesima, ustanovama i uslužnim djelatnostima, a po količini, sastavu i svojstvima razlikuje se od komunalnog otpada.

#### Članak 102.

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava isporučitelj usluge.

#### Članak 103.

Korisnici usluge komunalni otpad odlažu u tipizirane posude i kontejnere za otpad. Posude za komunalni otpad s javnih površina (kontejneri i slično), nabavlja isporučitelj usluge, a posude za odvoz otpada iz obiteljskih i stambenih zgrada nabavlja vlasnik odnosno korisnik, u suradnji sa isporučiteljom usluge.

#### Članak 104.

Posude za komunalni otpad moraju se, u pravilu, držati na vlastitom zemljištu i moraju se održavati u čistom i urednom stanju.

Ako je mjesto na kojem se posuda za komunalni otpad nalazi izvan zemljišta u vlasništvu korisnika usluge odnosno izvan vlasništva zgrade i u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba, mora biti ograđeno i mora se održavati u čistom i urednom stanju.

Suglasnost za smještaj posuda za komunalni otpad (kontejnera i slično.) izvan zemljišta iz prethodnog stavka i u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba, daje načelnik.

#### Članak 105.

Posude za komunalni otpad postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje ispune svrhu za koju se koriste.

Posude za otpad mogu se postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati

nečistoća, ometati promet, te na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled ulice ili okoline.

#### Članak 106.

Isporučitelj usluge dužan je prati posude za komunalni otpad (kontejnere) koje se nalaze izvan zgrade i u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba, te vršiti dezinfekciju i dezinsekciju, najmanje dva puta godišnje.

Korisnici usluga odvoza otpada dužni su posude za otpad u svom vlasništvu održavati čistim i u urednom stanju.

#### Članak 107.

Korisnici usluga odvoza komunalnog otpada dužni su pažljivo puniti posude za odlaganje komunalnog otpada, tako da se otpad ne rasipa po njima ili oko njih.

#### Članak 108.

Svako onečišćenje prouzročeno odvozom komunalnog otpada, dužan je otkloniti isporučitelj usluge.

Radnici koji iznose i odvoze komunalni otpad dužni su rukovati posudama za komunalni otpad tako da se komunalni otpad ne prosipa, da se ne diže prašina i da se posude za otpad, kao ni dijelovi građevina ne oštećuju.

#### Članak 109.

Posude za odlaganje komunalnog otpada moraju imati ispravne poklopce koje su korisnici usluge nakon odlaganja, odnosno radnici koji skupljaju i odvoze otpad nakon utovara, dužni zatvoriti, a posudu vratiti na mjesto s kojeg su je uzeli.

#### Članak 110.

U posude za odlaganje komunalnog otpada komunalni otpad se odlaže u zatvorenim vrećicama za otpad.

#### Članak 111.

Nije dozvoljeno pretrpavanje otpadom posuda za odlaganje komunalnog otpada, koje otežava zatvaranje posude.

#### Članak 112.

Zabranjeno je prebiranje po otpadu i odnošenje otpada ili dijelova otpada iz posuda za otpad, na način da se pri tom otpad rasipa oko posude za otpad i onečišćuje javnu površinu.

#### Članak 113.

Zabranjeno je odlaganje otpada izvan posuda za otpad.

## Članak 114.

U posude za odlaganje standardnog komunalnog otpada nije dozvoljeno odlagati krupni otpad, žeravicu, vruć pepeo, tekućine i polutekućine, granevni materijal ili granevni otpad, leševe životinja, električne baterije, akumulatore, autogume, granje, smeće iz vrta, otpad iz klaonica i mesnica, opasni i tehnološki otpad.

## Članak 115.

Posude za otpad zabranjeno je oštećivati, po njima crtati i pisati (šarati), te premještati ih sa postavljenog mjesta.

## Članak 116.

Nije dozvoljeno parkiranje vozila na način da se onemogući pristup specijalnom vozilu za odvoz otpada ili na drugi način onemogući odvoz otpada.

## Članak 117.

Kartonski-ambalažni otpad posebno preuzima isporučitelj usluge od svake trgovine ili poslovnog objekta koji ga stvara, na određenoj lokaciji u točno određenom vremenu, prema uputama isporučitelja usluge.

Kartonski-ambalažni otpad ne smije se odlagati na javnoj površini ili pored posuda za otpad.

Zabranjeno je odlaganje komunalnog otpada u posude ili kontejnere koji su u tunem vlasništvu.

## Članak 118.

U svezi prikupljanja i odvoza otpadaka, korisnici usluge dužni su provoditi naputke isporučitelja usluge.

## Članak 119.

Na području Općine Baška Voda komunalni otpad se ne smije zakopavati niti spaljivati.

## Članak 120.

Krupni otpad odvozi se prema Planu odvoza krupnog otpada, što ga donosi isporučitelj usluge, a najmanje dva puta mjesečno.

O danu i mjestu odvoza krupnog otpada, isporučitelj usluge dužan je na odgovarajući način obavijestiti korisnike usluga.

## Članak 121.

Krupni otpad koji se odvozi na poziv korisnika usluge, vrši se uz naknadu.

## Članak 122.

Zabranjeno je stavljanje krupnog otpada u vreće ili posude za kućni otpad, odnosno pored posuda ili vreća za kućni otpad.

Odlaganje krupnog otpada pored posuda ili

vreća za kućni otpad moguće je u dane kad je od strane isporučitelja usluge organizirano odvoženje krupnog otpada.

## Članak 123.

Isporučitelj usluge dužan je osigurati posebne posude za odlaganje krupnog otpada, kapaciteta 5 – 7 m<sup>3</sup>, koje se postavljaju na određenim mjestima radi prikupljanja takvog otpada.

## Članak 124.

Proizvođači otpada dužni su sve vrste građevnog otpadnog materijala odvoziti na mjesta za odlaganje te vrste otpada.

Otpad iz prethodnog stavka zabranjeno je odlagati na mjestima koja za to nisu određena.

## Članak 125.

Svako izvanredno onečišćenje javne površine mora se sanirati od strane isporučitelja komunalne usluge.

Troškovnik sanacija izvanrednog onečišćenja donosi isporučitelj usluge, a suglasnost na isti daje načelnik.

## Članak 126.

Trgovačka društva, ustanove i druge pravne i fizičke osobe dužne su sakupljati i odlagati tehnološki otpad prema vrsti, u posebne posude, na prikladnim mjestima i unutar svog prostora, objekata ili zemljišta, odnosno postupiti sukladno posebnim zakonskim propisima.

## Članak 127.

Sakupljanje i odvoz komunalnog otpada isporučitelj usluge obavlja specijalnim vozilom koje omogućava higijenski utovar, prijevoz i istovar otpada, bez podizanja prašine i onečišćivanja javnih površina.

## Članak 128.

Korisnici usluge odvoza otpada dužni su neposredno prije useljenja u stambeni objekt, odnosno prije početka obavljanja djelatnosti pismeno obavijestiti isporučitelja usluge o svim potrebitim podacima radi uvođenja u evidenciju.

U evidenciji isporučitelja usluge kao korisnik usluge odvoza komunalnog otpada (u nastavku: korisnik usluge) može biti vlasnik stambenog, odnosno poslovnog prostora, a korisnik stambenog odnosno poslovnog prostora samo ako je vlasnik obvezu plaćanja prenio na njega.

## Članak 129.

Ako se promjeni korisnik usluge ili ako se promjeni namjena prostora ili djelatnosti, odnosno

ako dođe do proširenja i izmjene djelatnosti ili se promjene okolnosti koje znatno utječu na opseg usluge, korisnik usluge je dužan u roku 15 dana od dana nastale promjene o tome obavijestiti isporučitelja usluge.

Ako se promjena ne prijavi, obveza plaćanja pada na teret korisnika usluge koji je upisan u evidencijama isporučitelja usluge.

Kad nastupe okolnosti iz stavka 1. ovoga članka, korisnik usluge prilaže pisane dokaze (ugovor o kupoprodaji, zakupu ili drugo, dokaze koje izdaju nadležna tijela, potvrdu o prebivalištu ili boravištu, izvod iz knjige umrlih, izvod iz sudskog registra ili drugo).

#### Članak 130.

Korisnik usluge može privremeno odjaviti korištenje usluge, uz prethodno podmirenje do tada nastalih obveza, ako se prethodno zapisnički ustanovi da korisnik usluge stambeni ili poslovni prostor neće koristiti duže od tri mjeseca u kontinuitetu. Takvi se prostori posebno evidentiraju, a menusobna prava i obveze miruju do ponovnog stavljanja prostora u funkciju.

Zapisnik o privremenoj odjavi korištenja usluge potpisuju ovlaštena osoba isporučitelja usluge i korisnik usluge.

Za sve prostore koji su stavljeni u stanje mirovanja, provodi se redovna kontrola. Kontrolu vrši isporučitelj usluge. Ukoliko se utvrdi da se prostor u razdoblju u kojem je bio u stanju mirovanja koristio, usluga će se obračunati od dana koji je utvrđen kao dan stavljanja prostora u mirovanje.

#### Članak 131.

Na području Općine Baška Voda isporučitelj usluge formira zelene otoke (eko-otoke) uz suglasnost Općine.

Zeleni otoci su mjesta na javnim površinama na kojima su smješteni spremnici za odvojeno prikupljanje odreenih vrsta komunalnog otpada. Na zelenim otocima postavljaju se menusobno odvojeni spremnici za odlaganje PET ambalaže (plastične ambalaže), papira i stakla, a spremnici za baterije postavljaju se na za to posebno odreenim mjestima.

Posude za diferencirano prikupljanje otpada koriste se sukladno njihovoj namjeni.

#### Članak 132.

Korisnicima usluge preporuča se odvojeno prikupljanje staklene ambalaže, PET ambalaže i papira, za koje će korisnici usluga od isporučitelja dobiti posebnu ambalažu.

Također se preporuča odlaganje baterija u odgovarajuće spremnike koje u naseljima na

području Općine Baška Voda postavlja isporučitelj usluge.

#### Članak 133.

Reciklažno dvorište predstavlja fiksno mjesto namijenjeno izdvojenom odlaganju raznih vrsta otpadnih tvari koje nastaju u domaćinstvu, a formira se u prostoru prihvata otpada od strane isporučitelja usluge.

#### Članak 134.

U reciklažnim dvorištima odlaže se:

- papir svih vrsta,
- otpadno staklo,
- otpadno željezo i druge vrste metala (MET ambalaža),
- otpadne baterije,
- stari lijekovi,
- otpadno jestivo ulje,
- zeleni otpad,
- otpadna plastika (PET tvrdi, PET ambalaža),
- limenke,
- auto gume,
- stiropor,
- bijela tehnika,
- elektronički otpad.

#### Članak 135.

Isporučitelj usluge ima isključivo pravo raspolaganja s otpadom odloženim u spremnike i reciklažna dvorišta, te postupati na način sukladno zakonu.

Isporučitelj usluge dužan je redovito prazniti kontejnere – spremnike na zelenim otocima i reciklažnim dvorištima, te s prikupljenim korisnim otpadom postupati u skladu sa zakonom.

Oštećene spremnike na zelenim otocima isporučitelj usluge u obvezi je u što kraćem roku zamijeniti novima.

### VI. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

#### Članak 136.

U slučaju pojave snijega i leda, vlasnici i korisnici stambenih objekata, zgrada i poslovnih prostora dužni su očistiti dio pješačkog prolaza u širini zgrade ili poslovnog prostora od snijega i leda, na način da se na tako osigura siguran i nesmetan prolaz pješaka.

Uklanjanje snijega i leda s javnoprometne površine obavlja Općina Baška Voda, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina povjerila

korištenje ili održavanje javno prometnih površina. Uklanjanje snijega i leda sa državnih i županijskih cesta na području Općine obavljaju Županijske ceste d.o.o. Split.

Led se s javnih površina uklanja čim nastane.

#### Članak 137.

O uklanjanju snijega i leda s javnih parkirališta, športskih objekata i sličnih prostora, brigu vodi pravna ili fizička osoba koja upravlja tim površinama.

#### Članak 138.

Za uklanjanje snijega i leda s pločnika uz stambene objekte i zgrade, odgovorni su vlasnici stambenog objekta i zgrade, odnosno vlasnici i korisnici stanova, te poslovnih prostorija.

Za uklanjanje snijega i leda s pločnika uz kioske, odgovorni su vlasnici odnosno korisnici kioska.

Za uklanjanje snijega i leda s pločnika uz otvorene terase ugostiteljskih objekata, odgovorni su vlasnici odnosno korisnici ugostiteljskih objekata.

Osobe iz stavka od 1. do 3. ovog članka odgovaraju osobi koja je zbog toga pretrpjela štetu, za štetu nastalu zbog onečišćenja snijega i leda.

#### Članak 139.

Javnoprometne površine mogu se, radi sprečavanja nastanka leda i radi sprečavanja klizanja, posipati solju ili drugim odgovarajućim materijalom.

Osoba koja obavlja uklanjanje snijega i leda s javnoprometne površine dužna je osigurati da se sol ili drugi odgovarajući materijal kojim je posipana javnoprometna površina, ukloni u roku od jednog dana po otapanju snijega i leda.

### **VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH NAPRAVA I OBJEKATA**

#### Članak 140.

Naprave i objekti postavljeni na javne površine, te na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba, suprotno odredbama ove Odluke, smatraju se protupravno postavljenim napravama i objektima i moraju se ukloniti.

#### Članak 141.

Komunalni redar rješenjem će naložiti uklanjanje naprave ili objekta postavljenog ili smještenog suprotno odredbama ove Odluke.

#### Članak 142.

Ako vlasnik ili korisnik protupravno postavljene naprave ili objekta sam ne ukloni napravu ili objekt, uklonit će ga ovlaštena osoba putem treće osobe, o trošku vlasnika ili korisnika.

#### Članak 143.

U slučaju potrebe hitnog oslobađanja javne površine od protupravno postavljene ili ostavljene naprave ili objekta, komunalno redarstvo može uz pomoć odgovarajućih službi, takve naprave i objekte odmah ukloniti s javne površine, te rješenjem obvezati vlasnika ili korisnika da u roku 30 dana od dana dostavljanja rješenja, preuzme napravu ili objekt, uz prethodno plaćanje troškova postupka, prijevoza, čuvanja i drugih troškova, ako ih je bilo.

#### Članak 144.

Ukoliko je vlasnik protupravno postavljene naprave ili objekta nepoznat, nalog za uklanjanje oglasit će se na oglasnim pločama Općine Baška Voda, u skladu s odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Uklonjenu napravu ili objekt, vlasnik će preuzeti po namirenju troškova čuvanja, prijevoza i drugih troškova, ako ih je bilo.

#### Članak 145.

Ako obaviješteni vlasnik ili korisnik ne preuzme napravu ili objekt, ili ako vlasnik ili korisnik nije poznat ili ga nije bilo moguće obavijestiti u dva pokušaja, s uklonjenom napravom ili objektom postupit će se po propisima koji uređuju postupanje s napuštenim stvarima.

#### Članak 146.

Ako naprava ili objekt temeljem odobrenja, ima nedostatke ili oštećenja ili nije postavljen sukladno odobrenju, komunalni redar naredit će vlasniku odnosno korisniku, uklanjanje nedostataka ili oštećenja, odnosno njegovo postavljanje sukladno odobrenju.

#### Članak 147.

Ako vlasnik ili korisnik objekta ili naprave, u ostavljenom roku ne ukloni nedostatke ili oštećenja ili ne postavi napravu ili objekt sukladno odobrenju, komunalni redar naredit će njegovo uklanjanje s javne površine, o trošku vlasnika odnosno korisnika.

#### Članak 148.

Kad je za postavljanje naprava i objekata na javnu površinu propisana ili ugovorena obveza plaćanja zakupnine ili druge naknade u korist Općine Baška Voda, a obveznik uplate zakupnine ili naknada ne podmiri svoju obvezu u roku od mjesec dana od dana dospijeca, komunalno redarstvo po isteku roka od osam (8) dana od izrečene pisane opomene, uklonit će postavljene naprave ili objekte s javne površine.

**Članak 149.**

Korisniku javne površine koji u roku važenja odobrenja ili ugovora za korištenje (zakup) javne površine, učestalo krši odredbe ove Odluke, uskratit će se daljnje korištenje (zakup) javne površine odnosno raskinuti ugovor o korištenju (zakupu) javne površine, te narediti uklanjanje svih naprava i objekata koji se na javnoj površini nalaze.

**Članak 150.**

Učinjene povrede dokazuju se zapisnicima komunalnog redarstva.

**Članak 151.**

Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila parkiranog na javnoj zelenoj površini putem pravne ili fizičke osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila koje onemogućuju pristup vozilu za otpad do mjesta na kojem se nalaze posude za otpad, putem pravne ili fizičke osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

Komunalni redar naložit će uklanjanje vozila parkiranih na nogostupima iz članka 92. ove Odluke i premještanje na za to određeno mjesto, putem pravne ili fizičke osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

**Članak 152.**

Komunalni redar naredit će vlasniku vozila koje se ne upotrebljava u prometu zbog dotrajalosti

(oštećeno u sudaru, neregistrirano, neispravno i slično), da u roku od tri dana ukloni vozilo s javne površine.

Ako komunalni redar ne sazna tko je vlasnik vozila iz stavka 1. ovog članka, ostavit će na vozilu pisano upozorenje vlasniku da ga ukloni s javne površine u roku od tri dana.

Ako vlasnik vozila ne postupi po nalogu komunalnog redara, vozilo će biti uklonjeno putem treće osobe na trošak vlasnika vozila.

Prisilno uklonjeno vozilo odvozi se na odgovarajuće odlagalište, o čemu je komunalno redarstvo, ako je to moguće, dužno obavijestiti vlasnika. Ako vlasnik vozila ne preuzme vozilo u roku od 8 dana od primitka obavijesti i ne podmiri troškove uklanjanja i čuvanja (skladištenja) vozila, primjenjivat će se odredbe pozitivnih propisa kojima se regulira predmetna materija.

**Članak 153.**

Reklame koje su postavljene bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju, ili po odobrenju kome je

istekao rok, odmah će se ukloniti.

Reklame će se ukloniti u organizaciji komunalnog redarstva ili putem treće osobe, o trošku vlasnika.

**Članak 154.**

U postupku uklanjanja protupravno postavljenih naprava i objekata na javnoj površini, pored stvarnih troškova premještanja i čuvanja, može se naplatiti i paušalni iznos troškova i to:

– 200,00 kuna za premještanje

– 50,00 kuna po m<sup>2</sup> površine za uskladištenje – dnevno.

**VIII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA****Članak 155.**

Nadzor nad provođenjem komunalnog reda propisanog ovom Odlukom obavlja komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari.

Komunalni redari moraju imati posebnu iskaznicu kojom dokazuju status komunalnog redara i ovlaštenje za postupanje. Izgled iskaznice komunalnog redara posebnom odlukom određuje Općinsko vijeće.

**Članak 156.**

Pravne osobe, fizičke osobe i fizičke osobe obrtnici, dužne su komunalnom redaru u provedbi njegovih ovlasti omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, pristup do prostorija, objekata, zemljišta, naprava i uređaja, dati osobne podatke i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetu uredovanja.

U cilju uspostavljanja komunalnog reda i zaštite imovine Općine Baška Voda, komunalni redar može poduzimati odgovarajuće mjere u zajedništvu s nadležnim državnim i drugim tijelima, odnosno zaštitarskim tvrtkama.

**Članak 157.**

U obavljanju nadzora komunalni redar je ovlašten:

– rješenjem narediti fizičkim osobama, fizičkim osobama obrtnicima, osobama koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost i pravnim osobama, radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,

– narediti uklanjanje protupravno postavljenih naprava, objekata, uređaja i reklama i drugo,

– zabraniti obavljanje radova,

– zabraniti uporabu komunalnih objekata, uređaja i naprava ukoliko postoje nedostaci sve dok se oni ne

uklone,

- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje,
- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja,
- izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu,
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba Upravnom tijelu Splitsko-dalmatinske županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva, u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka rješenja.

Žalba uložena nadležnom tijelu iz stavka 1. ovoga članka, ne odgađa izvršenje rješenja.

Ako pravne osobe, fizičke osobe obrtnici, osobe koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost i fizičke osobe ne postupe po nalogu komunalnog redara, potrebne radnje obaviti će se na njihov trošak, putem treće osobe.

## IX. KAZNE NE ODREDBE

### Članak 158.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. ako uništava pročelja zgrade te po njima ispisuje poruke, obavijesti, crta, šara i na drugi ih način prlja i nagrđuje (članak 4. stavak 3. Odluke);

2. ako izvodi zahvate na vanjskim dijelovima građevina iz čl. 6.st.1. bez rješenja ili suprotno rješenju (članak 6. stavak 1. i 2. Odluke);

3. ako izlog ne drži urednim i čistim te u istom drži ambalažu i skladišti robu (članak 8. stavak 2 i 3. Odluke);

4. ako uništava izloge, te po njima ispisuje poruke, obavijesti, crta, šara i na drugi način ih prlja i nagrđuje (članak 8. stavak 4 Odluke);

5. ako izlog poslovnog prostora kojeg ne koristi ne prekrije neprozirnim materijalom ili na drugi način ne onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog (članak 8. stavak 5. Odluke);

6. ako izlaže robu izvan izloga odnosno poslovnog prostora (članak 8. stavak 6. Odluke);

7. ako ime pod kojim sudjeluje u pravnom prometu – tvrtku ne održava čistom i čitljivom (članak 9. stavak 2. Odluke);

8. ako ne ukloni tvrtku u roku 15 dana od dana prestanka obavljanja djelatnosti odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora (članak 9. stavak 3. Odluke);

9. ako natpis s imenom poslovnog subjekta,

obrta, imenom poslovnog prostora ili obavijest o djelatnosti koju obavlja u poslovnom prostoru nije uredan, estetski oblikovan i jezično ispravan (članak 10. stavak 1. i 2. Odluke);

10. ako ne ukloni natpis u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora (članak 10. stavak 3. Odluke);

11. ako postavlja plakat, reklamu i slične objave reklamno – promidžbenog ili informativnog obilježja na mjesto koje nije za to namijenjeno (članak 11. stavak 1. Odluke);

12. ako postavlja plakat, reklamu i slične objave na pročelje zgrade, ogradu, stabla, stup javne rasvjete i telefonsku govornicu (članak 11. stavak 3. Odluke);

13. ako natpise, reklame i plakate prlja, onečišćuje ili uništava (članak 12. stavak 2. Odluke);

14. ako ogradu u vlasništvu pravne i fizičke osobe ne drži uredno, a ogradu od živice ne obrezuje, ako dvorište zgrade uz javnu površinu ne drži čistim te ako u istom drži otpad i dotrajale stvari.

15. ako neizgraneno građevinsko zemljište i druge slične površine uz javne površine ne održava, ne kosi travu, ne reže živicu, ne uklanja šikaru, smeće i drugo čime ugrožava sigurnost ljudi i imovine te sprječava preglednost prometne signalizacije i javne rasvjete (članak 15. stavak 1. Odluke);

16. ako športski, rekreacijski i slični objekt, park šumu, spomen područje, groblje, plažu, obalu i drugu sličnu površinu kojim upravlja ili gospodari ne održava urednom, čistom (članak 16. stavak 1. Odluke);

17. ako kao vlasnik odnosno korisnik stambenog objekta, poslovnog objekta, škole, bolnice, crkve, samostana i sl. ne osigura obnovu, uređenje, održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje pripada objektu, odnosno zelenim površinama koje su u okviru ograđenog okoliša objekta (članak 16. stavak 2. Odluke);

18. ako kao vlasnik stambene zgrade ogranim okolišem ne osigura održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje služi redovnoj upotrebi i predstavlja okoliš zgrade (članak 16. stavak 3. Odluke);

19. ako kao upravitelj površina iz čl. 16. st. 1., 2. i 3 objekte i uređaje na njima ne održava urednim i ispravnim (članak 16. stavak 4. Odluke);

20. ako kao korisnik ili upravitelj površinama i objektima iz čl. 16. st. 1. Odluke na vidnom mjestu ne istakne odredbe o održavanju reda, čistoće i zaštite zelenih površina (članak 16. stavak 5.

Odluke);

21. ako postavi pokretnu napravu, kiosk, reklamu i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba bez odobrenja ili suprotno odobrenju upravnog tijela Općine Baška Voda nadležnog za komunalne poslove (članak 17 stavak 3. Odluke);

22. ako pokretne naprave, kiosk, reklame i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba ne drži urednim i ispravnim (članak 17. stavak 4. Odluke);

23. ako ne vodi brigu i ne održava komunalni objekt i uređaj u općoj upotrebi urednim i ispravnim te kvar ne ukloni u najkraćem mogućem roku (članak 21. stavak 1. Odluke);

24. ako uništava, šara, crta ili na drugi način prlja i nagrnuje komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi (članak 21. stavak 2. Odluke);

25. ako javnu rasvjetu ne održava u stanju funkcionalne sposobnosti (članak 21. stavak 3. Odluke);

26. ako oštećuje i uništava rasvjetni stup i rasvjetno tijelo (članak 23. stavak 1. Odluke);

27. ako bez odobrenja postavi oglas, obavijest, reklamu i sl. na rasvjetne stupove (članak 2. stavak 2. Odluke);

28. ako bez odobrenja postavi javni sat (članak 25. stavak 3. i 5. Odluke);

29. ako postavljeni sat ne održava u urednom stanju (članak 25. stavak 4. Odluke);

30. ako javni zahod ne održava u urednom i ispravnom stanju (članak 26. stavak 2. Odluke);

31. ako uništava, onečišćava, šara, crta ili na drugi način prlja i nagrđuje, odnosno nenamjenski koristi javne vodoskoke, fontane i slične objekte i uređaje (članak 27. stavak 3. Odluke);

32. ako uništava, oštećuje ili neovlašteno upotrebljava hidrant za vlastite potrebe (članak 27. stavak 5. Odluke);

33. ako bez odobrenja postavi ploču s imenom naselja, ulice, trga te ploču s brojem zgrade (članak 30. stavak 4. Odluke);

34. ako onečišćuje, uništava te neovlašteno skida i mijenja ploče s imenom naselja, ulice, trga i zgrade (članak 30. stavak 7. Odluke);

35. ako na javnim gradskim parkiralištima zadržava kamp kućicu više od 24 sata, te na njima neovlašteno trguje, pretovara robu i vrši druge aktivnosti koje nisu u skladu s namjenom prostora (članak 33. stavak 3. Odluke);

36. ako prodaje ili izlaže poljoprivredne, prehrambene i druge proizvode izvan prostora tržnice bez odobrenja (članak 36. stavak 1. Odluke);

37. ako ne održava čistim i urednim groblja na području Općine Baška Voda (članak 37. stavak 1. Odluke);

37a. ako na vrijeme ne zatraži od ovlaštene osobe čišćenje septičke jame, kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćavanja okoliša (članak 38. stavak 2. Odluke);

37.b. ako fekalije ne izlijeva u kanalizacijsku mrežu ili na drugo za to određeno mjesto, na lokaciji koja je za to određena (članak 38. stavak 3. Odluke);

38. ako unutar građevinskog područja naselja na području Općine Baška Voda drži životinje: kopitare, papkare i perad (članak 40. stavak 1. Odluke);

39. ako drži životinje, a ne ispunjava sanitarno higijenske uvjete i ako je udaljenost od mjesta gdje drži životinje manja od 50 metara od najbliže javne prometnice i manja od 100 metara od najbližeg stambenog objekta (članak 40. stavak 3. Odluke);

40. ako redovito ne čisti javne površine kad zbog djelatnosti dolazi do prekomjernog onečišćenja (članak 44. stavak 1. Odluke);

41. ako ne očisti javnoprometne površine koje služe kao pristup športskim ili rekreacijskim objektima, zabavnim parkovima ili igralištu nakon završetka korištenja u roku 24 sata nakon završetka korištenja (članak 44. st. 2. Odluke);

42. ako postavlja košaru za otpatke na stup na kojem se nalazi prometni znak, na drveće, jarbole za isticanje zastava te na drugim nedopuštenim mjestima (članak 47. stavak 2. Odluke);

43. ako ostavlja ili baca otpad ili na drugi način onečišćuje javno prometne površine, a osobito ako čini djela navedena u članku 48. stavku 1. alineja od 1. do 26. Odluke (članak 48. Odluke);

44. ako vozilo koje prevozi tekući ili rasuti (sipki) materijal nema sanduk i karoseriju iz kojih se materijal ne može prosipati ili curiti (članak 51. stavak 2. Odluke);

45. ako ne osigura vozilo koje prevozi pijesak, papir i drugi rasuti (sipki) teret da se materijal ne prosipa po javno prometnoj površini (članak 51. stavak 3. Odluke);

46. ako na javno prometnoj površini obavlja radove, osim redovnog održavanja tih površina, bez odobrenja ili suprotno odobrenju (članak 52. Odluke);

47. ako javno prometnu površinu ne koristi za istovar, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skela, ograde gradilišta, popravke vanjskih dijelova zgrade i slične građevinske radove sukladno propisima o gradnji i sigurnosti prometa

(članak 53. Odluke);

48. ako koristi javno prometnu površinu za radove iz članka 53. Odluke bez odobrenja (članak 54. Odluke);

49. ako za vrijeme obavljanja radova iz članka 54. Odluke ne poduzme sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti (članak 55. Odluke);

50. ako ne ukloni građevinsku skelu jer nije započeo radove na objektu u roku od sedam dana od dana postavljanja građevinske skele (članak 56. stavak 2. Odluke);

51. ako obustavi gradnju duže od jednog mjeseca, a ne ukloni skelu i drugi materijal s javno prometne površine (članak 56. stavak 3. Odluke);

52. ako ne osigura da se zemlja ne rasipa, a rastresiti materijal ne drži u sanducima i ogradama kad radovi traju duže od 24 sata (članak 57. stavak 1. Odluke);

53. ako prolaz ispod skela ne zaštititi od sipanja i padanja materijala te ako propisno ne označi i osvijetli zauzeti dio javne površine (članak 58. stavak 1. i 2. Odluke);

54. ako uz drveće odlaže građevinski materijal, šutu, glomazni i drugi otpad (članak 59. Odluke);

55. ako najkasnije 24 sata nakon završetka radova ne obavijesti komunalno redarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna (članak 61. stavak 1. Odluke);

56. ako nakon završetka radova zauzetu površinu ne ostavi u stanju u kakvom je bila prije izvođenja radova (članak 61. stavak 2. Odluke);

57. ako ne poduzme mjere sprečavanja onečišćenja javnoprometne površine iz članka 62. Odluke (članak 62. Odluke);

58. ako se iskrcani ogrjev ili drugi materijal ne ukloni s javno prometne površine u roku od 24 sata, te ako se upotrebljavana površina ne očisti (članak 64. stavak 3. Odluke);

59. ako cijepa drva i izvodi slične radove na javno prometnim površinama (članak 64. stavak 4. Odluke);

60. ako javnoprometnu površinu upotrebljava za iskrcaj ogrijeva, te piljenje i cijepanje drva bez odobrenja (članak 64. stavak 5.);

61. ako na javno prometnu površinu ispred radnje, prodavaonice i skladišta odlaže ambalažu i slično (članak 66. stavak 1. Odluke);

62. ako na javno prometnu površinu, ispred zgrade i ograde ili na zgradu i ogradu odlaže uređaje i predmete koji mogu ozlijediti prolaznike ili im nanijeti neku štetu (članak 66. stavak 2. Odluke);

63. ako baca otpad u more i na morsku obalu (članak 67. stavak 3. Odluke);

64. ako se ne postupi sukladno čl. 68. stavak 2., Odluke kad plovni objekt masnim otpacima izazove

zagađenje morske površine (članak 68. stavak 2. Odluke);

65. ako prilikom gospodarskog korištenja ili posebne upotrebe plaže, ostvarujući koncesijsko odobrenje ne poštuje obveze iz koncesijskog odobrenja odnosno ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (članak 70. stavak 1. Odluke);

66. ako se ne pridržava propisa o sigurnosti plovidbe, zaštiti okoliša i reda na pomorskom dobru (članak 70. stavak 2. Odluke);

67. ako sječe stablo na javnoj površini bez odobrenja (članak 75. stavak 1. Odluke);

68. ako vrši radnje zabranjene člankom 77. i 78. Odluke;

69. ako postavljeni montažni objekt i druga naprava ometa korištenje zgrada ili drugih objekata i ugrožava sigurnost prometa te uništava javno zelenu površinu (članak 79. stavak 3. Odluke);

70. ako smještaj naprava i objekata svojim položajem ne odgovara uvjetima o sigurnosti prometa i svojim položajem smanjuju preglednost i odvijanje prometa (članak 79. stavak 4. Odluke);

71. ako postavlja pokretne naprave, kioske, montažne objekte i slično bez odobrenja ili suprotno odobrenju (članak 80. stavak 3. Odluke);

72. ako ne drži urednim i ispravnim te ne čisti okoliš kioska, montažnog objekta i druge naprave (članak 80. stavak 5. Odluke);

73. ako postavi montažni objekt i drugu napravu za potrebe javnih manifestacija bez odobrenja (članak 81. Odluke);

74. ako na javnoj površini izlaže i nudi robu na prodaju, te pruža marketinške i slične usluge bez odobrenja. (članak 81. Odluke);

75. ako postavi stolove i stolice, reklamni pano, policu i slično izvan odobrene javne površine (članak 83. stavak 2. Odluke);

76. ako ne održava čistom i urednom javnu površinu koju koristi (članak 84. Odluke);

77. ako buši ili oštećuje kameno popločenje (članak 85. Odluke);

78. ako ne ukloni stolove, stolice i ostalu opremu s javne površine nakon isteka ugovora ili rješenja (članak 86. stavak 1. Odluke);

79. ako na javnu površinu ispred poslovnog prostora odlaže ambalažu i druge neprimjerene predmete i materijal (članak 86. stavak 2. Odluke);

80. ako uređuje i oprema javnu površinu ispred poslovnog prostora bez odobrenja (članak 87. Odluke);

81. ako bez odobrenja postavi montažni objekt, uređaj, pokretnu napravu i slično (članak 88. stavak 3. Odluke);

82. ako reklama na javnoj površini ugrožava sigurnost prometa ili zaklanja postojeću prometnu signalizaciju (članak 89. stavak 1. Odluke);

83. ako postavlja reklamu na javno prometnu površinu unutar drvoreda, skupine stabala, grmlja, živice, unutar parkova i slično (članak 89. stavak 2. Odluke);

84. ako reklamu ne drži urednom i ispravnom (članak 89. stavak 4. Odluke);

85. ako postavlja reklamu bez odobrenja (članak 91. stavak 3. Odluke);

86. ako zaustavlja i parkira autobus koji prevozi turističko-izletničku grupu na mjesto koje nije za to namijenjeno (članak 92. stavak 2. Odluke);

87. ako se zaustavlja i parkira vozilo na nogostupu i drugu javnu prometnu površinu koja nije označena

prometnom signalizacijom kao javno parkiralište (članak 92. stavak 4. Odluke);

88. ako ostavlja vozilo koje se ne upotrebljava u prometu na javnoj površini (članak 92. stavak 5. Odluke);

89. ako postavlja objekt, urenj ili napravu te obavlja radove na javno zelenoj površini bez odobrenja ili suprotno odobrenju (članak 93. stavak 4. Odluke);

90. ako postavi parkovnu opremu bez odobrenja (članak 94. stavak 1. Odluke);

91. ako prilikom gradnje objekta uz javnu zelenu površinu ne sačuva postojeća stabla te ih ne zaštiti oblaganjem oplata ili na drugi način (članak 95. Odluke);

92. ako bez odobrenja vrši radnje zabranjene člankom 96. Odluke (članak 96. Odluke);

93. ako izvodi radove prokopa bez odobrenja (članak 97. stavak 4. Odluke);

94. ako ne koristi komunalnu uslugu održavanja čistoće, sakupljanja, odvoza i odlaganja otpada (članak 99. stavak 3. Odluke);

95. ako ne poštuje pravila o načinu odlaganja komunalnog otpada (članak 99. stavak 6. Odluke);

96. ako bez suglasnosti postavi posudu za komunalni otpad na mjestu izvan zemljišta u vlasništvu zgrade i u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba (članak 104. stavak 3. Odluke);

97. ako rasipa komunalni otpad po posudi za odlaganje otpada ili oko nje (članak 107. Odluke);

98. ako prebire i odnosi otpad iz posude za otpad na način da se otpad rasipa i onečišćuje javna površina (članak 112. Odluke);

99. ako odlaže otpad izvan posude za otpad (članak 113. Odluke);

100. ako u posudu za odlaganje komunalnog otpada odlaže drugi otpad (članak 114. Odluke);

101. ako oštećuje, crta i šara te premješta posude za otpad (članak 115. Odluke);

102. ako parkira vozilo na način da onemogućiti pristup specijalnom vozilu za odvoz otpada ili onemogućiti odvoz na drugi način (članak 116.

Odluke);

103. ako kartonski ambalažni otpad odlaže na javnu površinu ili pored posude za otpad (članak 117. stavak 2. Odluke);

104. ako odlaže komunalni otpad u posude ili kontejnere u tuđem vlasništvu (članak 117. stavak 3. Odluke);

105. ako zakopava i spaljuje komunalni otpad (članak 119. Odluke);

106. ako krupni otpad odlaže u vreće ili posude za krupni otpad te pored posuda za kućni otpad (članak 122. stavak 1. Odluke);

107. ako odlaže građevinski otpad na mjesto koje nije za to određeno (članak 124. st.1.i 2. Odluke);

108. ako s tehnološkim otpadom postupa suprotno članku 126. Odluke (članak 126. Odluke);

109. ako ne obavijesti isporučitelja usluge odvoza otpada o uvođenju u evidenciju korisnika usluge (članak 128. stavak 1. i 2. Odluke);

110. ako ne postupi sukladno članku 129. Odluke (članak 129. stavak 1. Odluke);

111. ako ne očisti dio pješačkog prolaza u širini zgrade ili poslovnog prostora od snijega ili leda (članak 136. stavak 1. Odluke);

112. ako komunalnom redaru u provođenju njegovih ovlasti onemogućiti obavljanje nadzora, pristup do prostorija, objekta, zemljišta, naprava i uređaja kao i uskrati dati osobne podatke i druga obavještenja (članak 156. stavak 1. Odluke).

113. ako na prirodnim i uređenim plažama kupu kućne ljubimce na mjestima koja nisu za to označena (čl. 48. Stavak 1. Odluke ).

114. ako onečišćava javne površine od strane kućnih ljubimaca ( pasa i mačaka ), (čl. 48. Stavak 1. Odluke ).

#### Članak 159.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1000,00 kn kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz članka 158. ove Odluke.

#### Članak 160.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba iz članka 158. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 5000,00 kn kaznit će se za prekršaj iz članka 157. ove Odluke fizička osoba – obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počinji prekršaj u vezi sa obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

#### Članak 161.

Komunalni redar može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja bez prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde, sukladno

zakonu i ovoj Odluci.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 dana od dana primitka prekršajnog naloga.

## **X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 162.**

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (GL br.1/96, 5/00, 13/05, 13/07, 17/07,3/08 i 3/09).

### **Članak 163.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA:021-05/15-01/10

UR.BROJ:2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16. lipnja 2015.

Predjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

— — —

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07.,38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.), Odluke o izradi plana (GL br. 2/10.), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13) članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća ( GL br.10/09, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Baška Voda na 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. god. donijelo je

## **ODLUKU**

### **o usvajanju Izvješća o stanja u prostoru općine Baška Voda za razdoblje od 2010. do 2015. godine**

#### **Članak 1.**

Usvaja se Izvješće o stanju u prostoru općine Baška Voda za razdoblje od 2010. do 2015. godine.

#### **Članak 2.**

Izvješće o stanju u prostoru općine Baška Voda za razdoblje od 2010. do 2015. godine stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA:021-05/15-01/11

UR.BROJ:2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16. lipnja 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Lončar

— — —

## **Splitsko – dalmatinska županija OPĆINA BAŠKA VODA**

### **IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZA RAZDOBLJE OD 2010. DO 2015. GODINE**

Split, svibanj 2015.

### **IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE BAŠKA VODA**

**Naručitelj:** OPĆINA BAŠKA VODA  
**Načelnik:** Josko Roščić  
**Izvršitelj:** URBOS d.o.o. Split  
Biro za prostorno planiranje,  
urbanizam i zaštitu okoliša

**Direktor:** Gordana Radman, dipl.inž.arh.  
**Voditelj izrade:** Maja Madiraca, dipl.oec.  
**Radni tim:** Gordana Radman, dipl.inž.arh.  
dr.sc.Zoran Radman, mag.polit.  
Mislav Madiraca, stud.oec.  
Split, svibanj 2015.

### **IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE BAŠKA VODA**

#### **I. POLAZIŠTA**

##### **1. Ciljevi izrade Izvješća**

Za potrebe praćenja stanja u prostoru, izrade i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja te drugih dokumenata, tijela državne uprave i druga upravna tijela nadležna za poslove prostornog uređenja vode dokumentaciju prostora. Osnovni dokument praćenja stanja u prostoru je Izvješće o stanju u prostoru.

Izvješće o stanju u prostoru Općine Baška Voda (u daljnjem tekstu Izvješće) izrađuje se kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

Izradom i donošenjem Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, njihovih možebitnih izmjena i dopuna, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i prostorno-planskih dokumenata Općine Baška Voda.

Ovo Izvješće izrađeno je na temelju dostupnih podataka iz nadležnosti određenih državnih tijela, tijela Splitsko dalmatinske županije i Općine Baška Voda, javnopravnih tijela te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određene posebnim propisima, koje obavljaju poslove od utjecaja na sadržaj Izvješća kao i na temelju važeće prostorno-planske i druge tehničke dokumentacije izrađene za Općinu Baška Voda.

Izvješće predstavlja analitički dokument sa smjernicama i mjerama za unaprjeđenje stanja u prostoru, radi se o javnom dokumentu, što se osigurava objavom u službenom glasilu. Dostavom Izvješća Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja osigurane su mogućnosti nadzora i pohranjivanja u bazu podataka.

Sadržaj Izvješća, obvezni prostorni pokazatelji na državnoj i lokalnoj razini i drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja na području prostornog uređenja propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, br. 48/14., 19/15.). Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća te postavljanje standarda na način da su iskazane vrijednosti usporedive po različitim jedinicama lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja.

Ciljevi:

Polazišta - analitički ciljevi:

- analiza pokazatelja:
  - općih činitelja razvojnih kretanja u prostoru
  - razvoja naselja i područja za razvoj naselja
  - gospodarskih djelatnosti
  - opremljenosti prostora javnom i komunalnom infrastrukturuom
  - zaštite i korištenja posebno vrijednih prostora
  - područja od posebnog državnog interesa i obilježja
  - zaštite okoliša u prostornom uređenju
- analiza stanja i trendova prostornog razvoja:
  - pokrivenost prostornim planovima
  - dosljednost razvojnih dokumenata i programa Općine s Prostornim planom uređenja općine
- analiza provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata:
  - provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine
  - odstupanja od planiranog prostornog razvoja

Programski ciljevi s prijedlozima za unaprjeđenje prostornog razvoja općine u funkciji regionalnih razvojnih potreba:

- prijedlozi i razlozi izrade, odnosno izmjena

i dopuna dokumenata prostornog uređenja na lokalnoj razini

- prijedlozi izrade drugih dokumenata i programa (studije, istraživanja, razvojne koncepcije) s osnovnim polazištima
- prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja (sanacija degradiranih područja, sprječavanje negativnih procesa i ostvarivanje uvjeta za daljnji prostorni razvoj)

Pregled prostornih pokazatelja:

- stanju u prostoru prema tematskim cjelinama
- s prijedlogom pokazatelja za naredno razdoblje

Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja, provedbe i trendove razvoja u prostoru, analizu provedbe dokumenata prostornoga uređenja i drugih dokumenata i prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama za naredno razdoblje.

Polazišta obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar institucionalnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja općine. Analiza i ocjena stanja obuhvaća prikaz ostvarenja osnovnih prostorno-planskih ciljeva, usmjerenja i određenja koja su sadržana u prostornom planu Splitsko - dalmatinske županije i prostornom planu uređenja općine Baška Voda, te ukazuje na trendove i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi. Analiza provedbe dokumenata prostornoga uređenja i drugih dokumenata obuhvaća prikaz pokrivenosti područja dokumentima prostornoga uređenja s podacima o važećim dokumentima prostornoga uređenja i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima od važnosti za održiv razvoj u prostoru, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene. Budući da izvješća o stanju prostoru u proteklom razdoblju nisu ažurno izrađivana nije moguće dati osvrt na provođenje zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodno usvojenog izvješća o stanju u prostoru. Prijedlozi za unaprjeđenje razvoja u prostoru s osnovnim preporukama za naredno razdoblje razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih dokumenata, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju prijedlog potrebnih i prioritetnih aktivnosti u narednom razdoblju.

Uz zadovoljavanje norme zadanog propisa ne treba

izgubiti iz vida svrhu Izvješća, a to je prostor i njegov razvoj s procesima koji se odvijaju i procesima koji se planiraju, pa ne smije izostati svakako najvažniji dio – interpretacija podataka i planiranje budućih aktivnosti.

### **Metodološka obilježja**

Izradu i komparaciju dosadašnjih izvješća o stanju u prostoru Izvješća bitno su otežali dugogodišnji problemi koji proizlaze iz sljedećih razloga:

- u Republici Hrvatskoj još uvijek nije u cijelosti uspostavljen informacijski sustav praćenja prostornog razvoja, niti je sustav pokazatelja praćenja stanja u potpunosti standardiziran, pa je usporedba izvješća pojedinih područja i sektora teško provediva;
- praćenje osnovne strukture korištenja zemljišta, kao jednog od najvažnijih pokazatelja prostornih procesa nije sustavno uspostavljeno;

U izradi Izvješća oslonilo se na prikupljanje podataka iz važećih dokumenata prostornog uređenja, službeno objavljenih podataka, te drugih razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru. Prilikom prikupljanja, obrade i posebice vrednovanja podataka, uočen je problem njihove međusobne neusklađenosti u odnosu na različite izvore.

Sukladno gore navedenom pravilniku propisano je da su nadležna državna tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave, javne ustanove te druge pravne osobe s javnim ovlastima određene posebnim propisima, koje obavljaju poslove od utjecaja na sadržaj Izvješća, dužna omogućiti elektronički i drugi pristup potrebnim podacima, odnosno dostaviti tražene podatke kao i dostaviti obrazloženje problematike provedbe dokumenata prostornog uređenja u dijelu koji se odnosi na njihov djelokrug nadležnosti, u roku od 30 dana na zahtjev izrađivača Izvješća. Kriteriji vrednovanja stanja u prostoru za potrebe ovog Izvješća podijeljeni su na funkcijske (broj i struktura stanovništva, razmještaj djelatnosti i infrastrukturna opremljenost prostora), fizičke (količinsko vrednovanje) i morfološke (oblici i razmještaj strukture naselja, obilježja krajobrazu).

## **2. Zakonodavno - institucionalni okvir**

Prostorno uređenje je skup različitih aktivnosti kojim se osigurava gospodarenje, zaštita i upravljanje prostorom kao osobito vrijednim i ograničenim nacionalnim dobrom. Aktivnosti prostornog uređenja usmjerene su na osiguravanje i cjelovito ovladavanje procesima prostornog razvoja i promjena u prostoru, sagledavanja značajki i čuvanje trajnih vrijednosti prostora na koji način

se stvaraju uvjeti za poboljšanje i unapređenje uvjeta života i rada, uravnoteženi regionalni razvoj Hrvatske, povezanost njezinih dijelova te integriranost i afirmacija u europskom prostoru, zaštitu i unapređenje prirodnog i kultiviranog krajobrazu, okoliša, kulturnih i prirodnih dobara te drugih integralnih dijelova prostora, racionalno i štedljivo korištenje prostora te njegovih regionalnih osobitosti područja.

Funkcija prostorno uređenje uređenja ostvaruje se kroz Sustav prostornog uređenja kojeg čine sljedeći elementi:

Zakoni i propisi doneseni na temelju zakona kojima se uređuje Sustav prostornog uređenja i odnosi svih elemenata sustava;

1. Subjekti prostornog uređenja:

- državna, područna i lokalna tijela vlasti (predstavnička, izvršna i upravna);

- stručne ustanove i pravne osobe koje osiguravaju stručnu utemeljenost vršenja poslova prostornog uređenja;

- zainteresirani korisnici prostora;

2. Dokumenti praćenja stanja u prostoru (Izvješća o stanju prostoru);

3. Dokumenti prostornog uređenja (prostorni planovi i planovi užeg područja).

Ključni zakon koji regulira čitav sustav prostornog uređenja je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), koji uređuje sustav prostornog uređenja kojeg čine subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, uvjeti i načini izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenje građevinskog zemljišta, zatim nadležnosti tijela državne vlasti i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Pored temeljnog zakona o prostornom uređenju, za planiranje, korištenje i zaštitu prostora važno je naznačiti i sljedeće podzakonske akte:

Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora – redakcijski pročišćeni tekst („Narodne novine“ broj 29/83., 36/85. i 42/86.)

Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. (prestao važiti), 9/11.)

Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/14., 19/15.)

Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14.)

Posebno je važan Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, br. 86/12). Tim zakonom se uređuju uvjeti, postupak i pravne posljedice uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada, uređuju se odnosi u prostoru i definiraju uvjetiprostornog uređenja.

Pored gore navedenog Zakona i podzakonskih propisa, značajni su sljedeći Zakoni:

Zakon o naseljima (Narodne novine, br. 54/88);

Zakon o gradnji (Narodne novine, br. 153/13);

Zakon o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14);

Zakon o grobljima (Narodne novine, br. 19/98, 50/12);

Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine, br. 16/07, 124/10, 56/13);

Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13);

Zakon o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13);

Zakon o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, br. 39/13);

Zakon o šumama (Narodne novine, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14);

Zakon o vodama (Narodne novine, br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14);

Zakon o cestama (Narodne novine, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14);

Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, i 136/12, 157/13, 152/14);

Zakon o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine, br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14);

Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (Narodne novine, br. 92/10)

Pomorski zakonik (Narodne novine, br. 181/04, 76/07, 146/08, 61/11 i 56/13);

Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 141/06 i 38/09 i 123/11 - OIRUSRH);

Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu republike hrvatske (Narodne novine, br. 94/13);

Zakon o telekomunikacijama (Narodne novine, broj 122/03, 158/03, 177/03, 60/04 i 70/05);

Zakon o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, br. 73/08, 90/11 i 133/12);

Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (Narodne novine 114/11);

Zakon o zaštiti zraka (Narodne novine 130/11 i 47/14);

Zakon o otpadu (Narodne novine 178/04,

111/06, 60/08, 87/09);

Zakon o zaštiti od požara (Narodne novine, br. 92/10);

Zakon o zaštiti i spašavanju (Narodne novine, br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10);

Zakon o zaštiti od buke (Narodne novine, br. 30/09, 55/13, 153/13);

Zakon o obrani (Narodne novine, br. 33/02, 58/02-ispravak i 76/07, 100/04. i 153/09);

Zakon o rudarstvu (Narodne novine, br. 56/13, 14/14),

kao i podzakonski akti doneseni na temelju gornjih zakona.

Od značaja za prostorno uređenje obale je posebna zaštita koja im se posebno osigurava:

Ustavom RH, u Članak 52. Ustava RH se navodi "More, morska obala i otoci, vode, zračni prostor, rudno blago i druga prirodna bogatstva, ali i zemljište, šume, biljni i životinjski svijet, drugi dijelovi prirode, nekretnine i stvari od osobitog kulturnoga, povijesnoga, gospodarskog i ekološkog značenja, za koje je zakonom određeno da su od interesa za Republiku Hrvatsku, imaju njezinu osobitu zaštitu.";

Odredbama Zakona o prostornom uređenju koji uređuju "zaštićeno obalno područje mora" (od članka 45. do 49.), gdje se ističe : " Zaštićeno obalno područje mora (u daljnjem tekstu: ZOP), je područje od posebnog interesa za Državu." Zatim, „Planiranje i korištenje prostora ZOP-a se radi zaštite, ostvarenja ciljeva održivog, svrhovitog i gospodarski učinkovitog razvoja provodi uz ograničenja u pojasu kopna i otoka u širini od 1000 m od obalne crte i pojasu mora u širini od 300 m od obalne crte (u daljnjem tekstu: prostor ograničenja). Uloga, zadaci i nadležnosti jedinica lokalne samouprave u upravljanju prostorom, odnosno u prostornom uređenju određeni su:

Ustavom Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 85/10 - pročišćeni tekst), u čijem se članku 135. navodi: „Jedinice lokalne samouprave obavljaju poslove iz lokalnog djelokruga kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, a osobito poslove koji se odnose na uređenje naselja i stanovanja, prostorno i urbanističko planiranje,...“; Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), gdje se u članku 19. navodi da općine i gradovi u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, a koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose između ostalih na: uređenje naselja i stanovanje, te prostorno i urbanističko planiranje;

Zakonska osnova izrade Izvješća sadržana je i u članku 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), prema kojem predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave razmatraju četverogodišnje Izvješće o stanju u prostoru.

Sadržaj Izvješća o stanju u prostoru definiran je člankom 7. „Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru“ (NN 48/14.).

### **3. Osnovna prostorna obilježja općine Baška Voda**

#### **3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru**

Općina Baška Voda smještena je u srednjoj Dalmaciji, a administrativno se nalazi u sastavu Županije Splitsko-dalmatinske. Splitsko-dalmatinska županija prostorno je najveća županija Hrvatske, ukupne površine 14 045 km<sup>2</sup> (od toga kopnenog obuhvata 4 572 km<sup>2</sup>).

Prema popisu stanovništva 2011. godine na području Županije je živjelo 454.798 stanovnika.

Osamostaljenjem Republike Hrvatske i promjenom njezinog društveno-političkog uređenja 1990. godine stvorene su pretpostavke za promjenu političko-teritorijalnog ustrojstva Hrvatske. Tako je 1992. godine donesen Zakon o područjima županija, gradova i općina u RH (Narodne novine 90/92) prema kojem je utemeljena Županija Splitsko-dalmatinska a unutar nje Općina Baška Voda sa 4 samostalna naselja. Nakon pristiglih primjedbi i zahtjeva s terena te prethodnim odvajanjem od postojećih i osnivanjem novih samostalnih naselja, donošene su nove verzije, izmjene i dopune Zakona, a novi Zakon o područjima županija, gradova i općina u RH donesen je 2006. godine (Narodne novine 86/06.).

Ova jedinica lokalne samouprave ima površinu 45,65 km<sup>2</sup> (0,3 % površine Županije), od čega 12,45 km<sup>2</sup> otpada na kopneni dio. Prema popisu iz 2011. godine bilo 2.775 stalnih stanovnika (0,61 % stanovnika Županije), što znači da je prosječna gustoća naseljenosti iznosila 222,9 stanovnika na 1 km<sup>2</sup> (101,4 st/km<sup>2</sup> na području Županije).

Prostor Splitsko-dalmatinske županije, (a u okviru njega i prostor Općine Baška Voda) pripada prostornoj cjelini županija jadranske Hrvatske. U okviru ove prostorne cjeline posebno se ističe turistička razvojna komponenta kao glavna strateško razvojna odrednica za čije je unapređenje bitno određivanje kriterija korištenja područja obale te mjera poboljšanja kvalitete prostora i okoliša.

Prostor Općine Baška Voda, zbog svog specifičnog geografskog položaja, longitudinalno smješten između planine Biokovo i mora,

može se podijeliti na obalno i brdsko područje. Pripadnost Općine Baška Voda obalnom području podrazumijeva prihvaćanje principa održivog razvitka kao cjelovitog razvojnog koncepta.

Stoga područje Općine Baška Voda treba tretirati kao:

- područje koje pripada općem problemskom okviru razvoja obalnih područja,
- područje koje je smješteno unutar zaštićenog obalnog područja (ZOP) kojem pripadaju sve obalne jedinice lokalne samouprave u okviru kojeg prostor posebnih ograničenja iznosi 1000 m na kopnu i 300 m na moru

U ZOP-u se uređenje prostora temelji na slijedećim smjernicama:

- očuvati i sanirati ugrožena područja prirodnih, kulturno-povijesnih i tradicijskih vrijednosti obalnog i zaobalnog krajolika te poticati prirodnu obnovu šuma i autohtone vegetacije
- odrediti mjere zaštite okoliša na kopnu i moru te osobito zaštititi resurse pitke vode
- osigurati slobodan pristup obali, prolaz uz obalu te javni interes u korištenju pomorskog dobra
- uvjetovati razvitak infrastrukture zaštitom i očuvanjem vrijednosti krajolika
- ograničiti međusobno povezivanje i dužobalno proširenje postojećih građevinskih područja, odnosno nova građevinska područja planirati izvan površina koje su u naravi šume
- sanirati napuštena eksploatacijska polja mineralnih sirovina i proizvodna područja prvenstveno pojezažnom rekultivacijom ili ugostiteljsko-turističkom i sportsko – rekreacijskom namjenom.

Na području općine Baška Voda tri su osnovne prostorne cjeline:

- prostor dijela Parka prirode Biokovo (1 314,90 ha),
- kopneni dio općine Baška Voda (1 245,10 ha),
- prostor morskog akvatorija (2 005,40 ha).

U skladu s prirodno-geografskim i demografskim obilježjima, razvitkom naselja, njihovih funkcija i utvrđenih gravitacijskih i utjecajnih područja, prostor Općine Baška Voda može se raščlaniti na više manjih geografskih i prostorno planskih cjelina:

- naselje Baška Voda,
- naselje Bast,
- naselje Promajna,

- naselje Bratuš,
- naselje Krvavica,
- ruralno etno naselje Topići,
- ugostiteljsko-turističke zone «Čoce», «Baško Polje», «Dječje Selo», «Kapetansko selo» i «Krvavica»,
- ostale poljoprivredne i šumske površine,
- zona Parka prirode Biokovo.

Kartogram 1: Granice (općine, parka prirode, naselja i prostora ograničenja)



Granica obuhvata Općine Baška voda pruža se na sjeverozapadu do granice s općinom Brela, na sjeveru do granice s općinom Zagvozd, na jugu do morske granice s općinom Selca i na istoku do granice s Gradom Makarska obuhvaćajući katastarsku općinu Bast - Baška Voda.

Tablica 1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| Površina Općine                                 | 45,65 km <sup>2</sup> |
| Površina Kopnenog područja                      | 12,45 km <sup>2</sup> |
| Površina akvatorija                             | 20,05 km <sup>2</sup> |
| Površina Parka prirode Biokovo                  | 13,15 km <sup>2</sup> |
| Gustoća naseljenosti st/km <sup>2</sup>         | 222,9                 |
| Broj naselja (samostalnih statističkih naselja) | 4                     |
| Prosječan broj stanovnika po naselju            | 555                   |
| Dužina morske obale (km)                        | 6                     |

Cijelo makarsko primorje, pa tako i općina Baška voda, smješteno je u pojasu između obalne crte i strmina Biokova. U reljefu se ističu tri geomorfološke cjeline:

- strme padine Biokova,
- uski obalni pojas,
- relativno strm i plodan flišni pojas između njih.

Strmi grebeni Biokova sačinjeni su od jurskih sedimenata; vapnenačkih i dolomitnih litica i sipara što prelaze u padine planine sačinjene od debelih flišnih naslaga zastupljenih kroz diluvijalne breče (Baško Polje), brečokonglomerate, pješčenjake, detritične vapnence i lapor. Kut prirodnog nagiba padina je između 25° i 60°.

Cjelokupni teritorij Općine Baška Voda seizmički je aktivan i sa seizmičkim rizicima. Važeće seizmološke karte iz kojih se očitava stupanj seizmičke aktivnosti pojedinog područja krupnog su mjerila 1:1 000 000 i stoga nedovoljno precizne. Stoga je potrebno pristupiti izradi detaljnije karte seizmičkog rizika (prema preporuci Županijskog plana u mjerilu 1:100 000 za područje cijele županije).

Na području ima nekoliko izvora od koji neki ljeti presuše. Izvori su oko Basta i u Baškoj Vodi. Izvori Bast, Smokvina, Vrutak, Jablan služe kao izvorišta pitke vode i u sustavu su vodoopskrbe. Treba spomenuti i ledenice na Biokovu, jame koje su nastale pomicanjem u koje se voda slijeva i u kojima ima leda i preko ljeta. Područje je bogato bujičnim potocima različite izdašnosti ovisno o vremenskim uvjetima, pa mogu biti i s većom količinom vode koja može poplavom i erozijom ugroziti okolna područja.

Već od 1981. na području Makarskog primorja ustanovljen je park prirode - planina Biokovo. Ovaj park obuhvaća površinu od 19.550 ha, od čega je 1.315 ili 6,7 % ha na području općine Baška Voda. Sadrži rezervate šumske vegetacije bogate biljnim vrstama, ali i divljači. Vrlo su zanimljivi različiti geomorfološki oblici, špilje, ponori, jame. Teritorijalno park zadire i u općinu Baška Voda, no zahvaća samo vrhove i najstrmije obronke planine; granica parka se provlači sjeverno od zaseoka Topići i postojećeg kamenoloma, preko starog sela Bast i Smokvine ka izvoru Jablan.

Slika 2. Topografija područja



### 3.2. Demografska obilježja

Općina Baška Voda prema posljednjem popisu stanovništva (2011.) ima 2.775 stanovnika što je za 6% manje nego u 2001. godini kad je ukupni broj stanovnika iznosio 2.924.

Iako područje Baške Vode slijedi povijest cijelog našeg primorja, čini se da velika pohara vinograda krajem prošlog stoljeća nije bitnije utjecala na područje Baške Vode. Popisi stanovništva od sredine prošlog stoljeća ukazuju na slijedeća karakteristična razdoblja:

- neprekinut, stalan (iako vrlo polagan) rast do 1910. godine,
- period stagnacije 1910. – 1961. godine,
- od 1961. godine rast obalnih naselja (praćen padom “unutrašnjih”; u ovom slučaju Basta).
- od 2001. pad broja stanovnika

Tablica br. 2. - Kretanje broja stanovnika općine Baška Voda 1910-2011.

| 1910 | 1948 | 1961 | 1971 | 1981 | 1991 | 2001 | 2011. |
|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| 1548 | 1646 | 1572 | 1870 | 1931 | 2173 | 2924 | 2775  |

Izvor : Popis stanovništva, DZS

Od ukupnog broja stanovnika u 2011. godini, 2045 živi u samom naselju Baška Voda, a ostalih 879 u naseljima Promajna, Krvavica i Bast.

Tablica br. 3. - Kretanje broja stanovnika naselja Baška Voda 1910-2011.

| 1910. | 1948. | 1961. | 1971. | 1981. | 1991. | 2001. | 2011. |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 783   | 850   | 821   | 1238  | 1388  | 1609  | 2045  | 1978  |

Izvor : Popis stanovništva, DZS

Kretanje broja stanovnika na području Općine Baška Voda je nejednoliko, na što je najviše utjecao intenzitet migracija, odnosno mehanički priljev stanovništva, a manje prirodni prirast stanovništva. Najintenzivniji rast broja stanovnika je u obalnim naseljima, a najintenzivniji pad na području zaleđa. Vrlo je važan proces litoralizacije koji se, kao i u drugim dijelovima Dalmacije i Primorja, odvijao, a i danas se odvija i na području Općine Baška Voda.

Turizam kao najatraktivnija i novija ekonomska djelatnost najviše je pak utjecao i na snažnu migraciju iz ruralnih brdskih predjela (zaleđe) na morsku obalu, odnosno atraktivne točke obalnog područja, a utjecao je i na bitnu restrukturaciju ukupnog gospodarstva, pa predstavlja jedan od najvažnijih elemenata koji su utjecali na promjene u strukturi stanovništva baškovodskog kraja.

Gospodarska preorijentacija stanovništva prema turizmu pojačana je puštanjem u promet Jadranske magistrale 1964. godine. U odnosu na stanje iz 1948. godine kada je brojila 1646 stanovnika, Općina Baška Voda bilježi apsolutni rast od 1129 stanovnika u periodu 1948-2011., odnosno rast za 69 %.

Dobna struktura odražava zbivanja u prošlosti, daje temelj za razumijevanje mogućnosti reprodukcije stanovništva, te činitelje temeljem kojih je moguće planiranje gospodarskog razvoja. Veličina tzv. radnog kontingenta je najvažnija determinanta aktivnog stanovništva jer ona čini fiziološki okvir iz kojeg se izdvaja radna snaga. Migracijska stihijnost proistekla ponajviše iz burnih događaja između dva popisa, nije na radnom kontingentu Općine Baška Voda ostavila pozitivne posljedice.

Naime, između dva popisa stanovništva (1991./2001.), uglavnom uslijed migracijskih kretanja u općini Baška Voda došlo je do rasta stanovništva za 37,27 % (aps. 794), pri čemu je radni kontingent iz 1991. godine (62,95 %) u 2001. godini opao, i u 2001. godini iznosio 61,25 %. No logično smirivanje migracijskih procesa i vraćanje u jedan normalan okvir podrazumijeva pretpostavku da će i radni kontingent zadržati sadašnje vrijednosti. Prema popisu 2011. godine radni kontingent je iznosio je u apsolutnom iznosu 1833 stanovnika ili 66%.

Tablica br.4. Demografski pokazatelji 2011.

|                   | Ukupan br stanovnika u 2011. god. | Indeks starenja | Koeficijent starosti | Prosječna starost |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|
| SDŽ               | 454.798                           | 102,3           | 23,1                 | 40,8              |
| Općina Baška Voda | 2.775                             | 117,7           | 24,4                 | 41,4              |

*Indeks starenja ; % udio 60 i više u odnosu na 0-19  
Koeficijent starosti; % udio 60 i više u ukupnom stanovništvu*

Tablica br.5.: Obrazovna struktura stanovništva iznad 15 godina prema završenoj školi 2011.

|                   | Bez škole  | 1-3 razreda | 4-7 razreda | Osnovna škola | Srednja škola | Visoko obrazovanje | Ukupno       |
|-------------------|------------|-------------|-------------|---------------|---------------|--------------------|--------------|
| Općina Baška Voda | 12<br>0,5% | 2<br>0,09%  | 129<br>5,6% | 374<br>16,2%  | 1445<br>62,4% | 353<br>15,2%       | 2315<br>100% |

### 3.3. Stanovanje i stambena izgradnja

Stambeni standard na području Općine Baška Voda relativno je povoljan, uzme li se u obzir ukupan standard stanovanja u Hrvatskoj. Odlike novijeg tipa stambene izgradnje su visoka gustoća stanovanja, objekti su u pravilu nepriličnih gabarita (veličina, visina, položaj u prostoru, tip fasade, tip pokrivnog materijala, preveliki broj stanova), izostanak ulice kao tipičnog oblika komunikacije u mediteranskim obrascima stanovanja i naseljskih struktura, koncentracija, neuklopljenost u postojeću strukturu, odnosno, okoliš, slaba ili vrlo slaba opremljenost ostalim sadržajima izuzev elementarnih sadržaja stanovanja i veća ili manja prometna i socijalna izoliranost od "ostatka naselja". Obzirom na rečeno, ovakav tip stambene izgradnje valjalo bi u potpunosti zaustaviti u budućnosti.

Tablica br. 6. Broj stanova i kućanstava

|            | Stanovi |       | Kućanstva |       |
|------------|---------|-------|-----------|-------|
| Baška Voda | 2001.   | 2011. | 2001.     | 2011. |
|            | 2053    | 3799  | 968       | 998   |

Vrlo je teško davati jasne prognoze o stambenoj izgradnji u području i u pojedinim funkcionalnim cjelinama. Obzirom na uočene situacije u području stanovanja u prostoru Općine Baška Voda, moguće je pretpostaviti da u bližoj, a i daljoj perspektivi, u području Općine Baška Voda, ukoliko ne dođe do nekih značajnijih promjena ukupne situacija koja se ne može predvidjeti, ne treba očekivati veći priliv stanovništva, niti porast prirodnog prirasta stanovništva, pa stoga niti potrebu intenzivnije stambene izgradnje;

Iz toga proistječe da bi stambenu izgradnju u narednim godinama trebalo usmjeriti u nekoliko pravaca:

- rekonstrukcija, sanacija i/ili obnova/ dogradnja objekata,
- organizacija nove stambene izgradnje u

obliku adekvatnih interpolacija,

- prestanak izgradnje bilo kakvih oblika novih naselja,
- dogradnja na postojećim parcelama namijenjenim stanovanju moguća je jedino u smislu povećanja standarda stanovanja u cilju formiranja stambeno–gospodarskih
- cjelina te je potrebno unutar parcele smjestiti sve potrebe za parkiranjem motornih vozila.
- dovršavanje naselja provoditi u svim onim slučajevima u kojima je registriran niži
- stupanj opremljenosti stambenih područja izgradnjom adekvatnih ustanova,
- organiziranjem gradskih servisa i sl. (urbana sanacija i/ili preobrazba), što se posebno odnosi na naselja Promajna i Krvavica.

Tablica br. 7. : Stanovi prema korištenju

|            | Ukupan broj stanova | Stanovi za stalno stanovanje | Stanovi za povremeno stanovanje | Stanovi u kojima se obavlja djelatnost |
|------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| Baska Voda | 3799                | 1.137                        | 1.348                           | 1.314                                  |

U ukupnom broju stanova u 2011. godini znatno je učešće stanova za povremeno stanovanje (35%), što ukazuje na sezonalnost stanovanja.

#### 4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije

##### 4.1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježju

Kao uvjeti razgraničenja prostora prema obilježju određuju se područja koja čine funkcionalne i prostorne cjeline, i u pravilu obuhvaćaju više jedinica lokalne samouprave, gradova i općina. Osnovni kriterij za određivanje funkcionalnih cjelina na području Županije je definiranje prostora Županije kao regije, u daljnjoj podjeli na mikroregije koje su formirane od prostornih cjelina, a prostorne cjeline od administrativnih cjelina.

Tablica br. 8. Funkcionalne cjeline Splitsko – dalmatinske županije

| Funkcionalne cjeline          |                   |                                  | Administrativne cjeline                                                                                                                 |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regija                        | Mikroregije       | Prostorne cjeline                | Općine i Gradovi                                                                                                                        |
| Splitsko-dalmatinska županija | Obalna            | Splitska konurbacija (dio)       | Gradovi-Kaštela, Omiš (dio), Solin (dio), Split (dio), Trogir (dio), Općine-Klis (dio), Marina (dio), Dugi Rat, Podstrana, Seget (dio), |
|                               |                   | Makarsko primorje                | Općine-Baška Voda, Brela, Gradac, Podgora, Tučepi, Zadvarje, Grad-Makarska,                                                             |
|                               | Zaobalna          | Sinjska -Cetinska krajina (dio)  | Općine-Dicmo, Otok (dio), Gradovi-Sinj (dio), Trilj (dio),                                                                              |
|                               |                   | Splitska konurbacija (dio)       | Općine-Dugopolje, Gradovi-Omiš (dio), Solin (dio),                                                                                      |
|                               |                   | Imotska krajina (dio)            | Općine-Cista Provo (dio), Lokvičići, Lovreč (dio), Podbablje, Proložac (dio), Šestanovac, Zagvozd,                                      |
|                               |                   | Zagora splitske konurbacije      | Općine-Klis (dio), Lečevica, Marina (dio), Muć, Prgomet, Primorski Dolac, Seget (dio),                                                  |
|                               |                   | Vrgoračka krajina (dio)          | Grad-Vrgorac (dio),                                                                                                                     |
|                               |                   | Poljica                          | Grad-Omiš (dio),                                                                                                                        |
|                               |                   | Vrlička (Cetinska) krajina (dio) | Grad-Vrlika (dio)                                                                                                                       |
|                               | Zaobalno granična | Sinjska (Cetinska) krajina       | Općine-Hrvace, Otok (dio), Gradovi-Sinj (dio), Trilj (dio),                                                                             |
|                               |                   | Imotska krajina (dio)            | Općine-Cista Provo (dio), Lovreč (dio), Proložac (dio), Runovići, Zmijavci, Grad-Imotski,                                               |
|                               |                   | Vrgoračka krajina (dio)          | Grad Vrgorac (dio),                                                                                                                     |
|                               |                   | Vrlička (Cetinska) krajina (dio) | Grad Vrlika (dio),                                                                                                                      |
|                               |                   | Otočna                           | Općine-Bol, Milna, Nerežišća, Postira, Pučišća, Selca, Sutivan, Grad Supetar,                                                           |
|                               |                   | Otok Hvar                        | Općine-Jelsa, Sućuraj, Gradovi-Hvar, Stari Grad                                                                                         |
|                               |                   | Splitska konurbacija (dio)       | Općina-Okrug, Gradovi-Split (dio), Trogir (dio),                                                                                        |
|                               |                   | Otok Šolta                       | Općina-Šolta,                                                                                                                           |
|                               |                   | Otok Vis, Biševo, Svetac         | Gradovi-Komiža, Vis,                                                                                                                    |

Izvor: PPSDŽ

Kriteriji za određivanje funkcionalnih cjelina utvrđeni su na osnovu administrativne podjele prostora te prostornih, prirodnih, demografskih razvojnih i drugih analiza i odrednica utvrđenih PPSDŽ.

Temeljem utvrđenih funkcionalnih cjelina određuje se vrsta, kapacitet i uvjeti za smještaj primarnih djelatnosti u prostoru, kako je to određeno u PPSDŽ.

#### **4.2. Uvjeti razgraničenja prostora prema korištenju**

Prostor se prema načinu korištenja razgraničuje temeljem uvjeta zaštite prostora. Način korištenja prostora uvjetovan je utvrđenom kategorijom zaštite, kategorijom osjetljivosti ili prijedlogom za proglašenje zaštićenog područja.

Prostor se prema načinu korištenja razgraničuje na površine:

- zaštićenog obalnog područja mora,
- zaštićene prirodne baštine,
- zaštićenog kulturno-povijesnog nasljeđa,
- zaštićenog poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- geotehničkih značajki tla,
- zaštite izvorišta voda za piće i potencijalnih izvora voda za piće,
- zaštićenog morskog okoliša i
- područja i dijelove ugroženog okoliša.

Prostor zaštićenog obalnog područja mora obuhvaćati područje obalnih jedinica lokalne samouprave.

Planiranje i korištenje prostora ZOP-a se radi zaštite, ostvarenja ciljeva održivog, svrhovitog i gospodarski učinkovitog razvoja provodi uz ograničenja u pojasu kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojasu mora u širini od 300 m od obalne crte (prostor ograničenja)- Članak 45. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.) Obalna crta je crta plimnog vala na obali.

Razgraničenje prostora prema načinu korištenja utvrđuje se Prostornim planovima uređenja općina i gradova, odlukama i rješenjima o proglašenju zaštićenim dijelovima prirode, spomenika i područja kulturno - povijesnog nasljeđa, određivanjem bonitetnih klasa poljoprivrednih zemljišta, određivanjem zona sanitarne zaštite izvorišta

voda, izradom šumsko-gospodarskih osnova te utvrđivanjem granica pomorskog dobra i zaštitnog obalnog pojasa voda i vodotokova (prostorno planska kategorija).

#### **4.3. Zaštita prirodne baštine**

Poseban značaj, odredbama PPSDŽ, daje se zaštiti cjelokupne prirode na području Splitsko-dalmatinske županije koja se provodi:

- Osiguravanjem racionalnog korištenja prirodnih dobara bez oštećivanja i ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora;
- Sprječavanje štetnih zahvata ljudi i poremećaja u prirodi kao posljedica tehnološkog razvoja i drugih djelatnosti i osiguravanjem što povoljnijih uvjeta održavanja i slobodnog razvoja prirode;
- Donošenjem dugoročnih i kratkoročnih planova; i
- Izradom i provedbom prostornih planova, odnosno mjerama zaštite prirode.

Zaštićene prirodne vrijednosti kategoriziraju se kao:

1. zaštićena područja: strogi rezervat, nacionalni park, posebni rezervat, park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma, spomenik parkovne arhitekture;
2. zaštićene svojte: strogo zaštićena divlja svojta, zaštićena divlja svojta, zaštićena zavičajna udomaćena svojta;
3. zaštićeni minerali, sirovine i fosili.

Prijedlog akta o proglašenju zaštićenih prirodnih vrijednosti temelji se na stručnoj podlozi kojom se utvrđuju vrijednosti područja predloženog za zaštitu.

Akt o proglašenju sadrži naziv i kategoriju zaštićenog područja te njegove prostorne granice i objavljuje se u Narodnim novinama ili službenom glasilu.

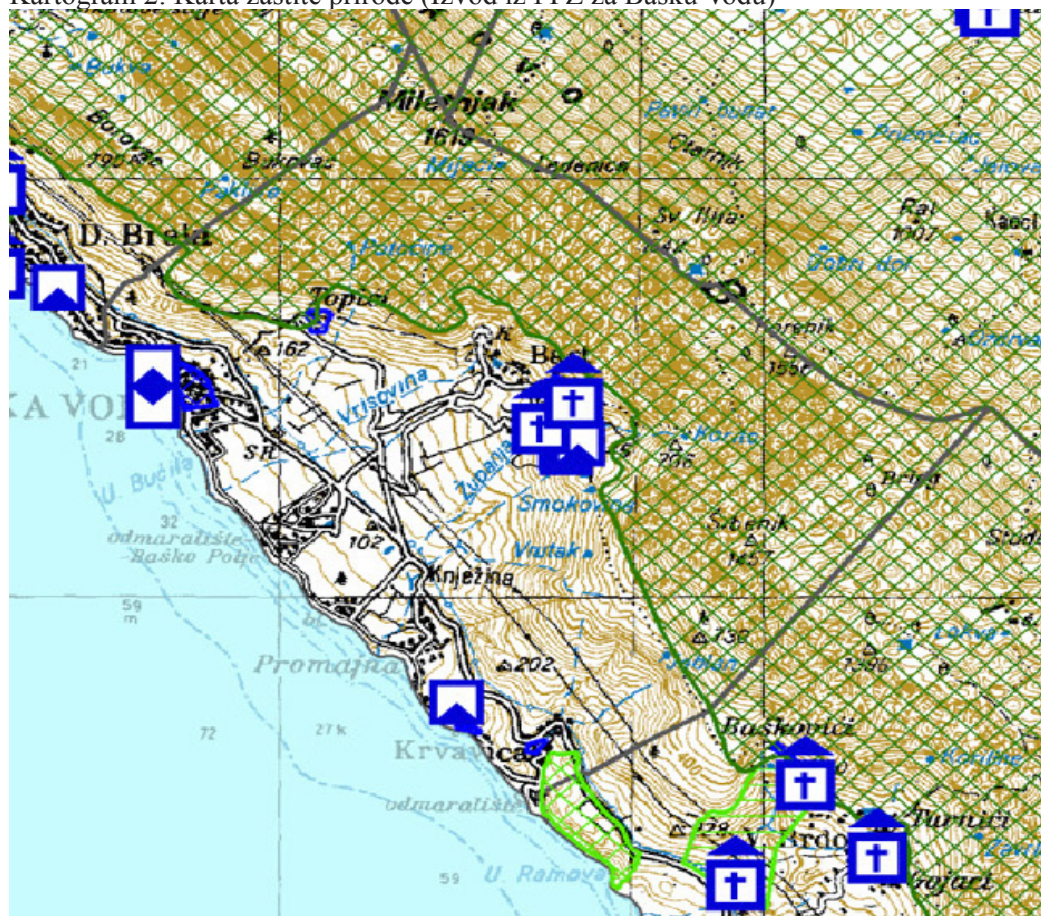
U PPŽ kao zaštićeni prirodni lokaliteti na području općine Baška Voda su:

Tablica br. 9. Zaštićeni prirodni lokaliteti

| Naziv zaštićenog dijela prirode | Općina/Grad                                                                                                                                            | Kategorija zaštite | Godina proglašenja | Registarski broj |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| BIOKOVO                         | Grad Makarska, Grad Vrgorac, Općina Šestanovac, Općina Zagvozd, Općina Brela, <b>Općina Baška Voda</b> , Općina Podgora, Općina Tučepi, Općina Zadarje | Park prirode       | 1981.              | 775              |

Izvor: PPSDŽ

Kartogram 2: Karta zaštite prirode (Izvod iz PPŽ za Bašku Vodu)



Izvor: PPSDŽ

#### 4.4. Ekološki značajna područja

Prostornim planom Županije, sukladno Uredbi Vlade o ekološkoj mreži, utvrđena su ekološki značajna područja: područja očuvanja značajna za ptice i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove.

Na području Općine Baška Voda međunarodno područje značajno za ptice je Biokovo (šifra područja HR 1000030).

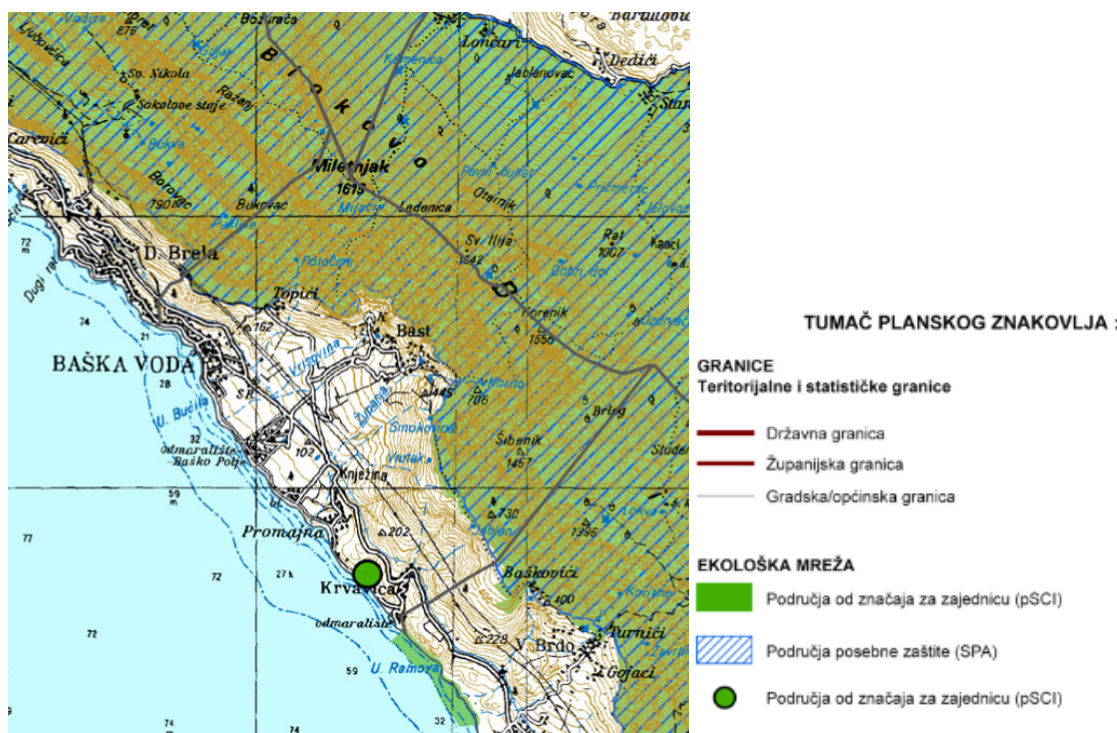
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove na području Splitsko – dalmatinske županije na području Općine Baška Voda su.

Tablica br. 10. Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove

|    |            |                |
|----|------------|----------------|
| 1  | HR 5000030 | Biokovo        |
| 2. | HR 2001947 | Jama u Bratušu |

Izvor: PPSDŽ

Kartogram 3: Ekološka mreža (Izvod za Bašku Vodu)



Izvor: PPSDŽ

#### 4.5. Zaštita kulturnih dobara

Zaštićena kulturna dobra na teritoriju Splitsko-dalmatinske županije kao temelj kulturnog identiteta uživaju osobitu zaštitu.

Svrha je zaštite kulturnih dobara očuvanje kulturnih dobara u izvornom stanju, te prenošenje kulturnih dobara budućim naraštajima.

Za uređenje zaštite kulturnih dobara izrađena je Konzervatorska podloga PPSDŽ kojom je analizirano postojeće stanje kulturnih dobara, izvršena njihova valorizacija, te dane smjernice za njihovu zaštitu.

Tablica 11.: Zaštićena kulturna dobra prema PPŽ

| Red.br | Broj registra       | općina     | naselje    | naziv                                                     | vrsta  |
|--------|---------------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| 1.     | P-3253              | Baška voda | Baška Voda | Podmorsko arheološko nalazište                            | NEP(P= |
| 2.     | P-3816              | Baška Voda | Topići     | Zeseok Topići                                             | NEP(C) |
| 3.     | Z-5281              | Baška Voda | Baška Voda | Crkva Sv. Nikole                                          | NEP(P) |
| 4.     | RST-0894-1976 Baška | Baška Voda | Krvavica   | Ruralna cjelina                                           | NEP(P) |
| 5.     | Z-5348              | Baška Voda | Baška Voda | Skop kuća, Ob. Sv. Nikole 27 (novi naziv)                 | NEP(P) |
| 6.     | RST-12,24/68-66     | Baška Voda | Bast       | Stećci                                                    | NEP(P) |
| 7.     | Z-5283              | Baška Voda | Bast       | Crkva Sv. Uznesenja Blažene Djevice Marije (Velike Gospe) | NEP(P) |
| 8.     | RST-1343,17/5-90    | Baška Voda | Baška Voda | Zgrada stare škole                                        | NEP(P) |
| 9.     | Z-5749              | Baška Voda | Baška Voda | Crkva Sv. Lovre i arheološki                              | NEP(P) |
| 10.    | Z-5466              | Baška Voda | Bast       | Crkva Sv. Roka                                            | NEP(P) |
| 11.    | RST-742-1973        | Baška Voda | Bratuš     | Ruralna cjelina "Kačića dvori"                            | NEP(C) |
| 12.    | P-117               | Baška Voda | Baška Voda | Stambena zgrada                                           | NEP(P) |

Izvor: PPSDŽ

U registar kulturnih dobara je 2014. godine upisano i dječje odmaralište – lječilište u Krvavici (Z-6385).

Konzervatorski odjel u Splitu je za zaseok Topići izradio Konzervatorski elaborat.

Osnovno obilježje aktivne zaštite nasljeđa u prostoru je provedba zaštite kroz Prostorne planove uređenja općina i gradova i planove užeg područja, a temeljem valorizacije zatečenih i prepoznatih povijesnih vrijednosti primjenjujući pritom prihvatljive metode konzervacije, adaptacije, revitalizacije, restauracije, rekonstrukcije, tipološke rekonstrukcije i interpolacije na svim razinama zaštite nasljeđa.

Radi zaštite i očuvanja kulturno-povijesnog identiteta urbanih cjelina, a sukladno propisima, Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Zakonu o prostornom uređenju i građenju, za obuhvat zaštićenih urbanih, urbano-ruralnih i ruralnih cjelina preporuča se izraditi urbanistički plan uređenja.

#### 4.6. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju

Građevine od važnosti za Državu određene su prema značaju pojedinog zahvata u prostoru zbog razvoja i zaštite cjelokupnog prostora Republike Hrvatske sukladno zakonu i posebnim propisima. Građevine od važnosti za Županiju određuju se i prema značaju pojedinog zahvata u prostoru zbog razvoja i zaštite prostora pojedinog dijela ili cjelovitog prostora Splitsko-dalmatinske županije.

Kao građevine od važnosti za Državu na području općine Baška Voda u PPSDŽ se navode:

- Cestovne građevine:
  - Tunel „Sv. Ilija –Biokovo“ sa pristupnim cestama, od čvora Zagvozd (A1,D62) do čvora Baška Voda (D8)
- Elektroenergetski objekti:
  - Postojeći visokonaponski nadzemni vod DV 110 kV Kraljevac- Makarska
  - Planirana transformatorska stanica TS 110/x kV
- Vodoopskrbni sustav:
  - Podsustav makarskog primorja

Kao građevina od važnosti za Županiju na području općine Baška Voda u PPSDŽ se navode:

- Lokalne ceste ; L-67178, L-67179, L-67180 (na području općine nema kategoriziranih županijskih cesta)
- Luka otvorena za javni promet – Baška voda (pristajanje putničkih brodova)

- Luke nautičkog turizma- marine kapaciteta manjeg od 200 vezova:

- Baška Voda, maksimalna površina akvatorija 5,0 ha, maksimalni kapacitet u moru 150 vezova
- Promajna, maksimalna površina akvatorija 4,0 ha, maksimalni kapacitet u moru 130 vezova
- Krvavica, Ramova, maksimalna površina akvatorija 4,0 ha, maksimalni kapacitet u moru 180 vezova

Iskrcajno mjesto za prihvat ribe – Baška Voda

Kartogram 4.: Karta prometa (Izvod iz PPŽ za Bašku Vodu)



Izvor: PPSDŽ

#### 4.7. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru

Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije se određuju gospodarski sadržaji sljedećih djelatnosti:

1. Šumarstvo;
2. Poljoprivreda i stočarstvo;
3. Ribarstvo i marikultura;
4. Turizam;
5. Rudarske građevine i postrojenja za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
6. Ostale gospodarske djelatnosti

Temeljem utvrđenih načela, uvjeta i mjera Prostornim planom uređenja općine detaljnije se utvrđuju određivanja namjene i uvjeta smještaja pojedinih gospodarskih sadržaja u prostoru.

##### 4.7.1. Turizam

Sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene smještaju su u građevinskim područjima površine naselja i površinama izvan naselja za izdvojene namjene.

Kriteriji za raspored, kategoriju, kapacitet i veličinu turističkih zona moraju se zasnivati na kapacitetu i broju osnovnih turističkih privlačnosti okolnog prostora (nosivi kapacitet prema mogućnostima sociokulturnih zadatosti), a ne isključivo na prostornim mogućnostima za smještaj samih objekata u zadatostima mikrolokacije.

Za sadržaje ugostiteljsko - turističke namjene odgovarajuće se primjenjuju i utvrđuju uvjeti i mjere za uređenje zaštićenog obalnog područja mora u svrhu njegove zaštite svrhovitog, održivog i gospodarski učinkovitog korištenja.

Prostornim planom SDŽ na području općine Baška Voda utvrđena su izdvojena građevinska područja (izvan naselja) ugostiteljsko – turističke namjene na slijedećim lokacijama:

Tablica 12.: Ugostiteljsko – turističke zone izvan naselja

| Naselje    | Naziv           | Max površina (ha) | Max kapacitet | vrsta |
|------------|-----------------|-------------------|---------------|-------|
| Baška Voda | Čoce            | 13,0              | 700           | T1    |
| Baška Voda | Baško polje     | 20,0              | 1500          | T1    |
| Krvavica   | Krvavica        | 4,90              | 350           | T1    |
| Promajna   | Dječje selo     | 7,00              | 800           | T1    |
| Promajna   | Kapetansko selo | 9,00              | 500           | T1    |

Izvor: PPSDŽ

#### 4.8. Uvjeti uređivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru

##### 4.8.1. Morske luke

U skladu sa Zakonom o morskim lukama, luka je kopnena i vodena površina kod koje je vodena površina djelomično zatvorena i tako zaštićena od nepovoljnih prirodnih utjecaja.

U svom akvatoriju luka mora osigurati pogodan i siguran boravak brodova prilikom izmjene putnika, roba, tereta, opskrbe i popravaka, a na pripadajućim kopnenim površinama odvijanje lučkih kopnenih aktivnosti.

Prema namjeni kojoj služe, luke se dijele na: luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene.

Na području općine Baška voda se nalazi luka otvorena za javni promet (pristajanje putničkih brodova) lokalnog značaja, a planirano je iskrcajno mjesto za ribu.

Luke posebne namjene (marine do 200 vezova) planirane su u Baškoj Vodi, Promajni i Krvavicama.

##### 4.8.2. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje

Baška Voda ima izgrađen sustav javne odvodnje.

Predviđena su tri sustava odvodnje fekalnih voda:

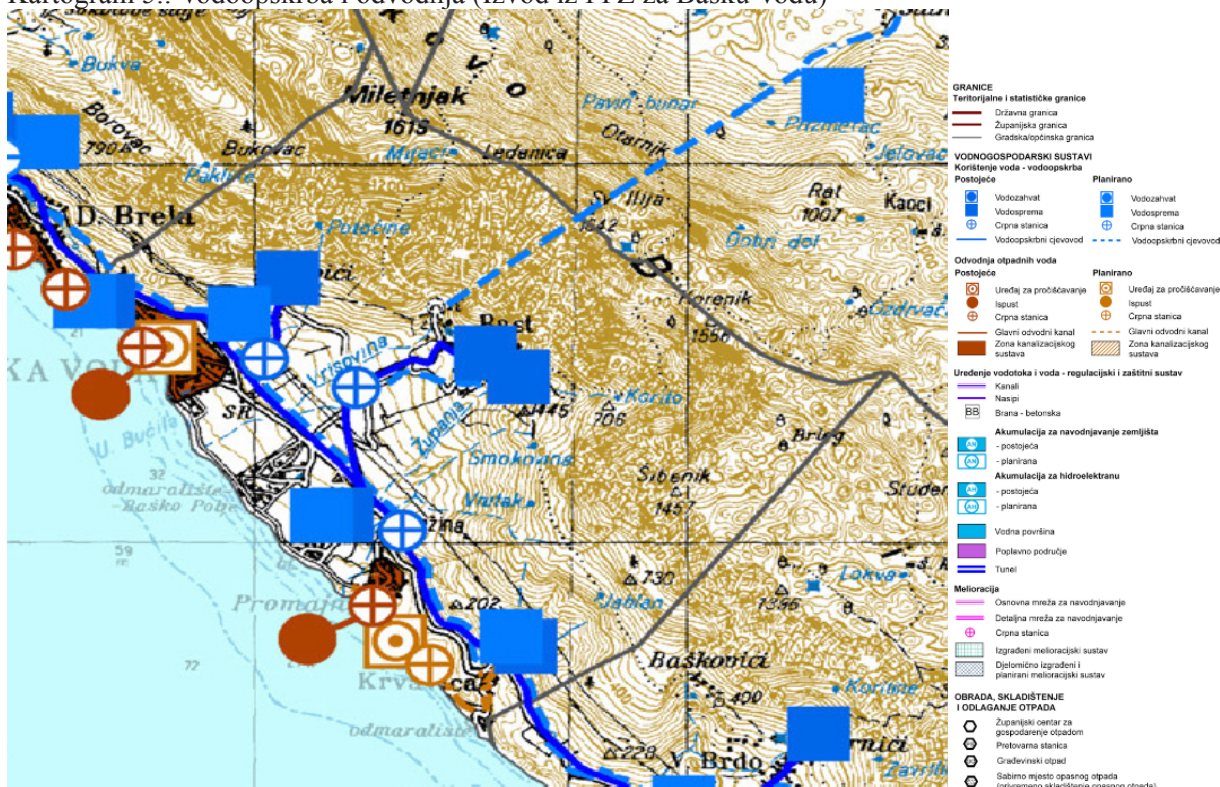
- "Baška Voda – Baško Polje",
- "Dječje selo – Promajna",
- "Bratuš – Krvavica".

Sustavi se sastoje od crpnih stanica, tlačnih i gravitacijskih kolektora, podmorskih ispusta, uređaja za pročišćavanje i kišnih preljeva iz crpnih stanica.

Lokacija crpnih stanica i broj na pojedinom sustavu odredit će se kod izrade idejnih projekata. Moguće je spajanje sustava Dječje Selo – Promajna sa sustavom Bratuš – Krvavica. Potrebno je naći rješenje za odvodnju naselja Topići i Bast koja još uvijek nije riješena.

Za potrebe izgradnje sustava odvodnje naselja Bratuš moguće je jedan dio tog sustava priključiti sa odvodni sustav sa pročišćivačem naselja Promajna.

Kartogram 5.: Vodoopskrba i odvodnja (Izvod iz PPŽ za Bašku Vodu)



#### 4.9. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

U Splitsko-dalmatinskoj županiji dokumenti prostornog uređenja užih područja izrađuju se obavezno za posebna područja i zaštićena područja određena PPSDŽ, područja općina i gradova, te za ostala područja određena Prostornim planom uređenja općine i grada. Planom se određuje izrada sljedećih prostornih planova za općinu Baška Voda:

1. Prostorni plan područja posebnih obilježja za Park prirode Biokovo

2. Prostorni plan uređenja Općine Baška Voda usklađen sa Zakonom i Izmenama i dopunama Prostornog plana SDŽ. Kod izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja potrebno je dati tablicu provjere površina s usporednim numeričkim iskazom za sve namjene unutar Prostornog plana.

3. Urbanistički plan uređenja za središnje naselje općine, kulturno povijesne cjeline (uvjetovano konzervatorskom podlogom), te neizgrađene dijelove građevinskog područja u obalnom pojasu (1000 m prostor ograničenja).

## II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

#### 1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina općine Baška voda

U budućem korištenju i namjeni prostora Općine Baška Voda razlikuju se slijedeće površine:

1. Razvoj i uređenje površina naselja
2. Razvoj i uređenje površina izvan naselja

1. Razvoj i uređenje površina naselja; obuhvaća cjelinu izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja tj. prostore izgrađenih naseljskih struktura, kao i površine namijenjene razvoju i širenju naselja. U okviru cjelina naselja posebno su izdvojene zone namijenjene razvoju određenih djelatnosti (gospodarskoj namjeni, poslovnoj namjeni, ugostiteljsko-turističkoj namjeni, športsko-rekreacijskoj namjeni i sl.), kako bi se sačuvala od gradnje isključivo stambenih građevina i doprinijele unapređenju naseljskih struktura.

Kao građevinska područja ističu se i graditeljski sklopovi (evidentirane povijesne graditeljske cjeline) za koje nije predviđena oprema naseljskim sadržajima i utvrđivanje građevinskih područja, već obnova i revitalizacija u funkciji poljoprivredne proizvodnje i turizma. Obnova ovih sklopova od izuzetne je važnosti za reafirmaciju povijesnih i graditeljskih vrijednosti prostora zaleđa i dubine tj. kopnenih dijelova otoka.

2. Razvoj i uređenje površina izvan naselja; obuhvaća poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (osobito vrijedno, vrijedno i ostala obradiva tla) na kojima će se u budućnosti stimulirati revitalizacija poljoprivredne proizvodnje.

U tu svrhu će se omogućiti gradnja građevina izvan građevinskih područja naselja (izvan obalnog pojasa) u funkciji obnove obiteljskih gospodarstava. Šumske površine obuhvaćaju šumu isključivo osnovne namjene (zaštitnu; zaštita naselja, poljoprivrednih površina, zaštita od bujica i erozije, šumu posebne namjene; zaštićenu i rekreacijsku te ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište; pašnjaci, kamenjare, neobrađeno, neobraslo i sl.)

Izvan postojećih naseljskih struktura izdvajaju se poslovna zona (uslužna) na području Baškog Polja, poslovna zona (komunalno servisna) na području

Basta te proizvodna zona (zanatska) na području Basta.

U namjeni mora i morske obale utvrđene su luke s pripadajućim akvatorijem u skladu s njihovim rangom (luka otvorena za javni promet lokalnog značaja), luke posebne namjene u skladu s njihovim značenjem (luke nautičkog turizma, športske luke i lučice) te plovni putevi.

U cilju omogućavanja izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih luka i lučica te uređenja obale posebno je označena mogućnost intervencija na obali, koja je uglavnom predviđena uz obalu izgrađenih naseljskih struktura. Ostala obala štiti se od bilo kakve izgradnje kao i mogućnosti nasipanja, u cilju očuvanja autohtonih vrijednosti krajobraza.

Tablica 13.:

**Iskaz prostornih pokazatelja**

| Redni broj | OPĆINA BAŠKA VODA                                          | Oznaka | Ukupno ha | % od površine općine (1245,00 ha)        |
|------------|------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------------------------------------|
| 1.0.       | ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA           |        |           |                                          |
| 1.1.       | Građevinska područja naselja - ukupno                      | GP     | 207,91    | 16,70                                    |
|            | Izgrađena građevinska područja naselja - ukupno            |        | 146,31    | 11,75                                    |
|            | Izdvojena građevinska područja izvan naselja - ukupno      |        | 55,92     | 4,49                                     |
| 1.2.       | Turističko ugostiteljska područja                          | T      | 53,90     | 4,33                                     |
|            | Ostala (gospodarsko-poslovna)                              | I      | 2,02      | 0,16                                     |
|            | Poljoprivredne površine obradive - ukupno                  | P      | 323,08    | 25,95                                    |
| 1.3.       | Maslinici i voćnjaci                                       |        | 253,50    | 20,36                                    |
|            | Vinogradi                                                  |        | 69,88     | 5,61                                     |
| 1.4.       | Šumske površine - ukupno                                   | Š      | 270,35    | 21,71                                    |
|            | Posebne namjene                                            |        | 270,35    | 21,71                                    |
| 1.5.       | Ostale poljoprivredne i šumske površine - ukupno           | PŠ     | 387,74    | 31,15                                    |
|            | OPĆINA BAŠKA VODA (bez PP Biokovo i mora) - ukupno         |        | 1245,00   | 100,00                                   |
|            | ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA           |        |           | % od ukupne površine općine (4565,00 ha) |
|            | OPĆINA BAŠKA VODA                                          |        | 1245,00   | 27,27                                    |
| 2.0.       | ZAŠTIĆENE CJELINE                                          |        |           | % od površine općine (4565,00 ha)        |
| 2.1.       | Zaštićena prirodna baština - Park prirode Biokovo - ukupno |        | 1315,00   | 28,81                                    |
|            | OPĆINA BAŠKA VODA - ukupno                                 |        | 1315,00   | 28,81                                    |
| 3.0.       | KORIŠTENJE RESURSA                                         |        |           | % od površine općine (4565,00 ha)        |
| 3.1.       | More (ha)                                                  |        | 2005,00   | 43,92                                    |
|            | OPĆINA BAŠKA VODA - ukupno                                 |        | 2005,00   | 43,92                                    |
|            | OPĆINA BAŠKA VODA - ukupna površina                        |        | 4565,00   | 100,00                                   |

Izvor: PPUO Baška Voda

Globalni odnosi bilance namjene površina Općine Baška Voda pokazuju da od ukupne kopnene površine Općine (bez Parka Prirode Biokovo) u iznosu od 1.245 ha, na građevinska područja namijenjena razvoju i širenju naselja otpada 16,70%, na ostale građevinske strukture otpada 4,49 % površine, na ukupne poljoprivredne površine 25,95%, na ukupne šumske površine 21,71%, na ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište 31,15%.

Izgrađeni dio građevinskih područja naselja, temeljem globalne analize, čini 70,37% predviđenih površina za razvoj i širenje naselja tj. drukčije rečeno, oko 30% površina namijenjenih širenju naselja je neizgrađeno.

Tablica 14.:

**Prikaz prostornih mogućnosti za gradnju s gustoćama**

|    |                             | Bast                                                                | Baška Voda | Bratuš<br>Krvavica<br>Promajna | Sveukupno<br>Općina Baška<br>Voda |        |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 1  |                             | POVRŠINA NASELJA (ha)<br>(administrativni obuhvat)                  | 266        | 454                            | 525                               | 4565   |
| 2  | IZGRADENO<br>u GP naselja   | UKUPNO IZGRADENO ZA PRETEŽNO<br>STANOVANJE (ha)                     | 30,71      | 47,01                          | 37,60                             | 115,32 |
| 3  |                             | UKUPNE POVRŠINE GRAĐEVINSKIH<br>ČESTICA (ha)                        | 21,15      | 33,39                          | 26,32                             | 80,72  |
| 4  |                             | BROJ STANOVA PREMA POPISU 2001.                                     | 108        | 1406                           | 539                               | 2053   |
| 5  |                             | POSTOJEĆI BROJ STANOVNIKA                                           | 136        | 2045                           | 743                               | 2924   |
| 6  | NEIZGRADENO u<br>GP naselja | UKUPNO NEIZGRADENO (ha)                                             | 3,57       | 23,29                          | 14,55                             | 41,41  |
| 7  |                             | UKUPNO ZA GRAĐEVINSKE ČESTICE (ha)                                  | 2,86       | 18,63                          | 17,46                             | 33,13  |
| 8  |                             | MOGUĆI BROJ NOVIH STANOVA                                           | 11         | 747                            | 357                               | 1115   |
| 9  |                             | MOGUĆI BROJ NOVIH STANOVNIKA                                        | 33         | 2241                           | 1071                              | 3345   |
| 10 |                             | UKUPNE PLANIRANE POVRŠINE ZA PRETEŽNO<br>STANOVANJE (ha)            | 34,28      | 70,99                          | 52,15                             | 156,73 |
| 11 |                             | UKUPNE POVRŠINE GRAĐEVINSKIH ČESTICA ZA<br>PRETEŽNO STANOVANJE (ha) | 24,01      | 52,02                          | 43,78                             | 113,85 |
| 12 |                             | UKUPAN BROJ STANOVA                                                 | 119        | 2153                           | 896                               | 3168   |
| 13 |                             | UKUPAN BROJ STANOVNIKA                                              | 169        | 4286                           | 1814                              | 6269   |
| 14 |                             | POVRŠINE ZA PRATEĆE FUNKCIJE (ha)                                   | 1,07       | 29,12                          | 2,27                              | 32,46  |
| 15 |                             | UKUPNE BRUTTO POVRŠINE NASELJA (ha)                                 | 35,35      | 100,11                         | 54,42                             | 189,19 |
| 16 |                             | Gnst                                                                | 7,04       | 82,39                          | 41,43                             | 55,06  |
| 17 |                             | Gust                                                                | 4,93       | 60,37                          | 34,75                             | 39,99  |
| 18 |                             | Gbst                                                                | 4,78       | 42,81                          | 33,33                             | 33,16  |
| 19 |                             | Gst                                                                 | 0,64       | 9,44                           | 3,45                              | 1,37   |

1 = površina naselja (administrativni obuhvat)

2 = isplanimetrirane površine izgrađenih područja u zonama za pretežno stanovanje;

3 = izgrađene površine umanjene za 30 % (površine za prateće sadržaje u zoni stanovanja);

4 i 5 = popis 2001.;

6 = neizgrađene površine dobivene planimetriranjem u okviru zona pojedinih namjena;

7 = neizgrađene površine umanjene za 20 % (površine za prateće sadržaje u zoni stanovanja);

8 = izračun temeljem ciljanih Kig i Kis;

9 =  $8 \times 3$  (prosječni broj stanovnika po stanu);10 =  $2+6$ ;11 =  $3+7$ ;12 =  $4+8$ ;13 =  $5+9$ ;

14 = zbroj površina namijenjenih športu i rekreaciji, javnim zelenim površinama, površinama namijenjenim za škole i dječje vrtiće, te drugim pratećim sadržajima stanovanja;

15 =  $10+14$ ;16 =  $13/11$ ;17 =  $13/10$ ;18 =  $13/15$ ;19 =  $13/1$ .

Izvor: PPUO Baška Voda

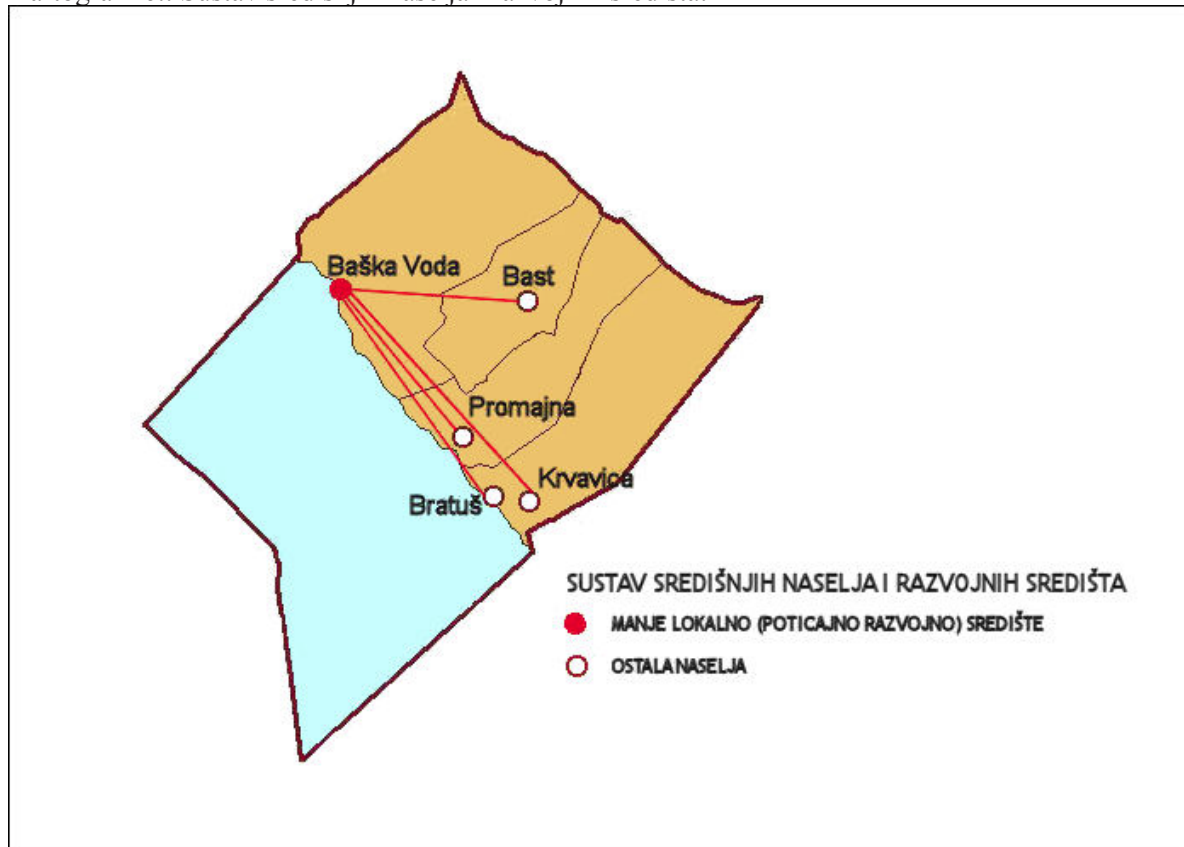
Tablica prikaza prostornih mogućnosti za gradnju s gustoćama temeljem izgrađenosti naseljskih površina po strukturi i predviđenoj namjeni i korištenju površina za razvoj i širenje svakog pojedinačnog naselja, prikazuje mogući broj novih stanova na području Općine Baška Voda (oko 1115 novih stanova tj. ukupno oko 3200 stanova) te mogući broj stanovnika na području Općine Baška Voda (oko 3350 novih stanovnika ili ukupno oko 6300 stanovnika). Kod podataka o broju stanova te eventualne prognoze o broju novih stanova treba istaknuti da na prostoru Općine Baška Voda postoji vršno opterećenje u korištenju stanova za vrijeme turističke sezone što je i očekivano s obzirom da je primarna djelatnost Općine turizam.

Mogući broj novih stanova te stanovnika utvrđen je temeljem prostornih kapaciteta tj. karaktera buduće izgradnje (izgrađenost i iskorištenost građevinskih čestica).

## 2. Sustav naselja

U budućoj organizaciji prostora i dalje će najznačajniju ulogu imati naselje Baška Voda, kao općinsko središte, tj. manje lokalno, poticajno razvojno središte te najveće i najvažnije središte rada i usluga. Bast, Bratuš, Krvavica i Promajna kao ostala naselja predstavljaju lokalna središta Općine.

Kartogram 6.: Sustav središnjih naselja i razvojnih središta:



Izvor: PPUO Baška Voda

Baška Voda kao općinsko središte treba imati slijedeće funkcije centraliteta:

- općinske organe samoupravljanja,
- osnovne škole,
- poštanski ured,
- kulturni centar,
- športsko rekreacijski centar
- kino,
- muzej,
- galerije,
- knjižnice,
- čitaonice,
- zdravstvenu ambulantu,
- banke-ispostave,
- osiguravajući zavod-ispostave,
- manje uslužne i trgovačke centre,
- skladišta i manje hladnjače,
- više specijaliziranih trgovina i obrtničkih radionica,
- pojedinačne sportske objekte i sportske klubove.

Zbog funkcije sekundarnog stanovanja (boravka „vikendaša“ ljeti, te u ranu jesen i proljeće), broj ljudi na obalnom području općine se mijenja tijekom godine. Ovo pokazuje razinu opterećenja i zahtjeva koji se postavljaju pred ukupnu infrastrukturu otoka – kako onu fizičku,

tako i društvenu. U vezi s tim, funkcija sekundarnog stanovanja formira dvije matrice odnosa: stalnih - “zimskih” i povremenih - “ljetnih”.

U skladu s tim sustav naselja i sustav središnjih funkcija ostvarivati će se kroz dva modela i to:

- stalni, tradicionalni i “zimski” model kada funkcija povremenog boravka nije izražena
- povremeni, sezonski “ljetni” model kada je izražena funkcija povremenog boravka.

U povremenom modelu sustava naselja, kada je izražena funkcija povremenog boravka u vrijeme turističke sezone, razmještaj stanovništva je bitno izmijenjen u odnosu na “zimsko” razdoblje. U “ljetnom” razdoblju dolazi do povećanja stanovništva.

Uzimajući u obzir i turiste, koji su u najvećem broju smješteni na obali može se očekivati boravak na obali čak 70% svih kategorija osoba koji borave na području općine. Promjena strukture razmještaja stanovništva u “ljetnom” razdoblju u odnosu na “zimsko” nužno dovodi do uvećane potražnje za središnjim funkcijama radi zadovoljavanja svakodnevnih potreba osoba na obali. Stoga je potrebno sustav naselja i sustav središnjih funkcija prilagoditi “ljetnom režimu” života kao vršnom.

Ova obilježja velike neravnomjernosti korištenja prostora uzrokuju probleme u dimenzioniranju javnih službi kako u pogledu institucionalnih rješenja tako i u tehnološko tehničkom aspektu pružanja javnih usluga.

### 3. Gospodarske djelatnosti

Baška Voda i druga naselja općine spadaju u grupu povijesnih naselja obalnog područja Splitsko-dalmatinske županije u kojima je **turizam** bitna privredna grana te spada u grupu turističkih naselja A razreda (najviša kategorija). Prioritetni ciljevi razvitka turizma su potpunija valorizacija i zaštita turističkih potencijala te izgradnja novog identiteta i repozicioniranja Hrvatske kao vodeće turističke zemlje Europe i Mediterana.

Višegodišnji razvoj temeljio se na komplementarnoj ponudi prirodno kulturnih pogodnosti za razvoj turizma. Prostor se razvijao organiziranom turističkom izgradnjom koja je potakla i druge ugostiteljske i gospodarske djelatnosti. Općina Baška Voda je u tom razvoju prostorno i demografski rasla.

Općina ima ponovno sve preduvjete da nastavi s razvojem turističke ponude i bude jedna od vodećih privlačnih destinacija.

Pretpostavka takvog razvitka je:

- restrukturiranje i modernizacija turističke ponude,
- osmišljavanje koncepta turističke destinacije,
- selektivnost u poticanju razvoja prema kriteriju raspoloživosti prostora,
- uvođenje ekoloških standarda.

Na prostoru Općine Baška Voda nekoliko je osnovnih činjenica koje mogu tome odgovoriti i potaknuti daljnji razvoj:

1. očuvana velika kvaliteta prirodnog prostora – bogati šumoviti predjeli uz obalu,
2. atraktivnost planine Biokova,
3. očuvane ruralne jezgre,
4. vrlo vrijedna postojeća hotelska izgradnja koja je arhitekturom i uklopljenošću u parkovne prostore osiguravala povratak gostiju na destinaciju,
5. smještajni kapaciteti za koje je moguće i povišenje turističkog standarda,
6. uređene ugostiteljske i javne površine koje su dopuna smještajnim kapacitetima,
7. očuvani prostorni resurs područja Baško Polje, rezerviran za turističku zonu u svim dosadašnjim Prostornim planovima.

Uz navedene, vrlo povoljne okolnosti treba spomenuti i klimatsko ekološke vrijednosti. Nažalost, postoje i realne opasnosti da se sklad navedenih okolnosti naruši. To se prije svega odnosi na nekontrolirano, a često i nelegalno povećavanje sive turističke ekonomije, prekapacitiranjem stambeno-apartmanske ponude, za koje se nisu gradile prateće namjene (infrastruktura, promet u mirovanju, plaže i dr.) ili koje su zaposjedale prostore čija bi namjena da je ostala u funkciji ukupne kvalitete prostora (zelene površine) bila sigurno bolja. Trend povećanja privatnog smještaja nije bio, naime, praćen povećavanjem prostora za uslužnu, društvenu i javnu namjenu.

Novom generacijom prostornih planova treba zaustaviti takvu potrošnju prostora. Daljnji gospodarski rast na razvoju turističke ponude temelji se na osiguranju razvoja dodatne ponude za gosta čiji će se zahtjevi morati zadovoljiti na raznorodnoj vanpansionskoj potrošnji, na zahtjevu za visokim komforom prometnih i pješačkih standarda, na potražnji za kulturnim sadržajima, na razvijenoj i organiziranoj rekreativnoj ponudi. Temelj daljnjeg razvoja turizma je u produljenju turističke sezone, a nju se može graditi samo uz promjenu image-a destinacije koji nije orijentiran samo na kupanje i sunčanje.

Prostorni plan uređenja je upravo taj legislativni dokument koji uspostavljenom kontrolom korištenja prostora osigurava daljnji razvoj prostora kao gospodarske kategorije. Vrijednost prostora turističkih destinacija ovisi o mogućnosti održavanja atraktivnosti te destinacije. Uništiti čistoću mora, izbetonirati obalu, smanjiti šume i parkove značilo bi izgubiti osnovicu gospodarskog razvoja.

Osim gospodarskog razvoja Općine Baška Voda temeljenog na turističkoj djelatnosti, ona će se razvijati i na osnovi kompatibilne gospodarske djelatnosti. Turizam neće biti jedina djelatnost. Prometni položaj i veličina naselja povoljne su za razvoj tercijarnih djelatnosti. Kamenolom kod naselja Bast se zatvorio a nove proizvodne zone pažljivo će se planirati da pogoni ne utječu na smanjenje kvalitete prostora. U planovima su posebno određene manje izdvojene poslovne zone (uljara, vinarija, Bast)

Za daljnji uspješan razvoj gospodarstva izdvojene su slijedeće aktivnosti:

- poticanje poduzetništva (posebno u sferi gospodarstva malih razmjera),
- podizanje razine specijaliziranih znanja (posebno upravljačkih).

Integralni gospodarski razvoj (turizam uz ekonomiju malih razmjera) znači uz afirmaciju poduzetništva aktiviranje obiteljskih posjeda, malih pogona, farmi, pojedinačne inicijative, maloprodaja i veleprodaja, mali proizvodni pogoni koji nemaju velike zahtjeve na prostor, broj zaposlenih i utrošak energije i ne zagađuju okolinu, različite intelektualne usluge i dr.

Prostornim planom Općine Baška Voda, nije planirana gospodarska djelatnost proizvodne namjene i sve ostale gospodarske djelatnosti koje bi mogle utjecati na stanje okoliša.

Ovim Prostornim planom razgraničavaju se **gospodarske djelatnosti na manje pogone proizvodnje, obrade i prerade, obrtništvo i skladišta te poslovne djelatnosti na uslužne djelatnosti** (prijevoznike, manja trgovina, banke i druge financijske i osiguravajuće institucije), komunalne servise, trgovačke centre i druge usluge (uredi, kancelarije, biroji).

Na građevinskim područjima Općine Baška Voda razlikujemo površine za gospodarsku namjenu:

- proizvodna namjena: područje Basta – pretežito zanatska (I2)
- poslovna namjena:

- područje Baške Vode – pretežito uslužna (K1)
- područje Baške Vode – pretežito uslužna (K1)
- područje Baškog Polja – pretežito uslužna (K1)
- područje Baške Vode – pretežito komunalno servisna (K3)
- područje Baške Vode – pretežito komunalno servisna (K3)
- područje Baške Vode – pretežito komunalno servisna (K3)
- područje Promajne – pretežito komunalno servisna (K3)
- područje Krvavice – pretežito komunalno servisna (K3)
- područje Basta – pretežito komunalno servisna (K3)

Gospodarsko-poslovna djelatnost ne smije narušavati uvjete života i stanovanja susjednog građevinskog područja te mora poštovati visoke zahtjeve zaštite okoliša. Prometni i ostali komunalni priključci na poslovnu zonu i pojedine građevine trebaju odgovarati kapacitetu potreba i ne smiju

smanjivati gradski prometni standard.

Za gospodarske djelatnosti unutar njihovih površina treba osigurati prostore parkirališta i manipulativni pristup teretnih vozila.

Trgovački centri brutto razvijene površine prodajnog prostora većeg od 2000 m<sup>2</sup> ne planiraju se unutar područja obuhvata Općine.

Obzirom na oskudnu sirovinsku bazu realno je u budućnosti očekivati razvitak manjih preradivačkih kapaciteta-preradu aromatskog i ljekovitog bilja, proizvodnju eteričnih ulja, preradu maslina i proizvodnju maslinovog ulja, intenzivniji razvitak tradicionalnih obrta. Poduzetništvo, interes kapitala i tržišna usmjerenost gospodarstva oblikovat će i nove proizvodne programe koji dosad nisu zastupljeni u gospodarskoj strukturi Općine Baška Voda.

Šumarstvo na području Općine Baška Voda ima značajan posredan gospodarski udjel u funkciji zaštitnih rekreacijskih predjela. Razgraničenje šumskih površina određeno je temeljem kriterija o funkciji šuma kao općem dobru i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih uvjeta i trajne zaštite tla. Šume i šumske površine na području Općine Baška Voda razgraničavaju se na:

- visoke šume,
- niske šume,
- šikare i makije,
- neobraslo šumsko zemljište (goleti).

Šume rekreacijske namjene u obalnom području radi odvijanja turističko-rekreacijskih aktivnosti ne smiju se prenamijeniti i smanjivati.

Šume koje su obuhvaćene unutar ugostiteljsko-turističkih zona moraju se u izgradnji turističkih sadržaja zaštititi u najvećoj mogućoj mjeri. Šumske površine unutar zaštićenog pojasa plaža i unutar ugostiteljsko-turističkih zona mogu se koristiti za šetnice, biciklističke i trim staze, mini golf, dječja igrališta i sl. Šumske površine unutar Parka prirode Biokovo štite se prema odredbama Prostornog plana područja posebnih obilježja Parka prirode Biokovo. Šumske površine zajedno s postojećim i planiranim zaštitnim površinama zauzimaju ukupno 21,71 % kopnenog dijela Općine Baška Voda bez površine Parka prirode Biokovo.

Šume rekreacijske namjene predviđene su unutar obalnog područja. Šume su osim rekreativne namjene u funkciji zaštite i održavanja ekoloških vrijednosti prostora i specifičnih biotopa te oplemenjivanja krajolika.

Predviđa se sanitarno održavanje šuma (zamjena starih stabala, prorjeđivanje podrasta, uklanjanje debala, zamjena novim mladima) te zaštita od nametnika i štetočina, a naročito mjere zaštite od požara (održavanjem protupožarnih putova i dojavne službe).

Pri obnovi šumskih sastojina potrebno je voditi računa da se obnavljaju autohtonim vrstama. Za šumske pojaseve uz obalni pojas koji se sastoji od zasadenih stabala alepskog bora treba izvršiti zamjenu starih stabala istom vrstom jer su obalni potezi borovih šuma sastavni dio privlačnog ambijenta obalnog krajolika. Nije dozvoljeno zasipavanje podrasta alepskog bora šljunkom niti veća izmjena tla oko stabala. Stabla koja su se nagnula nad plažama radi vjetrova i sličnih ekoloških uvjeta ne treba odstranjivati, već podupirati da se spriječi opasnost od izvaljivanja. Prilikom građevinskih radova koji su na rubu šumskih površina i koji su oštetili šumski rub potrebno je izvršiti biološku sanaciju sadnjom stabala i podrastom.

Radi osiguranja funkcije šuma kao ekološkog uporišta treba izbjegavati promjene biljnih vrsta i sadnje alohtonih sadnica na poljoprivrednim i drugim dijelovima prostora općine koje bi narušile i ugrozile vitalnost šumske zajednice.

### **Poljoprivredna djelatnost**

Poljoprivredna djelatnost kao gospodarska namjena izgubila je nekadašnji značaj, ipak se prostornim razvojem predviđa i obnova poljoprivrednih djelatnosti prvenstveno u funkciji proizvodnje hrane za turističku ponudu i proizvodnju tradicionalnih poljoprivrednih proizvoda. Razgraničenje poljoprivrednih površina određeno je na temelju vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija. Za kriterij bonitiranja uzete su osobine trajnog karaktera.

Zemljišta su razvrstana u tri bonitetne klase. Prema bonifikaciji određenoj u Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije poljoprivredna tla osnovne namjene na području Općine Baška Voda spadaju u: III. bonitetnu klasu – osrednje dobra tla umjerenih padina. Ovim se tlima može gospodariti uz jaču zaštitu od erozije (terasiranje), - IV. bonitetna klasa – tla su jako podložna eroziji pa su predviđena za ograničenu kultivaciju. To su visoko terasirana zemljišta jakih padina. Potrebno je pažljivo gospodariti s ekstenzivnim karakterom proizvodnje.

Najčešće se koriste za maslinarsku, vinogradarsku i voćarsku proizvodnju, - V. bonitetna klasa – tla su iznimno jakih padina, plitkog pedološkog profila na kojima je došlo do degradacije i devastacije

zemljišta.

Većinom se više ne koriste za poljoprivredu već počinje ponovno zaposjedanje šumskih vrsta. Bilanca namjene poljoprivrednih površina Plana da na području Općine Baška Voda ima 323,08 ha obradivog zemljišta te oko 387,74 ha ostalog poljoprivrednog i šumskog zemljišta.

Od ukupne površine obradivog zemljišta maslinici zauzimaju 78,40 %, a vinogradi 21,60 %. Ovim Prostornim planom onemogućuje se na poljoprivrednim površinama (maslinici, vinogradi, voćnjaci, polja) na području Općine Baška Voda svaka izgradnja koja nije u funkciji poljoprivredne djelatnosti. Obradivo tlo nalazi se na području cijele općine ispod jadranske turističke ceste, a na području Baškog Polja sve do Biokovskih stijena.

Poljoprivreda na području Općine Baška Voda izgubila je u proteklom razdoblju svoj nekada veliki značaj ali se posljednjih godina sve veća važnost ponovo poklanja istoj. Svojim tradicionalnim načinom proizvodnje hrane i obnovom nekih autohtonih poljoprivrednih djelatnosti (vinogradarstvo, voćarstvo, maslinarstvo, uzgoj ljekovitog bilja i sl.) značajno doprinosi ukupnom gospodarskom potencijalu.

Poljoprivredne površine koriste se za:

- vinograde – na istočnom dijelu Baškog Polja i padinama Biokova,
- maslinike – na cijelom području ispod državne ceste te na području ispod Basta i Topića,
- voćnjake - na prisojnim padinama podbiokovskog flišnog pojasa uz postojeće ruralne
- jezgre.

Na površinama za poljoprivredno korištenje zbog sprječavanja erozije te se za obnavljanje i rekultivaciju tradicionalnih poljoprivrednih kultura, maslinika, vinograda, voćnjaka treba zadržati i obnoviti terasasti tip uređenja površina. Potrebno je razvijati ekološku poljoprivredu, bez primjene mineralnih gnojiva, sintetičkih pesticida, hormona i drugih agrokemikalija. Mozaičan tradicionalan tip poljoprivredne obrade tla i usitnjena struktura (izmjena kultura, tako i načina obrade), onemogućuje grafički u mjerilu (1:25000 i 1:5000) izdvajanje i razlikovanje površina različite obrade.

Unutar obalnog područja od 1000 m od obalne linije, a izvan građevinskih područja naselja te unutar obuhvata zaštićenih dijelova prirode utvrđenih ovim Planom isključuje se mogućnost izgradnje gospodarskih građevina u funkciji poljoprivrede kao i izgradnje malih gospodarskih objekata (pomoćnih građevina za držanje alata i strojeva, poljoprivredne

opreme i sl.).

### **Ribarstvo**

Ribarstvo je dio gospodarske djelatnosti Općine Baška Voda. Kriteriji za održivo korištenje živih bogatstava mora trebaju biti u skladu s načelima biološke raznolikosti.

### **Ugostiteljstvo i turizam**

Na području Općine Baška Voda ugostiteljstvo i turizam od najveće su gospodarske važnosti. Ovim Prostornim planom omogućuje se postojeću turističku ponudu hotelskih kapaciteta i privatnih iznajmljivača proširiti kompleksnom turističkom ponudom na izdvojenim ugostiteljsko-turističkim zonama.

Unutar planiranih ugostiteljsko-turističkih zona izvan naselja planira se do 3 850 ležaja u hotelima visoke kategorije.

U turističkoj ponudi Općine Baška Voda veliki udio otpada na turizam u privatnom smještaju.

Ovaj Prostorni plan razgraničava ugostiteljsko-turističku namjenu:

- unutar građevinskog područja naselja,
- na izdvojenom građevinskom području izvan građevinskog područja naselja.

Unutar građevinskog područja naselja Općine Baška Voda su pojedinačni objekti sadržaja većih smještajnih kapaciteta (hoteli) te pojedinačni smještajni objekti (pansioni, prenoćišta) smještajnog kapaciteta do 80 kreveta koji se mogu graditi unutar granica naselja prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07).

Osim smještajnih objekata (od hotelskih objekata do ponude u privatnom smještaju) planirani su i ostali ugostiteljski objekti ponuda (restorani, izletišta, konobe i sl.) u funkciji proširenja i raznolikosti ukupne turističke ponude. Ovi kapaciteti smještaju se unutar građevinskog područja naselja i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene.

Ugostiteljski sadržaji mogu se planirati na seoskim gospodarstvima u svrhu poboljšanja ponude seoskog turizma uz zadovoljenje posebnih propisa.

Prenamjenu, rekonstrukciju i izgradnju hotela i hotelskih naselja mora pratiti izgradnja prateće infrastrukture (prometnice, vodospreme, kolektori) jer postojeća infrastruktura ne zadovoljava.

### **Ugostiteljsko-turistička namjena unutar građevinskog područja naselja**

Unutar građevinskog područja Općine Baška Voda određene su pojedinačne ugostiteljsko – turističke zone.

Na području naselja moguće su rekonstrukcije postojećih hotela u svrhu podizanja turističke Kategorije. Postojeći stambeni objekti mogu se rekonstruirati u svrhu smještajne ponude.

Za izgradnju, rekonstrukciju i uređenje prostora ugostiteljsko-turističke namjene ne mogu se zauzimati postojeće javne površine.

Prenamjenu, rekonstrukciju i izgradnju hotela i hotelskih naselja mora pratiti izgradnja prateće infrastrukture (prometnice, vodospreme, kolektori) jer postojeća infrastruktura ne zadovoljava.

### **Ugostiteljsko-turistička namjena izvan naselja**

Na području izdvojenih ugostiteljsko-turističkih zona izvan naselja (T1), mogu se graditi isključivo smještajni hotelski objekti sa pratećim sadržajima. Na području tih zona nije dozvoljena gradnja hotelskog naselja, aparthotela, apartmanskog naselja, pansiona i motela.

Zakon o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07) definira ugostiteljsko – turističku namjenu izvan naselja na način da se oznaka T1 odnosi na hotele sa 70 % i vile sa 30 % smještajnog kapaciteta.

Ovaj je Prostorni plan svojim polazištima uvažio očuvane kvalitete prostora, ali i valorizaciju prostora ovih prostora, kao izuzetnog potencijala za turističku ponudu. Planom je prostor obuhvaćen unutar granice Urbanističkih planova uređenja za pojedinačne turističke zone koje treba izraditi prema kriterijima Županijskog plana usklađenog s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora, a prema kome je ovaj prostor predviđen kao više odvojenih cjelina.

Zbog osjetljivosti ekosustava, ranjivosti pojedinih krajobraznih elemenata, a koji daju kvalitetu okoliša, traži se planiranje turističke zone tako da se polazi od postojećih šuma, lociranih zaštićenih dijelova arheoloških zona te objekata kulturne baštine i krajobraznih elemenata.

Tablica br. 15.

### Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja u ZOP-u su:

| Naselje    | Lokalitet       | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (kreveti) | Postojeće/planirano |
|------------|-----------------|-------|---------------|---------------------|---------------------|
| Baška Voda | Čoce            | T1    | 13,00         | 700                 | planirano           |
| Baško Voda | Baško Polje     | T1    | 20,00         | 1500                | postojeće           |
| Promajna   | Dječje Selo     | T1    | 7,00          | 800                 | postojeće           |
| Promajna   | Kapetansko selo | T1    | 9,00          | 500                 | planirano           |
| Krvavica   | Krvavica        | T1    | 4,90          | 350                 | postojeće           |

Izvor: PPUO Baška Voda

Unutar turističke zone **“Čoce”** površine 13,00 ha predviđa se smještajni kapacitet do 700 kreveta.

Unutar turističke zone **“Baško Polje”** površine 20,00 ha predviđa se smještajni kapacitet do 1500 kreveta kao i površine za Športsko-rekreativnu namjenu (športski tereni i prateći sadržaji).

Unutar turističke zone **“Dječje Selo”** površine 7,00 ha predviđa se smještajni kapacitet do 800 kreveta.

Unutar turističke zone **“Kapetansko selo”** površine 9,00 ha predviđa se smještajni kapacitet do 500 kreveta.

Unutar turističke zone **“Krvavica”** površine 4,90 ha predviđa se smještajni kapacitet do 350 kreveta.

Izgradnja na području ovih zona predviđa se izvan 100 m zračne linije od obalne crte u dubinu prostora.

Na područjima ovih ugostiteljsko-turističkih zona potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta kao i potreban udio zelenih površina na parceli.

U neposrednom kontaktu s obalnom crtom planira se uređenje obalne šetnice (“lungo mare”) u obliku dva rekreacijska pojasa uz more. Šetnica se nadovezuje na postojeće rive u naseljima.

#### 4. Opremljenost prostora infrastrukturom

##### Cestovni promet

Prometnu mrežu čine državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste:

##### 1. Državne ceste:

- Tunel Sv. Ilija

- državna cesta D8 Rijeka–Split–Dubrovnik (Državna cesta D-8) koja ulazi u Općinu Baška Voda na odvoju Rogač, a završava pod Ključem.

##### 2. Lokalne ceste:

- L-67177 :D8 Baško Polje – Bast
- L-67178 ulaz “Rogač” Baška Voda – ulaz “Tri ceste” Baška Voda
- L-67179 : D8 – Promajna
- L-67180 : D8 – Krvavica – Bratuš

##### 3. Ostale (nerazvrstane) ceste:

- glavne ulice u naseljima

##### Lokalne ceste

- Baška Voda – Promajna

- Kako bi se eliminirala potreba stanovnika Općine da internu komunikaciju obavljaju koristeći magistralnu cestu, predviđa se izgradnja ceste između Baške Vode i Promajne. Ova bi cesta sa sjeverne strane tangirala turističko naselje u Baškom polju, a s južne kompleks sportske zone i na taj način bi dodatno sadržajno integrirala kako stambene tako i turističke sadržaje. Ovaj spoj bi trebao dobiti veći značaj od standardne komunikacije. Riječ je o tome da ga treba tretirati kao prometni, ali i rekreacijski koridor koji bi istodobno mogao biti i “pruga” električnog vlaka, i biciklistička i trim staza, drvored-šetalište i sl. Jedna os oko koje bi se povezali sadržaji i prostori Općine.

- Baška Voda – Brela

- Uz odvojak s magistrale na lokaciji Rogač, započet je i zapadni krak prema Općini Brela.

- Pitanje dalje izgradnje ove spojnice prema Brelima, riješiti će Prostorni plan Brela.

- Rekonstrukciju postojeće prometne mreže i bolja mreža alternativnog kretanja pješaka će se detaljnije projektirati planirati.

Prostornim planom se planiraju prometni terminali:

- autobusni kolodvor na području Baške Vode,
- javna parkirališta u Baškoj Vodi, Promajni i Krvavici, na ulazima u naselja.

### **Pomorski promet**

- luka otvorena za javni promet lokalnog značaja: Baška Voda (izgrađena i uređena)
- luka posebne namjene: luka nautičkog turizma Baška Voda (izgrađena i uređena)
- luka posebne namjene: luka nautičkog turizma Promajna (u pripremi, izrađena planska dokumentacija)
- luka posebne namjene: luka nautičkog turizma Krvavica (planirano uređenje)
- Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeću kvalitetu obale i mora, tako da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale.

### **Zračni promet**

Za interventne potrebe (hitna pomoć, zaštita od požara i sl.) planira se gradnja helidroma za dnevno i noćno slijetanje.

### **Pošta i telekomunikacijski sustav**

#### **Pošta**

Na području Općine Baška Voda postoje dva poštanska ureda u Baškoj Vodi i Promajni sa ugrađenim udaljenim pretplatničkim stupnjevima (UPS) u Baškoj Vodi, i u Promajni povezana svjetlovodnim sustavom prijenosa na nadređenu centralu AXE u Makarskoj što će ostati kao podloga buduće mreže poštanskih ureda.

#### **Telekomunikacije**

Prema podacima HT-a dostignuti stupanj razvoja telefonske mreže Općine Baška Voda je na europskom nivou sa 100% digitaliziranom mrežom. Pri planiranju i izgradnji cestovnih, vodoopskrbnih i energetske građevine mora se predvidjeti polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te planirati razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija (GSM mreža), radiorelejnih, televizijskih, radijskih i ostalih stanica.

### **Energetski sustav**

- Područje Općine je dalekovodom 35kV spojeno s HE Kraljevac.
- Sa trafostanice 35/10 kV "Baška Voda" distribuira se električna energija po području Općine.
- Razvodna mreža je uglavnom zračna; kabliran je tek mali dio.
- U osnovi pokrivenost mrežom, kao i napon u mreži su uglavnom zadovoljavajući, premda već
- sada postoji potreba za stanovitim brojem dodatnih trafostanica 10/04 kV, budući je na
- nekim mjestima udaljenost do potrošača granična.
- Paradoksalno, najveći problem je u samom centru Baške Vode, a vezan je uz TS "Kapelica", no
- potreba za poboljšanjem napona osjeća se još i u zapadnom dijelu Baške Vode, zatim u
- području Promajna-Bratuš, te u Krvavici, posebice u istočnom dijelu naselja.
- Također, obzirom na predviđena proširenja građevnih zona biti će potrebno izgraditi i
- nekoliko novih, manjih trafostanica 10/04 kV. Ne predviđaju se nove trafostanice 35/10 kV.

### **Program korištenja plina**

Sustav opskrbe plinom temelji se na Strategiji energetskog razvitka Vlade Republike Hrvatske te planu opskrbe prirodnim plinom Županije. Mrežu opskrbe plinom će se vršiti izgradnjom plinovoda niskog, srednjeg i visokog tlaka te izgradnjom mjerno-redukcijskih stanica.

### **Potencijalni lokalni izvori energije**

Planom se predviđa racionalno korištenje energije kao i dopunski izvori alternativne energije, odnosno prirodno obnovljivi resursi (sunce).

Planom se preporučuju mjere za unapređenje energetske efikasnosti kako slijedi:

- priključiti nove potrošače na postojeće neiskorištene kapacitete,
- povećati iskoristivost otpadne topline dimnih plinova ugradnjom utilizatora (korisnika)
- na kotlovskim jedinicama loženim plinom,
- unaprijediti sustav automatske regulacije,
- koristiti nove tehnologije loženja, pripreme

- tople vode i iskorištavanja otpadne topline,
- omogućiti mjerenje i regulaciju potrošnje toplinske energije kod svakog potrošača.

### Vodoopskrba

Općina Baška Voda, kao i cijela Makarska rivijera opskrbljuje se vodom iz Regionalnog vodovoda Makarskog primorja i lokalnih izvora (Bast, Smokvina, Vratak, Jablan). Regionalni sustav vezan je na vodozahvat (crpnu stanicu) Kraljevac u vodostan HE "Kraljevac" instalirane snage 650 l/s, s potrebnom rekonstrukcijom do mogućnosti 1000 l/s. Vodozahvat "Kraljevac" je postojeći vodozahvat, ali je u pripremi njegovo izmještanje uzvodno na lokaciju "Nejašmićima" cca. 1500 m sjeverozapadno od postojećeg zahvata u vodostanu "Kraljevac". Voda se - kategorija vode je I – pročišćava, i glavnim cjevovodom transportira do potrošača.

### Izgrađenost vodovodne mreže

Duž općinskog teritorija Baške Vode, približno na koti +100 m, prolazi glavni cjevovod (Ø 450 mm) tzv. regionalnog vodovoda Makarskog primorja. S njega je lokalnim cjevovodom Ø 200 mm povezano obalno područje općine, a manjim profilima (Ø 100 mm i Ø 80 mm) se voda distribuira unutar pojedinih zona.

Također, sasvim uz obalu se provlači i jedan cjevovod Ø 150 mm.

Naselja s druge, gornje, strane magistrale nisu zadovoljavajuće pokrivena mrežom, premda je snabdijevanje vodom osigurano.

Prema Bastu je za potrebe kamenoloma hidroforom voda "dizana" jednim cjevovodom Ø 80 mm, ali taj nije spojen na autonomnu mrežu mjesta. Ustvari, u Bastu je riječ o samostalnoj mreži što sa kaptiranih izvora «Vratak» i «Smokvina» gravitaciono preko tri vodospreme kapaciteta po 75 m<sup>3</sup> snabdijevaju naselje.

Ovdje je riječ o relativno velikim visinama (Bast se nalazi na visini od oko +380 m), pa bi spajanje na glavu mrežu Baške Vode vjerojatno zahtijevalo nove hidroforne postaje.

Naselje Topići se snabdijeva tlačnim cjevovodom (Ø 100 mm) s crpne stanice Baška Voda - Topići. Ovaj cjevovod zasada zadovoljava potrebe.

Nažalost, još nije definitivno riješeno pitanje

crpilišta u samoj Baškoj Vodi, najvjerojatnije stoga što su ta crpilišta u samom najjužem centru mjesta. Kako je već spomenuto svojedobno su ta ona opskrbljivala vodom cijeli ovaj kraj. Danas, naravno, više nemaju isti značaj. Treba međutim reći kako se je pokazalo da nakon dvadesetak dana crpljenja kvaliteta vode koja se crpe pada. Postoje razmišljanja prema kojima bi se postupnim saniranjem okoline izvorišta kvaliteta vode mogla zadržati i duže.

Sada već relativno davne 1983. godine Skupština Općine Makarska je dala izraditi jednu studiju nazvanu «Urbanistički projekt Baška Voda – centar; izvorište vode» (Urbanistički institut Hrvatske – Zagreb) koja je rezultirala jednim idejnim rješenjem kaptaze. Upitno je u kojoj je mjeri ta studija još uvijek aktualna, no sigurno je da kapacitet od svojih 35 l/s nipošto nije zanemariv.

S druge strane, ovako rijedak fenomen, značajan izvor pitke vode uz samu morsku obalu bi, uz činjenicu osiguranja dovoljnih količina pitke vode iz Cetine, mogao biti posebno atraktivan u turističkom mjestu poput Baške Vode i bolje iskorišten.

Osnovni problem vodoopskrbe leži u činjenici da potrošnja vode maksimalno oscilira tijekom sezone.

Naime, svi kapaciteti su dimenzionirani za maksimalnu potrošnju tijekom ljetna tri mjeseca, dok su u ostalom dijelu godine poluiskorišteni, što rezultira otežanim odražavanjem mreže i povećanom cijenom vode.

### Odvodnja oborinskih voda

Ne postoji sustav kanalizacije oborinskih voda, već se problem rješava lokalno. Uređuju se postojeće bujice i kanali, a uz prometnice se usmjeruju rigoli. U načelu problemi ove vrste se rješavaju u skladu sa potrebama, mogućnostima i prioritetima obzirom na moguće posljedice.

Za sada je naglasak na uređenju bujičnih tokova kroz naselja. Reguliranje i natkrivanje bujičnih tokova unutar naselja dozvoljava se isključivo uz zadržavanje postojeće funkcije javne površine (javni put, parkirni prostor).

### Kanalizacija otpadnih voda

Priobalna naselja u općini Baška Voda već su relativno davno u znatnoj mjeri riješila pitanje kanalizacije otpadnih voda, premda ne na dovoljnoj

razini. U stvari, sama Baška Voda, ali i druga dva priobalna naselja, posjeduju autonomne kanalizacijske "prstene" sa podmorskim izljevima u more, no nije riješeno pitanje pročišćavanja otpadnih voda.

Iako bi se na neki način moglo ustvrditi da je kanalizacija dobrim dijelom riješena, to ipak nije tako jer za definitivno rješavanje treba definitivno riješiti pitanje pročišćavanja otpadnih voda. Tehnička rješenja koja se u ovom trenutku nude nisu ekonomski prihvatljiva.

Razlog za to leži u dobroj mjeri u konfiguraciji i položaju naselja, ali i u činjenici da je sve uređaje i elemente sustava potrebno dimenzionirati u skladu s potrebama koje se javljaju u vrijeme turističke sezone, kad se javlja golem, i sasvim disproporcionalan, pritisak na cijelu infrastrukturu.

Naime, bazeni za pročišćavanje inkompatibilni su s turističkim sadržajima zbog neugodnog zadaha, pa se ne bi mogli sagraditi na nižim kotama terena, već bi ih trebalo izvesti iznad magistrale. Ovo bi podrazumijevalo izuzetno skup zahvat na preradi cjelokupne postojeće mreže (umjesto sadašnjih ispusta barem 2+1 crpne stanice i tlačni cjevovodi do bazena za pročišćavanje na višim kotama), i najzad izradu novog zajedničkog ispusta koji bi se po svoj prilici morao izvesti dublje u more.

Stoga će u narednom periodu biti potrebno svu novu gradnju, posebice prostor između granica naselja Baška Voda i Promajna, "pokriti" kanalizacijskim sustavom s (najvjerojatnije) još jednim podmorskim ispustom.

Pri tome će biti potrebno pratiti mogućnosti novih tehničkih rješenja kojima bi se pitanje pročišćavanja moglo ekonomično riješiti u narednom periodu.

## **Ostala rješenja komunalne infrastrukture**

### **Groblja**

Postojeća groblja na području Općine Baška Voda su

- Groblje Baška Voda,
- Groblje Bast.

Planom nisu planirana nova groblja, već je ostavljena mogućnost proširenja postojećih sukladno Zakonu o grobljima i odluci Općine Baška Voda.

## **Vatrogasna služba (Zaštita od požara)**

Područje Općine Baška Voda je kao cijela regija izložen povećanom riziku od požara. Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju predmetnu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara, kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora.

U Općini Baška Voda postoji organizirana zaštita od požara putem motriteljsko-dojavne službe, dobrovoljnim vatrogastvom općine i pravnih subjekata.

U cilju zaštite od požara potrebno je:

- unapređivati vatrodojavni sustav,
- regulirati parkiranje uz infrastrukturne i javne objekte, omogućiti pristup u svako doba,
- kod rekonstrukcija i adaptacija predvidjeti odgovarajuće preventivne mjere,
- provoditi preventivne mjere u stambenim objektima,
- održavati urednim javne i sanirati sve postojeće cisterne,
- izbjegavati longitudinalnu izgradnju uz prometnice bez obzira na namjenu.

Određivanje zona zaštite od požara vatrobranim pojasevima, ovisno je o požarnom opterećenju, a obavlja se prema tablici.

Vatrobrani pojasevi, odnosno požarne zapreke mogu biti ulice, parkovi i drugi slobodan prostor gdje nije dopuštena izgradnja, kao i prirodne prepreke-vodotoci. Zapreke II. reda treba koristiti za izgrađenost veću od 30 %, bez obzira na požarno opterećenje.

U svim izdvojenim turističkim zonama (bungalovi Urania, Čoce, Baško Polje, Dječje selo, Kapetansko selo, Krvavica) obavezno je ostavljanje protupožarnih prosjeka minimalne širine 50 m te postavljanje hidrantske mreže.

U cilju razvoja eko turizma te revitalizacije podbiokovskih sela (Topići, Bast), protupožarni i poljoprivredni putovi su javni te mogu služiti u turističke svrhe (pješačke i biciklističke staze).

Obvezna je zaštita i održavanje putova koji prolaze kroz nasade vinograda te šume, a posebno:

- Bast – Malo polje – Jokina ograda,
- Bast – Dječje selo (uz vinograd),

- Bast – Vrbica – Dvori,
- Promajna – Knježina – Dvori,
- Krvavica – Babin zub (Ključ kuk),
- Bast – Smokvina – Krug – Žlib,
- Bast – Dobra voda – Osoje – Kuk,
- Topići – kamenolom – Bast,
- Topići – Crvene stine,
- Topići – Krug – Brela,
- Baška voda - Greben – Topići,
- Bast – kroz maslinike,
- Baška Voda – Bast,
- Baška Voda – Topići (preko Grebena).

Posebno je potrebno obilježiti i održavati stare putove kroz masiv Biokova.

### Postupanje s otpadom

Cjeloviti sustav gospodarenja otpadom (izdvojeno skupljanje otpada, recikliranje otpada, kompostiranje organskog dijela otpada, termička obrada ostatka organskog otpada iz procesa predobrade i sortiranja otpada te odlaganje ostatka otpada nakon obrade) i potencijalne makrolokacije za građevine u sustavu gospodarenja otpadom određeni su u Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije.

Sukladno županijskom konceptu gospodarenja otpadom, centralno skladištenje, obrada i trajno odlaganje odvojeno skupljenog neopasnog tehnološkog otpada predviđa se u županijskoj zoni za gospodarenje otpadom, izvan granica ovog Plana.

Prostornim planom Županije predviđena je postupna promjena stanja s odlaganja na tehnološko zbrinjavanje i obradu u Centru za gospodarenje otpadom (CZGO). Do izgradnje i puštanja u rad Centra za gospodarenje otpadom koristiti se može nadzirani komunalni deponij.

U najgušće naseljenim područjima moraju se osigurati lokacije za daljnji razvoj i unapređenje sustava razdvajanja otpada kojim će se odvojiti korisne tvari za ponovnu upotrebu, a preostali otpad u najvećem dijelu odložiti (do uspostave drugih načina zbrinjavanja), kako bi samo inertni dio ostao za trajno odlaganje na sanitarnom deponiju.

U cilju neposrednog rješavanja problema zagađenja okoliša od nekontroliranog odlaganja različitih vrsta otpada utvrđuju se slijedeće mjere:

- potrebno je sanirati sva "divlja" odlagališta otpada,

- izbjegavanje i smanjenje nastajanja otpada te mjere iskorištavanja vrijednih osobina otpada, odnosno program odvojenog skupljanja, recikliranje, kompostiranje i dr. potrebno je provoditi prema zakonskoj regulativi.

Izdvojeno prikupljanje otpada u naseljima omogućuje se pomoću posuda (spremnika) razmještenim na javnim površinama i na način da se postupno otpad odvađa po vrsti.

Odvojeno skupljanje opasnih vrsta komunalnog otpada iz kućanstva i drugih malih izvora predviđa se putem reciklažnih dvorišta za komunalni i ambalažni otpad, korištenjem mobilne stanice, unutar poslovnih prostora distributera (npr. lijekovi i baterije) ili specijalnim spremnicima postavljenim na javnim površinama (npr. baterije).

Osnovna načela prikupljanja otpada vežu se na smanjenje, odvajanje i recikliranje otpada kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri smanjile količine i štetnost otpada.

Otpad se razlikuje po mjestu nastanka i po svojstvima.

Otpad po mjestu nastanka:

- komunalni otpad je:
- otpad iz kućanstva,
- otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina,
- otpad koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima,
- tehnološki otpad je otpad koji nastaje u proizvodnim procesima.

Pri zbrinjavanju otpada najvažnije je u budućnosti smanjiti količinu otpada koji se mora deponirati. Na pravovremenom odvajanju otpada i sakupljanja prema reciklirajućim sirovinama te izgradnjom transfer stanica i reciklažnih dvorišta smanjit će količine otpada koje treba odlagati.

Na području Općine Baška Voda se zbog prirodnih karakteristika terena, zaštite okoliša i razvoja turizma ne planira izgradnja postrojenja za preradu otpada osim kao predobrada, kao ni izgradnja proizvodnih ili zanatskih objekata koji u proizvodnom procesu koriste kao sirovinu ili nusproizvod opasni otpad.

Reguliranje cjelokupne problematike postupanja s otpadom odgovarajućim zakonskim propisima ostvarene su osnovne pretpostavke za ispravno

i za okoliš prihvatljivo postupanje s otpadom i za učinkovit nadzor. Smanjivanje nastanka otpada i postupanje s otpadom na ekološki prihvatljiv način moguće je postići između ostaloga, jasnim utvrđivanjem prava, obveza i odgovornosti pravnih i fizičkih osoba, poglavito jedinica lokalne samouprave i uprave u postupanju s otpadom.

## **5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja**

### **Zaštita voda i mora**

Na području Općine Baška Voda postoji više izvora pitke vode (Baška Voda, Vrutak, Smokvina, Jablan) koji služe za organiziranu vodoopskrbu.

Također postoji više manjih izvora koje lokalno stanovništvo koristi za opskrbu vodom i poljoprivredu, a koja nisu interesantna s gledišta organizirane opskrbe vodom.

Izvori ovog područja su kraškog karaktera sa prihranjivanjem iz užeg i šireg zaleđa s brzom cirkulacijom kroz podzemlje, te je potrebno posvetiti veliku pozornost zaštiti izvorišta i ukupnog slijeva. Izvorska voda je bakteriološki neispravna i zahtjeva dezinfekciju prije isporuke potrošačima.

Sva izvorišta pitke vode, a posebno izvorišta kaptirana za vodoopskrbu, predstavljaju osobitu vrijednost područja pa treba poduzeti sve sanitarno tehničke mjere u cilju sprječavanja mogućeg zagađenja vode.

Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće propisani su uvjeti za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitne mjere za sprječavanje zagađenja površinskog i podzemnog slijeva.

Zone sanitarne zaštite se određuju prema stupnju opasnosti od zagađenja i utjecaja na izdašnost izvorišta, a temeljem tih elemenata predviđene su zabranjene aktivnosti za svaku zonu.

Važećim Pravilnikom zone sanitarne zaštite su razvrstane u tri glavna područja:

- šire vodozaštitno područje – III zona
- uže vodozaštitno područje – II zona
- područje izvorišta – I zona

Za područje krša, priljevno područje (od podzemne vododjelnice do izvorišta), veličina i granice zona sanitarne zaštite, te režim zaštite određuje se na temelju posebnih hidrogeoloških

i hidroloških istraživanja, te popisom mogućih zagađivača i procjenom opasnosti za zagađenje i izdašnost izvorišta.

Zaštita akvatorija Općine Baška Voda predlaže se svrstavanjem u osjetljiva područja. Na tim područjima je potrebno zadovoljiti II kategoriju kvalitete mora izvan kruga oko difuzora podmorskog ispusta pročišćenih otpadnih voda, radijusa 300 metara.

Stupanj pročišćavanja u uređajima za pročišćavanje otpadnih voda, prije ispuštanja u more putem podmorskih ispusta, utvrđuje se spregom informacija o maksimalnom opterećenju otpadnim vodama i o prijemnoj moći akvatorija, što se utvrđuje oceanografsko-hidrografskim mjerenjima.

Difuzor podmorskog ispusta treba locirati na područjima s većom učestalošću pojava morskih struja, paralelnim s obalom, uz određivanje optimalnog rješenja vrednovanjem pokazatelja troškova gradnje i rizika.

### **Područja nacionalne ekološke mreže**

Ekološka mreža je sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti koju čine ekološki značajna područja za Republiku Hrvatsku, a uključuju i ekološki značajna područja Europske unije Natura 2000 važnih za očuvanje ugroženih divljih svojti i stanišnih tipova. Područja ekološke mreže u Hrvatskoj, sukladno ekološkoj mreži Europske unije NATURA 2000, podijeljena su na međunarodno važna područja za ptice te područja važna za ostale divlje svojte i stanišne tipove.

Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže Republike Hrvatske (NN 109/07) prema podacima Državnog zavoda za zaštitu prirode na području Općine Baška Voda nalaze se:

Dio Općine Baška Voda ulazi u područje NEM-a (nacionalne ekološke mreže) – Park prirode Biokovo HR1000030, koje sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) ulazi u važna područja za divlje svojte i staništa kao i međunarodno važno područje za ptice.

## Kartogram 7.: Područja Natura 2000



Izvor: [natura2000.dzpz.hr/natura/](http://natura2000.dzpz.hr/natura/)

### Zaštita krajobraznih vrijednosti

Već od 1981. na području Makarskog primorja ustanovljen je park prirode - planina Biokovo. Ovaj park obuhvaća površinu od 19.550 ha, od čega je 1.315 ili 6,7 % ha na području općine Baška Voda.

Sadrži rezervate šumske vegetacije bogate biljnim vrstama, ali i divljači. Vrlo su zanimljivi različiti geomorfološki oblici, špilje, ponori, jame.

Teritorijalno park zadire i u općinu Baška Voda, no zahvaća samo vrhove i najstrmije obronke planine; granica parka se provlači sjeverno od zaseoka Topići i postojećeg kamenoloma, preko starog sela Bast i Smokvine ka izvoru Jablan.

Biokovo je planina koju treba posebno zaštititi i ne dozvoliti aktivnosti koje nisu u skladu s vežećim pozitivnim propisima.

Povijesne naseobinske i graditeljske cjeline, prirodni i kultivirani krajolici, kao i pojedinačne građevine označene kao kulturna dobra zajedno s pripadajućim parcelama i vizualnim okolišem predstavljaju temeljnu vrijednost prostora Općine.

Zaštita krajobraznih (kulturno-povijesnih i prirodnih) vrijednosti podrazumijeva sljedeće:

- Poticanje i unaprjeđivanje održavanja i obno zapuštenih poljodjelskih zemljišta, zadržavajući tradicijski ustroj
- Zdržavanje i revitalizacija povijesnih trasa i puteva
- Očuvanje povijesnih naseobinskih cjelina
- Očuvanje slike naselja
- Urbana sanacija i preobrazba dijelova naselja Krvavica i Promajna
- Rekonstrukcija izgubljenih i uništenih elemenata kulturnog krajolika
- Očuvanje zelenila u kontaktu s plažama i obalom

Slika 1.: Baška Voda s Biokovom u pozadini



Izvor: croatia.hr

### **Zaštita okoliša u prostornom uređenju**

Zaštita i cjelovito očuvanje kakvoće okoliša (prirodnog okruženja: zrak, tlo, voda i more, klima, biljni i životinjski svijet u ukupnosti uzajamnog djelovanja i kulturna baština kao dio okruženja kojeg je stvorio čovjek) te racionalno korištenje prirodnih izvora i energije na najpovoljniji način za okoliš, osnovni je uvjet zdravog i održivog razvoja.

Zaštitu okoliša analiziramo kroz njegove sastavnice: zrak, vode, tlo, krajobraz. Regulativom zaštite okoliša ustanovljen je čitav niz postupaka i mjera zaštite okoliša, koje bitno utječu i na prostorni razvoj naselja. Prostorno planiranje je jedan od značajnijih instrumenata zaštite okoliša; pravilno planiranje i usmjeravanje ukupnih aktivnosti na određenom području bitno smanjuje nepovoljne utjecaje na okoliš, odnosno pospješuje njegovo unaprjeđenje.

Prostor treba planirati i koristiti tako da se u njemu osigurava življenje i gospodarski razvoj uz istovremenu brigu za trajno očuvanje razvojnih potencijala. Stoga je potrebno trajno očuvati izvornost, biološku raznolikost i ekološku stabilnost, očuvati kakvoću žive i nežive prirode,

te racionalno koristiti prirodna dobra očuvati i obnavljati kulturne i estetske vrijednosti krajolika, unaprijediti stanje okoliša i osigurati bolje uvjete života. Nepovoljne utjecaje na okoliš treba pratiti, sprječavati, ograničavati i uklanjati. Da bi se moglo kontinuirano i kvalitetno pratiti stanje okoliša i poduzimati pravovremene mjere za unaprjeđenje stanja.

Na današnjem stupnju razvitka općine Baška Voda stanje okoliša je povoljno i predstavlja razvojni resurs, odnosno uporednu razvojnu prednost.

Međutim, obzirom na prisutne tendencije u korištenju prostora zaštita okoliša treba predstavljati prioritet i stalnu brigu otočne zajednice u kojoj sve aktivnosti u obalnom prostoru trebaju biti provjerene sa aspekta zaštite okoliša.

### **Područja i lokacije ugroženog okoliša**

Obzirom na karakteristike prirodnih elemenata prostora i antropogene utjecaje, najugroženiji dijelovi čovjekove okoline na području Općine su:

- obalno more;
- obalna naselja
- područje uz postojeće odlagalište za otpad;
- šumske i ostale zelene površine ugrožene od požara;

U 2013. godini je izrađena „Procjena ugroženosti materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća“.

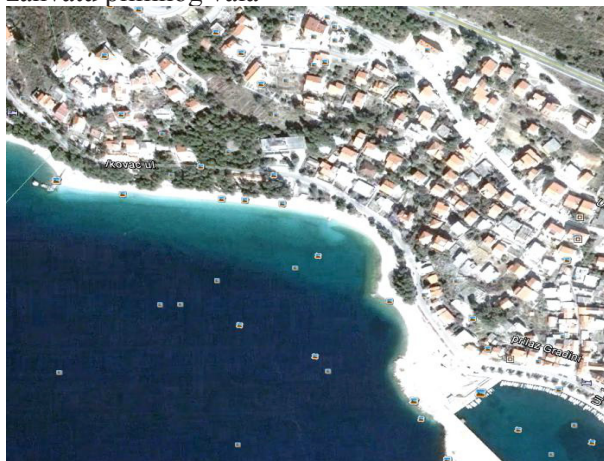
### Poplave

Za područje Općine Baška Voda porast razine mora uzrokovan jugom iznosi od 4 – 8 cm, a rezidualna visina mora 1996. godine za područje u dijelu Splita, a tako i Općine Baška Voda iznosio je od -50 do 25 cm.

Učinak ovakvih pojava manifestira se kao povećanje morske razine, izlazak mora na obalu.

Na području Općine nije bilo zabilježenih plimnih valova u razmjerama katastrofe ili velike nesreća.

Slika 2.: : Obalno područje naselja Baška Voda u zahvatu plimnog vala



Izvor: Općina Baška Voda – Google Earth

| naselje                                                                      | ugroženi objekti                                                                                                                                                           |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                              | stambeni i druge namjene                                                                                                                                                   | plovila              |
| Baška Voda (lučica, ulica Sv. Nikole od Malog Điga do plažnog zida Pod luke) | ugrožene ulice Sv. Nikole, Pod luke i Ikovac po dubini cca 50 m, ugroženi stambeni objekti, trgovine, ugostiteljski objekti, uredi nautičkog servisa cca 80 – 100 objekata | cca 100 – 110 u luci |

Kod nastanka plimnog vala može se očekivati prodor vode u prizemne i suterenske dijelove stambenih i drugih objekata koji se nalaze u zahvatu plimnog vala. Prema slici 8 i tablici 1-17 očekivati je u naselju Baška Voda ugrozu cca 80 – 100 stambenih i drugih objekata i 100 – 110 plovila u luci koji bi bili zahvaćeni plimnim valom.

Slika 3.: Obalno područje naselja Promajna u zahvatu plimnog vala



Izvor: Općina Baška Voda – Google Earth

### Zaštita šuma i šumskog zemljišta

Šume kao obnovljivi prirodni resurs najstabilnija su ekološka uporišta u prostoru.

Šume direktno i indirektno povoljno utječu na povećane prinose u poljoprivredi.

Šume ublažavaju pojavu klimatskih ekstrema, uvjetuju pitkost podzemnih voda pročišćuju zrak i dr. Povoljno djelovanje šume na kršu očituje se u zaštiti i konzerviranju tla. Šume obalnog područja danas su sve više ugrožene požarima.

Načelno, šume na Mediteranu osim opće korisnih funkcija (zaštite tla od erozije, ekološke, hidrološke funkcije i sl.) imaju i značajnu ulogu u turističkom gospodarstvu (estetsku, rekreacijsku i sl.) osobito ako su uz obalu mora i u blizini turističkih naselja i mjesta. Fitocenološki, kraj pripada asocijaciji hrasta crnike, koji je svojstven mediteranskom kraju.

Najveća opasnost za postojeće šume su česti požari koji se pojavljuju ljeti za vrijeme suše. Borove šume su često napadane od borovog četnjaka (*Thaumatopoea pityocampa*).

Njegovo suzbijanje vršeno je odrezivanjem i spaljivanjem gusjeničjih gnijezda.

Nedovoljno uređivanje šuma i nekontrolirana sječa ugrožavaju šumski fond, ali ne u značajnoj mjeri.

Radi svrsishodnog korištenja i zaštite šuma i šumskog zemljišta Prostornim planom su utvrđeni posebni uvjeti korištenja i mjere zaštite.

## **Zaštita krajobraza**

Reljef općine Baška Voda, posebno masiv Biokova, graditeljska baština i ostali izgrađeni prostori čine osnovne komponente krajobraza.

U kultivirane prirodne prostore i krajobraze može se uključiti najveći prostora naselja Bast i Topići.

Krajobrazna raznolikost danas zahtijeva drugačiji konceptualni pristup u zaštiti prirode gdje se od pojedinih vrsta biljaka i životinja i pojedinih dijelova prirode dolazi do zaštite sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti.

Smanjivanjem biološke raznolikosti pojedinog predjela smanjuje se i njegova ekološka stabilnost i ravnoteža te postaje neotporan na negativne utjecaje.

Dokumentima prostornog uređenja i drugim mjerama treba štititi elemente koje čine prepoznatljiv bilo prirodni, bilo kultivirani krajobraz.

Cilj je zaštite prirodnih i krajobraznih vrijednosti pojedinog područja da se izvorni krajobrazi u što većoj mjeri očuvaju a tamo gdje su narušene prirodne i estetske vrijednosti kraja izvrše potrebne sanacije.

## **Zaštita tla**

Kroz zaštitu tla potrebno je sagledati aspekte zaštite tala od komunalnog i drugog otpada, te devastaciju površinskih slojeva (zaštita tla u užem smislu).

U zaštiti tla u užem smislu, do nedavno veliki problem je predstavljalo je onečišćenje zbog neprimjerenog načina postupanja sa otpadom, međutim danas je to stanje u velikom mjeri sanirano.

Danas je prisutan problem građevinskog otpada i otpada iz iskopa koje se odlaže, međutim nije riješeno pitanje oporabe materijala za daljnje korištenje.

## **Zaštita zraka**

Osnovni izvori onečišćenja zraka su sanitarno - tehnički ne-uvjetna odlagališta za otpad i ispušni plinovi motornih vozila, međutim ti izvori onečišćenja ne predstavljaju znatnije onečišćenje zraka na otoku, tim više što je izvršena sanacija divljih odlagališta otpada.

## **Zaštita od buke**

Iako problem buke još uvijek nije aktualan za Općinu, zbog agresivnog djelovanja na zdravlje čovjeka ipak zaslužuje pažnju.

Dok je buku na radnom mjestu relativno lako riješiti, naseljska ili komunalna buka predstavlja problem. Izvori komunalne buke su promet, ugostiteljske djelatnosti.

Problem buke se javlja koliko zbog zdravlja toliko više na područjima naselja u kojim je prioritetna turistička djelatnost (konfliktnost turističkih smještajnih kapaciteta i izvora buke).

Pri utvrđivanju lokacija građevina za određene djelatnosti, efekte buke potrebno je svesti na minimum, uz primjenu normativa i standarda glede dozvoljenih emisija buke iz pojedinih izvora.

## **Zaštita izvorišta, mora i podmorja**

Procjedne oborine formiraju na otoku podzemne vode, koje zajedno sa otpadnim i onečišćenim vodama poniru u podzemlje. Obalno more nije osobito ugroženo u naseljenom mjestu jer je izvedena kanalizacija.

## **Zaštita od požara**

Od požarne opasnosti u općini zbog same strukture korištenja površina, kao i planom utvrđene namjene, u najvećoj mjeri su ugroženi šumski prostori, između ostalog i zbog najveće zastupljenosti u strukturi površina.

Šume predstavljaju značajnu ekološku komponentu prostora, te su značajne za uspostavljanje globalne ravnoteže i stvaranje uvjeta za razvoj životinjskih i biljnih zajednica i očuvanja ukupnih prirodnih ambijentalnih vrijednosti kraja.

**Obvezni prostorni pokazatelji***Tablica br. 6. Obvezni prostorni pokazatelji*

|       | Osnovna tematska cjelina                             | Skupina pokazatelja                        |    | Pokazatelj                                                                 |                 | Način prikaza |  | Izvor podataka |
|-------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|--|----------------|
| 1.    | OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA                  |                                            |    |                                                                            |                 |               |  |                |
| 1.1.  | DEMOGRAFSKA STRUKTURA                                | A. Razmještaj i struktura stanovništva     | 1. | Broj stanovnika                                                            | broj            | 2775          |  | DZS            |
|       |                                                      |                                            | 2. | Indeks kretanja broja stanovnika                                           | broj            | 0,94          |  |                |
|       |                                                      |                                            | 3. | Prirodni prirast stanovnika                                                | broj            | -             |  |                |
|       |                                                      | B. Razmještaj i struktura domaćinstava     | 1. | Broj kućanstava                                                            | broj            | 998           |  | DZS            |
|       |                                                      |                                            | 2. | Indeks kretanja broja kućanstava                                           | broj            | 1,03          |  |                |
|       |                                                      |                                            | 3. | Prosječna veličina kućanstva                                               | broj            | 2,8           |  |                |
| 1-Feb | SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA                      | Ekonomski razvoj                           | 1. | Indeks razvijenosti                                                        | broj            |               |  | MRREI          |
|       |                                                      |                                            | 2. | Stupanj razvijenosti                                                       | broj            |               |  |                |
| 2.    | STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA |                                            |    |                                                                            |                 |               |  |                |
| 2-Jan | OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA                            | Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti | 1. | Broj naselja                                                               | broj            | 4             |  | DZS            |
|       |                                                      |                                            | 2. | Gustoća naselja                                                            | br.nas/1000 km2 |               |  |                |
|       |                                                      |                                            | 3. | Gustoća naseljenosti                                                       | br.stan/km2     | 222,9         |  |                |
| 2-Feb | KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA                     | A. Površina naselja                        | 1. | Površina naselja                                                           | ha              | 1245          |  | PPŽ,           |
|       |                                                      | B. Građevinska područja                    | 1. | Površina GP naselja – ukupno planirana                                     | ha              | 207,91        |  | PPUG/O,        |
|       |                                                      |                                            | 2. | Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS                                    | %               | 16,7          |  | GUP,           |
|       |                                                      |                                            | 3. | Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS                         | %               | 11,75         |  | UPU,           |
|       |                                                      |                                            | 4. | Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP                                 | %               | 4,9           |  | DPU            |
|       |                                                      |                                            | 5. | Br stanovnika / ukupna pov GP                                              | St/ha           | 13,3          |  |                |
|       |                                                      |                                            | 6. | Br stanovnika / izgrađena površina GP                                      | St/ha           | 18,9          |  |                |
|       |                                                      |                                            | 7. | Br stanovnika/uređena površina GP                                          | St/ha           | -             |  |                |
| 2-Mar | IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)       | Izdvojena građevinska područja (IGP)       | 1. | Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana | ha, ha/stan     | 55,92 0,02    |  | PPŽ,           |

|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                |                       |              |
|-------|----------------------------------------|-----------------------|--|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|--------------|
|       |                                        |                       |  | 2.  | Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP : |                |                       | PPUG/O,      |
|       |                                        |                       |  | 2a. | Ugostiteljsko-turistička namjena                                                | ha, %          | 53,90 0,01            | GUP,         |
|       |                                        |                       |  | 2b. | Gospodarska namjena – ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.) | ha, %, ha/stan | 2,02 0,0007           | UPU,         |
|       |                                        |                       |  | 2c. | Sport i rekreacija                                                              | ha, %, ha/stan | -                     | DPU          |
|       |                                        |                       |  | 2d. | Područja posebne namjene                                                        | ha%            | -                     |              |
|       |                                        |                       |  | 2e. | Površina groblja                                                                | ha, %          | -                     | MINT         |
|       |                                        |                       |  | 3.  | Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP                                     | broj postelja  | 3.850                 |              |
|       |                                        |                       |  | 4.  | Broj turističkih postelja po km obalne crte                                     | br/km          |                       |              |
| 3.    | POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST |                       |  |     |                                                                                 |                |                       |              |
| 3-Jan | PROMETNA INFRASTRUKTURA                | A. Cestovni promet    |  | 1.  | Duljina cesta po vrstama                                                        | km             | D –                   | HAC, HC, ŽUC |
|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                | Ž –                   |              |
|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                | L –                   |              |
|       |                                        |                       |  | 2.  | Udio pojedinih vrsta cesta                                                      | %              | D –                   |              |
|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                | Ž –                   |              |
|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                | L –                   |              |
|       |                                        |                       |  | 3.  | Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)                             | km/km2         |                       |              |
|       |                                        | B. Željeznički promet |  | 1.  | Duljina pruge prema vrsti                                                       | km             | -                     | HŽ           |
|       |                                        |                       |  | 2.  | Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga                                         | %              | -                     |              |
|       |                                        |                       |  | 3.  | Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)                         | km/km2         | -                     |              |
|       |                                        | C. Zračni promet      |  | 1.  | Broj zračnih luka prema vrstama                                                 | broj           | -                     | MPPI         |
|       |                                        |                       |  | 2.  | Površina zračnih luka                                                           | ha             | -                     |              |
|       |                                        | D. Pomorski promet    |  | 1.  | Broj luka prema vrsti                                                           | broj           | 1 – LO-KALNOG ZNAČAJA | MPPI         |
|       |                                        |                       |  |     |                                                                                 |                | 3 – LNT               |              |
|       |                                        |                       |  | 2.  | Površina kopnenog dijela luke                                                   | ha             | -                     |              |
|       |                                        |                       |  | 3.  | Luke nautičkog turizma prema broju vezova                                       | broj           | 460 (nautički)        |              |

|       |                                         |                                       |    |                                                                                   |               |             |                        |
|-------|-----------------------------------------|---------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|------------------------|
|       |                                         | E. Riječni promet                     | 1. | Broj riječnih luka prema veličini i rijeci                                        | broj          | -           | MPPI                   |
|       |                                         |                                       | 2. | Klasa i duljina plovni putova                                                     | klasa, km     | -           |                        |
|       |                                         | F. Elektroničke komunikacije          | 1. | Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika                                  | br/100 st.    |             | HAKOM                  |
| 3-Feb | ENERGETSKA INFRASTRUKTURA               | A. Opskrba električnom energijom      | 1. | Duljina elektroopkrbnih vodova                                                    | km            |             | HEP                    |
|       |                                         |                                       | 2. | Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti                                 | %, km         |             |                        |
|       |                                         | B. Opskrba plinom                     | 1. | Duljina plinovoda                                                                 | km            | -           | PLINA-CRO, lok. distr. |
|       |                                         |                                       | 2. | Udio prema vrsti plinovoda                                                        | %             | -           |                        |
|       |                                         | C. Opskrba naftom                     | 1. | Duljina naftovoda                                                                 | km            | -           | JANAF, INA             |
| 3-Mar | OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA  | A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom | 1. | Duljina javne vodoopkrbne mreže                                                   | km            |             | HRV. VODE              |
|       |                                         |                                       | 2. | Potrošnja pitke vode                                                              | l/sta.        |             | lok. distr.            |
|       |                                         | B. Pročišćavanje otpadnih voda        | 1. | Duljina kanalizacijske mreže                                                      | km            |             |                        |
|       |                                         |                                       | 2. | Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet                         | broj, broj ES |             |                        |
| 3-Apr | GOSPODARENJE OTPADOM                    | Odlagališta otpada                    | 1. | Broj i površina odlagališta prema vrsti                                           | broj, ha      |             | AZO                    |
|       |                                         |                                       | 2. | Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)                                  | broj, ha      |             |                        |
| 4.    | KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA |                                       |    |                                                                                   |               |             |                        |
| 4-Jan | KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA            | A. Poljoprivreda                      | 1. | Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta                                         | ha            | 323,08      | PPŽ,                   |
|       |                                         |                                       | 2. | Udio poljoprivrednog zemljišta                                                    | %             | 25,95       | PPUG/O,                |
|       |                                         |                                       | 3. | Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku                                  | ha/stanovniku | 0,12        | GUP,                   |
|       |                                         | B. Šumarstvo                          | 1. | Ukupna površina šumskog zemljišta                                                 | ha            | 270,35      | UPU,                   |
|       |                                         |                                       | 2. | Udio šumskog zemljišta                                                            | %             | 21,71       | DPU                    |
|       |                                         |                                       | 3. | Površina šumskog zemljišta po stanovniku                                          | ha/stanovniku | 0,1         |                        |
|       |                                         | C. Vode                               | 1. | Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...) | ha            | 2005 (more) |                        |

|       |                                   |                       |                                                   |    |                                                                         |          |                               |       |
|-------|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|-------|
|       |                                   |                       |                                                   | 2. | Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS/županije/države | %        | 0                             |       |
|       |                                   |                       |                                                   | 3. | Dužina vodotoka                                                         | km       | 0                             |       |
|       |                                   | D. Morska obala       |                                                   | 1. | Morska obala – dužina obalne crte                                       | km       |                               |       |
|       |                                   | E. Mineralne sirovine |                                                   | 1. | Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina   | broj, ha | 0                             |       |
| 4-Feb | ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI    |                       | Zaštićena područja prirode                        | 1. | Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti   | Broj, ha | Park prirode Biokovo- 1, 1315 | MZOIP |
|       |                                   |                       |                                                   | 2. | Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže              | broj, %  | 2                             |       |
|       |                                   |                       |                                                   | 3. | Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)               | broj,%   |                               |       |
| 4-Mar | KULTURNA DOBARA                   |                       | Struktura registriranih kulturnih dobara          | 1. | Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara                            | broj     | 12                            | MK    |
|       |                                   |                       |                                                   | 2. | Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara                              | broj,%   | 0                             |       |
|       |                                   |                       |                                                   | 3. | Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara                                | broj,%   | 0                             |       |
| 4-Apr | PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA* |                       | Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća |    | * opisati u tekstualnom dijelu Izvješća                                 |          |                               |       |

### III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor obuhvaća prikaz pokrivenosti područja Općine Baška Voda prostornim planovima, daje podatke o:

- prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor,
- ukazuje na osnove provedbe prostornih planova, potrebu i učestalost njihove promjene,
- daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka i aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća.

#### 1. Izrada prostornih planova

Općina Baška Voda formirana je kao samostalna jedinica lokalne samouprave u 1993. godini a ranije je bila u sastavu bivše općine Makarska.

Obuhvat jedinice lokalne samouprave i ujedno Prostornog plana uređenja iznosi 45,65 km<sup>2</sup>, od čega na dio Parka prirode Biokovo otpada 13,14 km<sup>2</sup>, na površinu mora 20,05 km<sup>2</sup> te na površinu kopnenog dijela Općine 12,45 km<sup>2</sup>.

Za područje Općine Baška Voda izrađeni su i usvojeni slijedeći prostorni planovi:

| NAZIV PLANA                                                             | GODINA<br>DONOŠENJA /<br>IZRAĐIVAČ                                                                     | OBUHVAT                           | PREDMET (kratki opis)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Prostorni plan<br>uređenja Općine<br>Baška Voda                         | ("Glasnik općine Baška<br>Voda", br: 4/09)<br>Izrađivač:<br>Institut IGH d.d.<br>Arhitekt d.o.o. Split | 45,65 km <sup>2</sup> -<br>ukupno | Cjelovit planski dokument za administrativni obuhvat Općine Baška Voda, kopnenog obuhvata 12,45 km <sup>2</sup> , bez prostorne cjeline Parka prirode Biokovo za koji je u izradi Prostorni plan područja posebnih obilježja. Prostorni plan usklađen sa tadašnjim zakonskim propisima iz oblasti prostornog uređenja (NN 76/07.) i Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije broj 01/03, 08/04, 05/05, 05/06,13/07).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Izmjene i dopune<br>Prostornog plana<br>uređenja Općine<br>Baška Voda I | ("Glasnik općine Baška<br>Voda", br: 9/12.)<br>Izrađivač: URBOS<br>d.o.o. Split                        | 45,65 km <sup>2</sup>             | Potreba izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Baška Voda utvrđena je Odlukom o izradi donesenom 18.03.2010. godine.<br>Razlozi za izradu izmjena i dopuna prikazani u čl. 3. predmetne Odluke su slijedeći:<br>- usklađenje Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09.)<br>- izmjena odredbi za provođenje u cilju lakše provedbe te ispravka uocjenih nedostataka<br>- korekcije granica obuhvata UPU-ova propisanih važećim prostornim planom u cilju jednostavnije izrade novih, manjih UPU-a<br>- usklađivanje s Planom višeg reda (PPSDŽ)<br>Potrebno je napomenuti da su izmjene Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 55/11. i 90/11.) usvojene nakon donošenja Odluke o izradi izmjena i dopuna PPU-a, pa je ista dopunjena 30.11.2011. U isto vrijeme donesen je i Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12. i 143/13.) na temelju kojeg je legaliziran znatan broj objekata na području Općine. |
| Izmjene i dopune<br>Prostornog plana<br>uređenja Općine<br>Baška Voda   | ("Glasnik općine Baška<br>Voda", br: 16/13.)<br>Izrađivač: URBOS<br>d.o.o. Split                       | Ciljana izmjena i<br>dopuna       | Usklađenje s nalazom Inspekcije tj. utvrđivanje obveze izrade Urbanističkog plana za sanaciju izgrađene turističke zone u naselju Baška voda.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Urbanistički plan<br>uređenja uljara i<br>vinarija u Bastu              | ("Glasnik općine Baška<br>Voda", br: 2/12.)<br>Izrađivač: URBOS<br>d.o.o. Split                        | 1,66 ha                           | II-gospodarska namjena-proizvodna, pretežno industrijska - u gradevinama gospodarske namjene omogućava se gradnja proizvodnih sadržaja: uljare, vinarije i punionice vode s pratećim servisnim i uslužnim sadržajima.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                |                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Urbanistički plan uređenja Luke nautičkog turizma i Luke otvorene za javni promet – Baška voda | ("Glasnik općine Baška Voda ", br: 3/13)<br>Izrađivač: URBOS d.o.o. Split  | 6,45 ha, od čega je 1,75 ha kopna te 4,69 ha površine akvatorija. | Urbanistički plan obuhvaća područje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, luke nautičkog turizma i okolni prostor.                                                                                                                   |
| Urbanistički plan uređenja Bast sjever                                                         | ("Glasnik općine Baška Voda ", br: 6/13.)<br>Izrađivač: URBOS d.o.o. Split | 3,85 ha                                                           | I1–gospodarska namjena-proizvodna, pretežno industrijska ; u građevinama gospodarske namjene omogućava se gradnja proizvodnih sadržaja: proizvodni pogoni, skladišta, radionice, i slični sadržaji s pratećim servisnim i uslužnim sadržajima. |

Za područje Općine Baška Voda u izradi su slijedeći prostorni planovi:

| NAZIV PLANA                                                                    | ODLUKA O IZRADI                                                                     | OBUHVAT                                                           | PREDMET (kratki opis)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Baška Voda II                | ("Glasnik općine Baška Voda ", br: 5/14.i 10/14. )<br>Izrađivač: URBOS d.o.o. Split | 45,65 km2                                                         | <p>Razlozi za II Izmjenu i dopunu su slijedeći:</p> <p>Usklađivanje sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.)</p> <p>-Definiranje područja za urbanu sanaciju i urbanu preobrazbu</p> <p>-Definiranje izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja naselja</p> <p>-Usklađivanje odredbi za provođenje u prostoru ograničenja (1000 m od obalne crte)</p> <p>-Ostala potrebna usklađenja</p> <p>Usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije *</p> <p>-Usklađenje gradnje izvan granica građevinskog područja na poljoprivrednom zemljištu</p> <p>-Usklađenja vezana za građevine od interesa za Županiju</p> <p>Usklađenja vezana za korekcije (eventualna proširenja) građevinskih područja naselja</p> <p>Usklađivanje s posebnim uvjetima tijela s javnim ovlastima (kultura, okoliš i priroda, vode, ceste, elektroopskrba, komunikacije, MUP, zaštita i spašavanje..)</p> <p>Preispitivanje razgraničenja poljoprivrednog i šumskog zemljišta</p> <p>Ažuriranje prometne mreže sukladno projektnoj dokumentaciji</p> <p>Korekcija dužobalne šetnice sukladno stvarnom stanju na terenu</p> <p>Usklađivanje izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskog područja naselja i ugostiteljsko turističkih zona, sukladno Zakonskim odrednicama</p> <p>Korekcija granice obuhvata zone športsko rekreacijske namjene u naselju Baška Voda sukladno izrađenom idejnom arhitektonsko urbanističkom rješenju</p> <p>Uključivanje izgrađenih građevina u naselju Bast u građevinsko područje (izvan Parka prirode Biokovo)</p> <p>Ostale eventualne korekcije granica građevinskih područja (prema prispjelim primjedbama) sukladne Zakonskim odrednicama i odrednicama Županijskog plana.</p> |
| Urbanistički plan uređenja luke nautičkog turizma Promajna (KONAČNI PRIJEDLOG) | ("Glasnik općine Baška Voda ", br:2/10.)<br>Izrađivač: URBOS d.o.o. Split           | 3,42 ha, od čega je 0,82 ha kopna te 2,60 ha površine akvatorija. | Cilj izrade Urbanističkog plana je nova gradnja i uređenje luke nautičkog turizma, uređenje pješačkih sadržaja i operativnih površina, izgradnja potrebne prometne (parkirališta) i druge komunalne infrastrukture. Urbanističkim planom se osiguravaju uvjeti za izgradnju i uređenje luke s operativnom obalom i drugim pomorskim građevinama uz provođenje mjera zaštite okoliša te uređenje javnih površina i sadržaja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

*\* Prostorni plan županije predstavlja temelj za planiranje na lokalnoj razini u obliku smjernica i kriterija. Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije utvrđene su smjernice i uvjeti za namjenu, kapacitiranje – dimenzioniranje građevinskih područja te korištenje i zaštitu prostora. Usklađenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja sa zadnjim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Sl. Glasnik SDŽ br. 9/13).*

Izmjenama i dopunama PPU Općine Baška Voda (Glasnik općine Baška Voda „, br: 4/09, 9/12.i 16/13.). utvrđena je se obveza izrade sljedećih Urbanističkih planova uređenja (UPU):

1-1 UPU Baška Voda 1 3.0 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

1-2 UPU Baška Voda 2 3.5 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

1-3 UPU Baška Voda R2 19.0 ha

**Športsko rekreacijske površine mogu sadržavati otvorene i zatvorene površine za šport i rekreaciju. Za potrebe definiranja sportsko rekreacijskih sadržaja izradi UPU-a treba prethoditi program zone.**

1-4 UPU Baška Voda 3 6.6 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

1-5 UPU Baška Voda K3-1 1.9 ha

Urbanističkim planom uređenja predmetne zone posebno je potrebno voditi racuna o smještaju sadržaja koji zbog prostornih I drugih ograničenja nemogu biti smješteni unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene.

1-6 UPU Baška Voda K3-2 1.5 ha

Urbanističkim planom uređenja predmetne zone posebno je potrebno voditi racuna o smještaju sadržaja koji zbog prostornih I drugih ograničenja nemogu biti smješteni unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene.

1-7 UPU Baška Voda 4 6.7 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

1-8 UPU Baška Voda 5 1.6 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

1-9 UPU Luckog akvatorija – usvojen

2-1 UPU Promajna 1 2.1 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

2-2 UPU Promajna 2 4.0 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

2-3 UPU Promajna 3 0.9 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

2-4 UPU Promajna K3 3.1 ha

Urbanističkim planom uređenja predmetne zone posebno je potrebno voditi racuna o smještaju sadržaja koji zbog prostornih I drugih ograničenja nemogu biti smješteni unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene.

3 UPU Bratuš 2.1 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati javne i infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje dijela naselja.

4-1 UPU Krvavica 1 0.9 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je planirati

javne i infrastrukturne površine nužne za  
funkcioniranje dijela naselja.

4-2 UPU Krvavica K3 0.3 ha

Urbanističkim planom uređenja predmetne zone  
smještene u izdvojenom građevinskom području  
moguće je planirati sadržaje za koje je poželjan  
smještaj na izdvojenim pozicijama.

5-1 UPU Topici 1 2.4 ha

Izradi UPU-a prethodi izrada detaljne  
konzervatorske dokumentacije.

5-2 UPU Topici 2 3.4 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja  
mješovite-pretežito stambene namjene potrebno je  
planirati javne i infrastrukturne površine nužne za

funkcioniranje dijela naselja.

Izradi UPU-a prethodi izrada detaljne  
konzervatorske dokumentacije.

6 UPU Bast 1 2.6 ha

Urbanističkim planom uređenja dijela naselja  
mješovite-pretežito stambene i športsko-  
rekreacijske namjene potrebno je planirati javne i  
infrastrukturne površine nužne za funkcioniranje  
dijela naselja. Športsko rekreacijske površine  
mogu sadržavati otvorene i zatvorene površine za  
šport i rekreaciju.

7 UPU Ugostiteljsko turistička zona B.V. Coca  
12.8 ha

Nove smještajne građevine s pripadajućim  
zemljištem planiraju se izvan postojećih javnih

površina uz obalu. Obvezno je uređenje javne obalne šetnice.

8 UPU ugostiteljsko turistička zona B.V. Baško Polje 24.3 ha

Urbanističkim planom uređenja postojeće građevine mogu se rekonstruirati radi povećanja kvalitete ponude  
što podrazumjeva veću kategoriju smještajnih građevina i pratećih sadržaja. Nove smještajne građevine  
s pripadajućim zemljištem planiraju se izvan postojećih javnih površina uz obalu. Obvezno je uređenje  
javne obalne šetnice.

9 UPU ugostiteljsko turistička zona Promajna – dječje selo 8.6 ha

Urbanističkim planom uređenja postojeće građevine mogu se rekonstruirati radi povećanja kvalitete ponude  
što podrazumjeva veću kategoriju smještajnih građevina i pratećih sadržaja. Nove smještajne građevine  
s pripadajućim zemljištem planiraju se izvan postojećih javnih površina uz obalu. Obvezno je uređenje  
javne obalne šetnice.

10-1 UPU Luke nautičkog turizma LN Promajna – konačni prijedlog

10-2 UPU ugostiteljsko turistička zona Promajna – Kapetansko selo 8.2 ha

Nove smještajne građevine s pripadajućim zemljištem planiraju se izvan postojećih javnih površina uz  
obalu. Obvezno je uređenje javne obalne šetnice.

11 UPU turistička zona T1 i Športska luka LS Krvavica 5.6 ha

Urbanističkim planom uređenja potrebno je respektirati arhitektonsku vrijednost postojeće kružne  
građevine. Urbanističkim planom uređenja potrebno je voditi računa o maritimnim uvjetima i sigurnosti  
plovidbe te uređenju i javnom korištenju prostora u kontaktu s turističkom zonom.

12 UPU Uljara i vinarija u Bastu II, I2 1.7 ha - usvojen

13 UPU Bast sjever I1 4.1 ha- usvojen

## 1. Provedba prostornih planova

Provedba Prostornog plana uređenja općine Baška Voda realizira se kroz donošenje provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU-ovi), te provođenjem zahvata u prostoru u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim propisima, lokacijskom i građevnom dozvolom. Provedba provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU-ovi) realizira se provođenjem zahvata u prostoru u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim propisima i lokacijskom dozvolom odnosno građevinskom dozvolom.

Donošenjem Prostornog uređenja Općine ("Glasnik općine Baška Voda", br: 4/09, 9/12. i 16/13.) omogućen je nastavak stambene gradnje odnosno dogradnje unutar izgrađenih područja naselja te u rijetkim slučajevima u neizgrađenim područjima koja su imala minimalne uvjete izgrađenosti komunalne infrastrukture (neizgrađeno a uređeno građevinsko područje- nije grafički označeno).

Izostanak gradnje u neizgrađenom građevinskom području leži u činjenici da je za gradnju u neizgrađenom dijelu građevinskog područja unutar svih naselja obavezna izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja. Međutim, navedeni planovi nisu doneseni te je stoga je gradnja izostala. Isto tako, unutar neizgrađenog građevinskog zemljišta nije bilo uređenog građevinskog zemljišta te se ni po toj osnovi nisu mogli izdavati akti za građenje.

Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Baška Voda II, pored usklađenja sa Zakonom i Izmjenama i dopunama prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, preispitat će se potreba izrade velikog broja propisanih urbanističkih planova uređenja, sukladno članku 201. Zakona o prostornom uređenju

(NN 153/13.). Obveza izrade zadržat će se samo za neizgrađena i neuređena i komunalno neopremljena područja i za izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju.

Na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12. i 143/13.) legaliziran je znatan broj objekata na području Općine koji su smještajem, gabaritima, visinom, odstupali od planskih smjernica i uvjeta. Stoga će se novim izmjenama preispitati odredbe za provođenje na način da budu u funkciji unaprjeđenja kvalitete života u naselju, njegovog dovršetka, sanacije i urbane preobrazbe.

Urbanistički planovi uređenja kontinuirano se izrađuju i donose, u čemu prednost ima izrada urbanističkih planova gospodarskih zona (luke otvorene za javni promet, luke nautičkog turizma, gospodarske zone za vinarije, uljare, radne pogone), dok je izrada urbanističkih planova neizgrađenih dijelova naselja izostala vjerojatno zbog velikog broja vlasnika neizgrađenih građevnih čestica.

Na temelju usvojenog Urbanističkog plana uređenja "Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda" (Glasnik Općine Baška Voda 3/13.) izrađena je projektna dokumentacija te je izdana je lokacijska dozvola za gradnju u luci, te se izrađuje se projektna dokumentacija za novi gat i ostale sadržaje u luci.

Za očekivati je da će se i u slijedećem periodu prioritet u izradi urbanističkih planova dati gospodarskim zonama, lukama nautičkog turizma, športsko rekreacijskim i ugostiteljsko-turističkim zonama. Izradi urbanističkih planova neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskog područja naselja pristupit će se na temelju zahtjeva vlasnika građevnih čestica.

Zahvati predviđeni usvojenim planovima tj. Urbanističkim planom uređenja uljara i vinarija u Bastu te Urbanističkim planom uređenja Bast sjever još uvijek nisu realizirani.

#### *Inspekcijski nadzor*

Prema podacima Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, Sektora građevinske inspekcije, Područni ured u Splitu u periodu 2010.-2014. godine na području Općine Baška Voda provedena su ukupno 38 inspekcijska nadzora i doneseno je 27 inspekcijskih rješenja.

Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Drugi razvojni i programski dokumenti

#### *Lokalna razvojna strategija (LRS)*

Lokalna akcijska grupa (LAG), kojoj pripada općina Baška Voda, obuhvaća 10 jedinica lokalnih samouprava: Makarska, Vrgorac, Brela, Baška Voda, Tučepi, Podgora, Gradac, Šestanovac, Zadvarje i Zagvozd, a koja povezuje more, planinu Biokovo i Zabiokovlje. Lag „Adrion“ formiran je u 2013. godini. U istoj godini izrađena je Lokalna razvojna strategija Lokalne akcijske grupe „Adrion“.

Za uspješnu provedbu LRS neophodno je uspostaviti Bazu projektnih ideja. Baza projektnih ideja ima za cilj učinkovito planiranje i detaljno praćenje provedbe LRS LAG-a Adrion.

Baza projektnih ideja predstavlja službeni registar projektnih ideja s područja LAG-a. U Bazu se unose podaci o razvojnim projektima kojih su korisnici i/ili nositelji i/ili predlagatelji javno-pravne, privatne i civilne organizacije. Baza je objedinjeni pregled projektnih ideja i/ili pripremljenih prijedloga projekata s područja LAG-a koja omogućuje uvid u implementaciju Lokalne razvojne strategije LAG-a za programsko razdoblje 2011.-2013., te predstavlja temelj za naredno programsko razdoblje 2014.-2020.

Općina Baška Voda u proteklom razdoblju nije donosila razvojne programe kao niti *razvojnu strategiju na razini jedinice lokalne samouprave*, općine Baška Voda, izradi koje je potrebno hitno pristupiti.

U pripremi i izradi Razvojne strategije (Strategije ukupnog razvoja općine Baška Voda/ Strateškog razvojnog programa) od samog početka potrebno je primijeniti suvremenu participativnu metodologiju koja zahtijeva puno sudjelovanje svih sudionika u razvoju područja. Na samom početku izrade potrebno je formirati partnersko vijeće predstavnika javnog, privatnog i civilnog sektora kao ključnih dionika/aktera.

Analiza stanja provoditi će se korištenjem svih relevantnih razvojnih dokumenata za općinu Baška Voda, od čega je temeljni dokument prostornog uređenja Prostorni plan uređenja Općine.

Za potrebe analize koristiti će se metode upitnicima, intervju sa fokus-grupama, redovnih koordinacijsko-planerskih sastanaka s ključnim dionicima uključenima u rad LAG-a.

Na kraju analitičkog dijela izraditi će se SWOT tablica u kojoj će se odvojeno prikazati snage (dobre strane, potencijal) i nedostatke (slabosti) razvojne situacije područja, te uočiti i odvojeno prikazati prilike koje se ukazuju u daljnjem razvitku kao i nepogodnosti koje nameće okruženje. U cilju definiranja razvojnih problema i potreba, te ciljeva - organizirati će se radionice sa što širim krugom zainteresiranih kao i koordinacijske sastanke s predstavnicima lokalne zajednice s ciljem okupljanja grupa prema određenim temama i problemima.

Na radionicama će se definirati problemi i potrebe razvojnog područja a na temelju definiranih problema primjenom sinergijske metode definirati će se ciljevi i zadaci prema važnosti, integriranosti i vrijednosti ciljeva iz čega će se derivirati prioritetni ciljevi. Na temelju usuglašavanja prioritetnih ciljeva od strane općine i partnerske grupe za razvoj, uz participaciju svih sudionika definirati će se i razraditi široki i cjeloviti skup razvojnih projekata u sektorima infrastrukture, gospodarstva, kulture,

turizma i dr. koji su rezultat konsenzusa.

U 2012. godini je prilikom izrade „Plana razvojnih projekata Općine“ sastavljen okvirni „Popis razvojnih projekata- projektnih ideja“ važnih za razvoj Općine. Projektne ideje oblikovane su na radionicama. Plan razvojnih projekata nije službeno usvojen niti potvrđen ali može služiti kao polazna osnova u definiranju budućih prioriteta.

## PROJEKTNE IDEJE KAO REZULTAT RADIONICA U BAŠKOJ VODI (rujan, 2012. radionice)

| <b><u>Predloženi projekti</u></b>                 |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><u>Obrazovanje i kultura</u></b>               |                                                                                                                                                                                                 |
| 1.                                                | Izgradnja novog dječjeg vrtića                                                                                                                                                                  |
| 2.                                                | Program razvoja nematerijalne kulturne baštine: osnivanje folklornog društva, međunarodna kulturna razmjena i organizacija kulturnih događaja, osiguranje prostora za izvedbene umjetnosti zimi |
| 3.                                                | Projekti osnovne škole sa njemačkim partnerima (započeti projekti)                                                                                                                              |
| 4.                                                | Uređenje i obnova osnovnih škola, te ispitivanje mogućnosti smještaja raznih društvenih sadržaja, primjerice jazz radionice, prostora za razne sportske aktivnosti..                            |
| <b><u>Sport i rekreacija</u></b>                  |                                                                                                                                                                                                 |
| 5.                                                | Izgradnja rekreacijskog centra za mlade i odrasle                                                                                                                                               |
| 6.                                                | Uređenje rekreacijskih i sportskih zona                                                                                                                                                         |
| 7.                                                | Uređenje staza (šetnica) prema Biokovu                                                                                                                                                          |
| 8.                                                | Uređenje rekreacijske zone Topići                                                                                                                                                               |
| 9.                                                | Uređenje i kategorizacija plaža                                                                                                                                                                 |
| <b><u>Kultura</u></b>                             |                                                                                                                                                                                                 |
| 9.                                                | Prostor za arheološku zbirku                                                                                                                                                                    |
| 10.                                               | Prostor za malakološku zbirku                                                                                                                                                                   |
| <b><u>Turizam</u></b>                             |                                                                                                                                                                                                 |
| 11.                                               | Izrada master plana razvoja turizma Općine                                                                                                                                                      |
| 12.                                               | Uređenje plaža i šetnica prema suvremenim standardima                                                                                                                                           |
| 13.                                               | Etno-eko projekt Topići i Bast, uređenje tradicionalnih zaseoka                                                                                                                                 |
| 14.                                               | Uređenje park šume Baško Polje                                                                                                                                                                  |
| 15.                                               | Izgradnja turističkog centra                                                                                                                                                                    |
| 16.                                               | Rezervat magaraca i domaćih životinja                                                                                                                                                           |
| 17.                                               | Projekt „Dječje selo“;                                                                                                                                                                          |
| 18.                                               | Uređenje vidikovca i dvorišta „Smokvina“ te arheološkog nalazišta „Grahišće“ i Gradine „Mala“ i „Velika“                                                                                        |
| <b><u>Poljoprivreda</u></b>                       |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.                                               | Projekt „uljare“ s ciljem unaprijeđenja maslinarstva                                                                                                                                            |
|                                                   | Izgradnjom protupožarnih i poljoprivrednih prometnica osigurati pristup maslinicima, drugom poljoprivrednim zemljištu, vatrogasnim vozilima i kao šetnice za turiste                            |
| 20.                                               | Razvoj tradicionalnih poljoprivrednih kultura;                                                                                                                                                  |
| <b><u>Promet</u></b>                              |                                                                                                                                                                                                 |
| 21.                                               | Prometna studija kako bi se osigurao siguran nesmetan i što mirniji promet u svim naseljima općine te riješio problem parkiranja                                                                |
| 22.                                               | Uređenje autobusnog kolodvora                                                                                                                                                                   |
| 23.                                               | Uređenje biciklističkih staza                                                                                                                                                                   |
| 24.                                               | Projekt „Turističkog vlaka“ Baška Voda – Skozno – Greben Topići – Bast                                                                                                                          |
| <b><u>Infrastruktura i prostorno uređenje</u></b> |                                                                                                                                                                                                 |
| 25.                                               | Izgradnja sustava odvodnje kanalizacije za mjesni odbor Bratuš – Krvavica                                                                                                                       |
| 26.                                               | Osiguranje nove geodetske izmjere                                                                                                                                                               |
| 27.                                               | Izrada izmjena i dopuna PPO Općine (usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju NN 153/13. i Izmjenama i dopunama PPSDŽ)                                                                        |
| 28.                                               | Izrada UPU-ova neizgrađenih i neuređenih dijelova naselja (čl. 79. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13.)                                                                                     |
| <b><u>Zaštita okoliša</u></b>                     |                                                                                                                                                                                                 |
| 27.                                               | Uređenje komunalne zone „Lijena Glavica“ sa reciklažnim dvorištem                                                                                                                               |
| 28.                                               | Podizanje svijesti putem edukacijskih programa o zaštiti okoliša, održivom razvoju, sprječavanje onečišćenja (Baško polje) i bespravnom nasipanju mora                                          |

Dakle, prioritetno je potrebno izraditi Strategiju ukupnog razvoja Općine Baška voda kojom će se definirati razvojni projekti, prioriteti za realizaciju, nositelji projekta i izvori sredstava (eu fondovi, banke, investitori, proračun i dr.). Strategiju je potrebno evaluirati minimalno svake dvije godine kako bi se predlagali novi projekti i pratila njihova realizacija.

Ovdje posebno treba naglasiti da je u okviru integralnog upravljanja obalnim područjima (IUOP), UNEP-ov odjel za tehnologiju, industriju i ekonomiju (UNEP-DTIE) angažirao Centar za regionalne aktivnosti Programa prioritetnih akcija (CRA/PPA) da izradi praktičan metodološki priručnik za održivi razvoj turizma u obalnim područjima koristeći IUOP pristup. Priručnik je nezavisni dokument koji planerima, donositeljima odluka i menadžerima omogućava da bolje razumiju kako mogu razviti održivi turizam u priobalju na temelju načela IUOP-a. Glavni kontekst priručnika se bazira na jednostavnoj menadžerskoj okosnici za razvoj turizma (na primjer: planiraj-uradi-pregledaj-poboljšaj) i na njoj primjeni po načelima IUOP-a i održivog turizma.

Ovaj priručnik je probno primijenjen u Baškoj Vodi, jednoj od najvažnijih turističkih destinacija u Dalmaciji. Pilot projekt je proveden u razdoblju od srpnja do prosinca 2007. godine (nadalje u tekstu: UNEP/PAP pilot projekt). Primarni cilj je bilo analiziranje prednosti i nedostataka kupališnih područja u Baškoj Vodi i predlaganje održivog upravljanja tim područjima unutar općeg konteksta turističkog razvoja. Naziv dokumenta je „Održivi razvoj turizma na hrvatskom priobalju - Pilot projekt Baška Voda“ iz rujna 2008.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvešća o stanju u prostoru

Izvešće o stanju u prostoru kao i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru čija je izrada bila obvezna i prema ranijim zakonskim propisima z područje općine Baška Voda nije izrađeno.

#### IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

##### 1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na

##### okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Glavne **zapreke i ograničenja** budućeg razvoja sastoje se u sljedećem:

- **demografska osnova** tj. diferenciranost (obala, zaleđe) dosadašnjeg kretanja broja i struktura stanovništva, te koncentracija stanovništva na užem obalnom području, predstavljat će ograničenje budućeg razvitka naselja i djelatnosti. razvoj treba dimenzionirati u skladu s demografskim potencijalom područja tj. razvoj treba biti podređen potrebama naselja/područja, tj. budući razvoj se ne može zasnivati na poticanju novog doseljavanja.

- **monokulturna struktura gospodarstva (turizam)**, primat ove djelatnosti upravo je i privukao stanovništvo i radnu snagu na obalno područje, dok se u novije vrijeme uvode razvojni modaliteti za razvoj turizma koji aktivira područje zaleđa (izletnički, adventure, i sl.)

- **sezonalnost, dvostruka matrica, odnosno „ljetno-zimski“** model korištenja prostornih resursa i sadržaja u odnosu na broj korisnika. Za procijenjeni broj korisnika, uz turiste i dnevne posjetitelje potrebno je osigurati prostore za društvene i javne usluge, poslovne djelatnosti, sport i rekreaciju te infrastrukturu i promet (posebno zbrinjavanje prometa u mirovanju). Odnos domicilnog stanovništva i povremenog i turista u ljetnom periodu iznosi 1:8. U ljetnom periodu može se računati sa oko 20.000 korisnika prostora.

- **prostorno gospodarska struktura** (domaćinstva, okućnice, građevine, tradicija, zemljište) ocjenjuju se kao neiskorišteni kapaciteti za zapošljavanje i stanovanje. U naseljima (zaleđe) postoji višak stanova, velik je broj neprimjereno korištenih građevinskih i poljodjelskih parcela.

- **neplanska izgradnja** (uglavnom dogradnja i nadogradnja) objekata namijenjenih stanovanju ugrozila osnovne krajobrazne vrijednosti prostora i otežala rješavanje komunalne problematike.

##### Razvojne mogućnosti:

- **kvaliteta života i stanje infrastrukture.** Jedan od razvojnih temelja jest kvalitetna infrastruktura. Bez kvalitetne fizičke, prometne, komunalne, informacijsko-komunikacijske infrastrukture nema razvoja. Probijanjem tunela Sv. Ilija kroz Biokovo, cijelo područje makarskog priobalja postalo je dostupnije te je izgrađena kvalitetna prometna veza na autocestu i širi europski prostor.

- **prirodne pogodnosti** (blaga klima, obala pogodna za kupanje, dovoljne količine kvalitetne

pitke vode),

- **kulturna i prirodna baština** i privlačna prirodna okolina,

- **biološka raznolikost, visokovrijedni kultivirani krajobraz, spomenička baština** (bogatstvo posebno zaštićenih područja),

- **razvijena komunalna infrastruktura** koja većim dijelom zadovoljava potrebe opskrbe, a može se i nadograditi da zadovolji i narasle buduće potrebe, vodno gospodarstvo sa sustavom vodoopskrbe Makarskog primorja te već izgrađen sustav odvodnje koji osigurava potrebne uvjete održavanja ekoloških uvjeta koji neće ugroziti čistoću mora,

- **pogodnosti razvitka poljoprivrede i obiteljskih gospodarstava** potrebno je potaknuti rješavanjem infrastrukture (pristupne prometnice, vodoopskrba, mogućnosti navodnjavanja,

- **gospodarsko-prostorni sustavi** se vlasnički i strukturno transformiraju (turizam) s tendencijom disperzije, turistički proizvod vezuje se za autohtone vrijednosti prostora (krajobraz, graditeljsko i kulturno nasljeđe), a turizam "malih razmjera" vezuje se za obiteljsko gospodarstvo, obnovu tradicijskog načina življenja u skladu s prirodom i okolišem. Ekonomska infrastruktura važna je za gospodarski razvoj poput poslovnih zona za razvoj poduzetništva, poljoprivredne i turističke infrastrukture bez kojih nema razvoja. Planiranjem gospodarskih zona na području Baške vode (uljara, vinarija, gospodarska zona Bast, izuzetno atraktivne ugostiteljsko turističke zone).

- **turizam** je značajan pokretač razvoja, posebice priobalnog dijela. Upravo ovo područje, radi svojih prirodnih, kulturno-povijesnih i tradicijskih osobitosti ima velik potencijal za razvoj, prvenstveno, selektivnih oblika turizma zasnovanih na održivom korištenju tradicijske osnove.

- **za stočarstvo a posebno ovčarstvo, kozarstvo** postoje uvjeti koje bi trebalo revitalizirati i unaprijediti za potrebe domaćeg stanovništva i turističku ponudu. Ovčarstvo i kozarstvo uz meso i mliječne proizvode, proizvodi su koji se mogu dobro plasirati na tržištu. Pčelarstvo bi trebalo imati znatno veću ulogu.

- **infrastruktura pomorskog prometa** zasniva se na luci otvorenoj za javni promet Baška voda, te lukama nautičkog turizma Baška voda, te Promajna (u izgradnji) i Krvavica.

- **pripadnost LAG-u „Adrion“;** općina

Baška Voda priključila se lokalnoj akcijskoj grupi – LAG-u „Adrion“ u cilju definiranja zajedničkih razvojnih projekata i mogućnosti lakšeg pribavljanja sredstava iz EU fondova. Demografski i gospodarski potencijal znatno veći na razini LAG-a što pruža veće mogućnosti za planiranje ambicioznijih i značajnijih projekata u oblasti gospodarskog razvoja i diversifikacije turističke ponude. Povezivanje lokalnih zajednica u partnerstvo otvara nove mogućnosti za održivim i inovativni razvojem.

### Razvojna vizija

Strateški cilj jest stvaranje prepoznatljivog identiteta Općine te razvoj i jačanje gospodarstva i konkurentnosti cjelokupnog područja LAG-a uz postizanje održivog razvoja i uključivanje marginaliziranih skupina u život zajednice. Nadalje, stremi se ka korištenju obnovljivih izvora energije u cilju razvoja. Cilj je stvaranje prepoznatljive i očuvane kulturne i prirodne baštine, te podizanje razine kvalitete života.

Za dugoročno ostvarenje razvojne vizije LAG-a potreban je:

- razvoj održivog, aktivnog, turizma i rekreacije korištenjem prirodne resursne osnove i kulturno-povijesne baštine
- razvoj prepoznatljivosti područja kroz razvoj vlastitih brendova kako bi se dodatno povećala njihova prepoznatljivost i olakšao plasman na tržište.
- razvoj gospodarstva kao stabilnog, uspješnog i privlačnog područja iz kojeg će se pozitivni utjecaji ogledati u svim sferama života stanovnika
- razvoj ljudskih resursa i promocija kontinuiranog cjeloživotnog obrazovanja i osposobljavanja, te usklađivanje obrazovanja i potreba gospodarstva
- razvoj odgovarajuće socijalne i fizičke infrastrukture koja omogućuje kvalitetan život i rad svih stanovnika područja
- razvoj odgovarajuće skrbi za osobe s invaliditetom i ostale ranjive skupine u društvu
- razvoj i jačanje okruženja koje doprinosi aktivnom životu i radu
- očuvanje okoliša i sprječavanje devastacije u bilo kojem obliku, kako bi isti bio pratitelj budućih generacija
- povezivanje obalnog područja LAG-a sa Zabiokovljem kako bi se povećala konkurentnost, utjecalo na gospodarski razvoj,

ali i doprinijelo prepoznatljivost područja

- jačanje suradnje s drugim područjima na regionalnoj, nacionalnoj i međunarodnoj razini i aktivno uključivanje u nacionalnu i EU mrežu LAG-ova

U vođenju politike budućeg razvoja, definiranju pravaca i rješenja prostornog razvitka zasnovanih na datim uvjetima i prednostima nužno se nameće potreba uvažavanja granica održivog razvoja.

Granice i ograničenja prostornog razvoja:

- zaštita, racionalno korištenje i očuvanje prostora za buduće generacije;
- zaštita okoliša, naročito zaštita obale i plaža;
- osiguranje čistoće tla i obalnog mora od zagađenja;
- zaštitu i očuvanje poljoprivrednih i šumskih površina;
- zaštita i očuvanje prirode i krajobraza;
- zaštita i očuvanje kulturnih vrijednosti i graditeljske baštine;
- očuvanje autentičnih vrijednosti područja

## Razvojna održivost

*Potencijalni broj korisnika prostora u odnosu na dokumente prostornog uređenja*

Procjena stalnog i povremenog stanovništva se temelji na ukupno planiranom građevinskom području od cca. 270 ha u što se ubraja građevinsko područje naselja (146,31) i izdvojenih ugostiteljsko turističkih i gospodarskih zona (55,92 ha), te očekivanim gustoćama od 50 st./ha. Planiranom gustoćom omogućava se smještaj oko 7.300 stanovnika u naseljima (prema popisu 2011. Općina broji 2728 stanovnika). Kad se na ovaj mogući broj stanovnika (korisnika) pridoda i broj od oko 18000 turista tada ukupan broj korisnika može iznositi oko 20000 - 25.000 u ljetnom periodu.

Za procijenjeni broj korisnika, uz turiste i dnevne posjetitelje potrebno je dokumentima prostornog uređenja (poglavito urbanistički planovima uređenja) osigurati prvenstveno prostore za društvene i javne potrebe, poslovne djelatnosti, sport i rekreaciju te promet (posebno parkirališta) i prateću infrastrukturu.

## Vizija održivog razvoja turizma u Baškoj Vodi

Glavne značajke vizije turizma u Baškoj Vodi:

- Baška Voda je odredište koje održava kvalitetu okoliša;
- Baška Voda je odredište koje posjetiteljima daje osjećaj zadovoljstva ponudom;
- Baška Voda je razvila odredišni

prepoznatljivi brand;

- Turizam u Baškoj Vodi omogućava ekonomsku održivost;
- Turizam u Baškoj Vodi osigurava prosperitet lokalnom stanovništvu.

Vizija turizma u Baškoj Vodi može se postići uspostavom i postizanjem određenih dugoročnih ciljeva.

- Poboljšana i održavana kvaliteta prirodnog krajobraza i okoliša
- Poboljšana kvaliteta turističke ponude u Baškoj Vodi
- Razvijen turistički brand Baške Vode
- Povećan udio prihoda od turističke potrošnje koji ostaje lokalnom stanovništvu
- Poboljšanje kvalitete života u Baškoj Vodi
- Poštivanje lokalnog kulturnog i povijesnog naslijeđa

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave

Razvoj određenog područja, odnosno lokalne zajednice treba se temeljiti na određenim strategijama i planovima razvoja. Cjeloviti i do kraja elaborirani dokumenti takve vrste za područje općine Baška Voda nisu doneseni pa se razvojne aktivnosti usmjeravaju temeljem prostorno - planskih dokumenata, sektorskih strategija, elaborata i planova te promišljanja i razvojnih vizija izabranih tijela lokalne samouprave.

Dokumenti prostornog uređenja trebaju biti u funkciji ostvarivanja strateških dokumenata odnosno strateških vizija i promišljanja tijela lokalnih vlasti u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima i strateškim dokumentima nacionalne i regionalne razine.

Izrada novih te izmjena i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja, a na osnovu prethodno navedenog u ovom Izvješću trebali bi polaziti od navedenih odrednica:

- a) osigurati uvjete za održivi razvoj ugostiteljsko turističke djelatnosti uz posebni naglasak na razvoj selektivnih oblika turizma uz nužno povećanje visokokvalitetnih smještajnih kapaciteta unutar postojeće izgrađenosti
- b) težiti otvaranju novih radnih mjesta u malom poduzetništvu kroz uređenje i opremanje gospodarskih osigurati uvjete

za razvoj turizma uz nužno povećanje visokokvalitetnih smještajnih kapaciteta unutar postojeće izgrađenosti (hoteli, bivša odmarališta, zona Baško polje, privatni smještaj);

- c) povećavanje kapaciteta za nautička plovila (Promajna, Krvavica).
- d) poticati razvoj turističke ponude u podbiokovskom području (pješačke i biciklističke staze, prirodni fenomeni, prezentacija kulturnih i prirodnih znamenitosti)
- e) poticati aktivnosti koje doprinose povećanoj cirkulaciji ljudi i dobara (npr. izgradnja prometne i lučke infrastrukture, nautički turizam, produljenje sezone specifičnom turističkom ponudom);
- f) komunalno opremanje neizgrađenih područja stambene izgradnje kao i sanacija i urbana transformacija postojećih izgrađenih dijelova naselja
- g) osigurati povoljnu investicijsku klimu i rast investicija uz očuvanje ekoloških i krajobraznih vrijednosti;
- h) poticati razvoj poljoprivrede kao turizmu komplementarne djelatnosti ;
- i) promoviranje alternativnih izvora energije i energetski učinkovite gradnje
- j) osigurati trajno i kvalitetno gospodarenje otpada sukladno planu gospodarenja otpadom vodeći računa o razvoju projekta gospodarenja otpadom u Splitsko - dalmatinskoj županiji;

## **2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova Općine Baška voda**

### **2.1. Izmjene i dopune PPUO Baška Voda**

U narednom četverogodišnjem razdoblju sukladno načelima o integralnom upravljanju obalnim područjem kojim se usklađuje ekonomski, društveni i prostorni razvoj te načelu horizontalne harmonizacije razvojnih planova biti će potrebno međusobno usklađivanje odgovarajućih lokalnih razvojnih strategija i prostornog plana uređenja Općine, kao usklađivanje PPUO sa prostornim planovima šireg područja i drugim posebnim propisima.

Kako su u razdoblju od donošenja PPUO Baška Voda donesene izmjene Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) a promijenio se i najveći dio propisa i zakona koji imaju direktnog utjecaja na sustav prostornog uređenja, Općina će trebati vršiti usklađivanja daljnjeg gospodarskog i prostornog razvoja prema potrebama Općine i u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

U prvom redu biti će nužno provesti usklađenje sa Prostornim planom Splitsko - dalmatinske županije, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju koje govori o usklađenosti planova sa planovima šireg područja, čime se nalaže potreba usklađivanja PPUO s PPŽ.

Izrada predmetne izmjene i dopune PPUO je započela temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO –II, a razlozi su navedeni u glavi III točki 1. ovog Izvješća.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUO Općine Baška Voda osigurane su kartografske podloge u mjerilu 1:25.000 i 1:5000 u digitalnom obliku.

### **2.2. Izrada novih urbanističkih planova uređenja (UPU)**

Temeljem članka 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.) JLS dužne su dopuniti prostorne planove uređenja na način da odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu. Urbanistički planovi uređenja izrađivat će se na temelju zakonskih odrednica samo za tako utvrđene dijelove građevinskih područja.

Izmjenama i dopunama PPU Općine Baška Voda (Glasnik općine Baška Voda „, br: 4/09, 9/12.i 16/13.) utvrđena je se obveza izrade 27 Urbanističkih planova uređenja (UPU) od kojih su 3 u međuvremenu usvojena. Nakon preispitivanja potrebe njihove izrade sukladno zakonskim propisima, očekuje se smanjenje njihovog broja i obuhvata.

### **2.3. Izmjene i dopune, odnosno stavljanje izvan snage postojećih provedbenih dokumenata prostornog uređenja**

Usvojeni urbanistički planovi će se eventualno mijenjati i dopunjavati sukladno potrebama i zakonskim odrednicama.

Ne postoji potreba za stavljanje izvan snage postojećih dokumenata prostornog uređenja.

## 2.4. Prijedlog izrade drugih razvojnih dokumenata i programa

Od drugih razvojnih dokumenta i programa u općini Baška Voda, ovim se Izvješćem preporučuje izraditi:

1. Strategija razvoja Općine s planom razvojnih projekata;
2. Strategija turističkog razvoja;
3. Plan i program uređenja i korištenja javnih površina u općinskim naseljima;
4. Program zaštite okoliša.
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Buduće korištenje i uređenje prostora prioritetno će se temeljiti na korištenju rezervi postojećih, već izgrađenih struktura naselja za djelatnosti i stanovanje, sa osobitim naglaskom na unaprjeđenje već izgrađenih područja.

Poljoprivredne površine potrebno je sačuvati od prenamjene, a šumsko zemljište potrebno je pošumljavati i obnoviti. Naročita pažnja biti će usmjerena na buduće racionalno korištenje i zaštitu obale iobalnog pojasa te uređenje plaža.

Usmjeravanje razvoja Općine u skladu sa načelima održivog prostornog planiranja zasniva se na poboljšanju već izgrađenih naselja i dijelova naselja, njihovim opremanjem komunalnom infrastrukturuom i centralnim funkcijama naselja, športsko rekreacijskim površinama, te pažljivo balansiranim budućim razvojem.

Budući razvoj općinskih naselja usmjeravati će se na slijedećim principima:

- ne dopustiti linearno širenje naselja duž obale, te osigurati javni pristup obali u skladu sa zakonskim propisima
- prioritetno urbano i komunalno opremanje izgrađenih dijelova naselja.
- rješavanje problema prometa u mirovanju
- uređenje kontinuirane dužobalne šetnice za pješake i bicikliste.

Što se tiče funkcionalne usmjerenosti naselja općine Baška Voda ka turizmu i ugostiteljstvu, potrebno je stalno unaprjeđenje kvalitete smještajnih kapaciteta, ugostiteljskih i ostalih pratećih usluga. Također je potrebno „u suradnji s ostalim JLS iz LAG-a „Adrion“, osmišljavanje i uređivanje tematskih staza.

Za izradu dokumenata prostornog uređenja potrebno je pribaviti podatke i stručne podloge kojima se unapređuje stanje u prostoru:

- pribavljanje ažurnih topografskih i katastarskih karata,
- izrada izvješća o stanju okoliša,
- druge dokumente i studije uvjetovane važećim propisima,
- ostale podloge.

Potrebno je i nadalje sustavno unaprjeđivati razvoj programa i projekata za uključivanje u sufinancirane projekte, uz optimiziranje korištenja unutarnjih i vanjskih resursa, regionalne infrastrukture, sa aktivnom promocijom općinskih interesa.

Potreba je općine Baška Voda, kao dijela Splitsko-dalmatinske županije, poduzimanje aktivnosti korištenja regionalnih institucija međunarodne suradnje u cilju sudjelovanja u projektima koji se financiraju iz strukturnih i kohezijskih fondova Europske unije.

U tu svrhu neophodno je postojanje kvalitetne dokumentacije i akata prostornog uređenja kao preduvjet za privlačenje domaćih i stranih investitora i realizacije svih vrsta projekata.

Potrebno je također postepeno uvođenje geoinformacijskog sustava, kojem bi se svi podaci (demografski, izgrađenost i sl.) vezali na podloge prostorno planske dokumentacije. Sustav je potrebno uvoditi postupno, i u geografskom i u sektorskom smislu, kao i u razvoju edukacije javne uprave i stanovništva u korištenju geo - informacijskog sustava. Potrebno je u tome surađivati sa tvrtkama sa javnim ovlastima, vezano na infrastrukturne podatke.

Potrebno je sustavno pratiti i ažurirati stanje u prostoru podacima vezanima na izdavanje dokumenata kojima se odobrava građenje, inspekcijskih nadzora, kako bi isti bili na raspolaganju Općini.

Također, potrebno je objediniti i iskoristiti svu postojeću dokumentaciju, analize i studije koje se bave ili imaju utjecaja na prostorno uređenje cijelog područja i dijelova područja općine.

U cilju unaprjeđenja održivog razvoja u prostoru općine Baška Voda nužno je sustavno provoditi mjere zaštite okoliša, prirodne i kulturne baštine, korištenje obnovljivih izvora energije i energetske učinkovitosti, unaprjeđenja prometne i komunalne infrastrukture i prometne pristupačnosti.

## Međunarodna i prekogranična suradnja u području prostornog uređenja

Afirmacija razvojne komponente prostorno planske i projektne dokumentacije, kao osnovnog razvojnog dokumenta općine, moguća je uz postojanje i dostupnost sektorskih strateških dokumenata općine u skladu sa općom razvojnom regionalnom i nacionalnom politikom, a omogućava stvarnu provedbu razvojnih projekata općine. Vrlo važan oblik aktivnosti odnosi se na sudjelovanje u programima i projektima EU.

Stupanjem u punopravno članstvo, Hrvatskoj postaju dostupni strukturni instrumenti kohezijske politike EU: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR), Europski socijalni fond (ESF) i Kohezijski fond; Zajedničke politike za poljoprivredu; Europski Fond za garancije u poljoprivredi (EFGP) i Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj (EPFRR) i Zajedničke politike za ribarstvo: Europski fond za ribarstvo (EFR).

Uz navedene mogućnosti financiranja projekata i programa od strane EU, paralelno se i povećavaju zahtjevi na regionalnu i lokalnu samoupravu za produkcijom kvalitetnih programa i projekata, financijskih sredstava i ljudskih resursa, kako bi svoje razvojne ciljeve bazirane na povećanju kvalitete života svojeg stanovništva, životnog prostora i zajednice općenito, ostvarila ili uz značajnu uštede koristeći bespovratna sredstva EU ili ostvarila one ciljeve i projekte koje vlastitim sredstvima uopće ne bi bila u mogućnosti realizirati.

Nacionalni strateški referentni okvir (NSRO) je osnovni nacionalni okvir za strateško usmjeravanje instrumenata kohezijske politike, povezuje prioritete Zajednice s nacionalnim regionalnim prioritetima za održivi razvoj, a temelji se na prioritetima Nacionalnog razvojnog plana. Odabir projekata za sufinanciranje vršiti će se na temelju sektorskih ili regionalnih operativnih programa, s razvojnim prioritetima, u skladu sa Nacionalnim razvojnim planom.

Na razini Županije prioritetni projekti uvršteni su razvojne prioritete i mjere sektorskih operativnih programa u pojedinom sektoru definirane NSRO-om, odnosno u: Razvoj modernih prometnih sustavi povećana privlačnost regija, Ulaganje u okoliš i energetska infrastrukturu za održivi razvoji poboljšanje prirode i životnog prostora, Konkurentnost i uravnotežen regionalni razvoj, Zaposlenost i razvoj ljudskog kapitala, Razvoj administrativnih kapaciteta.

Općina treba razvijati projekte u skladu sa

navedenim prioritetima, te koristiti potporu Županije za provedbu aktivnosti u okviru EU fondova, prvenstveno IPA Programa, te planirati projekte koji će omogućiti korištenje strukturnih fondova pri ulasku RH u Europsku Uniju.

Mora se također napomenuti da apsorpcijska mogućnost svih razina, osim o kvaliteti, održivosti i učinkovitosti provedbe projekata te usklađenosti s Razvojnom strategijom Splitsko dalmatinske županije, ovisi i u velikom dijelu o sposobnosti sufinanciranja odobrenih projekata.

Kako nije moguće točno predvidjeti dinamiku objave natječaja i provedbe pojedinih projekata, niti u točne odnose između EU darovnica i potrebnog vlastitog sufinanciranja, teško je i predvidjeti precizno planiranje potrebnih proračunskih sredstava te je na razini županije uvedena praksa osiguranja pričuvnih sredstava za ulazak u nesuspecificirane projekte. U budućnosti prihodi jedinica lokalnih, niti regionalnih samouprava jednostavno neće biti adekvatni za ulaganje u veći broj projekata, te bi se sredstva za sufinanciranje (a time i učinkovito korištenje fondova) trebala rezervirati na nacionalnoj razini.

Posebnu pažnju treba posvetiti „LEADER“ pristupu koji predstavlja mehanizam provedbe mjera politike ruralnog razvoja Europske Unije (više od 90% prostora Hrvatske predstavlja ruralno područje), a temelji se na realizaciji lokalnih razvojnih strategija kojima upravljaju lokalne akcijske grupe. U cilju korištenja sredstva iz strukturnih fondova iz programa „LEADER“ potrebno je jačati poticaju Baške vode unutar osnovane „Lokalne akcijske grupe“ (u daljnjem tekstu LAG) kao oblika javno-privatno partnerstva predstavnika javnog, gospodarskog i civilnog sektora određenog ruralnog područja.

## V. IZVORI PODATAKA

### REPUBLIKA HRVATSKA

1. Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske; Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja - donio Zastupnički dom Sabora Republike Hrvatske 27. lipnja 1997. godine;
2. Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 50/99;
3. Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske; Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, prosinac 20012. godine;
4. Odluka o izradi Izmjene i dopune Strategije

- prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 96/12;
5. Odluka o izradi Izmjene i dopune Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 96/12;
  6. Strategija regionalnog razvoja Republike Hrvatske, 2011. - 2013., Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, svibanj 2010. godine;
  7. Strategija energetskeg razvoja Republike Hrvatske, NN 130/09;
  8. Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske, NN 30/09;
  9. Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske, NN 143/08;
  10. Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske, NN 130/05;
  11. Plan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007. - 2015. godine, NN 85/07, 126/10 i 31/1;
  12. Strategija poljoprivrede i ribarstva Republike Hrvatske, NN 89/02;
  13. Nacionalna strategija zaštite okoliša, NN 46/02;
  14. Strategija prometnog razvitka Republike Hrvatske, NN 139/99;
  15. Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2001. godine, Državni zavod za statistiku, lipanj 2002. godine;
  16. Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2011. godine, Državni zavod za statistiku, 17. prosinca 2012. godine;
  17. Prostorni plan Splitsko - dalmatinske županije, "Službeni glasnik" Splitsko-dalmatinske županije, broj 01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07,9/13.
  18. Izvješće o stanju okoliša u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2008. – 2011. godine, "Službeni glasnik" Splitsko-dalmatinske županije, broj 12/12;
  19. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Splitsko - dalmatinske županije za razdoblje 2006. - 2009. godine, "Službeni glasnik" Splitsko-dalmatinske županije, m broj 07/06;
  20. Plan gospodarenja otpadom u Splitsko - dalmatinske županiji za razdoblje 2007. - 2015. godine, "Službeni glasnik" Splitsko - dalmatinske županije, broj 01/08;

21. Prostorni plan uređenja Općine Baška Voda
22. Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL 10/09,12/12, 6/13, 11/13), članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća ( GL br.10/09, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Općine Baška Voda, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **povećanju temeljnog kapitala Turističke športske luke Baška Voda d.o.o.**

#### **Članak 1.**

1. Temeljni kapital društva povećava se sa svote od 19.000,00 kn za svotu od 1.000,00 kn, na svotu od 20.000,00 kn.

2. Povećanje temeljnog kapitala provodi se uplatom sredstava od strane osnivača.

Uprava društva zadužuje se pribaviti izvadak sudskog registra o povećanju upisanog temeljnog kapitala najkasnije u roku od 6 mjeseci od donošenja ove Odluke.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 021-05/15-01/14

UR.BROJ: 2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16. lipnja 2015. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

Na temelju Zakona o komunalnm gospodarstvu (NN br. 36/95, 70/97, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13), Odluke o komunalnom redu ( GL br. 3/08, 3/09), članka 28. Statuta Općine Baška Voda ( GL br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Općine Baška Voda na 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. godine, donijelo je

**PRAVILNIK**  
**o iskaznici, znački komunalnih i prometnih**  
**redara, te službenoj odjeći komunalnih**  
**redara**  
**( Pročišćen tekst)**

**Članak 1.**

Ovim se pravilnikom određuje oblik, sadržaj i način izdavanja iskaznice i značke komunalnih i prometnih redara u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove Općine Baška Voda i službena odjeća komunalnih redara na kojoj se ističe oznaka komunalnih redara.

**Članak 2.**

Iskaznica komunalnih redara ( u nastavku teksta: iskaznica) izrađuje se na punijem papiru bijele boje, dimenzija 95x40 mm i zaštićuje se prozirnim plastičnim omotom. Tekst na iskaznici ispisan je crnom bojom, a ime i prezime, te broj službene iskaznice crvenom bojom.

Obrazac iskaznice komunalnih redara sadrži:

**a) na prednjoj strani:**

1. otisnut grb Republike Hrvatske, na lijevoj gornjoj strani
2. otisnut grb Baške Vode na desnoj gornjoj strani
3. natpis Republika Hrvatska, Splitsko-dalmatinska županija, Općina Baška Voda, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove,
4. naziv SLUŽBENA ISKAZNICA
5. mjesto za fotografiju, veličine 20x24 mm, preko koje je, u donjem lijevom kutu, otisnut pečat Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove,
6. ime i prezime nositelja iskaznice (crvenom bojom),
7. broj iskaznice (crvenom bojom)

**b) na poledini:**

8. tekst o ovlasti nositelja iskaznice,
9. datum izdavanja iskaznice,
10. mjesto za pečat i potpis pročelnika,
11. upozorenje da iskaznica vrijedi do opoziva.

Predložak iskaznice tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.

**Članak 3.**

„Iskaznica prometnih redara ( u nastavku teksta: iskaznica) određuje se sukladno Pravilniku o uvjetima za obavljanje poslova upravljanja prometom, nadzora i premještanja nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila kada te poslove obavljaju jedinice lokalne samouprave, te programu i načinu osposobljavanja službenika ( NN br. 143/08., 105/09., 52/10 i 53/12).

Predložak iskaznice tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.“

**Članak 4.**

Komunalni i prometni redar nosi iskaznicu u kožnom povezu crne boje trostrukog pregiba, a veličina svakog pregiba je 8x12 cm.

Na prednjoj strani kožnog poveza stoji značka.

Predložak poveza tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.

**Članak 5.**

Oznaka komunalnih redara, značka, izrađena je od metala, podloga je mesingana, a aplikacija sjajno niklana, okruglog je oblika, promjera 55 mm i sastoji se od tri koncentrična kruga.

U središnjem krugu, na zrakastoj podlozi, grb Baške Vode. Srednji je niklani krug, promjera 40 mm, a sadrži, u gornjem dijelu, plavim slovima ispisan natpis “OPĆINA BAŠKA VODA-KOMUNALNI REDAR”. Vanjski je krug mesingan, promjera 55 mm, predstavlja hrvatski pleter. Na donjem dijelu značke nalazi se niklana traka u koju se, plavom bojom, upisuje broj značke.

Na poledini značke nalazi se lisnata opruga od pernog čelika.

Predložak značke tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.

## Članak 6.

Oznaka prometnih redara, značka, izrađena je od metala, podloga je mesingana, a aplikacija sjajno niklana, okruglog je oblika, promjera 55 mm i sastoji se od tri koncentrična kruga. U središnjem krugu, na zrakastoj podlozi, grb Baške Vode.

Srednji je niklani krug, promjera 40 mm, a sadrži, u gornjem dijelu, plavim slovima ispisan natpis "OPĆINA BAŠKA VODA- PROMETNI REDAR". Vanjski je krug mesingan, promjera 55 mm, predstavlja hrvatski pleter. Na donjem dijelu značke nalazi se niklana traka u koju se, plavom bojom, upisuje broj značke.

Na poledini značke nalazi se lisnata opruga od pernog čelika.

Predložak značke tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.

## Članak 7.

Za vrijeme obavljanja nadzora komunalni i prometni redar nosi značku u kožnom povezu, zajedno s iskaznicom.

Kožni povez nosi u džepu gornjeg dijela službene odjeće tako da pregib kožnog poveza na kojem je značka visi s vanjske strane džepa.

## Članak 8.

Iskaznicu i značke izdaje Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove, odnosno poništenje iskaznice ili značke.

## Članak 9.

Iskaznicom i značkom smije se koristiti samo u okviru nadležnosti obavljanja poslova komunalnog ili prometnog redara.

Komunalnom ili Prometnom će se redaru privremeno oduzeti iskaznica i značka, ako je protiv njega pokrenut stegovni postupak, istraga ili podignuta optužnica, do dovršetka postupka.

## Članak 10.

Komunalni ili prometni redar kojem prestaje radni odnos u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove dužan je prigodom primitka rješenja o prestanku radnog odnosa, odnosno o rasporedu na drugo radno mjesto, iskaznicu i značku predati neposrednom čelniku.

Vraćena iskaznica se poništava i pohranjuje, a vraćena se značka pohranjuje.

Iskaznica vrijedi od dana njenog izdavanja do prestanka ovlaštenja za obavljanje poslova komunalnog redara.

## Članak 11.

Komunalni redar koji izgubi iskaznicu ili značku ili na drugi način ostane bez njih, ili iskaznica ili značka budu oštećene, dužan je o tome odmah izvijestiti neposrednog čelnika.

Nova iskaznica ili značka izdat će se nakon što je oštećena, izgubljena ili na drugi način nestala iskaznica ili značka oglašena nevažećom u Glasniku Općine Baška Voda.

Komunalni redar dužan je oštećenu iskaznicu ili značku predati neposrednom čelniku.

Prometni redar koji izgubi službenu iskaznicu ili na drugi način ostane bez nje, dužan je o tome odmah izvijestiti čelnika tijela koje je izdalo službenu iskaznicu.

Nova iskaznica će se izdati nakon što je izgubljena ili na drugi način nestala iskaznica oglašena nevažećom u „Narodnim novinama“.

Trošak oglašavanja snosit će prometni redar o svom trošku.

Prometni redar protiv kojeg je pokrenut postupak zbog teške povrede službene dužnosti i udaljen je iz službe, dužan je predati službenu iskaznicu tijelu koje je izdalo službenu iskaznicu danom udaljenja iz službe.

Prometni redar kojem je prestao radni odnos dužan je prilikom primitka rješenja o prestanku radnog odnosa predati službenu iskaznicu tijelu koje je izdalo službenu iskaznicu.

## Članak 12.

Za vrijeme obavljanja nadzora komunalni redar nosi službenu odjeću.

Službena odjeća je zimska i ljetna, a čine je:

1. muške hlače ili ženska suknja
2. vjetrovka
3. košulja
4. kravata
5. remen.

Zimska i ljetna službena odjeća, standardnog je oblika i kroja.

Muške hlače, ženska suknja, vjetrovka i kravata su tamnoplave, a košulja je svjetloplave ili sive boje.

Dopunski dio službene odjeće uz ljetnu odjeću su niske terenske cipele, a uz zimsku visoke terenske cipele (čizme) u crnoj ili tamnoplavoj boji.

Svaki dio službene odjeće ima uporabni rok.

Popis dijelova službene odjeće, s naznakom roka uporabe, tiskan je uz ovaj pravilnik i njegov je sastavni dio.

## Članak 13.

Osobi koja je raspoređena na radno mjesto komunalnog redara izdaje se nova službena odjeća.

## Članak 14.

Pojedini dijelovi službene odjeće mogu se zamijeniti i prije isteka rokova propisanih ovim pravilnikom samo ako su oštećeni ili potpuno uništeni tijekom obavljanja službenih zadaća.

Ako je do oštećenja ili uništavanja pojedinih dijelova službene odjeće došlo u uporabnom roku, a to nije posljedica obavljanja službene zadaće, komunalnom redaru, će se izdati nova odjeća na njegov trošak.

Zamjenu oštećene ili uništene službene odjeće odobrava pročelnik Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove.

## Članak 15.

Uporabni rokovi službene odjeće produžit će se:

1. za vrijeme provedeno na bolovanju dužem od mjesec dana neprekidno;
2. za vrijeme provedeno na rodiljnom dopustu;
3. kada je do umirovljenja po sili zakona ostalo manje od šest mjeseci;
4. u drugim slučajevima tijekom kojih nije obavljao poslove komunalnog redara.

## Članak 16.

Komunalni redar kojem je prestao radni odnos u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove ili je raspoređen na druge poslove obavezan je vratiti službenu odjeću koju je zadužio.

## Članak 17.

Službenu odjeću komunalni je redar dužan održavati urednom i čistom na svoj trošak.

Komunalni redar ne smije otuđiti i prepravljati službenu odjeću.

## Članak 18.

Službenu odjeću izdaje Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove, te vodi evidenciju o izdanoj i vraćenoj službenoj odjeći.

Evidencija iz stavka 1. ovoga članka sadrži vrstu i količinu službene odjeće koja se izdaje, ime i prezime komunalnog redara koji je zadužuje, datum zaduženja, rubriku za napomenu i mjesto za potpis komunalnog redara.

## Članak 19.

Službena odjeća komunalnim redarima bit će izdana u roku od godinu dana od stupanja na snagu ovoga pravilnika.

## Članak 20.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana nakon objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA:021-05/14-01/18

URBROJ: 2147/02-01-15/3

Baška Voda, 16. lipnja 2015. godine

Predsjednik vijeća  
Ante Lončar

\_\_\_\_\_

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA BAŠKA VODA

Fotografija

**SLUŽBENA ISKAZNICA  
PROMETNOG REDARA**

Ime i prezime

Broj iskaznice

(*stražnja strana*)

OVLAST: Nositelj ove iskaznice ovlašten je u okviru svoje nadležnosti obavljati poslove nadzora nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila, poslove premještanja nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila i poslove upravljanja prometom, propisane odredbom članka 5. stavka 4. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine«, broj: 67/2008.).

\_\_\_\_\_  
(evidencijski broj)

\_\_\_\_\_  
(datum izdavanja)

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštene osobe)

Temeljem čl. 79. i čl. 81. Stavak 4. Zakona o lokalnim izborima "Narodne novine", broj 144/02) čl. 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13) i čl. 6. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Baška Voda (GL br. 10/09, 6/13, 11/13), temeljem Izvješća mandatne Komisije, Općinsko vijeće Baška Voda na svojoj 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. godine donosi

## ZAKLJUČAK

o

### stavljanju mandata u mirovanje

#### Članak 1.

Željku Loziću prestaje mandat u Općinskom vijeću Baška Voda temeljem dostavljene izjave o obnašanja nespojive dužnosti.

#### Članak 2.

Ivan Jerković kao prvi slijedeći neizabrani kandidat s kandidacijske liste grupe birača podnio je pismenu izjavu o ustupanju vijećničkog mandata.

#### Članak 3.

Dragan Jurčević kao slijedeći neizabrani kandidat s kandidacijske liste grupe birača nositelja Ante Radića započeo je s obnašanjem mandata vijećnika Općinskog vijeća Baška Voda.

KLASA: 021-05/15-01/9

UR.BROJ: 2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16. lipnja 2015.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

\_\_\_\_\_

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 28. Statuta

Općine Baška Voda ( GL 10/09,12/12, 6/13, 11/13), članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća ( GL br.10/09, 6/13, 11/13), Općinsko vijeće Općine Baška Voda, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

#### I.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije zatražila je od Općine Baška Voda očitovanje o eksploataciji ugljikovodika u Jadranu.

#### II.

Općinsko vijeće Baška Voda mišljenja je da je potrebno prethodno obaviti sve zakonom predviđene predistražne radnje nakon kojih će se zauzeti stav o eksploataciji ugljikovodika u Jadranu.

#### III.

Ovaj Zaključak dostavlja se Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije.

KLASA: 021-05/15-01/13

UR.BROJ: 2147/02-01-15/1

Baška Voda, 16 . lipnja 2015. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ante Lončar

\_\_\_\_\_

Na temelju članka 110. Zakon o proračunu (NN 87/08, 136/12 i 15/15) i Pravilnika o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna (NN 24/13), Općinsko vijeće općine Baška Voda na svojoj 12. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2015. godine donosi

## GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA ZA 2014. GODINU

Proračun Općine Baška Voda izvršen je kako slijedi:

### I OPĆIDIO

#### Članak 1.

Ukupni prihodi i primici proračuna općine Baška Voda utvrđuju se u iznosu od .....18.166.140,58 kuna.  
Ukupni rashodi i izdaci proračuna općine Baška Voda utvrđuju se u iznosu od .....15.803.438,14 kuna.  
Razlika ostvarenih prihoda i primitaka te rashoda i izdataka – **VIŠAK** .....2.362.702,44 kuna.

| Razred                          | Skupina | Podskupina | Odjeljak | Naziv prihoda                                           | Izvršenje<br>2013 | Izvorni plan<br>2014 | Tekući plan<br>2014 | Izvršenje<br>2014 | indeks  | indeks  |
|---------------------------------|---------|------------|----------|---------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|---------|---------|
| 1                               |         |            |          | 2                                                       | 3                 | 4                    | 5                   | 6                 | 6/3     | 6/5     |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |            |          |                                                         |                   |                      |                     |                   |         |         |
| 6                               |         |            |          | Prihodi poslovanja                                      | 18.178.648,36     | 29.530.500,00        | 25.699.500,00       | 18.128.140,58     | 99,72%  | 70,54%  |
| 61                              |         |            |          | Prihodi od poreza                                       | 7.610.503,25      | 11.790.400,00        | 10.493.400,00       | 9.330.789,99      | 122,60% | 88,92%  |
| 611                             |         |            |          | Porez i prirez na dohodak                               | 3.484.006,14      | 3.750.400,00         | 3.655.400,00        | 3.951.326,86      | 113,41% | 108,10% |
|                                 |         | 6111       |          | Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada         | 2.071.823,83      | 2.200.000,00         | 2.000.000,00        | 2.235.145,32      | 107,88% | 111,76% |
|                                 |         | 6112       |          | Porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti    | 370.700,36        | 400.000,00           | 400.000,00          | 410.910,85        | 110,85% | 102,73% |
|                                 |         | 6113       |          | Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava | 961.046,55        | 1.000.000,00         | 1.000.000,00        | 1.058.872,39      | 110,18% | 105,89% |
|                                 |         | 6114       |          | Porez i prirez na dohodak od kapitala                   | 80.435,40         | 95.000,00            | 200.000,00          | 162.252,56        | 201,72% | 81,13%  |
|                                 |         | 6115       |          | Porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi          | 0,00              | 50.000,00            | 50.000,00           | 81.418,71         | 0,00%   | 162,84% |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                   | Izvršenje<br>2013    | Izvorni plan<br>2014 | Tekuci plan<br>2014  | Izvršenje<br>2014    | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|----------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |          | 2                                                                               | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                                 | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 6116                            |         |         |          | Porez i prirez na dohodak utvrđen u postupku nadzora za prethodne godine        | 0,00                 | 5.400,00             | 5.400,00             | 2.727,03             | 0,00%         | 50,50%        |
| 613                             |         |         |          | Porezi na imovinu                                                               | 3.482.155,68         | 6.900.000,00         | 5.900.000,00         | 4.767.037,28         | 136,90%       | 80,80%        |
| 6131                            |         |         |          | Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ostalo)             | 1.603.834,53         | 4.100.000,00         | 4.100.000,00         | 2.912.601,65         | 181,60%       | 71,04%        |
| 61314                           |         |         |          | Porez na kuće za odmor                                                          | 131.266,64           | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         | 1.006.592,05         | 766,83%       | 50,33%        |
| 61315                           |         |         |          | Porez na korištenje javnih površina                                             | 1.472.567,89         | 2.100.000,00         | 2.100.000,00         | 1.906.009,60         | 129,43%       | 90,76%        |
| 6134                            |         |         |          | Povremeni porezi na imovinu                                                     | 1.878.321,15         | 2.800.000,00         | 1.800.000,00         | 1.854.435,63         | 98,73%        | 103,02%       |
| 61341                           |         |         |          | Porez na promet nekretnina                                                      | 1.878.321,15         | 2.800.000,00         | 1.800.000,00         | 1.854.435,63         | 98,73%        | 103,02%       |
| 614                             |         |         |          | Porezi na robu i usluge                                                         | 644.341,43           | 1.140.000,00         | 938.000,00           | 612.425,85           | 95,05%        | 65,29%        |
| 6142                            |         |         |          | Porez na promet                                                                 | 539.913,85           | 750.000,00           | 548.000,00           | 538.068,36           | 99,66%        | 98,19%        |
| 61424                           |         |         |          | Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića                              | 539.913,85           | 750.000,00           | 548.000,00           | 538.068,36           | 99,66%        | 98,19%        |
| 6145                            |         |         |          | Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti                            | 104.427,58           | 390.000,00           | 390.000,00           | 74.357,49            | 71,20%        | 19,07%        |
| 61453                           |         |         |          | Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke                                            | 6.420,45             | 300.000,00           | 300.000,00           | 3.983,39             | 62,04%        | 1,33%         |
| 61459                           |         |         |          | Ostali nespomenuti porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti REKLAME | 98.007,13            | 90.000,00            | 90.000,00            | 70.374,10            | 71,81%        | 78,19%        |
| 63                              |         |         |          | Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar opće države              | 1.273.278,75         | 3.000.000,00         | 2.000.000,00         | 160.075,00           | 12,57%        | 8,00%         |
| 632                             |         |         |          | Pomoći od međunarodnih organizacija                                             | 100.000,00           | 1.500.000,00         | 500.000,00           | 144.875,00           | 144,88%       | 28,98%        |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                 | Izvršenje 2013      | Izvorni plan 2014   | Tekuci plan 2014    | Izvršenje 2014      | indeks         | indeks         |
|---------------------------------|---------|---------|----------|---------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------|
| 1                               | 2       | 3       | 4        | 5                                                             | 6                   | 6/3                 | 6/5                 | 6/5                 |                |                |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                               |                     |                     |                     |                     |                |                |
| 6324                            |         |         |          | Kapitalne pomoći od institucija i tijela EU                   | 100.000,00          | 1.500.000,00        | 500.000,00          | 144.875,00          | 144,88%        | 28,98%         |
| <b>633</b>                      |         |         |          | <b>Pomoći iz proračuna</b>                                    | <b>1.173.278,75</b> | <b>1.500.000,00</b> | <b>1.500.000,00</b> | <b>15.200,00</b>    | <b>1,30%</b>   | <b>1,01%</b>   |
| <b>6331</b>                     |         |         |          | <b>Tekuće pomoći iz proračuna</b>                             | <b>934.278,75</b>   | <b>1.000.000,00</b> | <b>1.000.000,00</b> | <b>15.200,00</b>    | <b>1,63%</b>   | <b>1,52%</b>   |
| 63312                           |         |         |          | Tekuće pomoći iz županijskog proračuna                        | 934.278,75          | 1.000.000,00        | 1.000.000,00        | 15.200,00           | 1,63%          | 1,52%          |
| <b>6332</b>                     |         |         |          | <b>Kapitalne pomoći iz proračuna</b>                          | <b>239.000,00</b>   | <b>500.000,00</b>   | <b>500.000,00</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00%</b>   | <b>0,00%</b>   |
| 63322                           |         |         |          | Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna                     | 239.000,00          | 500.000,00          | 500.000,00          | 0,00                | 0,00%          | 0,00%          |
| <b>64</b>                       |         |         |          | <b>Prihodi od imovine</b>                                     | <b>2.680.982,16</b> | <b>3.570.000,00</b> | <b>3.765.000,00</b> | <b>2.821.875,14</b> | <b>105,26%</b> | <b>74,95%</b>  |
| <b>641</b>                      |         |         |          | <b>Prihodi od financijske imovine</b>                         | <b>313.350,69</b>   | <b>330.000,00</b>   | <b>330.000,00</b>   | <b>506.976,28</b>   | <b>161,79%</b> | <b>153,63%</b> |
| <b>6413</b>                     |         |         |          | <b>Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju</b>       | <b>13.350,69</b>    | <b>30.000,00</b>    | <b>30.000,00</b>    | <b>6.976,28</b>     | <b>52,25%</b>  | <b>23,25%</b>  |
| 64131                           |         |         |          | Kamate na oročena sredstva                                    | 13.350,69           | 30.000,00           | 30.000,00           | 6.976,28            | 52,25%         | 23,25%         |
| <b>6414</b>                     |         |         |          | <b>Prihodi od zateznih kamata</b>                             | <b>0,00</b>         | <b>300.000,00</b>   | <b>300.000,00</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00%</b>   | <b>0,00%</b>   |
| 64141                           |         |         |          | Zatezne kamate za poreze                                      | 0,00                | 300.000,00          | 300.000,00          | 0,00                | 0,00%          | 0,00%          |
| <b>6417</b>                     |         |         |          | <b>Prihodi od dobiti trgovačkih društava u javnom sektoru</b> | <b>300.000,00</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>500.000,00</b>   | <b>166,67%</b> | <b>0,00%</b>   |
| 641721                          |         |         |          | Prihod od dobiti TŠL Baška Voda                               | 300.000,00          | 0,00                | 0,00                | 500.000,00          |                |                |
| <b>642</b>                      |         |         |          | <b>Prihodi od nefinancijske imovine</b>                       | <b>2.367.631,47</b> | <b>3.240.000,00</b> | <b>3.435.000,00</b> | <b>2.314.898,86</b> | <b>97,77%</b>  | <b>67,39%</b>  |
| <b>6421</b>                     |         |         |          | <b>Naknade za koncesije</b>                                   | <b>1.675.065,90</b> | <b>2.000.000,00</b> | <b>2.000.000,00</b> | <b>1.789.502,93</b> | <b>106,83%</b> | <b>89,48%</b>  |
| 64217                           |         |         |          | Naknada za uporabu pomorskog dobra                            | 1.675.065,90        | 2.000.000,00        | 2.000.000,00        | 1.789.502,93        | 106,83%        | 89,48%         |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                      | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekući plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |          | 2                                                                                  | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                                    | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 6422                            |         |         |          | Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine                                         | 481.046,71           | 600.000,00           | 600.000,00           | 322.942,95           | 67,13%        | 53,82%        |
|                                 |         |         | 64225    | Prihodi od zakupa poslovnih objekata                                               | 481.046,71           | 600.000,00           | 600.000,00           | 322.942,95           | 67,13%        | 53,82%        |
| 6423                            |         |         |          | Ostali prihodi od nefinancijske imovine                                            | 9.338,30             | 635.000,00           | 635.000,00           | 3.985,46             | 42,68%        | 0,63%         |
|                                 |         |         | 64231    | “Naknada za korištenje naftne luke, naftovoda i eksploataciju mineralnih sirovina” | 0,00                 | 600.000,00           | 600.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
|                                 |         |         | 64236    | Prihodi od spomeničke rente                                                        | 9.338,30             | 35.000,00            | 35.000,00            | 3.985,46             | 42,68%        | 11,39%        |
| 6429                            |         |         |          | Ostali prihodi od nefinancijske imovine                                            | 202.180,56           | 5.000,00             | 200.000,00           | 198.467,52           | 98,16%        | 99,23%        |
|                                 |         |         | 64299    | Ostali prihodi od nefinancijske imovine                                            | 202.180,56           | 5.000,00             | 200.000,00           | 198.467,52           | 98,16%        | 99,23%        |
| 65                              |         |         |          | Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima                      | 6.607.356,91         | 11.070.100,00        | 9.341.100,00         | 5.773.498,69         | 87,38%        | 61,81%        |
| 651                             |         |         |          | Administrativne (upravne) pristojbe                                                | 829.986,17           | 1.270.000,00         | 871.000,00           | 844.445,99           | 101,74%       | 96,95%        |
|                                 |         |         | 6514     | Ostale pristojbe                                                                   | 829.986,17           | 1.270.000,00         | 871.000,00           | 844.445,99           | 101,74%       | 96,95%        |
|                                 |         |         | 65141    | Boravišne pristojbe                                                                | 803.196,79           | 1.200.000,00         | 821.000,00           | 729.404,12           | 90,81%        | 88,84%        |
|                                 |         |         | 65149    | Ostale nespomenute naknade i pristojbe                                             | 26.789,38            | 70.000,00            | 50.000,00            | 115.041,87           | 429,43%       | 230,08%       |
| 652                             |         |         |          | Prihodi po posebnim propisima                                                      | 1.383.159,25         | 2.300.100,00         | 2.100.100,00         | 1.305.515,14         | 94,39%        | 62,16%        |
|                                 |         |         | 6522     | Prihodi vodoprivrede                                                               | 61.507,11            | 300.000,00           | 100.000,00           | 65.089,01            | 105,82%       | 65,09%        |
|                                 |         |         | 6524     | Doprinosi za šume                                                                  | 0,00                 | 100,00               | 100,00               | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
|                                 |         |         | 65241    | Doprinosi za šume                                                                  | 0,00                 | 100,00               | 100,00               | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odje | Naziv prihoda                                       | Izvršenje<br>2013    | Izvorni plan<br>2014 | Tekuci plan<br>2014  | Izvršenje<br>2014    | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|------|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |      | 2                                                   | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |      |                                                     | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 6526                            |         |         |      | Ostali nespomenuti prihodi                          | 1.321.652,14         | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         | 1.240.426,13         | 93,85%        | 62,02%        |
| 65269                           |         |         |      | Ostali nespomenuti prihodi                          | 1.321.652,14         | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         | 1.240.426,13         | 93,85%        | 62,02%        |
| 653                             |         |         |      | Komunalni doprinosi i naknade                       | 4.394.211,49         | 7.500.000,00         | 6.370.000,00         | 3.623.537,56         | 82,46%        | 56,88%        |
| 6531                            |         |         |      | Komunalni doprinosi                                 | 3.946.753,86         | 5.100.000,00         | 4.370.000,00         | 3.232.577,59         | 81,90%        | 73,97%        |
| 65311                           |         |         |      | Komunalni doprinosi                                 | 3.946.753,86         | 5.100.000,00         | 4.370.000,00         | 3.232.577,59         | 81,90%        | 73,97%        |
| 6532                            |         |         |      | Komunalne naknade                                   | 221.820,72           | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         | 390.959,97           | 176,25%       | 19,55%        |
| 65321                           |         |         |      | Komunalne naknade                                   | 221.820,72           | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         | 390.959,97           | 176,25%       | 19,55%        |
| 6533                            |         |         |      | Naknade za priključak                               | 225.636,91           | 400.000,00           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 65331                           |         |         |      | Naknade za priključak                               | 225.636,91           | 400.000,00           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 68                              |         |         |      | Kazne, upravne mjere i ostali prihodi               | 6.527,29             | 100.000,00           | 100.000,00           | 41.901,76            | 641,95%       | 41,90%        |
| 681                             |         |         |      | Kazne i upravne mjere                               | 6.527,29             | 100.000,00           | 100.000,00           | 41.901,76            | 641,95%       | 41,90%        |
| 6819                            |         |         |      | Ostale kazne                                        | 6.527,29             | 100.000,00           | 100.000,00           | 41.901,76            | 641,95%       | 41,90%        |
| 68191                           |         |         |      | Ostale nespomenute kazne                            | 6.527,29             | 100.000,00           | 100.000,00           | 41.901,76            | 641,95%       | 41,90%        |
| 7                               |         |         |      | Prihodi od prodaje nefinancijske imovine            | 0,00                 | 0,00                 | 38.000,00            | 38.000,00            | 0,00%         | 100,00%       |
| 71                              |         |         |      | Prihodi od prodaje dugotrajne nefinancijske imovine | 0,00                 | 0,00                 | 38.000,00            | 38.000,00            | 0,00%         | 100,00%       |
| 711                             |         |         |      | Zemljište                                           | 0,00                 | 0,00                 | 38.000,00            | 38.000,00            | 0,00%         | 100,00%       |
| 7111                            |         |         |      | Ostala zemljišta                                    | 0,00                 | 0,00                 | 38.000,00            | 38.000,00            | 0,00%         | 100,00%       |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                  | Izvršenje 2013 | Izvorni plan 2014 | Tekući plan 2014 | Izvršenje 2014 | indeks  | indeks  |
|---------------------------------|---------|---------|----------|------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|----------------|---------|---------|
| 1                               | 2       | 3       | 4        | 5                                              | 6              | 7                 | 8                | 9              | 10      | 11      |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                |                |                   |                  |                |         |         |
| 3                               |         |         |          |                                                | 18.178.648,36  | 29.530.500,00     | 25.737.500,00    | 18.166.140,58  | 99,93%  | 70,58%  |
|                                 |         |         |          | Rashodi poslovanja                             | 14.015.484,69  | 16.450.500,00     | 17.857.500,00    | 14.058.937,75  | 100,31% | 78,73%  |
| 31                              |         |         |          | Rashodi za zaposlene                           | 3.073.471,90   | 4.690.000,00      | 4.690.000,00     | 3.239.093,80   | 105,39% | 69,06%  |
| 311                             |         |         |          | Plaće                                          | 2.553.875,44   | 4.000.000,00      | 4.000.000,00     | 2.704.834,45   | 105,91% | 67,62%  |
|                                 | 3111    |         |          | Plaće za redovan rad                           | 2.553.875,44   | 4.000.000,00      | 4.000.000,00     | 2.704.834,45   | 105,91% | 67,62%  |
| 312                             |         |         |          | Ostali rashodi za zaposlene                    | 131.407,33     | 90.000,00         | 90.000,00        | 83.650,00      | 63,66%  | 92,94%  |
|                                 | 3121    |         |          | Ostali rashodi za zaposlene                    | 131.407,33     | 90.000,00         | 90.000,00        | 83.650,00      | 63,66%  | 92,94%  |
| 313                             |         |         |          | Doprinosi na plaće                             | 388.189,13     | 600.000,00        | 600.000,00       | 450.609,35     | 116,08% | 75,10%  |
|                                 | 3132    |         |          | Doprinosi za zdravstveno osiguranje            | 344.773,32     | 500.000,00        | 500.000,00       | 404.627,25     | 117,36% | 80,93%  |
|                                 | 3133    |         |          | Doprinosi za zapošljavanje                     | 43.415,81      | 100.000,00        | 100.000,00       | 45.982,10      | 105,91% | 45,98%  |
| 32                              |         |         |          | Materijalni rashodi                            | 8.204.750,36   | 8.545.500,00      | 9.506.500,00     | 7.852.947,08   | 95,71%  | 82,61%  |
| 321                             |         |         |          | Naknade troškova zaposlenima                   | 93.044,10      | 120.000,00        | 120.000,00       | 123.838,20     | 133,10% | 103,20% |
| 3211                            |         |         |          | Službena putovanja                             | 31.946,10      | 55.000,00         | 55.000,00        | 36.620,20      | 114,63% | 66,58%  |
|                                 | 32111   |         |          | Dnevnice za službeni put u zemlji              | 2.815,00       | 10.000,00         | 15.000,00        | 9.520,00       | 338,19% | 63,47%  |
|                                 | 32113   |         |          | Naknade za smještaj na službenom putu u zemlji | 6.360,10       | 20.000,00         | 15.000,00        | 6.114,20       | 96,13%  | 40,76%  |
|                                 | 32115   |         |          | Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji | 22.771,00      | 25.000,00         | 25.000,00        | 20.986,00      | 92,16%  | 83,94%  |
| 3213                            |         |         |          | Stručno usavršavanje zaposlenika               | 1.500,00       | 15.000,00         | 15.000,00        | 7.500,00       | 500,00% | 50,00%  |
| 3214                            |         |         |          | Ostale naknade troškova zaposlenima            | 41.682,00      | 35.000,00         | 35.000,00        | 62.056,00      | 148,88% | 177,30% |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odje | Naziv prihoda                                                                  | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekući plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks         | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|---------------|
| 1                               |         |         |      | 2                                                                              | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3            | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |      |                                                                                | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b>  | <b>70,58%</b> |
| 3214                            |         |         |      | Ostale naknade zaposlenima                                                     | 17.916,00            | 15.000,00            | 15.000,00            | 17.662,00            | 98,58%         | 117,75%       |
| 322                             |         |         |      | Rashodi za materijal i energiju                                                | 1.269.605,80         | 1.218.500,00         | 1.488.500,00         | 1.317.333,09         | 103,76%        | 88,50%        |
| 3221                            |         |         |      | Uredski materijal i ostali materijalni rashodi                                 | 168.112,24           | 123.500,00           | 158.500,00           | 154.648,40           | 91,99%         | 97,57%        |
| 32211                           |         |         |      | Uredski materijal                                                              | 113.536,02           | 80.000,00            | 100.000,00           | 98.506,03            | 86,76%         | 98,51%        |
| 32212                           |         |         |      | Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)                   | 36.365,86            | 25.000,00            | 25.000,00            | 29.933,15            | 82,31%         | 119,73%       |
| 32214                           |         |         |      | Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje                                  | 2.232,88             | 7.500,00             | 7.500,00             | 495,05               | 22,17%         | 6,60%         |
| 32216                           |         |         |      | Materijal za higijenske potrebe i njegu                                        | 15.977,48            | 10.000,00            | 25.000,00            | 25.714,17            | 160,94%        | 102,86%       |
| 32219                           |         |         |      | Ostali materijal za potrebe redovnog poslovanja                                | 0,00                 | 1.000,00             | 1.000,00             | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%         |
| 3223                            |         |         |      | <b>Energija</b>                                                                | <b>906.855,83</b>    | <b>875.000,00</b>    | <b>960.000,00</b>    | <b>939.435,10</b>    | <b>103,59%</b> | <b>97,86%</b> |
| 32231                           |         |         |      | Električna energija Općina Baška Voda                                          | 223.751,85           | 200.000,00           | 220.000,00           | 241.746,76           | 108,04%        | 109,88%       |
| 32231                           |         |         |      | Električna energija Promajna                                                   | 16.045,71            | 10.000,00            | 20.000,00            | 18.777,77            | 117,03%        | 93,89%        |
| 32231                           |         |         |      | Električna energija Javna rasvjeta                                             | 651.443,79           | 650.000,00           | 700.000,00           | 665.887,83           | 102,22%        | 95,13%        |
| 32234                           |         |         |      | Motorni benzin i dizel gorivo                                                  | 15.614,48            | 15.000,00            | 20.000,00            | 13.022,74            | 83,40%         | 65,11%        |
| 3224                            |         |         |      | <b>Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje</b>               | <b>183.921,59</b>    | <b>205.000,00</b>    | <b>350.000,00</b>    | <b>209.199,10</b>    | <b>113,74%</b> | <b>59,77%</b> |
| 32242                           |         |         |      | Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postrojenja i opreme | 24.630,66            | 25.000,00            | 15.000,00            | 14.287,38            | 58,01%         | 95,25%        |
| 32242                           |         |         |      | Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postrojenja i opreme | 917,50               | 10.000,00            | 10.000,00            | 18.392,14            | 2004,59%       | 183,92%       |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                               | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekući plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks         | indeks         |
|---------------------------------|---------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------|
| 1                               |         |         |          | 2                                                                           | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3            | 6/5            |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                             | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b>  | <b>70,58%</b>  |
| 32244                           |         |         |          | Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje Baška Voda | 123.173,77           | 100.000,00           | 250.000,00           | 116.648,57           | 94,70%         | 46,66%         |
| 32244                           |         |         |          | Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje Promajna   | 24.923,26            | 40.000,00            | 40.000,00            | 36.693,56            | 147,23%        | 91,73%         |
| 32244                           |         |         |          | Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje Krvavica   | 9.031,30             | 10.000,00            | 15.000,00            | 20.287,24            | 224,63%        | 135,25%        |
| 32244                           |         |         |          | Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje Bratuš     | 0,00                 | 10.000,00            | 10.000,00            | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%          |
| 32244                           |         |         |          | Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje Bast       | 1.245,10             | 10.000,00            | 10.000,00            | 2.890,21             | 232,13%        | 28,90%         |
| <b>3225</b>                     |         |         |          | <b>Sitni inventar i auto gume</b>                                           | <b>6.039,88</b>      | <b>10.000,00</b>     | <b>10.000,00</b>     | <b>3.521,63</b>      | <b>58,31%</b>  | <b>35,22%</b>  |
| 32251                           |         |         |          | Sitni inventar                                                              | 6.039,88             | 10.000,00            | 10.000,00            | 3.521,63             | 58,31%         | 35,22%         |
| <b>3227</b>                     |         |         |          | <b>Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća</b>                            | <b>4.676,26</b>      | <b>5.000,00</b>      | <b>10.000,00</b>     | <b>10.528,86</b>     | <b>225,16%</b> | <b>105,29%</b> |
| 32271                           |         |         |          | Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća                                   | 4.676,26             | 5.000,00             | 10.000,00            | 10.528,86            | 225,16%        | 105,29%        |
| <b>323</b>                      |         |         |          | <b>Rashodi za usluge</b>                                                    | <b>5.890.124,38</b>  | <b>5.895.000,00</b>  | <b>6.250.000,00</b>  | <b>5.217.378,17</b>  | <b>88,58%</b>  | <b>83,48%</b>  |
| <b>3231</b>                     |         |         |          | <b>Usluge telefona, pošte i prijevoza</b>                                   | <b>110.296,17</b>    | <b>110.000,00</b>    | <b>120.000,00</b>    | <b>94.236,30</b>     | <b>85,44%</b>  | <b>78,53%</b>  |
| 32311                           |         |         |          | Usluge telefona, telefaksa Općina Baška Voda                                | 47.865,59            | 50.000,00            | 50.000,00            | 42.154,60            | 88,07%         | 84,31%         |
| 32311                           |         |         |          | Usluge telefona, telefaksa Promajna                                         | 4.083,87             | 5.000,00             | 5.000,00             | 3.388,50             | 82,97%         | 67,77%         |
| 32313                           |         |         |          | Poštarina (pisma, tiskalice i sl.)                                          | 54.020,55            | 45.000,00            | 55.000,00            | 46.643,20            | 86,34%         | 84,81%         |
| 32319                           |         |         |          | Ostale usluge za komunikaciju i prijevoz                                    | 4.326,16             | 10.000,00            | 10.000,00            | 2.050,00             | 47,39%         | 20,50%         |
| <b>3232</b>                     |         |         |          | <b>Usluge tekućeg i investicijskog održavanja</b>                           | <b>4.079.550,95</b>  | <b>3.152.000,00</b>  | <b>3.358.000,00</b>  | <b>2.711.999,79</b>  | <b>66,48%</b>  | <b>80,76%</b>  |
| 32321                           |         |         |          | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata            | 125.051,12           | 150.000,00           | 100.000,00           | 152.950,54           | 122,31%        | 152,95%        |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odje | Naziv prihoda                                                                  | Izvršenje<br>2013    | Izvorni plan<br>2014 | Tekuci plan<br>2014  | Izvršenje<br>2014    | indeks         | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|---------------|
| 1                               |         |         |      | 2                                                                              | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3            | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |      |                                                                                | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b>  | <b>70,58%</b> |
| 32322                           |         |         |      | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme JAVNA RASVJETA | 289.180,00           | 300.000,00           | 300.000,00           | 338.372,50           | 117,01%        | 112,79%       |
| 32323                           |         |         |      | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava               | 312,50               | 2.000,00             | 8.000,00             | 5.612,50             | 1796,00%       | 70,16%        |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja ceste                        | 2.164.202,49         | 1.500.000,00         | 1.500.000,00         | 956.729,49           | 44,21%         | 63,78%        |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja kulturni spomenici           | 0,00                 | 50.000,00            | 50.000,00            | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%         |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja ZELENE POVRŠINE              | 268.081,80           | 300.000,00           | 300.000,00           | 210.186,75           | 78,40%         | 70,06%        |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja                              | 345.153,99           | 500.000,00           | 550.000,00           | 495.903,06           | 143,68%        | 90,16%        |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja GRADINA BAŠKA VODA d.o.o.    | 887.569,05           | 300.000,00           | 500.000,00           | 552.244,95           | 62,22%         | 110,45%       |
| 32329                           |         |         |      | Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja                              | 0,00                 | 50.000,00            | 50.000,00            | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%         |
| <b>3233</b>                     |         |         |      | <b>Usluge promidžbe i informiranja</b>                                         | <b>158.034,95</b>    | <b>150.000,00</b>    | <b>150.000,00</b>    | <b>110.129,84</b>    | <b>69,69%</b>  | <b>73,42%</b> |
| <b>3234</b>                     |         |         |      | <b>Komunalne usluge</b>                                                        | <b>689.805,97</b>    | <b>1.180.000,00</b>  | <b>1.180.000,00</b>  | <b>1.008.749,18</b>  | <b>146,24%</b> | <b>85,49%</b> |
| 32341                           |         |         |      | Opskrba vodom                                                                  | 231.821,12           | 400.000,00           | 400.000,00           | 193.956,93           | 83,67%         | 48,49%        |
| 32342                           |         |         |      | Iznošenje i odvoz smeća                                                        | 380.426,10           | 700.000,00           | 700.000,00           | 741.577,25           | 194,93%        | 105,94%       |
| 32343                           |         |         |      | Deratizacija i dezinfekcija                                                    | 74.968,75            | 75.000,00            | 75.000,00            | 72.162,50            | 96,26%         | 96,22%        |
| 32349                           |         |         |      | Ostale komunalne usluge                                                        | 2.590,00             | 5.000,00             | 5.000,00             | 1.052,50             | 40,64%         | 21,05%        |
| <b>3237</b>                     |         |         |      | <b>Intelektualne i osobne usluge</b>                                           | <b>315.696,20</b>    | <b>482.000,00</b>    | <b>485.000,00</b>    | <b>310.431,00</b>    | <b>98,33%</b>  | <b>64,01%</b> |
| 32371                           |         |         |      | Autorski honorari                                                              | 8.559,20             | 80.000,00            | 30.000,00            | 15.634,82            | 182,67%        | 52,12%        |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                  | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekuci plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks         | indeks         |
|---------------------------------|---------|---------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------|
| 1                               | 2       | 3       | 4        | 5                                                                              | 6                    | 7                    | 8                    | 9                    | 10             | 11             |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                                | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b>  | <b>70,58%</b>  |
| 32373                           |         |         |          | Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja                                       | 116.813,55           | 200.000,00           | 200.000,00           | 107.187,50           | 91,76%         | 53,59%         |
| 32376                           |         |         |          | Usluge vještačenja                                                             | 60.101,69            | 150.000,00           | 150.000,00           | 123.057,18           | 204,75%        | 82,04%         |
| 32377                           |         |         |          | Usluge agencija, studentskog servisa (prijeplati, prijevozi i drugo)           | 19.147,55            | 2.000,00             | 5.000,00             | 2.176,50             | 11,37%         | 43,53%         |
| 32379                           |         |         |          | Ostale intelektualne usluge                                                    | 111.074,21           | 50.000,00            | 100.000,00           | 62.375,00            | 56,16%         | 62,38%         |
| <b>3238</b>                     |         |         |          | <b>Računalne usluge</b>                                                        | <b>100.383,88</b>    | <b>50.000,00</b>     | <b>85.000,00</b>     | <b>96.394,13</b>     | <b>96,03%</b>  | <b>113,40%</b> |
| <b>3239</b>                     |         |         |          | <b>Ostale usluge</b>                                                           | <b>436.356,26</b>    | <b>771.000,00</b>    | <b>872.000,00</b>    | <b>885.437,93</b>    | <b>202,92%</b> | <b>101,54%</b> |
| 32391                           |         |         |          | Grafičke i tiskarske usluge, usluge kopiranja i uvezivanja i slično            | 7.091,50             | 10.000,00            | 10.000,00            | 6.215,00             | 87,64%         | 62,15%         |
| 32392                           |         |         |          | Film i izrada fotografija                                                      | 0,00                 | 1.000,00             | 1.000,00             | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%          |
| 32394                           |         |         |          | Usluge pri registraciji prijevoznih sredstava                                  | 895,05               | 5.000,00             | 1.000,00             | 872,32               | 97,46%         | 87,23%         |
| 32395                           |         |         |          | Usluge čišćenja, pranja i slično                                               | 10.000,00            | 30.000,00            | 10.000,00            | 6.958,33             | 69,58%         | 69,58%         |
| 32399                           |         |         |          | Ostale nespomenute usluge                                                      | 226.067,49           | 500.000,00           | 550.000,00           | 544.287,71           | 240,76%        | 98,96%         |
| 32399                           |         |         |          | Ostale nespomenute usluge PLAVA ZASTAVA                                        | 192.302,22           | 225.000,00           | 300.000,00           | 327.104,57           | 170,10%        | 109,03%        |
| <b>329</b>                      |         |         |          | <b>Ostali nespomenuti rashodi poslovanja</b>                                   | <b>951.976,08</b>    | <b>1.312.000,00</b>  | <b>1.648.000,00</b>  | <b>1.194.397,62</b>  | <b>125,47%</b> | <b>72,48%</b>  |
| <b>3291</b>                     |         |         |          | <b>Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično</b> | <b>407.791,62</b>    | <b>450.000,00</b>    | <b>450.000,00</b>    | <b>552.349,08</b>    | <b>135,45%</b> | <b>122,74%</b> |
| 32911                           |         |         |          | Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela i upravnih vijeća           | 369.654,12           | 400.000,00           | 400.000,00           | 514.686,58           | 139,23%        | 128,67%        |
| 32919                           |         |         |          | Ostale slične naknade za rad Koncesijsko vijeće                                | 38.137,50            | 50.000,00            | 50.000,00            | 37.662,50            | 98,75%         | 75,33%         |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjed | Naziv prihoda                                                                             | Izvršenje<br>2013    | Izvorni plan<br>2014 | Tekući plan<br>2014  | Izvršenje<br>2014    | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |       | 2                                                                                         | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |       |                                                                                           | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 3292                            |         |         |       | Premije osiguranja                                                                        | 8.868,70             | 17.000,00            | 10.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 3293                            |         |         |       | Reprezentacija                                                                            | 40.721,07            | 80.000,00            | 118.000,00           | 76.571,92            | 188,04%       | 64,89%        |
| 32931                           |         |         |       | Reprezentacija                                                                            | 40.721,07            | 80.000,00            | 118.000,00           | 76.571,92            | 188,04%       | 64,89%        |
| 3294                            |         |         |       | Članarine                                                                                 | 14.041,87            | 10.000,00            | 25.000,00            | 17.243,15            | 122,80%       | 68,97%        |
| 3299                            |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja                                                     | 480.552,82           | 755.000,00           | 1.045.000,00         | 548.233,47           | 114,08%       | 52,46%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja BAŠKA VODA                                          | 234.573,73           | 400.000,00           | 400.000,00           | 280.300,61           | 119,49%       | 70,08%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja BAST                                                | 0,00                 | 30.000,00            | 30.000,00            | 17.092,63            | 0,00%         | 56,98%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja PROMAJNA                                            | 12.576,20            | 40.000,00            | 40.000,00            | 9.012,50             | 71,66%        | 22,53%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja KRVAVICA                                            | 7.750,00             | 15.000,00            | 15.000,00            | 9.468,00             | 122,17%       | 63,12%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja KULTURA                                             | 48.349,84            | 230.000,00           | 300.000,00           | 186.061,77           | 384,82%       | 62,02%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja BRATUŠ                                              | 1.125,00             | 15.000,00            | 10.000,00            | 4.125,00             | 366,67%       | 41,25%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja IZBORI                                              | 139.150,81           | 15.000,00            | 50.000,00            | 39.654,81            | 28,50%        | 79,31%        |
| 32999                           |         |         |       | Ostali nespomenuti rashodi poslovanja Povrat poreza                                       | 37.027,24            | 10.000,00            | 200.000,00           | 2.518,15             | 6,80%         | 1,26%         |
| 34                              |         |         |       | <b>Financijski rashodi</b>                                                                | <b>130.191,73</b>    | <b>51.000,00</b>     | <b>106.000,00</b>    | <b>101.045,16</b>    | <b>77,61%</b> | <b>95,33%</b> |
| 342                             |         |         |       | <b>Kamate za primljene zajmove</b>                                                        | <b>0,00</b>          | <b>1.000,00</b>      | <b>1.000,00</b>      | <b>0,00</b>          | <b>0,00%</b>  | <b>0,00%</b>  |
| 3422                            |         |         |       | Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru | 0,00                 | 1.000,00             | 1.000,00             | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |

| Razred                          | Skupina     | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekuci plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks         | indeks         |
|---------------------------------|-------------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------|
| 1                               |             |         |          | 2                                                                            | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3            | 6/5            |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |             |         |          |                                                                              | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b>  | <b>70,58%</b>  |
| <b>343</b>                      |             |         |          | <b>Ostali financijski rashodi</b>                                            | <b>130.191,73</b>    | <b>50.000,00</b>     | <b>105.000,00</b>    | <b>101.045,16</b>    | <b>77,61%</b>  | <b>96,23%</b>  |
|                                 | 3431        |         |          | Bankarske usluge i usluge platnog prometa                                    | 19.718,18            | 15.000,00            | 25.000,00            | 22.027,13            | 111,71%        | 88,11%         |
|                                 | 3433        |         |          | Zatezne kamate                                                               | 8.364,45             | 10.000,00            | 10.000,00            | 2.513,77             | 30,05%         | 25,14%         |
|                                 | <b>3434</b> |         |          | <b>Ostali nespomenuti financijski rashodi</b>                                | <b>102.109,10</b>    | <b>25.000,00</b>     | <b>70.000,00</b>     | <b>76.504,26</b>     | <b>74,92%</b>  | <b>109,29%</b> |
|                                 | 34349       |         |          | Ostali nespomenuti financijski rashodi                                       | 102.109,10           | 25.000,00            | 70.000,00            | 76.504,26            | 74,92%         | 109,29%        |
| <b>37</b>                       |             |         |          | <b>Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade</b> | <b>765.813,96</b>    | <b>1.000.000,00</b>  | <b>1.220.000,00</b>  | <b>887.913,98</b>    | <b>115,94%</b> | <b>72,78%</b>  |
|                                 | <b>372</b>  |         |          | <b>Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna</b>                   | <b>765.813,96</b>    | <b>1.000.000,00</b>  | <b>1.220.000,00</b>  | <b>887.913,98</b>    | <b>115,94%</b> | <b>72,78%</b>  |
|                                 | <b>3721</b> |         |          | <b>Naknade građanima i kućanstvima u novcu</b>                               | <b>765.813,96</b>    | <b>1.000.000,00</b>  | <b>1.220.000,00</b>  | <b>887.913,98</b>    | <b>115,94%</b> | <b>72,78%</b>  |
|                                 | 37212       |         |          | Pomoć obiteljima i kućanstvima                                               | 637.475,06           | 700.000,00           | 950.000,00           | 742.188,10           | 116,43%        | 78,13%         |
|                                 | 37215       |         |          | Stipendije i školarine                                                       | 87.838,90            | 200.000,00           | 200.000,00           | 99.225,88            | 112,96%        | 49,61%         |
|                                 | 37217       |         |          | Porodiljne naknade i oprema za novorođenčad                                  | 40.500,00            | 100.000,00           | 70.000,00            | 46.500,00            | 114,81%        | 66,43%         |
| <b>38</b>                       |             |         |          | <b>Ostali rashodi</b>                                                        | <b>1.841.256,74</b>  | <b>2.164.000,00</b>  | <b>2.335.000,00</b>  | <b>1.977.937,73</b>  | <b>107,42%</b> | <b>84,71%</b>  |
| <b>381</b>                      |             |         |          | <b>Tekuće donacije</b>                                                       | <b>1.841.256,74</b>  | <b>2.159.000,00</b>  | <b>2.330.000,00</b>  | <b>1.977.937,73</b>  | <b>107,42%</b> | <b>84,89%</b>  |
| <b>3811</b>                     |             |         |          | <b>Tekuće donacije u novcu</b>                                               | <b>1.841.256,74</b>  | <b>2.159.000,00</b>  | <b>2.330.000,00</b>  | <b>1.977.937,73</b>  | <b>107,42%</b> | <b>84,89%</b>  |
|                                 | 38112       |         |          | Tekuće donacije vjerskim zajednicama Župa BDM Bast-B. V.                     | 13.386,70            | 40.000,00            | 20.000,00            | 0,00                 | 0,00%          | 0,00%          |
|                                 | 38114       |         |          | Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama OPĆINSKO VIJEĆE      | 34.134,61            | 25.000,00            | 25.000,00            | 25.000,08            | 73,24%         | 100,00%        |

| Razred                          | Skupina | Podskupina | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                  | Izvršenje 2013 | Izvorni plan 2014 | Tekući plan 2014 | Izvršenje 2014 | indeks  | indeks  |
|---------------------------------|---------|------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|----------------|---------|---------|
| 1                               | 2       | 3          | 4        | 5                                                                              | 6              | 7                 | 8                | 9              | 10      | 11      |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |            |          |                                                                                |                |                   |                  |                |         |         |
| 38114                           |         |            |          | Tekuće donacije udrugama građana LOVAČKA UDRUGA KUNA                           | 40.000,00      | 40.000,00         | 40.000,00        | 24.976,25      | 62,44%  | 62,44%  |
| 38114                           |         |            |          | Tekuće donacije udrugama građana BALABRA                                       | 0,00           | 3.000,00          | 3.000,00         | 2.000,00       | 0,00%   | 66,67%  |
| 38114                           |         |            |          | Tekuće donacije udrugama građana ULJARSKA ZADRUGA                              | 0,00           | 5.000,00          | 4.000,00         | 0,00           | 0,00%   | 0,00%   |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima NK URANIA                                  | 640.000,00     | 640.000,00        | 890.000,00       | 875.062,03     | 136,73% | 98,32%  |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima STK URANIA                                 | 50.000,00      | 55.000,00         | 40.000,00        | 43.000,00      | 86,00%  | 107,50% |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima BIKLISTIČKI KLUB GREBEN                    | 0,00           | 5.000,00          | 3.000,00         | 0,00           | 0,00%   | 0,00%   |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima GSS                                        | 0,00           | 20.000,00         | 16.000,00        | 0,00           | 0,00%   | 0,00%   |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima BOČARSKI KLUB B.V.                         | 37.600,00      | 40.000,00         | 32.000,00        | 32.000,00      | 85,11%  | 100,00% |
| 38115                           |         |            |          | Tekuće donacije sportskim društvima PLANINARSKO DRUŠTVO SVETI ILIJA BAŠKA VODA | 0,00           | 20.000,00         | 16.000,00        | 8.500,00       | 0,00%   | 53,13%  |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije DVD BAŠKA VODA                                          | 663.231,42     | 560.000,00        | 560.000,00       | 538.403,47     | 81,18%  | 96,14%  |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije DVD PROMAJNA                                            | 80.881,00      | 50.000,00         | 100.000,00       | 100.000,00     | 123,64% | 100,00% |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije CIVILNA ZAŠTITA                                         | 0,00           | 10.000,00         | 10.000,00        | 0,00           | 0,00%   | 0,00%   |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije OSNOVNA ŠKOLA BGM Baška Voda                            | 28.096,01      | 50.000,00         | 50.000,00        | 50.982,68      | 181,46% | 101,97% |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije GLAZBENA MLADEŽ Baška Voda                              | 0,00           | 30.000,00         | 20.000,00        | 0,00           | 0,00%   | 0,00%   |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije UDRUGE S PODRUČJA OPĆINE                                | 86.500,00      | 155.000,00        | 120.000,00       | 99.438,74      | 114,96% | 82,87%  |
| 38119                           |         |            |          | Ostale tekuće donacije                                                         | 49.500,00      | 80.000,00         | 50.000,00        | 45.800,00      | 92,53%  | 91,60%  |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                           | Izvršenje 2013      | Izvorni plan 2014    | Tekuci plan 2014    | Izvršenje 2014      | indeks         | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|----------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------------|
| 1                               | 2       | 3       | 4        | 5                                                       | 6                   | 7                    | 8                   | 9                   | 10             | 11            |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                         |                     |                      |                     |                     |                |               |
| 4                               | 38119   |         |          | Ostale tekuće donacije CRVENI KRIŽ (Općina Baška Voda)  | 42.000,00           | 80.000,00            | 80.000,00           | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
|                                 | 38119   |         |          | Ostale tekuće donacije PREVENTIVA OVISNOSTI             | 0,00                | 1.000,00             | 1.000,00            | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
|                                 | 38119   |         |          | Ostale tekuće donacije OPĆINSKA GLAZBA                  | 75.927,00           | 250.000,00           | 250.000,00          | 132.774,48          | 174,87%        | 53,11%        |
|                                 | 383     |         |          | <b>Kazne, penali i naknade štete</b>                    | <b>0,00</b>         | <b>5.000,00</b>      | <b>5.000,00</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00%</b>   | <b>0,00%</b>  |
|                                 | 3831    |         |          | Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama                | 0,00                | 5.000,00             | 5.000,00            | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
| 41                              | 41      |         |          | <b>Rashodi za nabavu nefinancijske imovine</b>          | <b>5.464.512,52</b> | <b>13.080.000,00</b> | <b>7.880.000,00</b> | <b>1.744.500,39</b> | <b>31,92%</b>  | <b>22,14%</b> |
|                                 | 41      |         |          | Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine      | 234.883,88          | 1.850.000,00         | 1.150.000,00        | 344.000,00          | 146,46%        | 29,91%        |
|                                 | 411     |         |          | Materijalna imovina - prirodna bogatstva                | 0,00                | 1.000.000,00         | 300.000,00          | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
|                                 | 4111    |         |          | Zemljište                                               | 0,00                | 1.000.000,00         | 300.000,00          | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
| 42                              | 42      |         |          | <b>Nematerijalna imovina</b>                            | <b>234.883,88</b>   | <b>850.000,00</b>    | <b>850.000,00</b>   | <b>344.000,00</b>   | <b>146,46%</b> | <b>40,47%</b> |
|                                 | 426     |         |          | <b>Ostala nematerijalna imovina</b>                     | <b>234.883,88</b>   | <b>850.000,00</b>    | <b>850.000,00</b>   | <b>344.000,00</b>   | <b>146,46%</b> | <b>40,47%</b> |
|                                 | 4261    |         |          | Ostala nematerijalna imovina PROSTORNI PLANOV I         | 0,00                | 350.000,00           | 350.000,00          | 7.500,00            | 0,00%          | 2,14%         |
|                                 | 4261    |         |          | Ostala nematerijalna imovina PROJEKTI                   | 234.883,88          | 450.000,00           | 450.000,00          | 336.500,00          | 143,26%        | 74,78%        |
| 42                              | 4261    |         |          | Ostala nematerijalna imovina LICENCE I SOFTWARE         | 0,00                | 50.000,00            | 50.000,00           | 0,00                | 0,00%          | 0,00%         |
|                                 | 42      |         |          | <b>Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</b> | <b>5.229.628,64</b> | <b>11.230.000,00</b> | <b>6.730.000,00</b> | <b>1.400.500,39</b> | <b>26,78%</b>  | <b>20,81%</b> |
|                                 | 421     |         |          | <b>Gradevinski objekti</b>                              | <b>4.679.082,75</b> | <b>10.350.000,00</b> | <b>5.830.000,00</b> | <b>909.847,38</b>   | <b>19,44%</b>  | <b>15,61%</b> |
|                                 | 4212    |         |          | Poslovni objekti                                        | 1.912.575,87        | 4.830.000,00         | 2.450.000,00        | 43.670,95           | 2,28%          | 1,78%         |

| Razred                          | Skupina | Podskupina | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                                                 | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekući plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |            |          | 2                                                                                                             | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |            |          |                                                                                                               | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 42121                           |         |            |          | Uredski prostori - otkup zgrade koju koristi Općina Baška Voda                                                | 0,00                 | 1.500.000,00         | 1.500.000,00         | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42122                           |         |            |          | Uredski prostori -Izgradnja stare zgrade Mjesne zajednice                                                     | 0,00                 | 500.000,00           | 500.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42122                           |         |            |          | Bolnice, ostali zdravstveni objekti, laboratoriji, umirovljenički domovi i centri za socijalnu skrb AMBULANTA | 0,00                 | 30.000,00            | 30.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42123                           |         |            |          | Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija (fakulteti, škole, vrtići i slično) VRTIĆ                         | 0,00                 | 1.000.000,00         | 10.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42124                           |         |            |          | Zgrade kulturnih institucija (kazališta, muzeji, galerije, domovi kulture, knjižnice i slično) OMLADINSKI DOM | 1.315.075,87         | 500.000,00           | 200.000,00           | 43.670,95            | 3,32%         | 21,84%        |
| 42126                           |         |            |          | Sportske dvorane i rekreacijski objekti NOVA DVORANA                                                          | 0,00                 | 1.000.000,00         | 10.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42126                           |         |            |          | Sportske dvorane i rekreacijski objekti SPILJA VOLAČA BAST                                                    | 0,00                 | 150.000,00           | 150.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42126                           |         |            |          | Sportske dvorane i rekreacijski objekti GREBEN BAŠKA VODA                                                     | 0,00                 | 150.000,00           | 50.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42127                           |         |            |          | Tvorničke hale, skladišta, silosi, garaže i slično PRET. STANICA                                              | 597.500,00           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 4213                            |         |            |          | <b>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</b>                                                         | <b>0,00</b>          | <b>500.000,00</b>    | <b>500.000,00</b>    | <b>106.508,75</b>    | <b>0,00%</b>  | <b>21,30%</b> |
| 42131                           |         |            |          | Ceste makadamske                                                                                              | 0,00                 | 250.000,00           | 250.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42131                           |         |            |          | Ceste asfaltne                                                                                                | 0,00                 | 250.000,00           | 250.000,00           | 106.508,75           | 0,00%         | 42,60%        |
| 4214                            |         |            |          | <b>Ostali građevinski objekti</b>                                                                             | <b>2.766.506,88</b>  | <b>5.020.000,00</b>  | <b>2.880.000,00</b>  | <b>759.667,68</b>    | <b>27,46%</b> | <b>26,38%</b> |
| 42141                           |         |            |          | Plinovod, vodovod, kanalizacija BRATUŠ KRVAVICA                                                               | 37.875,00            | 1.000.000,00         | 10.000,00            | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                              | Izvršenje 2013       | Izvorni plan 2014    | Tekuci plan 2014     | Izvršenje 2014       | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |          | 2                                                                          | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                            | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
| 42142                           |         |         |          | Kanali i luke UREĐENJE LUKA - Baška Voda i Promajna                        | 0,00                 | 1.000.000,00         | 200.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti PROJEKT PLAŽA                       | 1.209.322,33         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         | 81.898,00            | 6,77%         | 8,19%         |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti ŠETNICA BV-Promajna-Bratuš-Krvavica | 0,00                 | 700.000,00           | 200.000,00           | 166.459,37           | 0,00%         | 83,23%        |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti BAŠKA VODA                          | 338.352,58           | 400.000,00           | 600.000,00           | 23.812,50            | 7,04%         | 3,97%         |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti BAST                                | 1.080.241,50         | 200.000,00           | 250.000,00           | 217.547,72           | 20,14%        | 87,02%        |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti PROMAJNA                            | 24.621,29            | 400.000,00           | 300.000,00           | 131.557,50           | 534,32%       | 43,85%        |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti KRVAVICA                            | 0,00                 | 50.000,00            | 70.000,00            | 86.043,75            | 0,00%         | 122,92%       |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti BRATUŠ                              | 76.094,18            | 200.000,00           | 150.000,00           | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
| 42149                           |         |         |          | Ostali nespomenuti građevinski objekti TOPIĆI                              | 0,00                 | 70.000,00            | 100.000,00           | 52.348,84            | 0,00%         | 52,35%        |
| <b>422</b>                      |         |         |          | <b>Postrojenja i oprema</b>                                                | <b>550.545,89</b>    | <b>875.000,00</b>    | <b>895.000,00</b>    | <b>490.653,01</b>    | <b>89,12%</b> | <b>54,82%</b> |
| 4221                            |         |         |          | Uredska oprema i namještaj                                                 | 81.755,08            | 100.000,00           | 90.000,00            | 60.087,79            | 73,50%        | 66,76%        |
| 42211                           |         |         |          | Računala i računalna oprema                                                | 41.103,50            | 40.000,00            | 40.000,00            | 21.968,00            | 53,45%        | 54,92%        |
| 42219                           |         |         |          | Ostala uredska oprema                                                      | 40.651,58            | 60.000,00            | 50.000,00            | 38.119,79            | 93,77%        | 76,24%        |
| 4222                            |         |         |          | Komunikacijska oprema                                                      | 8.443,00             | 5.000,00             | 5.000,00             | 1.499,00             | 17,75%        | 29,98%        |
| 4223                            |         |         |          | Oprema za održavanje i zaštitu                                             | 12.613,75            | 20.000,00            | 20.000,00            | 13.866,01            | 109,93%       | 69,33%        |
| 4226                            |         |         |          | Sportska i glazbena oprema                                                 | 128.273,13           | 50.000,00            | 80.000,00            | 49.041,38            | 38,23%        | 61,30%        |

| Razred                          | Skupina | Podljak | Odjeljak | Naziv prihoda                                                                                   | Izvršenje<br>2013    | Izvorni plan<br>2014 | Tekuci plan<br>2014  | Izvršenje<br>2014    | indeks        | indeks        |
|---------------------------------|---------|---------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                               |         |         |          | 2                                                                                               | 3                    | 4                    | 5                    | 6                    | 6/3           | 6/5           |
| <b>UKUPNO PRIHODI / PRIMICI</b> |         |         |          |                                                                                                 | <b>18.178.648,36</b> | <b>29.530.500,00</b> | <b>25.737.500,00</b> | <b>18.166.140,58</b> | <b>99,93%</b> | <b>70,58%</b> |
|                                 |         |         |          | Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene (kandelabri, koševi, klupe, kante, kontejneri....) | 319.460,93           | 700.000,00           | 700.000,00           | 366.158,83           | 114,62%       | 52,31%        |
| 424                             |         |         | 4227     | Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti                                         | 0,00                 | 5.000,00             | 5.000,00             | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |
|                                 |         |         | 4242     | Umjetnička djela                                                                                | 0,00                 | 5.000,00             | 5.000,00             | 0,00                 | 0,00%         | 0,00%         |

Ova Izvještaj stupa na snagu osmog dana od objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 021-05/15-01/15  
UR.BROJ:2147/02-05-15/1  
Baška Voda, 16. lipnja 2015.

Predsjednik  
Općinskog Vijeća  
Ante Lončar

Na temelju članka 44. Statuta Općine Baška Voda (GL.br.10/09,12/12,06/13,11/13), Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja (GL br. 03/13), načelnik Općine Baška Voda donosi

**ODLUKU O  
IZMJENI I DOPUNI PRAVILNIKA  
o parkirnim zonama i vremenskom  
ograničenju trajanja parkiranja,  
visini naknade za parkiranje i vremenu  
naplate na području Općine Baška Voda**

Članak 1.

U točki 3. Pravilnika o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na području Općine Baška Voda( GL br. 9/14) dodaju se novi stavci koji glase :

“Rezervirano parkirno mjesto sa rampicom na asfaltiranom djelu parkinga u naselju Bratuš za fizičke i pravne osobe iznosi 1500,00 kn

Rezervirano parkirno mjesto sa rampicom na neasfaltiranom djelu parkinga u naselju Bratuš za fizičke i pravne osobe iznosi 700,00 kn.

Na lokaciji Dječje Selo važe sljedeće cijene :

1 sat - 10,00 kn  
1 dan - 30,00 kn

Članak 2.

Briše se stavak 5. točke 3. i zamjenjuje se novim koji glasi:

“1 sat - 10 kn  
1 dan ponedjeljak - petak - 20,00 kn  
1 dan subota - nedjelja - 30,00 kn  
sezonska karta za period 01.06. - 30.09. - 400,00 kn.”

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Glasniku, Službenom glasniku Općine Baška Voda.

KLASA : 022-05/14-01/42  
UR. BROJ : 2147/02-02-15/2  
Baška Voda, 05.lipnja 2015.

Općinski načelnik  
Josko Roščić

\_\_\_\_



---

## S A D R Ź A J

### **Predsjednik Općinskog vijeća:**

|                                                                                                                                  |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Analiza stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Baška Voda u 2014. godini .....                                | 37  |
| 2. Financijsko izvješće Turističke športske luke Baška Voda d.o.o. za 2014. godinu.....                                          | 43  |
| 3. Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma Promajna“ .....                                       | 43  |
| 4. Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o klasifikaciji radnih mjesta službenika i<br>namještenika Općine Baška Voda.....            | 54  |
| 5. Odluka o komunalnom redu.....                                                                                                 | 55  |
| 6. Odluku o usvajanju Izvješća o stanja o prostoru općine Baška Voda za razdoblje od 2010. do 2015. godine.....                  | 80  |
| 7. Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od 2010. do 2015. godine.....                                                       | 80  |
| 8. Odluku povećanju temeljnog kapitala Turističke športske luke Baška Voda d.o.o.....                                            | 128 |
| 9. Pravilnik o iskaznici, znački komunalnih i prometnih redara, te službenoj odjeći<br>komunalnih redara ( Pročišćen tekst)..... | 129 |
| 10. Zaključak stavljanju mandata u mirovanje.....                                                                                | 132 |
| 11. Zaključak o eksploataciji ugljikovodika u Jadranu.....                                                                       | 132 |
| 12. Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2014. godinu.....                                                                | 133 |

### **Općinski načelnik:**

|                                                                                                                                                                                               |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Odluku o izmjeni i dopuni pravilnika o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja<br>parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na području Općine Baška Voda..... | 150 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

**GLASNIK**